QUITO
ALCALDÍA

ACTA ENTREGA RECEPCION PROVISIONAL
CONTRATO 17-AZQ-2018
PROCESO No. MCOGADMDMQAZQ-27-2018

FECHA DE ELABORACIÓN DE ACTA: 21 de septiembre de 2018

OBRA: **"TERMINACIÓN DE LA SEGUNDA PLANTA CASA BARRIAL DEL BARRIO ASOCIACIÓN POR UN FUTURO MEJOR DE LA PARROQUIA CHILLOGALLO, CONSTRUCCIÓN DE BATERÍA SANITARIA BARRIO LAS CUADRAS PARROQUIA CHILLOGALLO, CONSTRUCCIÓN DE BATERÍA SANITARIA BARRIO EL GIRÓN PARROQUIA CHILLOGALLO, CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS DEL BARRIO COLINAS DEL SUR PARROQUIA CHILLOGALLO.".**

En la ciudad de Quito a los 14 días del mes de septiembre de 2018, se reúnen para la Entrega Recepción Provisional de la Obra los señores: Arq. Gabriela Romero, delegada de la Administración Zonal, Arq. Juan Guerrero Administrador del Contrato, Arq. Fátima López responsable de Fiscalización, y el Arq. Nelson Ramirez, contratista de los trabajos realizados de conformidad con las siguientes cláusulas:

ANTECEDENTES:

Mediante contrato Nº 017-AZQ-2018, otorgado el día 21 de junio de 2018, el Distrito Metropolitano procedió a contratar al Arq. Nelson Rodrigo Ramírez Lincango. , para ejecutar la Obra: **"TERMINACIÓN DE LA SEGUNDA PLANTA CASA BARRIAL DEL BARRIO ASOCIACIÓN POR UN FUTURO MEJOR DE LA PARROQUIA CHILLOGALLO, CONSTRUCCIÓN DE BATERÍA SANITARIA BARRIO LAS CUADRAS PARROQUIA CHILLOGALLO, CONSTRUCCIÓN DE BATERÍA SANITARIA BARRIO EL GIRÓN PARROQUIA CHILLOGALLO, CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS DEL BARRIO COLINAS DEL SUR PARROQUIA CHILLOGALLO".**

El valor total del mencionado contrato original es de USD. $ 86354.48 (Son: **Ochenta y seis mil trescientos cincuenta y cuatro con 48/100** dólares) valor que no incluye IVA.

Forma de pago: La Administración Zonal Quitumbe del Municipio del Distrito Metropolitano se comprometió a pagar al contratista, el 50% de anticipo y los 50% restantes mediante el pago de planillas en un período mensual debidamente aprobadas por la fiscalización.

La obra que se ejecuto es por USD. $ **71663.56** (Son: Setenta y un mil seiscientos sesenta y tres con 56/100 dólares) valor que no incluye IVA. Con una diferencia de USD $ $14690.92, que corresponde al 17.01% en decremento de rubros contractuales.

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos, que incluye mano de obra, equipos y materiales a utilizarse, que son de exclusiva responsabilidad del contratista.

Mediante Memorando No. 0AZQ-DGT-FISC-2018-0613 de fecha 2 de agosto de 2018 se designa los delegados para la recepción provisional de la obra.

FISCALIZACIÓN

La fiscalización y supervisión de la obra estuvo a cargo de la Arq. Fátima López. (Jefa de Fiscalización

SOLICITUD DE RECEPCIÓN – ENTREGA PROVISIONAL DE LA OBRA

El Arq. Nelson Ramirez, contratista de la obra mediante oficio presentado al Sr. Alfonso Muñoz. Peñaherrera Administrador Municipal de la Zona Quitumbe, el día **7 de septiembre de 2018**, con oficio No. 2018-026-NRL, y con Nº de trámite **#2018-136681,** indica que la obra se encuentra concluida **y** solicita se realice la Recepción Entrega Provisional de los trabajos.

SOLICITUD DE PAGO DE PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

El Arq. Nelson Ramirez, contratista de la Obra mediante oficio presentado al Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera. Administrador Municipal de la Zona Quitumbe, el día **13 de septiembre de 2018**, con oficio No.2018-027-NRL, y con Nº de Ticket **#2018-139286,** reingresa la planilla y solicita el pago de la planilla No. 2 de liquidación.

INFORME DE FISCALIZACIÓN

Los trabajos objeto de esta Recepción – Entrega Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas, especificaciones técnicas y normas vigentes en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el informe de Fiscalización el mismo que se adjunta a la presente acta.

