

**CONTRATO-EPMAPS-GG-34-2018**

**CONTRATO ENTRE LA EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y  
SANEAMIENTO (EPMAPS) Y EL ING. ROBERTO JAVIER CEVALLOS MEZA**

**CONDICIONES PARTICULARES**

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte la EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO, representada por el ingeniero **MARCO ANTONIO CEVALLOS VAREA**, en calidad de Gerente General, conforme consta del Registro de Acción de Personal N° 602, de 12 de junio de 2014, a quien en adelante se le denominará "EPMAPS o la CONTRATANTE"; y, por otra el **ING. ROBERTO JAVIER CEVALLOS MEZA**, a quien en adelante se le denominará el "CONTRATISTA". Las partes hábiles para contratar se obligan en virtud del presente instrumento, al tenor de las siguientes cláusulas:

**Cláusula Primera.- ANTECEDENTES:**

1.1.- De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública -LOSNC-P-, 25 y 26 de su Reglamento General -RGLOSNC-P-, el Plan Anual de Contrataciones de la EPMAPS contempla la **"CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO: CONDOMINIOS EL INCA, JIPIJAPA. ALCANTARILLADO"**

1.2.-. Previo los informes y los estudios respectivos, la máxima autoridad de la EPMAPS, mediante Resolución N° 2018-119, del 16 de julio del 2018, aprobó los pliegos para la contratación de la obra del proceso de **COTIZACION DE OBRAS N° COTO-EPMAPS-25-2018, "CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO: CONDOMINIOS EL INCA, JIPIJAPA. ALCANTARILLADO"**

1.3.- Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en la partida presupuestaria N° 750103 **"DE ALCANTARILLADO"**, reserva **RS N° 3200006722**, emitida por el Jefe del Departamento de Análisis y Programación Financiera, el 12 de julio del 2018, valor periodos futuros USD 804 389,75; y, un valor total de **USD 804.389,75**, que incluye IVA

1.4.- Se publicó la respectiva convocatoria el 09 de agosto del 2018, a través del Portal Institucional del SERCOP.

1.5.- Luego del proceso correspondiente, el Gerente General de la EPMAPS, mediante Resolución N° 2018-191, del 16 de noviembre del 2018, adjudicó el presente contrato correspondiente a la **COTIZACION DE OBRAS N° COTO-EPMAPS-25-2018 "CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO: CONDOMINIOS EL INCA, JIPIJAPA. ALCANTARILLADO"**, al **ING. ROBERTO JAVIER CEVALLOS MEZA**.

**Cláusula Segunda.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO:**

2.1.- Forman parte integrante del presente contrato los siguientes documentos:

- a. Copias de las cédulas de ciudadanía y certificados de votación del Gerente General de la EPMAPS y del **ING. ROBERTO JAVIER CEVALLOS MEZA**.
- b. Registro de Acción de Personal N° 602 de 12 de junio de 2014, del Gerente General de la EPMAPS.
- c. La oferta presentada por el "CONTRATISTA", con todos sus documentos que la conforman;
- d. El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo las especificaciones técnicas, planos, diseños del proyecto y Plan de Manejo Ambiental, que corresponden a la obra contratada; y, demás documentos de la etapa preparatoria.



COTIZACIÓN DE OBRAS N° COTO-EPMAPS-25-2018  
 CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO: "CONDOMINIOS EL INCA, JIPIJAPA, ALCANTARILLADO"

CONDOMINIOS EL INCA, JIPIJAPA, ALCANTARILLADO  
 TABLA DE DESCRIPCIÓN DE RUBROS, UNIDADES, CANTIDADES Y PRECIOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
<b>CA01 TRABAJOS PRELIMINARES</b>				<b>1.575,33</b>
REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE EJES (m)	m	2.197,00	0,40	878,80
POLIGONAL AREASTRIC CON NIVELACIÓN GEOMÉTRICA	km	2,00	298,63	597,26
GPS PARTIDA/COMPROBACIÓN (SE PAGARA EN PTO)	v	3,00	33,09	99,27
<b>CA02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				<b>34.520,19</b>
EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA (Hx0,90 x 0,75m) (EN TIERRA)	m3	5.838,00	1,71	9982,98
EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA (Hx2,76 x 0,90m) (EN TIERRA)	m3	278,00	2,20	611,60
EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA (Hx0,90 x 0,90m) (EN TIERRA)	m3	15,00	2,70	40,50
MANTENIMIENTO DE ZANJA A MÁQUINA	m2	2.166,00	0,84	1.819,44
RELLENO COMPACTADO MATERIAL DE EXCAVACIÓN	m3	5.948,00	2,39	14.213,72
ACERREO METÁLICO HASTA 100 mm (CANTIDAD SUPUESTA EN PTO)	m3	138,00	4,44	611,72
SUBREACERREO (IMPREGNACIÓN MEDIO PAVIMENTADO) (SE PAGARA EN PTO)	v	3.325,00	0,14	473,50
ENIBADO DISCONTINUO (APUNTALAMIENTO) ZANJA MAQUINA	m2	1.574,00	1,35	2.124,90
CAPA DE ARENA	m3	433,00	9,91	4.291,03
<b>CA03 TUBERIAS</b>				<b>40.144,62</b>
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO (DN= 250MM) (MAT TRANSIT)	m	1.795,00	13,32	23.809,40
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO (DN= 300MM) (MAT TRANSIT)	m	114,00	15,55	1.772,70
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO (DN= 400MM) (MAT TRANSIT)	m	250,00	27,38	6.845,00
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO (DN= 600MM) (MAT TRANSIT)	m	60,00	58,52	3.511,20
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO (DN= 800MM) (MAT TRANSIT)	m	39,00	25,04	976,56
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO (DN= 900MM) (MAT TRANSIT)	m	73,00	41,14	3.013,22
<b>CA04 POZOS DE REVISION TIPO B1</b>				<b>58.331,88</b>
POZO REVISION HS. Hx0,26 x 2,10M (TAPA CERCO H FONDO Y PELDANOS)	v	23,00	549,14	12.630,22
POZO REVISION HS. Hx1,76 x 2,10M (TAPA CERCO H FONDO Y PELDANOS)	v	38,00	621,78	23.827,64
POZO REVISION HS. Hx2,26 x 2,10M (TAPA CERCO H FONDO Y PELDANOS)	v	25,00	702,60	17.565,00
POZO REVISION HS. Hx3,26 x 2,10M (TAPA CERCO H FONDO Y PELDANOS)	v	4,00	798,24	3.192,96
POZO REVISION HS. Hx3,76 x 2,10M (TAPA CERCO H FONDO Y PELDANOS)	v	1,00	869,00	869,00
POZO REVISION HS. Hx2,76 x 3,25M (TAPA CERCO H FONDO Y PELDANOS)	v	6,00	737,72	4.426,32
<b>CA05 POZO DE SALTO H VARIABLE ENTRE 0,50</b>				<b>11.717,09</b>
ENCUADRADO DE SEÑALIZACION TUBERIAS (CONTRAPASADON)	m2	42,00	6,74	282,08
ENCUADRADO DE SEÑALIZACION METALICA (POZOS DE REVISION)	m2	48,00	4,73	227,04
ENCUADRADO DE SEÑALIZACION METALICA (REJILLA)	m2	42,00	6,04	253,68
INDICACION SIMPLE Y CERRADO (Hx0,26 x 0,26) (EN SITIO)	m2	4,00	144,64	578,56
INDICACION SIMPLE REPLANTEO DE TUBERIAS (Hx0,26 x 0,26) (EN SITIO)	m2	2,00	135,95	271,90
JUNTAS IMPERMEABLES PVC 16 CM	m	48,00	4,59	220,32
ESTRIBO DE VARILLA (3MM) (VAL VANZATA EN CALIENTE (INSTALACION Y MONTAJE)	v	90,00	2,79	251,10
TUBERIA PLASTICA ALCANTARILLADO (DN= 250MM) (MAT TRANSIT)	m	3,00	12,39	37,17
TAPA Y CERCO Hx0,26 x 2,10M (PROVISION Y MONTAJE)	v	6,00	165,81	994,86
ALERO DE REFUERZO FF-4200R (VAL INTERIOR) (COLECTOR (SUMINISTRO, CORTE Y LOGICA))	kg	1.721,00	1,52	2.615,92
<b>CA06 POZO DE SALTO H = 1,50 M</b>				<b>13.274,23</b>
ENCUADRADO DE SEÑALIZACION TUBERIAS (CONTRAPASADON)	m2	90,00	5,74	516,60
ENCUADRADO DE SEÑALIZACION METALICA (REJILLA)	m2	90,00	5,04	453,60
INDICACION SIMPLE Y CERRADO (Hx0,26 x 0,26) (EN SITIO)	m2	48,00	146,14	7.018,72
INDICACION SIMPLE REPLANTEO DE TUBERIAS (Hx0,26 x 0,26) (EN SITIO)	m2	2,00	135,95	271,90
JUNTAS IMPERMEABLES PVC 16 CM	m	48,00	4,59	220,32
ESTRIBO DE VARILLA (3MM) (VAL VANZATA EN CALIENTE (INSTALACION Y MONTAJE)	v	60,00	2,75	165,00
TUBERIA PLASTICA ALCANTARILLADO (DN= 250MM) (MAT TRANSIT)	m	3,00	12,39	37,17
TAPA Y CERCO Hx0,26 x 2,10M (PROVISION Y MONTAJE)	v	6,00	165,81	994,86
ALERO DE REFUERZO FF-4200R (VAL INTERIOR) (COLECTOR (SUMINISTRO, CORTE Y LOGICA))	kg	2.134,00	1,52	3.243,68
<b>CA07 POZO DE SALTO H = 2,0 M</b>				<b>2.474,42</b>
ENCUADRADO DE SEÑALIZACION TUBERIAS (CONTRAPASADON)	m2	12,00	6,18	74,16
ENCUADRADO DE SEÑALIZACION METALICA (REJILLA)	m2	12,00	5,04	60,48

