FICHA DE PREFACTIBILIDAD DE PROYECTO DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE INSPECCIÓN	10 / 06 / 2018

QUITO ALCALDÍA

1 . INFORMACION BASICA DEL SITIO

UBICACION

1.1 Administración Zonal :	TUMBACO
1.2 Parroquia :	CHECA
1.3 Barrio/Sector/Cabildo/Comuna :	CENTRAL

1.4 Punto de Georeferencia (Inicio del Proyecto) : Coordenadas TMQ	Punto de Georeferencia (Fin del Proyecto) : Coordenadas TMQ
X : -0.126685	**X : -0.124645**
Y : -78.313971	**Y : -78.313150**

1.5 Tipo de Requerimiento	Espacio Público		Vialidad	X	Infraestructura	

Nombre:	Oe 1D - CRISTOBAL ERAZO	ID Via:	Oe1D
Desde:	QUITO		
Hasta:	AVENIDA DEL ESTADIO		
Intersección mas cercana:			

DATOS GENERALES

1.6 Barrio Regularizado :	SI	X	NO		
1.7 Porcentaje de Consolidación :	90% según lo verificado en inspección				
1.8 Afectaciones :	SI		NO	X	
1.9 Trazado vial (APROBADO) :	SI	X	NO		
1.10 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	

SERVICIOS BASICOS

1.11 Alcantarillado :	SI	X	NO		
1.12 Agua Potable :	SI	X	NO		
1.13 Red Eléctrica :	SI	X	NO		

BENEFICIARIOS

1.14 Nº Beneficiarios Directos :	Definido por la Dirección de Gestión Participativa
1.15 Nº Beneficiarios Indirectos :	Definido por la Dirección de Gestión Participativa

TRANSPORTE

1.16 Transporte Público :	ALTO		MEDIO	X	BAJO	
1.17 Transporte Privado :	ALTO		MEDIO	X	BAJO	

USO DE SUELO

1.18 Residencial :	SI	X	NO		D303-80 (M Múltiple)
1.19 Comercial :	SI	X	NO		D303-80 (M Múltiple)

PUNTOS DE INTERÉS *(Salud, Educación, Religioso, Gubernamental, Turismo, Recreativo)*

CONECTIVIDAD: Este tramo de la calle Cristobal Erazo sirve como conexión entre la unidad Educativa "Tres de Diciembre" y el Estadio de Checa, ubicándose la calle Quito y la Avenida del Estadio como calles de enlace, respectivamente.

2 . DEL REQUERIMIENTO

Clasificación Vial Urbana:	LOCAL

2.1 ASPECTOS FISICOS

Longitud :	290,00	(m)
Ancho :	12m	(m)
Capa de Rodadura :	Lastrado	

Estado de la Vía :	BUENO		REGULAR		MALO	x

Tipo de Tratamiento Solicitado (De acuerdo a Términos Técnicos) :	Adoquinado y bordillo
Observaciones :	

se verificó que las vía cuenta con una capa de rodadura en lastre, con un uso medio de vehículos privados, construcciones de uso residencial y equipamiento educativo. Durante el tiempo de inspección no se evidenció paso de transporte público por la calle Cristobal Erazo, pero si por la Calle Quito, en la vía no se encontraron sumideros de aguas lluvias a los costados.
Se evidencia red de Alcantarillado, agua potable y energía eléctrica, no existen bordillos. El ancho de la vía en campo es de 12m, según ela Base Vial es de 12m, pero no se encuentra trazado en especifico este tramo de la Calle Erazo, mas se encuentra en campo que existen letreros de nomenclatura en las esquinas de este tramo de vía.

Nombre del Inspector responsable: Arq. Christian F. Vicente C.	Firma Inspector responsable (DGT):

2.2 ASPECTOS PRESUPUESTARIOS

Costo Referencial de la intervención	USD: 92,800,00 (sin IVA)

Justificación del análisis de costo:

Cuenta con todos los servicios básicos (agua potable, alcantarillado y energía eléctrica), no se observan afectaciones y sirve de conexión entre la calle Quito y la Av. Del Estadio. Se prevé una vía de 8.00m de calzada con aceras de 2m.

Nombre Técnico Responsable: Arq. Ivor Vaca	Firma técnico responsable (DGT):

Nota: Si el Sitio de intervención no cuenta con Alcantarillado, Agua Potable, Red Eléctrica, no es Barrio Regularizado y no tiene Trazado Vial Aprobado, no es elegible para priorización

3 . FOTOGRAFIAS

Fotografía 1: ingreso a la Calle Erazo desde la Calle Quito

Fotografía 2: pozo 2/3 existente en el tramo de la calle Erazo

Fotografía 3 Vista al interior de la Calle Erazo

Fotografía 4: Verificación de acometidas de agua potable y energía eléctrica

4 . CROQUIS

Nota: Si el Sitio de intervención no cuenta con Alcantarillado, Agua Potable, Red Eléctrica, no es Barrio Regularizado y no tiene Trazado Vial Aprobado, no es elegible para priorización

5 . CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES
Al tener todos los servicios básicos (agua potable, alcantarillado y energía eléctrica) los predios frentistas, al comprobar que no hay afectaciones viales en los predios y al observar que esta vía es importante para la conexión interna del barrio Centro de Checa TÉCNICAMENTE se considera que "ES FACTIBLE", para ser incluida en la priorización de "Presupuestos participativos 2019", sin embargo, se recomienda revisar si legalmente es viable realizar la intervención en esta vía y la definición vial de esta vía a través de la Unidad de Territorio y Vivienda, para saber el estado de la misma.

6 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE	
6.1 Nombre:	JULIO SAMUEL LOPEZ ESTEVEZ
6.2 Teléfono :	2300055 / 0997645017
6.3 Dirección:	CENTRO - CHECA
6.4 Barrio al que representa:	GAD CHECA

Revisado por:

ARQ. CARLOS GUERRA TERAN
DIRECTOR DE GESTIÓN DE TERRITORIO

Aprobado por:

LCDA. SOFIA CASTILLO
ADMINISTRADORA ZONAL TUMBACO
ENCARGADA

Nota: Si el Sitio de intervención no cuenta con Alcantarillado, Agua Potable, Red Eléctrica, no es Barrio Regularizado y no tiene Trazado Vial Aprobado, no es elegible para priorización