

Oficio No. SGSG-DMGR-2018-449 DM Quito, 4 de mayo de 2018 Ticket GDOC N° 2018-052314

Señor Alfonso Muñoz **ADMINISTRADOR ZONAL MUNICIPAL QUITUMBE** Presente

Asunto: Calificación de Riesgo - caso "Pasaje Santa Catalina"

De mi consideración:

En atención a su oficio No. USC-AZQ-2018/1047 del 3 de abril del 2018 (en el que se adjunta el Informe Técnico No. 002-AZQUITUMBE-USC/AZQ-2018) en el que se califica de forma preliminar como Alto Riesgo Mitigable al predio No. 3027507 del barrio "Buenaventura" de la parroquia "Quitumbe" de la jurisdicción a su cargo, remito para su conocimiento y fines pertinentes el Reporte Técnico RT No 023-AT-DMGR-2018, que contiene las respectivas conclusiones y recomendaciones.

De acuerdo al Reporte Técnico en mención, las condiciones de riesgo dentro del predio inspeccionado se remiten a una condición remediable cuyas labores de mitigación recomendadas, tanto de reforzamiento estructural de viviendas, muros de cimentación y contención, y manejo de agua de escorrentía superficial de agua lluvia corresponden tanto a los titulares del predio así como a las entidades citadas en el mencionado documento (metropolitanas y provinciales), en coordinación conjunta y de acuerdo a las competencias de cada una, a fin de reducir el nivel de riesgo en la zona.

Por lo expuesto, se califica las condiciones de riesgo dentro del Reporte Técnico No. RT No 023-AT-DMGR-2018 como **ALTO RIESGO MITIGABLE**.

Particular que comunico: para los fines consiguientes.

Atentamente

Christian Rivera P.

DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTION DE RIESGOS

SIGLA UNIDAD RESPONSABLE **FECHA** SUMILLAS ACCION AR-DMGR 2018-05-04 **HSuarez** Elaboración: 2018-05-04 AR-DMGR PRuiz Revisión: AD-DMGR 2018-05-04 CRivera Aprobación:

Ejemplar 1: Destinatario/Administración Zonal Municipal Quitumbe

Ejemplar 2: Archivo General del Plan de Relocalización







Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018

REPORTE TÉCNICO CALIFICACIÓN Y MEDIDA DE MITIGACIÓN DE RIESGO

CERTIFICADO DE VALIDACION ADMINISTRACION ZONAL: QUITUMBE / BARRIO: BUENAVENTURA / PARROQUIA: CHILLOGALLO

Riesgo	Geomarfalógico	х	Calificación del	Muy Alto Alto	х	Mitigable	х			
Tipo	Hidro-climático		Riesgo	Medio Bajo	-	No Mitigable				
ANTECEDENTES		Documentación Base: • Oficio USC-AZQ-2018-01047 del 3 de abril de 2018 – Administración Zonal Quitumbe – Adjunto: Informe Técnico No. 002 – AZQUITUMBE-USC / AZQ-2018 (INFORME TÉCNICO – PLAN DE RELOCALIZACIÓN 2018 – ADMIISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE – BARRIO BUENVANTURA)								
DETAL	LE TÉCNICO	Municipal Quexistentes e AZQUITUME Riesgo es de visita técnica Relocalizació conjunto con Quitumbe (Si Las viviendas ubicado en antiguas, had 15 años, sier a lo largo do constituye el "Atacazo - Ni de vegetació Todas las viraccionamies María del Carpropietarios o Litológicames un potente o característica estabilidad propietarios de conformación en condicion debido a la do de estabilidad	el requerimiento efe iltumbe sobre la valid en el sector según E-USC / AZQ-2018 e ALTO RIESGO MIT por parte del técnico n (Tigo. Hernán Suá personal técnico de r. Guillermo Maza). s asentadas a lo large el sector inspecciona ce 50 años aproxima ndo éstas de 1, 2 y 3 el borde superior de límite entre los co nahuilca", mismo que n arbustiva y arbórea viviendas levantadas nto no regularizado de mino", producto de la del predio a los trabaj nte en el sector se rece lepósito de Cangaha las geotécnicas en co para la implementad a de taludes con pendes de saturación se lisminución y pérdida d. Este material en se ducto de la erosión	dación de el Informa, cuya Con GABLE, o de gestidade la Adminato de todo e ado han su damente, plantas. Su el a quebe encue la conoce con una parentrega de adores de conoce con una parentrega de conoce con una parentreg	las con ne Té alificac para le in de l a 24 de istraci el pasa sido co las ma se enc orada olcánie ntra m zona rte de e terrel este e mo ma materi secas imenta si verti prope aracter resent	ndiciones de ricecnico No. 00 ción Preliminar o cual se efectoriesgos del Pla e abril de 2018 ón Zonal Municaje "Santa Cata onstruidas las ás modernas, luentran localiza "Rio Grande" cos "Pichincha ayormente cub son producto la hacienda "Sanos por parte demplazamiento, terial predominiales debido a se presentan buaciones y para icales, sin embrensos a deslizifisticas geotécnia un nivel de seguina producto de seguina en con con con con con con con con con co	esgo 2 - r de ia la n de 3, en cipal llina" más nace adas (que ierto del anta e los ante sus argo arse aicas uelo			

