

FICHA DE PREFACTIBILIDAD DE PROYECTO DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE INSPECCIÓN

07 / 05 / 2018



1. INFORMACION BASICA DEL SITIO

UBICACION

1.1 Administración Zonal :	TUMBACO		
1.2 Parroquia :	CUMBAYA		
1.3 Barrio/Sector/Cabildo/Comuna :	SAN PATRICIO		
1.4 Punto de Georeferencia (Inicio del Proyecto) : Coordenadas TMQ	Punto de Georeferencia (Fin del Proyecto) : Coordenadas TMQ		
X: 504198.00 m E			
Y: 9976203.00 m S			
1.5 Tipo de Requerimiento	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
Nombre:	REHABILITACION AREA COMUNAL		ID Vía: X
Desde:			
Hasta:			
Intersección mas cercana:	CALLE DE ACCESO AL BARRIO		

DATOS GENERALES

1.6 Barrio Regularizado :	SI	X	NO	
1.7 Porcentaje de Consolidación :	50,00% De acuerdo a los predios con edificación			
1.8 Afectaciones :	SI		NO	X
1.9 Trazado vial (APROBADO) :	SI		NO	X
1.10 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X

SERVICIOS BASICOS

1.11 Alcantarillado :	SI	X	NO	
1.12 Agua Potable :	SI	X	NO	
1.13 Red Eléctrica :	SI	X	NO	

BENEFICIARIOS

1.14 N° Beneficiarios Directos :	Definido por la Dirección de Gestión Participativa
1.15 N° Beneficiarios Indirectos :	Definido por la Dirección de Gestión Participativa

TRANSPORTE

1.16 Transporte Público :	ALTO	MEDIO	BAJO
1.17 Transporte Privado :	ALTO	MEDIO	BAJO

USO DE SUELO

1.18 Residencial :	SI	X	NO	
1.19 Comercial :	SI		NO	

PUNTOS DE INTERÉS (Salud, Educación, Religioso, Gubernamental, Turismo, Recreativo)

Debido a su ubicación(Cota), se proyecta como un area esparcimiento y un mirador hacia el Valle de Tumbaco

2. DEL REQUERIMIENTO

Clasificación Vial Urbana:

2.1 ASPECTOS FISICOS

Longitud :	1080 m2 aprox.	(m)	
Ancho :		(m)	
Capa de Rodadura :			
Estado de la Vía :	BUENO	REGULAR	MALO
Tipo de Tratamiento Solicitado (De acuerdo a Términos Técnicos) :			
Observaciones :			

Corresponde al predio municipal, area de 1080 m2, terreno que corresponde a una de las areas comunales del barrio SanPatrcio.

Nombre del Inspector responsable: Arq. Jose Moreta Firma Inspector responsable (DGT):

2.2 ASPECTOS PRESUPUESTARIOS

Costo Referencial de la intervención USD: 40.000,00 (sin IVA)

Justificación del análisis de costo:

Contempla la limpieza, conformación de plataformas, juegos inclusivos e infantiles

Nombre Técnico Responsable: Arq. Ivor Vaca Firma técnico responsable (DGT):

3 . FOTOGRAFIAS



4 . CROQUIS



5 . CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES

Se determina la prefactibilidad del proyecto, para ser incluido en la priorización de "Presupuestos participativos 2019", de acuerdo a requerimiento.

6 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

6.1 Nombre:	Gustavo Valdez
6.2 Teléfono :	0996601986
6.3 Dirección:	GAD - CUMBAYA
6.4 Barrio al que representa:	GAD - CUMBAYA

Revisado por:

Aprobado por:

ARQ. CARLOS GUERRA TERAN
DIRECTOR DE GESTIÓN DE TERRITORIO

LCDA. SOFIA CASTILLO
ADMINISTRADORA ZONAL TUMBACO