HORMIGÓN SIMPLE Fc=240kg/cm <sup>2</sup> - EN SITIO	m <sup>3</sup>	9.00	146.64	1,319.76
HORMIGÓN SIMPLE REPLANILLO Fc=140KG/CM <sup>2</sup> - EN SITIO	m <sup>3</sup>	1.00	135.95	135.95
JUNTA IMPERMEABLES PVC 18 CM	m	8.00	4.59	36.72
ESTRIBO DE VARILLA 16MM GALVANIZADO EN CALIENTE (POZOS ALC) (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	5.00	4.75	23.75
TUBERÍA PLÁSTICA ALCANTARILLADO D.N. 250MM (MATERIAL INST)	m	1.00	12.39	12.39
TAPA Y CERCO HR60 POZO REVISIÓN (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	1.00	165.81	165.81
ACERO DE REFUERZO FY=4200KG/CM <sup>2</sup> INTERIOR COLECTOR (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	Kg	392.00	1.52	595.84
<b>CA08 CUELLO DE POZO DE REVISIÓN</b>				<b>3,559.28</b>
ENCUADRADO/DESENCOFRADO METÁLICO POZO DE REVISIÓN	m <sup>2</sup>	113.00	6.73	760.41
HORMIGÓN SIMPLE Fc=240kg/cm <sup>2</sup> - EN SITIO	m <sup>3</sup>	12.00	146.64	1,759.68
ESTRIBO DE VARILLA 16MM GALVANIZADO EN CALIENTE (TANQUE) (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	45.00	7.79	350.55
ACERO DE REFUERZO FY=4200KG/CM <sup>2</sup> INTERIOR COLECTOR (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	Kg	453.00	1.52	688.56
<b>CA09 CONEXIONES DOMICILIARIAS</b>				<b>8,944.99</b>
EXCAVACIÓN TANCA A MANO HR60 2.75m (EN TIERRA)	m <sup>3</sup>	812.00	1.21	1,004.52
RELLENDO COMPACTADO (MATERIAL DE EXCAVACIÓN)	m <sup>3</sup>	6,570.00	2.39	15,698.31
ACARREO MECÁNICO C/TAJETA 1 km (carga transporte vial)	m <sup>3</sup>	7.00	4.44	31.08
TUBERÍA PVC DE ALCANTARILLADO D.N. 160MM (MATERIAL INST)	m	318.00	9.14	2,906.52
SILA YEE 250 X 160MM (MATERIAL INST)	u	5.00	21.30	106.50
SILA YEE 315 X 160MM (MATERIAL INST)	u	4.00	22.64	90.56
SILA YEE 400 X 160MM (MATERIAL INST)	u	2.00	27.46	54.92
SILA YEE 400 X 250MM (MATERIAL INST)	u	3.00	28.52	85.56
SILA YEE 500 X 160 mm (MATERIAL INST)	u	19.00	24.63	467.97
SILA YEE 500 X 160MM (MATERIAL INST)	u	1.00	33.82	33.82
SILA YEE 600 X 160MM (MATERIAL INST)	u	1.00	35.55	35.55
TAPA DOMICILIARIA HR60 1.50M CON TAPA HX	u	36.00	72.89	2,624.04
<b>CA10 SUMIDEROS DE CALZADA</b>				<b>22,573.78</b>
EXCAVACIÓN TANCA A MANO HR60 2.75m (EN TIERRA)	m <sup>3</sup>	213.00	4.05	861.45
RELLENDO COMPACTADO (MATERIAL DE EXCAVACIÓN)	m <sup>3</sup>	601.00	2.39	1,426.39
ACARREO MECÁNICO C/TAJETA 1 km (carga transporte vial)	m <sup>3</sup>	11.00	4.44	48.84
TUBERÍA PLÁSTICA ALCANTARILLADO D.N. 250MM (MATERIAL INST)	m	450.00	12.39	5,575.50
SUMIDERO CALZADA C/REDUCIBLE A RE (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	80.00	174.89	13,991.20
EXPANSE A POZO SUMIDERO 1.2	u	40.00	5.67	226.80
<b>CA11 SUMIDEROS TIPO 1</b>				<b>7,682.70</b>
EXCAVACIÓN TANCA A MANO HR60 2.75m (EN TIERRA)	m <sup>3</sup>	62.00	4.05	2,511.00
ACERO REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup> (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	Kg	405.00	1.48	599.40
ENCUADRADO/DESENCOFRADO MADERA CEPILLADA	m <sup>2</sup>	34.00	6.61	224.94
HORMIGÓN SIMPLE Fc=240kg/cm <sup>2</sup> - EN SITIO	m <sup>3</sup>	15.00	139.29	2,089.35
VALVULA DE KLAFETA DE ALUMINIO 250x250mm (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	9.00	80.77	726.93
TUBERÍA PLÁSTICA ALCANTARILLADO D.N. 250MM (MATERIAL INST)	m	45.00	12.39	557.55
VARILLA HR 3 60X6MM PATAS CON CERCO (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	9.00	167.39	1,506.51
TAPA Y CERCO HR60 POZO REVISIÓN (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	9.00	165.81	1,492.29
EXPANSE A POZO SUMIDERO 1.2	u	9.00	5.67	51.03
<b>CA12 SUMIDEROS TIPO 2</b>				<b>14,822.32</b>
EXCAVACIÓN TANCA A MANO HR60 2.75m (EN TIERRA)	m <sup>3</sup>	104.00	4.05	421.20
ACERO REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup> (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	Kg	767.00	1.48	1,135.16
ENCUADRADO/DESENCOFRADO MADERA CEPILLADA	m <sup>2</sup>	108.00	6.61	713.48
HORMIGÓN SIMPLE Fc=240kg/cm <sup>2</sup> - EN SITIO	m <sup>3</sup>	27.00	139.29	3,762.73
VALVULA DE KLAFETA DE ALUMINIO 250x250mm (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	13.00	109.16	1,419.08
TUBERÍA PLÁSTICA ALCANTARILLADO D.N. 250mm (MATERIAL INST)	m	60.00	12.39	743.40
VARILLA HR 3 60X6MM PATAS CON CERCO (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	28.00	167.39	4,686.92
TAPA Y CERCO HR60 POZO REVISIÓN (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	13.00	165.81	2,155.53
EXPANSE A POZO SUMIDERO 1.2	u	13.00	5.67	73.71
<b>CA13 SUMIDEROS TIPO 3</b>				<b>15,625.25</b>
EXCAVACIÓN TANCA A MANO HR60 2.75m (EN TIERRA)	m <sup>3</sup>	107.00	4.05	434.15
ACERO REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup> (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	Kg	796.00	1.48	1,178.08
ENCUADRADO/DESENCOFRADO MADERA CEPILLADA	m <sup>2</sup>	109.00	6.61	720.29
HORMIGÓN SIMPLE Fc=240kg/cm <sup>2</sup> - EN SITIO	m <sup>3</sup>	23.00	139.29	3,203.57
TAPA Y CERCO HR60 POZO REVISIÓN (PROVISIÓN Y MONTAJE)	u	13.00	165.81	2,155.53