Reporte Técnico No. 023-AT-DMGR-2018 Informe Técnico No. 002-AZQUITUMBE-USC/AZQ-2018

Página 1 de 8

HSN LAC HAV GRE



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018

- Entre el borde superior de la quebrada "Rio Grande", específicamente en su margen norte, misma que llega hasta las viviendas habitadas por 5 familias (enlistadas en el Informe Técnico No. 002 -AZQUITUMBE-USC / AZQ-2018), se localiza un trazado vial con capa de rodadura parcial y alcantarillado (construida en coordinación entre la EPMAPS y el Gobierno de la Provincia de Pichincha) colindante a un talud de 100 metros de altura y 30 grados de inclinación aproximadamente; dadas las características del terreno en la zona, sobre la base del talud colindante a la vía existen tres (3) cajas de revisión en las que se acumula el agua lluvia proveniente de las zonas altas del mismo (construidas hace más de 50 años). La Administración Zonal Municipal Quitumbe, a fin de que los flujos de lodo y acumulación de agua lluvia de la temporada invernal no afecten a los predios y viviendas ubicados en la zona, viene trabajando de manera conjunta con la comunidad en el mantenimiento y limpieza de éstas cajas de revisión así como en el adecentamiento de zanjas laterales para conducción de agua lluvia en la vía.
- Las construcciones levantadas tienen las siguientes características:
 - Edificaciones conformadas por un sistema de muros portantes constituidos por bloques y ladrillos trabados y fijados con mortero (mezcla de cemento, arena y agua), con cubierta de fibrocemento que descansa sobre correas de madera.
 - Edificaciones conformadas por un sistema de columnas y vigas de hormigón armado, con mampostería de bloque y ladrillo trabado fijados con mortero y cubierta de losa.
 - Las construcciones fueron levantadas sin un estudio técnico de las condiciones del suelo o diseños estructurales sin supervisión técnica, varias de ellas presentan agrietamientos en mampostería.
- A pesar de que las viviendas en las que habitan las 5 familias se encuentra en un estado regular, se pueden ejecutar trabajos de reforzamiento estructural y obras de mitigación (muros de cimentación y contención), tal es el caso de viviendas colindantes en las que se han desarrollado estos trabajos para reducir los niveles de riesgo. Dichos trabajos deben ser ejecutados con la asesoría de un profesional de la ingeniería civil, especializado en estructuras.
- De acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) para el predio georreferenciado por parte de la A. Z. Municipal Quitumbe, se especifican la siguiente información.

No. de predio: 3027507 (Propietario en Proceso de Identificación) **Zonificación**: A7(A50002-1) / A31 (PQ) (Protección de quebrada)

Forma de Ocupación del Suelo: (A) Aislada Clasificación del Suelo: (SRU) Suelo Rural

Uso Principal: (PE/CPN) Protección Ecológica / Conservación del

patrimonio natural

Factibilidad de Servicios Básicos: Si





Secretaria General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018

CALIFICACIÓN DE RIESGO

	EVALUACION		TIPO		DESCRIPCIÓN			
	Muy Alto		Mitigable	x	ALTO RIESGO de inundaciones rápidas con mediana			
A CONTRACTOR	Alto	X	Miligable	^	probabilidad de ocurrencia y de mediana intensidad que pu			
	Medio				provocar flujos de lodo, poniendo en condición de inseguridad			
CALIFICACIÓN DE RIESGO	Bajo		No Mitigable		a las personas que habitan en el sector; es MITIGABLE si se mantiene la situación de peligro controlada, de esto se desprende que es necesario que se efectúen trabajos de mitigación en las edificaciones y manejo de agua de escorrentía superficial, entre los propietarios y las entidades de gestión territorial de competencia en la zona. MITIGACIÓN IN SITU: - Reforzamiento estructural de las viviendas Construcción de muros de cimentación y contención Trabajos relacionados al manejo de agua de escorrentía (zanjas y cunetas de canalización).			