PLANILLAS	VALOR PLANILLADO
Planilla No.- 1 de avance	USD $ 36371.57
Planilla No. 2 de liquidación	USD $ 35291.99
Total sin IVA	USD $ 71663.56
IVA 12%	USD $ 8599.63
Total	USD $ **80263.19**

Nª	RUBRO	U	Precio Unitario	Cantidad ejecutada	Monto ejecutado
01	ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad. 4"x3mm, unip. 1m, pint. s. a. 2m, gigan. lona 13onz, con inst. de 2 lonas de antes y despues. Incluye instalación.	u	706,61	4,00	2826,44
02	CERRAM.PROVISIONAL TELA EMBAL. hl=2.1m Tabla monte,pingos 0.50m enterrado y cada 3.00m, tela plastica de embalaje.	m	10,57	65,54	692,76
03	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO. Retiro de capa vegetal.	m2	1,45	80,85	117,23
04	EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	10,52	25,57	269,00
05	REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES.	m2	1,87	72,19	135,00
06	LOSA ALIVIANADA e=20cm HORM.S. 210kg/cm2 Sin hierro, equipo hormigonera, vibrador.	m2	42,52	85,84	3649,92
07	ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6.	m	4,50	158,17	711,77
08	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	13,56	162,56	2204,32
09	ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO FINO E=4cm mortero 1:6 incluido andamios altura 3m.	m2	14,54	72,13	1048,77
10	ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	9,71	277,61	2695,60
11	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora y dobladora de hierro. 504 (1).	kg	1,90	2602,80	4945,32
12	ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	12,00	76,68	920,16

13	ENCOFRADO-DESENCOF. COLUM. 20x30cm h>3m Altura mayor a 3.0m, tabla monte 3 usos, recubierta de líquido desmoldante.	m	20,52	49,90	1023,95
14	ENCOFRADO LATERAL LOSA h=20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	3,47	65,80	228,33
15	LOSETA f´c=210kg/cm2, MESA COCINA a=60cm, e=5cm, HIERRO. Murete @ 1m, no incluye encofrado ni acabado.	m	35,75	9,34	333,91
16	ESTRUCT. METAL.PERFIL LAMINADO TIPO AULA Fabricac., transporte, anclaje, pint. anticorros. 2 m. columna, placa, perno (9.72kg/m2).	kg	3,26	512,73	1671,50
17	HORMIGÓN SIMPLE "A" Fc=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	162,71	7,99	1300,05
18	REPLANTILLO HORMIGON SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	129,53	1,14	147,66
19	CONTRAPISO HS.180 e=5cm,EMPEDRADO e=10cm Con polietileno, no incluye masillado, hormigonera.	m2	17,59	0,00	0,00
20	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	4,92	125,21	616,03
21	VENTANA AL.BRONCE.FIJA ESTAND.VID.BR.4mm Ventana aluminio bronce fija estandar,vidrio bronce 4mm, 2 tramos, instalada	m2	63,19	1,50	94,79
22	CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana.	m2	24,73	310,68	7683,11
23	PUERTA TOL TAMBORADA BAÑO 0.60x1.60 PINT tol galv. 1.2mm, tubo rectang. 25x50x1.2pint.esmalte 2m,bisagras,picaporte, inst	u	101,95	8,00	815,60
24	CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana.	m2	26,20	131,01	3432,46
25	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2).	m2	4,07	928,00	3776,98
26	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	4,70	160,16	752,75
27	PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	31,82	31,00	986,42
28	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm 2.5m tubo, codo, tee, pega.	u	30,10	4,00	120,40
29	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mm Tubo de 2.5m.	u	19,34	20,00	386,80
30	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo 2.5m, codo, tee, yee, pega.	u	44,89	12,00	538,68
31	REJILLA CROMADA DE 75mm Instalada.	u	11,59	15,00	173,85
32	LAVAMANOS BLANCO Accesorios, llave cromada, instalado.	u	70,73	4,00	282,92
33	URINARIO INDIVIDUAL BLANCO Accesorios, instalado.	u	126,19	5,00	630,95
34	FREGADERO ACERO INOX. 80x50 cm 1 POZO Con escurridera, accesorios, instalado	u	178,22	1,00	178,22
35	INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	u	89,57	12,00	1074,84
36	PUNTO ILUMINACION CABLE 2No.12, MANG. 1/2" Empotrado, cable 3m.	u	26,94	22,00	592,68
37	LLAVE DE MANGUERA 1/2" Colocada.	u	14,92	2,00	29,84
38	BREAKER 1 POLO 1/2" 15-50 AMP. Instalado.	u	7,56	2,00	15,12
39	FOCO INCANDECENTE 100 W.	u	1,86	20,00	37,20
40	TABLERO TERMICO 6-12 PUNTOS Incluye 12 breaker, instalado	u	186,77	0,00	0,00
41	PUNTO TOMACORR.POLARIZ. 2No.12 1No.14 MANG. Manguera para cableado electrico 3/4",cable 3m, accesorios	u	28,06	6,00	168,36
42	PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE Incluye marco puerta, 1 mano pint. anticorrosiva, 2 manos esmalte.	m2	145,73	1,95	284,17
43	CUBIERTA METALICA GALVALUME 0.40mm Ancho util 760 mm, separación apoyos 1.20m, doble pern. autop., conect. omega, instal.	m2	15,85	24,96	395,62