TUBERIA PLASTICA ALCANTARILLADO D=1140MM (MAT TRANSIST)	m	30.00	32.69	1.634.50
REJILLA HE 1.00X0.60M PATAS CON CERCO (PROVISION Y MONTAJE)	m	30.00	167.39	5.021.70
TAPA Y CERCO H=600 POZO REVISION (PROVISION Y MONTAJE)	m	10.00	165.81	1.658.10
EMPATE A POZO MORTERO 1:3	m	10.00	5.27	56.70
<b>CA14 SUMIDROS TIPO 8 A</b>				<b>8.647.32</b>
EXCAVACION ZANJA A MANO H=0.00-2.75m (EN TIERRA)	m3	30.00	4.05	121.50
ACERO REFUERZO ty=4200 kg/cm2 (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	kg	813.00	1.48	1.203.24
ENCORRADO/DESCORRADO MADERA CEPILADA	m2	54.00	6.61	356.94
HORMIGON SIMPLE Fc=210kg/cm2 EN SITIO	m3	18.00	139.75	2.515.14
VALVULA DE Klapeta DE ALUMINIO 400x400mm (PROVISION Y MONTAJE)	m	3.00	144.23	432.69
TUBERIA PLASTICA ALCANTARILLADO D=1140MM (MAT TRANSIST)	m	15.00	32.69	490.35
REJILLA HE 1.00X0.60M PATAS CON CERCO (PROVISION Y MONTAJE)	m	18.00	167.39	3.013.02
TAPA Y CERCO H=600 POZO REVISION (PROVISION Y MONTAJE)	m	3.00	165.81	497.43
EMPATE A POZO MORTERO 1:3	m	3.00	5.27	15.81
<b>CA15 SUMIDROS TIPO 8 B</b>				<b>2.735.80</b>
EXCAVACION ZANJA A MANO H=0.00-2.75m (EN TIERRA)	m3	9.00	4.05	36.45
ACERO REFUERZO ty=4200 kg/cm2 (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	kg	278.00	1.48	411.44
ENCORRADO/DESCORRADO MADERA CEPILADA	m2	16.00	6.61	105.76
HORMIGON SIMPLE Fc=210kg/cm2 EN SITIO	m3	3.00	139.75	419.25
VALVULA DE Klapeta DE ALUMINIO 400x400mm (PROVISION Y MONTAJE)	m	1.00	144.23	144.23
TUBERIA PLASTICA ALCANTARILLADO D=1140MM (MAT TRANSIST)	m	3.00	32.69	98.07
REJILLA HE 1.00X0.60M PATAS CON CERCO (PROVISION Y MONTAJE)	m	6.00	167.39	1.004.34
TAPA Y CERCO H=600 POZO REVISION (PROVISION Y MONTAJE)	m	1.00	165.81	165.81
EMPATE A POZO MORTERO 1:3	m	1.00	5.27	5.27
<b>CA16 EXCAVACION EN TUNEL PARA DESCARGA</b>				<b>16.447.55</b>
EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=0.00-2.75m (EN TIERRA)	m3	14.00	1.11	15.54
EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=2.76-3.99m (EN TIERRA)	m3	15.00	2.20	33.00
EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=4.00-5.00m (EN TIERRA)	m3	10.00	2.70	27.00
RAJANTEO DE TUNEL A MANO	m2	13.800	0.09	10.17
RELLENO CON MATERIAL EXISTENTE EN TUNEL	m3	100.00	1.45	145.00
EXCAVACION TUNEL A MANO EN TIERRA (INC. DESALZO HORIZONTAL Y/O VERTICAL)	m3	350.00	26.24	9.184.00
EXCAVACION TUNEL A MANO EN CONGLOMERADO (INC. DESALZO HORIZONTAL Y/O VERTICAL)	m3	70.00	26.47	1.852.90
EXCAVACION TUNEL A MANO EN POCICA (CON PUNTA PERFORADOR Y EXPLOSIVOS (INC. DESALZO HORIZONTAL Y/O VERTICAL)	m3	35.00	27.22	952.70
ACARREO MECANICO HASTA 1 Km (carga transportada en SOBRECARRIO (transporte medido en metros) DE PASTORA EN 1000m)	m3	350.00	4.44	1.554.00
APLICACION DE LECHADA DE CEMENTO (NO PERFORACION, TONELADA DE CEMENTO)	m	4.00	165.83	663.32
<b>CA17 TUBERIAS EN DESCARGA</b>				<b>78.265.80</b>
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO D=1140MM (MAT TRANSIST)	m	5.00	262.36	1.311.80
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO D=1140MM (MAT TRANSIST)	m	100.00	336.42	33.642.00
ALCANTARILLA METALICA CORRUGADA D=1170H=430MM (MAT TRANSIST)	m	100.00	433.12	43.312.00
<b>CA18 POZOS DE REVISION TIPO B3</b>				<b>2.019.81</b>
ACERO REFUERZO ty=4200 kg/cm2 (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCADO)	kg	91.00	1.48	134.68
ENCORRADO/DESCORRADO TABLERO CONTRA VAPOR	m2	12.00	6.24	74.88
ENCORRADO/DESCORRADO METALICO POZO DE REVISION	m2	14.00	6.75	94.50
ENCORRADO/DESCORRADO METALICO RECIDO	m2	12.00	6.04	72.48
HORMIGON SIMPLE Fc=210kg/cm2 EN SITIO	m3	9.00	139.75	1.257.75
HORMIGON SIMPLE REPLANTEO Fc=210kg/cm2 EN SITIO	m3	1.50	135.95	203.93
TORNILLOS PERFORABLES PVC 180x30	m	6.00	4.59	27.54
ESCRIBO DE VARILLA 16MM (AL VARIACION EN ALANTER POZOS A=1) (PROVISION Y MONTAJE)	m	10.00	4.75	47.50
TAPA Y CERCO H=600 POZO REVISION (PROVISION Y MONTAJE)	m	1.00	165.81	165.81
<b>CA19 POZOS DE AVANCE</b>				<b>16.966.11</b>
VENTANAS DE TRAVELACION DIRECTA	m2	14.00	0.62	8.68
EXCAVACION TUNEL A MANO EN TIERRA (INC. DESALZO HORIZONTAL Y/O VERTICAL)	m3	50.00	26.24	1.312.00
EXCAVACION TUNEL A MANO EN CONGLOMERADO (INC. DESALZO HORIZONTAL Y/O VERTICAL)	m3	15.00	26.47	397.05