En Conclusión, se VALIDA la calificación preliminar del Informe Técnico remitido por la Administración Zonal Municipal Quitumbe, siendo que se establece las condiciones de las viviendas asentadas en el sector de "Buenaventura" de la parroquia "Chillogallo" como ALTO RIESGO **MITIGABLE** Debido a que el RIESGO es MITIGABLE, LA ADMINISTRACIÓN ZONAL MUNICIPAL QUITUMBE DEBERÁ REMITIR LOS COMUNICADOS **NECESARIOS PARA EL EFECTO:** a) Dirigencia barrial: informar a los moradores del sector respecto a la responsabilidad de las labores de mitigación en cada vivienda, a fin de proteger las construcciones asentadas a lo largo de toda la vía. b) Gobierno de la Provincia de Pichincha: La Administración Zonal **CONCLUSIONES Y** Municipal Quitumbe solicitará la coordinación respectiva para el trabajo RECOMENDACIONES relacionado al mantenimiento vial. Esto, con el objeto de reducir los niveles de riesgo relacionados al mal manejo de aguas de escorrentía superficial. Unidad de Seguridad Ciudadana y Gestión de Riesgos de la Administración Zonal Municipal Quitumbe deberá mantener el monitoreo permanente de la zona para la identificación temprana de peligro e inseguridad para la población, con enfoque de prevención y reducción de Remitir el presente Reporte Técnico a la Administración Zonal Municipal Quitumbe para los fines respectivos de coordinación con las demás dependencias metropolitanas de competencia sobre el tema referido en el Informe Técnico No. 002 - AZQUITUMBE-USC / AZQ-2018 y en el presente documento.



Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018

Anexo 1. Registro Fotográfico



Fotografia 1. Ingreso a la Hacienda "Santa Maria del Camino" en el sector "Buenaventura" de la parroquia "Chillogallo"



Fotografía 2. Viviendas asentadas en la parte media del talud colindante al pasaje "Santa Catalina"



Fotografía 3. Vista general del borde superior de la quebrada "Rio Grande" (asentamientos ubicados en el sitio)



Fotografía 4. Estado actual de la vía que, en su parte alta, no cuenta con capa de rodadura (canalizaciones emergentes)



Fotografía 5. Vista de las viviendas inspeccionadas en el predio 3027507 (vía con capa de rodadura, hacia la parte baja de la misma)



Fotografía 6. Vista posterior de la vivienda principal, misma que presenta varios agrietamientos en su mampostería



Fotografía 7. Las paredes cercanas a la cimentación presentan ligera humedad, producto de las condiciones del suelo y del clima

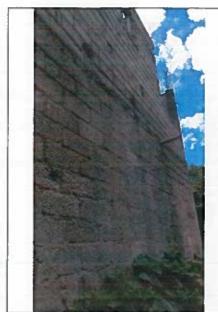


Fotografía 8. El manejo del agua residual es directo hacia el talud. Se requieren trabajos de mejoramiento de la descarga respectiva



Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018



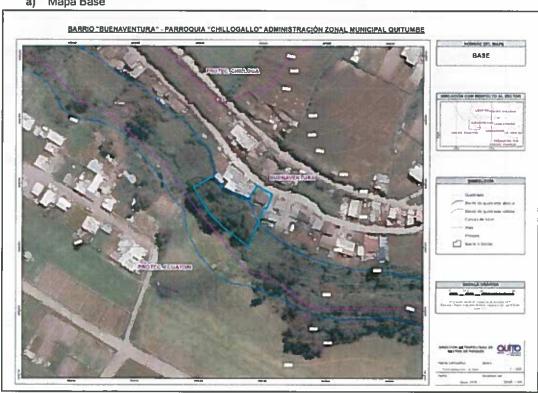
Fotografía 9. Las paredes cercanas a la cimentación presentan ligera humedad, producto de las condiciones del suelo y del



Fotografia 10. Viviendas colindantes a las inspeccionadas que han implementado labores de mitigación (muros de cimentación)