44	CANAL 15x15cm TOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol. aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.piton 4", pint. esmalte, sujeción.	m	15,54	6,55	101,79
45	CIELO RASO DE GYPSUM BOARD Plancha 4'x8'x1/2",perfiles prim.15/8"x12' sec.2 1/2"x12',angulo 3/4"x10',instal	m2	20,72	12,86	266,46
46	HORMIGÓN CICLOPEO 180kg/cm2 SIN ELEVADOR. Hormigonera. 503 (5).	m3	116,18	2,52	292,77
47	TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2" Accesorios PVC presión, instalación.	m	3,82	71,19	271,95
48	ALDABA COMUN 114mm, TORNILLOS Colocada.	u	4,48	8,00	35,84
49	CERRADURA LLAVE-SEGURO DE POMO Colocada.	u	32,65	0,00	0,00
50	CANALIZACION PVC NORMAL 110mm Desagües.	m	11,21	66,91	750,06
51	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 25x25cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	15,16	0,00	0,00
52	PUNTO TOMACORRIENTE,CABLE 2No.10,MANG.1/2" Empotrado, cable 3m.	u	29,10	0,00	0,00
53	VIDRIO CLARO 3mm CON MASILLA Colocado.	m2	12,97	1,88	24,38
54	VEREDA PERIMETRAL HORM.SIMPLE 180kg/cm2 Horm. simple e=5cm, empedrado e=10cm.	m2	12,68	66,32	840,94
55	ROTURA DE HORMIGON SIMPLE No incluye desalojo.	m3	34,94	0,00	0,00
56	PICADO DE HORMIGON INCL.DESALOJO 5km	m2	3,46	10,77	37,26
57	ROTURA MANUAL DE BORDILLO VIAL. h=50cm. Incluye desalojo 5km.	m	4,43	0,00	0,00
58	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTA A MANO Areas menores, aceras, canchas.	m2	1,32	22,65	29,90
59	ENCOF.DESENC.CONFINAMIEN. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	1,16	0,00	0,00
60	ACERA HORM.SIMPLE 180Kg/cm2 ESPESOR 10cm Junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3. Especific.MOP-001-F2002. 610-(2).	m2	16,46	0,00	0,00
61	ENCOFRADO-DESEN.MURETE TABLERO.CONTRACH. Altura promedio de murete 1 metro, tablero contrachapado de 12mm, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	17,71	0,00	0,00
62	RELLENO COMPACTADO CON PLANCHA COMPACTADORA. Tierra producto de excavación, capas máx. 20cm hidratadas, compactación con plancha compactadora.	m3	6,50	24,39	158,54
63	ENCOFRADO-DESEN.LOSETA ALT.ENTREPISO 1m.Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	14,99	0,00	0,00
64	PUERTA TOL DOBLADO NEGRO 1.5mm PINTADA. Marco metálico, ángulo 50x3mm, anticorrosivo 1 mano, esmalte 2 manos, instalado.	m2	138,73	22,00	3052,06
65	TABLERO TERMICO 2-4 PUNTOS 2 BREAKER Instalado.	u	58,03	3,00	174,09
66	LAVAMANOS BLANCO OVALADO PARA EMPOTRAR. Accesorios, llave cromada, instalado.	u	115,58	8,00	924,64
67	CANALIZACION PVC NORMAL 75mm Desagües.	m	8,93	7,29	65,10
68	CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPA Tapa hormigon,horm.simple 180kg/cm2,angulo 50x3mm	u	64,38	6,00	386,28
69	DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	10,67	82,24	877,50
70	PINTURA ANTIC.Y ESMAL. - VIGAS MET.IP-4" color negro, 2 manos de anticorrosivo y 2 manos de esmalte (area <= 200 m2)	m	4,55	47,55	216,35
71	DIVISION TAMBORADA TOL GALV. 1.2mm PINT. estructura tubo rect. 25x50x1.2mm, pint.esmalte 2m. anclaje platina taco y torn.	m2	85,42	23,36	1995,41
72	MASILLADO Y ALISADO LOSA e=2cm Mortero 1:3 con impermeabilizante sika 1, subida de materiales en saco.	m2	11,63	85,84	998,32
73	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x6mm Malla electrosoldada, diam.=6mm, 15cmx15cm, instalada	m2	7,63	0,00	0,00
74	PUNTO A.P. PVC PRES.ROSCABLE ROJO ALTA RESISTENCIA 1/2". Instalado.	u	37,00	0,00	0,00
75	CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD Colocada.	u	79,99	11,00	879,89