COTIZACIÓN DE OBRAS N° COTO-EPMAPS-25-2018  
CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO: "CONDOMINIOS EL INCA,  
JIPIJAPA, ALCANTARILLADO"

REJILLAS PARA DRENAJE DE AGUAS LUVIAS EN JARDINES	kg	200.00	3.57	714.00
BOMBEO AGUA IGUAL MAYOR 2" (SE PAGARA EN FOMTE)	m	240.00	1.06	254.40
DESVIDO TUBERIA PLASTICA 200mm (4 USOS)	m	700.00	7.58	5,306.00
REDUCOS CON CARACTERISTICAS DEL PROYECTO (PROVISION Y MONTAJE)	m2	12.00	33.88	407.76
EMPATE A POZO MOVIERO 1.3	m	4.00	5.57	22.28
SANQUEO YUTE (TIERRA)	m	350.00	2.88	990.40
REPARACION CONEXION DOMICILIARIA 1/2" 1" AGUA POTABLE	m	76.00	10.71	813.96
<b>CA26 MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA LA CALLE</b>				<b>11,235.52</b>
EXCAVACION ZANJA A MANO H=0.00-2.75m (EN TIERRA)	m3	42.00	4.05	170.10
EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=0.00-2.75m (EN TIERRA)	m3	1,677.00	1.71	2,867.67
EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=2.76-3.99m (EN TIERRA)	m3	80.00	2.20	180.40
EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=4.00-4.09m (EN TIERRA)	m3	13.00	2.70	40.30
RESANCO DE ZANJA A MANO	m2	637.00	0.84	535.08
RESANCO DE TUNEL A MANO	m2	17.00	0.09	1.53
RELLENO COMPACTADO (MATERIAL DE EXCAVACION)	m3	1,774.00	2.39	4,239.66
EXCAVACION TUNEL A MANO EN TIERRA (INC. DESALDO HORIZONTAL Y/O VERTICAL)	m3	16.00	26.24	419.84
ALARREO MECANICO HASTA 1 km (carga promedio 400kg)	m3	46.00	4.24	204.24
COMPAARREO (transporte promedio mecanico) DE PAVIMENTA EN (m3/m)	m	1,000.00	0.14	259.00
ENTRADO CONTINUO (PUNTA) AMENIO (ZANJA) MADERA	m2	319.00	1.35	430.65
ENTRADO CONTINUO PERMANENTE DE TUNEL MADERA	m2	53.00	35.76	1,889.88
CAMA DE ARENA	m3	10.00	9.91	99.10
<b>CA27 TUBERIAS CALLE CONDOR - PASAJE AMAG</b>				<b>10,729.04</b>
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO N° 300MM (MATERIALES)	m	644.00	16.44	10,729.04
<b>CA28 POZOS DE REVISION TIPO B1</b>				<b>12,134.06</b>
POZO REVISION H=1.30-1.75M (TAPA CERCO H FUNDIDO Y PULDANOS)	m	3.00	549.15	1,647.44
POZO REVISION H=1.76-2.25M (TAPA CERCO H FUNDIDO Y PULDANOS)	m	10.00	623.78	6,237.80
POZO REVISION H=2.26-2.75M (TAPA CERCO H FUNDIDO Y PULDANOS)	m	3.00	702.60	2,107.80
POZO REVISION H=2.76-3.25M (TAPA CERCO H FUNDIDO Y PULDANOS)	m	1.00	737.72	737.72
<b>CA29 POZO DE SALTO H = 1.50 PASAJE AMAGA</b>				<b>2,309.20</b>
ENCORRADO/DESENCORRADO TABLERO CONTRACHAPADO	m2	15.00	6.24	93.60
ENCORRADO/DESENCORRADO METALICO RELITO	m2	15.00	6.04	90.60
HORMIGON SIMPLE (C=240 kg/cm2) EN CIRCULO	m3	8.00	146.64	1,173.12
HORMIGON SIMPLE REPLANTILLO (C=180 kg/cm2) EN CIRCULO	m3	1.00	135.95	135.95
JUNTAS IMPERMEABLES PVC 18 CM	m	8.00	4.59	36.72
ESTRIBO DE VARILLA 16MM GALVANIZADA EN TALENTE (POZOS ALL) (PROVISION Y MONTAJE)	m	10.00	4.75	47.50
TUBERIA PLASTICA ALCANTARILLADO (N° 200MM) (MATERIALES)	m	2.00	12.39	24.78
TAPA Y CERCO H=600 POZO REVISION (PROVISION Y MONTAJE)	m	1.00	165.81	165.81
ACERDO DE REFUERTO (C=4200 kg/cm2) INTERIOR COLECTOR (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCACION)	kg	356.00	1.52	541.12
<b>CA30 POZO DE SALTO H = 3.0, PASAJE AMAGA</b>				<b>6,445.79</b>
ENCORRADO/DESENCORRADO TABLERO CONTRACHAPADO	m2	90.00	6.24	561.60
ENCORRADO/DESENCORRADO METALICO RELITO	m2	30.00	6.04	181.20
HORMIGON SIMPLE (C=240 kg/cm2) EN CIRCULO	m3	24.00	146.64	3,519.36
HORMIGON SIMPLE REPLANTILLO (C=180 kg/cm2) EN CIRCULO	m3	1.00	135.95	135.95
JUNTAS IMPERMEABLES PVC 18 CM	m	16.00	4.59	73.44
ESTRIBO DE VARILLA 16MM GALVANIZADA EN TALENTE (POZOS ALL) (PROVISION Y MONTAJE)	m	22.00	4.75	104.50
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO N° 300MM (MATERIALES)	m	2.00	16.65	33.30
TAPA Y CERCO H=600 POZO REVISION (PROVISION Y MONTAJE)	m	2.00	165.81	331.62
ACERDO DE REFUERTO (C=4200 kg/cm2) INTERIOR COLECTOR (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCACION)	kg	490.00	1.52	734.80
<b>CA31 CUELLO DE POZO DE REVISION CALLE CO</b>				<b>656.50</b>
ENCORRADO/DESENCORRADO METALICO POZO DE REVISION	m2	23.00	6.72	154.74
HORMIGON SIMPLE (C=240 kg/cm2) EN CIRCULO	m3	2.00	146.64	293.28
ESTRIBO DE VARILLA 16MM GALVANIZADA EN TALENTE (TANQUE) (PROVISION Y MONTAJE)	m	9.00	7.79	70.11
ACERDO DE REFUERTO (C=4200 kg/cm2) INTERIOR COLECTOR (SUMINISTRO, CORTE Y COLOCACION)	kg	9.00	1.52	13.68
<b>CA32 CONEXIONES CALLES CONDOR Y PASAJE A</b>				<b>6,346.90</b>
EXCAVACION ZANJA A MAQUINA H=0.00-2.75m (EN TIERRA)	m3	307.00	1.1	337.70
RELLENO COMPACTADO (MATERIAL DE EXCAVACION)	m3	8,100.00	2.39	19,359.00
ALARREO MECANICO HASTA 1 km (carga promedio 400kg)	m3	4.20	4.24	17.80
TUBERIA PVC DE ALCANTARILLADO N° 300MM (MATERIALES)	m	2.00	9.14	18.28
TAPA Y CERCO H=600 POZO REVISION (PROVISION Y MONTAJE)	m	3.00	34.63	103.89
CAMA DOMICILIARIA H=0.00-1.50M (TAPA CERCO)	m	30.00	73.89	2,216.70