Anexo 2. Mapas Temáticos:

a) Mapa Base

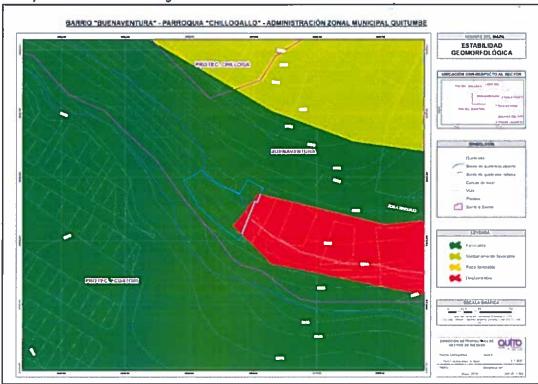




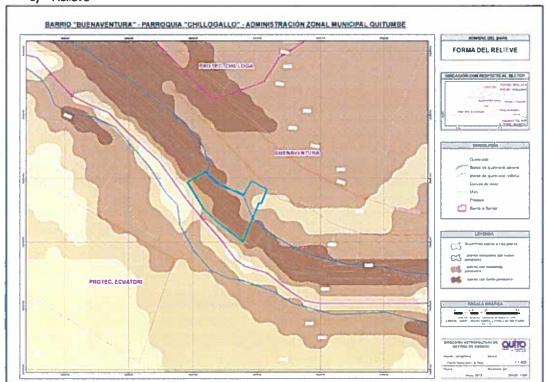
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018

b) Estabilidad Geomorfológica



c) Relieve



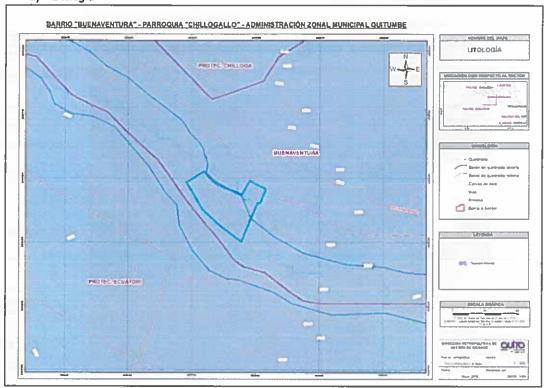




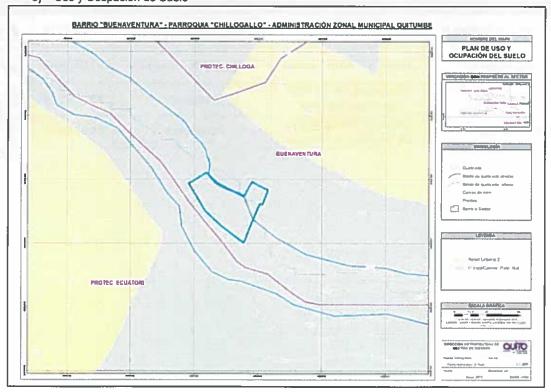
Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018

d) Litología



e) Uso y Ocupación de Suelo





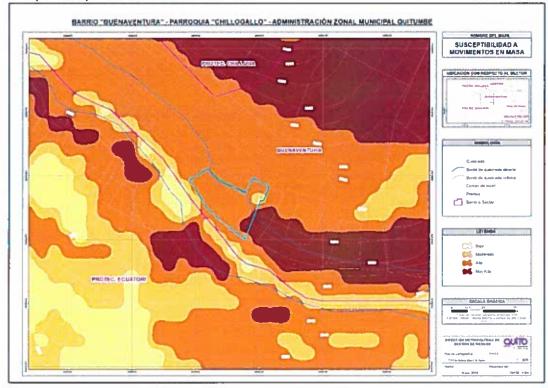




MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

RT No. 023-AT-DMGR-2018

f) Susceptibilidad a Movimientos en Masa



NOMBRE	CARGO	RESPONSABILIDAD	FECHA	FIRMA
Tlgo. Hernán Suárez N.	Técnico de Gestión de Riesgos y Relocalización	Elaboración de Reporte Elaboración de Mapas	03/05/2018	pufrit
Msc. Luis Albán C.	Geólogo – Área Técnica	Descripción Litológica	03/05/2018	READ
Soc. Paola Ruiz V.	Coordinadora del Plan de Relocalización	Revisión	03/05/2018	Yaclastur
Christian Rivera P.	Director Metropolitano de Gestión de Riesgos	Aprobación	04/05/2018	MIL