76	PUERTA ABATIBLE METALICA 2 MODULOS DE 8x1.30m Tubo rect. 4"x2" e=3mm, tubo cuad. 2"x3mm, ang. 30x3mm, plancha tool 1.1mm y de 10mm, ruedas de carret. Inst.	u	1322,51	0,00	0,00
77	PROTECCION VENTANA, VAR.CUAD.11mm c/15cm Varilla cuadrada 11mm, angulo 1x1/8",pintura anticorrosiva,esmalte,instalado	m2	53,48	72,35	3869,28
78	PICADO PARED PARA INSTALACIONES Pared de ladrillo, no incluye corchado.	m	3,88	55,25	214,37
79	CHAMPEADO FINO A MÁQUINA. Cemento blanco, marmolina, cementina, incluye andamiaje.	m2	4,44	339,51	1507,42
80	MASILLADO DE PISOS MORTERO 1:3 esp.=2cm	m2	6,98	61,30	427,87
81	CUMBRERO METALICO GALVALUME 0.40mm Desarrollo 610mm, sujeta a la estructura con remaches (mano obra inc.en cubierta).	m	5,50	0,00	0,00
82	PASAMANO TUBO 2", 2 HILERAS,PARANTE TUBO Parante cada 2m, h=0.90m, empotrado 0.15m, pintura, suelda, instalación, no inluye cimentación.	m	50,83	8,70	442,22
83	ALQUILER ANDAMIOS METALICOS 1 MODULO Incluye módulo metálico completo altura 1.70m, no incluye plataforma. (unidad de medida u/mes)	u	20,16	10,00	201,60
84	BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desague, ganchos de empotramiento,pintura esmalte dos manos	m	13,54	2,79	37,78
85	RETIRO DE VENTANAS DE HIERRO Picada y desoldada anclajes,empotram.	m2	10,52	0,99	10,41
86	DERROCAMIENTO MAMPOSTER. BLOQUE ENLUCIDO incluido desalojo 5km	m3	19,64	5,59	109,79
87	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR. Incluye conformación, compactación de subrasante, y transporte de tierra 500m. 303-2(1) .	m3	4,04	0,32	1,29
88	MAMPOSTERIA DE PIEDRA MORTERO 1:4 Cimientos.	m3	115,99	7,73	896,60
89	ENCOFRADO-DESEN.LOSA ALT.ENTREPISO 3.00m Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	24,90	86,00	2141,40
90	CONTRAPISO HS.180 e=6cm, EMPEDRADO=13cm Sin polietileno, no incluye masillado, hormigonera.	m2	19,10	57,21	1092,71
91	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x4mm 504(2)C.	m2	4,01	57,21	229,41
92	POLIETILENO	m2	1,72	56,90	97,87
93	CANALIZACION PVC NORMAL 50mm Desagües.	m	5,36	2,71	14,53
	TOTAL				**71.663,56**

Con estos antecedentes, la fiscalización emite el informe favorable para que se proceda a la recepción de los trabajos ejecutados.

INFORME DE PLAZO CONTRACTUAL

Se adjunta a la presente acta el informe emitido por la Fiscalización en el cual se hace constar el plazo dentro del cual el contratista terminó los trabajos del contrato suscrito con el Distrito Metropolitano - Administración Quitumbe. En el mismo que se determina que la obra fue terminada dentro del tiempo estipulado.

PLAZO CONTRACTUAL					
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	AMPLIACIÓN DE PLAZO	FECHA TERMINACION DEL PLAZO	FECHA TERMINACIÓN REAL DE LA OBRA
21-jun-2018	12-juli-2018	60 días	0 días	9-sept-2018	7-sept-2018

INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Los delegados del Distrito Metropolitano – Administración Quitumbe, conjuntamente con el Contratista, visitaron la obra objeto de esta recepción constando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y no presentan vicios o deficiencias de construcción aparente.

Para constancia y fe de lo actuado, la comisión técnica de Recepción firma la presente acta al tenor y contenido en el lugar y fecha indicado en original y cuatro copias.

Arq. JUAN GUERRERO
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
ADM. QUITUMBE

Arq. GABRIELA ROMERO
DELEGADA
ADM. QUITUMBE

Arq. NELSON RAMIREZ
CONTRATISTA.

Arq. FÁTIMA LÓPEZ
RESPONSABLE DE FISCALIZACIÓN
ADM. QUITUMBE