4.2.- Los precios acordados en el contrato por los trabajos especificados, constituirán la única compensación al "CONTRATISTA" por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el Impuesto al Valor Agregado que será añadido al precio del contrato conforme se menciona en el numeral 4.1.

#### Cláusula Quinta.- FORMA DE PAGO

5.1. La EPMAPS entregará al "CONTRATISTA", en el plazo máximo de treinta (30) días contados desde la celebración del contrato, en calidad de anticipo, el CUARENTA por ciento (40%) de su valor, en dólares de los Estados Unidos de América.

El anticipo que la CONTRATANTE otorgue al "CONTRATISTA" para la ejecución de la obra objeto de este contrato, no podrá ser destinado a fines ajenos a esta contratación.

El valor por concepto de anticipo será depositado en la cuenta corriente N° 7676239 del Banco del Pacífico el CONTRATISTA autoriza expresamente a que se levante el sigilo bancario de la cuenta en la que será depositado el anticipo. El administrador del contrato designado por la EPMAPS verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente al proceso de ejecución contractual.

5.2.- El valor total de la obra, esto es el CIEN POR CIENTO (100%), se cancelará mediante pago contra presentación de planillas mensuales (a las que se adjuntará el informe mensual de cumplimiento de plan de manejo ambiental), debidamente aprobadas por la Fiscalización y la administración del contrato. De cada planilla se descontará la amortización del anticipo y cualquier otro cargo, legalmente establecido, al "CONTRATISTA".

5.3.- Entregada la planilla por el "CONTRATISTA", la Fiscalización, en el plazo de CINCO días la aprobará o formulará observaciones de cumplimiento obligatorio para el "CONTRATISTA"; de ser aprobada, se continuará en forma inmediata el trámite y se procederá al pago dentro del plazo de CINCO días contados desde la aprobación. Si la Fiscalización no aprueba o no expresa las razones fundadas de su objeción, transcurrido el plazo establecido, se entenderá que la planilla está aprobada y debe ser pagada por la CONTRATANTE.

5.4.- Toda la información relacionada con los pagos recibidos por el CONTRATISTA, así como sus movimientos financieros, tendrá el carácter de pública y deberá ser difundida a través de un portal de información o página web, destinadas para el efecto, que permita detectar con certeza el flujo de los fondos públicos. No se podrá alegar reserva tributaria, societaria, bursátil ni bancaria sobre este tipo de información.

5.5.- **Discrepancias:** Si existieren discrepancias entre las planillas presentadas por el "CONTRATISTA" y las cantidades de obra calculadas por la fiscalización, ésta notificará con las observaciones respectivas al "CONTRATISTA". Si no se receptare respuesta, dentro de los cinco (5) días laborables siguientes a la fecha de la notificación, se entenderá que el "CONTRATISTA" ha aceptado la liquidación hecha por la fiscalización y se dará paso al pago. Cuando se consiga un acuerdo sobre tales divergencias, se procederá como se indica en el numeral 5.3 de esta cláusula.

5.6.- En los cinco primeros días laborables de cada mes, la Fiscalización y el "CONTRATISTA", de forma conjunta, efectuarán las mediciones de las cantidades de obra ejecutadas durante los treinta días anteriores. Se emplearán las unidades de medida y precios unitarios establecidos en la Tabla de Cantidades y Precios para cada rubro señalada en el Formulario de Oferta.

5.7.- **Trámite de las planillas:** Para el trámite de las planillas se observarán las siguientes reglas:

- a. Las planillas serán preparadas por capítulos y siguiendo el orden establecido en la Tabla de descripción de rubros, unidades, cantidades y precios del Formulario de la oferta, con sujeción a los precios unitarios en dólares de los Estados Unidos de América en los diferentes rubros y por las cantidades reales de trabajos ejecutados.
- b. Dentro de los primeros cinco (5) días laborables posteriores al período al que corresponde la planilla, el "CONTRATISTA" preparará la correspondiente planilla y la someterá a consideración de la fiscalización.
- c. Se adjuntarán los anexos de medidas, aprobaciones, pruebas de laboratorio y otros que correspondan, de ser el caso.

- d. El "CONTRATISTA" deberá presentar el informe mensual de cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA) sustentando con evidencias. Esta documentación formará parte de la planilla mensual de la obra.
- e. Por cada rubro, el "CONTRATISTA" deberá indicar el origen de los bienes y servicios, los que deben cumplir con la previsión hecha en la oferta. La fiscalización deberá verificar esta información teniendo en cuenta las facturas entregadas por el CONTRATISTA y la planilla de aportes al IESS del personal de la obra.
- f. Con las planillas, el "CONTRATISTA" presentará el estado de avance del proyecto y un cuadro informativo de resumen en el que se precise el rubro, descripción, unidad, cantidad total y el valor total contratado; las cantidades y el valor ejecutado hasta el mes anterior y en el período en consideración; y, la cantidad y el valor acumulado hasta la fecha, expresado en dólares de los Estados Unidos de América.
- g. Los documentos mencionados en el literal anterior, se elaborarán según el modelo preparado por la CONTRATANTE y será requisito indispensable para la aprobación de la planilla por parte del administrador del contrato, previo a tramitar el pago de la planilla correspondiente.

**5.8.- Requisito previo al pago de las planillas:** Previo al pago de planillas por trabajos ejecutados, el "CONTRATISTA" deberá presentar la certificación que acredite estar al día en el pago de aportes del IESS, fondos de reserva y descuentos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por los trabajadores a su cargo. La Entidad Contratante tiene la obligación de retener el valor de los descuentos que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ordenare y que correspondan a obligaciones en mora del "CONTRATISTA" o se deriven de convenios de purga de mora patronal por obligaciones con el seguro social, provenientes de servicios personales para la ejecución de dicho contrato.

**5.9.-** De los pagos que deba hacer, la CONTRATANTE retendrá igualmente las multas que procedan, de acuerdo con el contrato y las especificaciones técnicas.

**5.10.- Pagos indebidos:** La CONTRATANTE se reserva el derecho de reclamar al "CONTRATISTA", en cualquier tiempo, antes o después de la ejecución de la obra, sobre cualquier pago indebido por error de cálculo o por cualquier otra razón, debidamente justificada, obligándose el "CONTRATISTA" a satisfacer las reclamaciones que por este motivo llegare a plantear la CONTRATANTE, reconociéndose el interés calculado a la tasa máxima del interés convencional, establecido por el Banco Central del Ecuador.

#### **Cláusula Sexta.- GARANTÍAS:**

En este contrato se rendirán las siguientes garantías:

El "CONTRATISTA", previa la suscripción del contrato, ha presentado y entregado las garantías: de fiel cumplimiento del contrato por el cinco por ciento (5%) de su valor, y del cien por ciento (100%) del valor del anticipo consistentes en pólizas de seguros conforme lo previsto en el artículo 73 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, LOSNCP, de conformidad con la siguiente descripción:

**6.1. Garantía de Fiel Cumplimiento.-** Previo a la suscripción del contrato, el "CONTRATISTA" para asegurar el fiel cumplimiento del contrato y para responder por las obligaciones que contrajere con terceros relacionadas con él, rinde a satisfacción de la EPMAPS, la póliza de seguro N° 92927, otorgada por SEGUROS EQUINOCCIAL, por el valor de SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 90/100 CENTAVOS (USD 62 673,90), a favor de la EPMAPS, valor que equivale al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, más el 20% de la diferencia entre el presupuesto referencial y el monto adjudicado.

**6.2. Garantía de Buen Uso del Anticipo.-** Previo a recibir el anticipo, el "CONTRATISTA" entrega a satisfacción de la EPMAPS una póliza de SEGUROS EQUINOCCIAL No.68259, otorgada por SEGUROS EQUINOCCIAL, por el valor de DOSCIENTOS CATORCE MIL SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 34/100 CENTAVOS (USD 214 006,34), a favor de la EPMAPS, que cubre el ciento por ciento (100%) del valor total de dicho anticipo.

A través de este instrumento el "CONTRATISTA" autoriza a la EPMAPS, para que en forma directa y dentro del período de vigencia solicite a la Compañía Aseguradora la renovación de la fianza que garantiza el Fiel

Cumplimiento de este contrato y el Buen Uso del Anticipo, a fin de que las garantías otorgadas se mantengan en vigencia hasta el total cumplimiento de las obligaciones garantizadas y que en caso de no renovarse 5 días antes de su vencimiento requiera la ejecución de las mismas.

**6.3.** Las garantías entregadas se devolverán de acuerdo a lo establecido en el artículo 77 de la LOSNCP y 118 del Reglamento General de la LOSNCP. Entre tanto, deberán mantenerse vigentes, lo que será vigilado y exigido por la EPMAPS, a través del Administrador del contrato.

**6.4.** En caso de incumplimiento de las obligaciones del "CONTRATISTA", emanadas de las garantías requeridas, la EPMAPS podrá exigir el pago de multas en los términos establecidos en este contrato, sin perjuicio del derecho que se reserva la EPMAPS de requerir el resarcimiento y, pago de daños y perjuicios, de conformidad con la Ley y de acuerdo al procedimiento de solución de controversias previsto en este instrumento.

**6.5.** El "CONTRATISTA" presentó los siguientes seguros:

- **SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

La póliza N° 10185 emitida por ORIENTE SEGUROS S.A. que cubre:

**Valor Asegurado: Límite Único Combinado** para daños a personas o bienes de terceros hasta la suma de USD 100.000,00 (CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

Este seguro se mantendrá vigente hasta que se suscriba el acta de entrega – recepción provisional.

- **SEGURO DE ACCIDENTES PERSONALES**

La póliza N° 9779 emitida por ORIENTE SEGUROS S.A., que cubre:

**Valor Asegurado:** Consta un Límite Catastrófico de USD 200.000,00 (DOSCIENTOS MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), para cubrir accidentes laborales, lesiones personales o muerte:

Este seguro se mantendrá vigente hasta que se suscriba el acta de entrega – recepción provisional.

**6.6. GARANTÍA TÉCNICA.-** Memorando N° EPMAPS-GTIS-2018-0425 del 19 de julio del 2018, suscrito por el Jefe de Ingeniería de Proyectos, a través del cual señala que la ejecución de este proyecto no existen equipos a ser instalados y por lo tanto no se debe presentar garantías técnicas

#### **Cláusula Séptima.- PLAZO**

El plazo para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos contratados es de **DOSCIENTOS SETENTA (270) DÍAS**, contados desde la fecha de notificación que el anticipo se encuentra disponible.

#### **Cláusula Octava.- MULTAS**

**8.1.-** De acuerdo al numeral 2 del artículo 11 de la ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, las multas se impondrán por retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales conforme al cronograma valorado, así como por incumplimientos de las demás obligaciones contractuales, mismas que se determinaran por cada día de retardo y se calcularan sobre el porcentaje de las obligaciones que se encuentran pendientes de ejecutarse conforme lo establecido en el contrato.

**8.2.-** Conforme a lo establecido en el memorando n° EPMAPS-GTIS-2018-369 de 28 de junio de 2018 suscrito por el Ing. Alfredo de la Cruz, Jefe Ingeniería de Proyectos, manifiesta que la Contratista conviene en pagar a la EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO, en concepto de multa, por cada día de retardo en el cumplimiento de la ejecución de las obligaciones contractuales conforme las disposiciones de trabajo emitidas por el fiscalizador, la cantidad equivalente al UNO POR MIL (1/1000) del valor

de las obligaciones que se encuentran pendientes de ejecutarse conforme lo establecido en el contrato.

En todos los casos, las multas serán impuestas por el administrador del contrato, y el fiscalizador, si lo hubiere, el o los cuales establecerán el incumplimiento, fechas y montos, entre otras:

- 1) Por inobservancia de las normas de seguridad e higiene para el trabajo presentado en el Plan de Manejo Ambiental.
- 2) Si no dispone del personal técnico u operacional del equipo, de acuerdo a los compromisos contractuales.
- 3) Si el Contratista no acatare las órdenes de la fiscalización y durante el tiempo que dure este incumplimiento.
- 4) Si el Contratista no presenta las planillas completas conforme a los requerimientos de la Fiscalización dentro de los cinco primeros días hábiles de cada mes.
- 5) Por falsear información complementaria en documentación contractual y planillas.

Las multas impuestas se descontarán mensualmente en las planillas de pago y no serán reconsideradas ni devueltas por ningún concepto.

**8.3.-** No se aplicarán multas, en el evento de caso fortuito o fuerza mayor, conforme lo dispuesto en el artículo 30 de la Codificación del Código Civil, debidamente comprobado y aceptado por la EPMAAPS; para lo cual se notificará a la EPMAAPS dentro del plazo de diez (10) días siguientes de ocurridos los hechos o de enterado el CONTRATISTA de los mismos. Decurrido este término, de no mediar dicha notificación, se entenderán como no ocurridos los hechos que alegue el Contratista como causa para la no continuación de la obra, a la cual está obligada, se le impondrá la multa prevista anteriormente.

**8.4.-** La EPMAAPS queda facultada por el Contratista para que haga efectiva la multa impuesta, de los valores que por este contrato le corresponde recibir sin requisito o trámite previo alguno. Sin perjuicio de que la EPMAAPS, ejecute la garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

**8.5.-** Si el valor de las multas impuestas llegare a superar el cinco (5%) del monto total del contrato, la EPMAAPS, podrá declarar, anticipada y unilateralmente, la terminación del contrato, conforme lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 94 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, LOSNCP.

**8.6.-** El cobro de las multas no excluye el derecho de la EPMAAPS para exigir el cumplimiento del contrato, por cuanto el pago de multas o extingue la obligación principal, o para demandar su terminación o declararlo unilateralmente terminado, según corresponda; y, en cualquiera de estos casos, podrá requerir además el resarcimiento y pago de daños y perjuicios de conformidad con la Ley.

#### **Cláusula Novena.- DEL REAJUSTE DE PRECIOS**

**9.1.-** El reajuste de precios para efectos del pago de las planillas se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula, que consta en el memorando N° EPMAAPS-GTIP-2018-158, del 13 de noviembre del 2018, suscrito por los ingenieros: Alfredo de la Cruz López y Cristóbal Proaño Guerra, Jefe de Ingeniería de Proyectos y Jefe de Presupuesto Técnico, respectivamente:-----

-----  
-----  
-----

FORMULA POLINOMICA PARA EL REAJUSTE DE PRECIOS

PROYECTO : CONDOMINIOS EL INCA, JIPIJAPA, ALCANTARILLADO  
 CONTRATISTA : ING. ROBERTO JAVIER CEVALLOS MEZA  
 MONTO : 535,015.84  
 FECHA ELABORACIÓN : 13-nov-18

$$Pr=Po(0.332 B1/Bo + 0.008 C1/Co + 0.06 D1/Do + 0.042 E1/Eo + 0.121 F1/Fo + 0.037 G1/Go + 0.082 H1/Ho + 0.028 I1/Io + 0.095 J1/Jo + 0.154 K1/Ko + 0.041 X1/Xo)$$

Coefficientes y símbolos de esta formula

Pr = Valor reajustado del anticipo o de la planilla

Po = Valor del anticipo o de la planilla calculada con cantidades de obra ejecutadas a los precios contractuales descontado la parte proporcional del anticipo, de haberlo pagado

FORMULA:	COEFICIENTE	SÍMBOLO	DENOMINACION
	0.332	B1/Bo	Mano de Obra
	0.008	C1/Co	Tubos de hormigon simple y accesorios
	0.060	D1/Do	Alcantarillas de lamina de metal y Acc
	0.042	E1/Eo	Equipo y maquinaria de Construc. Val
	0.121	F1/Fo	Cemento Portland Tipo I Sacos
	0.037	G1/Go	Acero en barras
	0.082	H1/Ho	Materiales pétreos
	0.028	I1/Io	Madera aserrada, cepillada y/o escuadrada (preparada)
	0.095	J1/Jo	Piezas de hierro fundido
	0.154	K1/Ko	Tubos y accesorios de PVC Para alcantarillado
	0.041	X1/Xo	Alcantarillado sanitario Zona urbana
	1.000		

CUADRILLA TIPO:	COEFICIENTE	CATEGORIA OCUPACIONAL
	0.029	ESTR. OC. C1 G1
	0.002	ESTR. OC. B1
	0.025	ESTR. OC. B3
	0.173	ESTR. OC. C1
	0.062	ESTR. OC. C1 IDOFFER
	0.002	ESTR. OC. C2
	0.251	ESTR. OC. D2
	0.456	ESTR. OC. E2
	1.000	

FECHA SUB CERRO: agosto-2018

ELABORADO POR: DANIEL RIVERA

ING. CRISTÓBAL PROAÑO GUERRA  
 JEFE DE PRESUPUESTO TECNICO

La fecha de partida -sub cero-, corresponde a los treinta días anteriores de la fecha límite de presentación de las ofertas.

En el caso de producirse variaciones en los costos de los componentes de los precios unitarios estipulados en este contrato, los costos se reajustarán, para efectos del pago del anticipo y de las planillas de ejecución contractual, desde la fecha de variación.

#### **Cláusula Décima.- SUBCONTRATACIÓN**

10.1. El "CONTRATISTA" no podrá ceder, asignar o transferir en forma alguna ni todo ni parte de este contrato. Sin embargo podrá subcontratar determinados trabajos, previa autorización de la CONTRATANTE, siempre que el monto de la totalidad de lo subcontratado no exceda del 30% del valor total del contrato principal, y el subcontratista esté habilitado en el RUP.

10.2. El "CONTRATISTA" será el único responsable ante la CONTRATANTE por los actos u omisiones de sus subcontratistas y de las personas directa o indirectamente empleadas por ellos.

10.3.- Nada de lo expresado en los subcontratos podrá crear relaciones contractuales entre los subcontratistas y la contratante, ni aún las autorizaciones de los subcontratos, pues su única relación contractual es con el "CONTRATISTA", por lo tanto no hay responsabilidad principal ni solidaria ni subsidiaria de la contratante.

#### **Cláusula Undécima.- MANTENIMIENTO DE LA OBRA:**

El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra, entre la recepción provisional y la definitiva, estará a cargo del CONTRATISTA, para lo cual deberá proporcionar el personal y las instalaciones adecuadas.

#### **Cláusula Duodécima.- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:**

12.1 La EPMAPS designa como administrador del contrato, al Ing. Bolívar Pozo Báez, Jefe de Fiscalización Zona Norte, cuya sustitución o reemplazo será legalizado por el Gerente Técnico de Infraestructura mediante memorando, en caso de ameritar. El Administrador del contrato será responsable de la coordinación y seguimiento de las actividades de construcción y de las acciones del fiscalizador, velará por el cabal y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones pactadas y contraídas en este contrato demostrando diligencia. Adoptará las acciones que sean necesarias para evitar retrasos injustificados e impondrá las multas y sanciones a que hubiere lugar.

Le corresponde, en todos los casos, evaluar las acciones, decisiones y medidas tomadas por la fiscalización para la ejecución de la obra, con estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales, conforme los programas, cronogramas, plazos y costos previstos; y, emitir la autorización o conformidad respectiva. Solo contando con la autorización del Administrador del contrato, el "CONTRATISTA" podrá ejecutar las obras adicionales por costo más porcentaje, aumento de cantidades de obras y contratos complementarios.

El Administrador del Contrato tendrá la potestad de dirimir en caso de existir diferencias de carácter técnico o económico entre el "CONTRATISTA" y la fiscalización respecto de la ejecución del contrato. Intervendrá en la suscripción de las actas de entrega recepción provisional, parcial, total y definitiva.

Respecto de su gestión reportará al Gerente de Área debiendo comunicar todos los aspectos operativos, técnicos, económicos y de cualquier naturaleza que pudieren afectar al cumplimiento del objeto del contrato.

Adoptará las acciones que sean necesarias para evitar retrasos injustificados y aprobará las multas y/o sanciones a que hubiere lugar y que hubieran sido solicitadas o establecidas por la fiscalización, según lo dispone el artículo 121 del Reglamento General de la LOSNCP. Del Administrador del contrato velará porque la fiscalización actúe de acuerdo con las especificaciones que constan en los pliegos y en el propio contrato, revisará las planillas aprobadas previas a su autorización para la correspondiente gestión de pago.

El Administrador contractual generará un cronograma detallado de actividades, correspondiendo al Jefe de Fiscalización aplicar los correspondientes controles de cumplimiento, y de ser necesario, realizar ajustes a fin de evitar retrasos en la ejecución del contrato; asimismo, al Gerente del área requirente le corresponde efectuar el correspondiente seguimiento y control periódico de los avances alcanzados, sobre la base del cronograma elaborado por el administrador del contrato, de lo cual se dejará la evidencia documental correspondiente.

El Administrador del Contrato será quien supervise rigurosa y estrictamente las actividades del Fiscalizador, correspondiéndole, previo al pago, aprobar las planillas suscritas por el CONTRATISTA y Fiscalizador, autorizar las prórrogas, suspensiones de plazo y modificaciones del plazo total por estas causas, supervisando el fiel cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas; emitirá el informe dirigido al Gerente de Área, sobre el cumplimiento de los objetivos, las acciones correctivas tomadas, en fin, todos los aspectos operativos, técnicos, económicos y de cualquier naturaleza que pudieren afectar el cumplimiento contractual. Resolverá o dirimirá cualquier aspecto técnico y contractual que genere diferencias entre el Fiscalizador y el "CONTRATISTA". Intervendrá en la suscripción de las actas de entrega recepción provisional, parcial, total y definitiva, responsabilizándose del pago o recuperación del valor que se generen de la liquidación final del contrato.

La Gerente de Área a través del Administrador del Contrato, será responsable de publicar en el Portal COMPRASPUBLICAS los documentos relevantes de la fase de ejecución del proceso, de conformidad con la Resolución No. RE-SERCOP-2016-0072, Codificada, emitida por el Servicio Nacional de Contratación Pública. Es de responsabilidad del Administrador del contrato verificar los justificativos que respalden los imprevistos técnicos debidamente motivados, así como la fuerza mayor y el caso fortuito, previo a conocer la prórroga de plazo, de conformidad con la ley.

12.2 Corresponde al Fiscalizador designado, vigilar el estricto cumplimiento de la ejecución rutinaria de las tareas y actividades que se ejecuten, de acuerdo con lo planeado y programado, sin modificar el estudio/diseño inicial aprobado, a menos que se coordine con el diseñador de la obra cuando sea necesario efectuar modificación de los planos originales o haya que realizar obras adicionales lo haga a través de un contrato complementario, controlando la calidad, el avance físico y el avance financiero de la obra, problemas surgidos que afectan las condiciones pactadas en relación al plazo, presupuesto y calidad de la obra, debiendo informar oportunamente los resultados y cualquier anomalía que se presente al Administrador del Contrato. Corresponde al Fiscalizador obtener información estadística sobre los rendimientos de materiales, mano de obra, equipos y maquinaria, así como llevar un recuento de incidencia de la lluvia en la paralización de las labores de la obra. Será responsable de que la obra se ejecute de conformidad con el contrato, pliegos, estudios, diseños

definitivos, especificaciones y demás normas aplicables, resolviendo oportunamente los problemas que se presenten durante el proceso constructivo.

Es responsabilidad del Administrador del contrato, verificar los justificativos que respalden los imprevistos técnicos debidamente motivados, así como la fuerza mayor y el caso fortuito, previo a conocer la prórroga de plazo, de conformidad con la ley.

Tanto el Administrador como Fiscalizadores se sujetarán a lo señalado en las "Normas de Control Interno para las Entidades, Organismos del Sector Público y Personas Jurídicas de Derecho Privado que dispongan de Recursos Públicos" y demás normativa vigente.

La fiscalización remitirá, una vez suscritas, las Actas de Entrega Recepción Provisional y Definitiva a la Tesorería General de la EPMAPS oportunamente.

**12.3 LA CONTRATANTE** podrá cambiar de administrador del contrato, para lo cual bastará cursar al "CONTRATISTA" la respectiva comunicación; sin que sea necesario la modificación del texto contractual.

#### **Cláusula Décima Tercera.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

**13.1 Obligaciones del CONTRATISTA:** El CONTRATISTA preparará las planillas mensualmente, incluyendo informe mensual de cumplimiento de plan de manejo ambiental sustentado con evidencias. Estos documentos se elaborarán según el modelo preparado por la fiscalización y será requisito indispensable para tramitar la planilla correspondiente.

El CONTRATISTA deberá dar todos los avisos y advertencias requeridos por el contrato o las leyes vigentes (letreros de peligro, precaución, etc.), para la debida protección del público, personal de la Fiscalización y del CONTRATISTA mismo, especialmente si los trabajos afectan la vía pública o las instalaciones de servicios públicos.

El CONTRATISTA deberá construir o facilitar a su costo (incluido entre los costos indirectos del proyecto), una edificación provisional de un área de 40 m<sup>2</sup>, destinada a la oficina de la Fiscalización, en la zona del proyecto durante el tiempo de ejecución del mismo, hasta la terminación de la obra. Las instalaciones deben contar con todos los servicios básicos: energía eléctrica, línea telefónica (convencional o móvil), un inodoro y un lavabo conectados a los servicios públicos de energía eléctrica, telefonía, agua potable y alcantarillado, respectivamente.

El CONTRATISTA debe asignar un **Profesional Especialista Ambiental, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional** a medio tiempo, que demuestre experiencia acumulada en las funciones de control ambiental, seguridad industrial y salud ocupacional de mínimo un (1) año; y, **un topógrafo a medio tiempo**.

El CONTRATISTA a través de su profesional de Seguridad y Ambiente, será el responsable de implementar y dar estricto cumplimiento a lo detallado en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) del proyecto, y en la legislación ambiental aplicable y al proyecto/obra.



**Profesional Relacionador Comunitario, (Sociólogo, Antropólogo o Comunicador)** a medio tiempo, para la prevención de riesgos durante la etapa de ejecución de la obra, con experiencia mínima de un (1) año en gestión comunitaria o relacionamiento con la comunidad, manejo de metodologías participativas y de facilitación.

El CONTRATISTA desarrollará un Plan de Relacionamiento Comunitario con el fin de mantener una fluida comunicación transparente, con una política de puertas abiertas entre la Empresa, el CONTRATISTA y las comunidades, aspectos relevantes de las leyes de protección ambiental, sus impactos, las medidas de mitigación propuestas, los impactos positivos del proyecto en términos de elevar la calidad de vida, entre otras.

Se deberá advertir a la población acerca de las medidas de seguridad que deberán observar, sin afectar a los pobladores durante el período de construcción cuando ésta involucre excavaciones, interrupción de vías temporales, entre otros, la socialización de las medidas de seguridad deberá estar detallada en las Actas que se generen de las reuniones con la comunidad en las que se incluirá los nombres de los participantes, cargos, objetivo de la Asamblea, desarrollo de la Asamblea, conclusiones y recomendaciones, registro fotográfico y firma de los asistentes.

Los sueldos y salarios se estipularán libremente, pero no serán inferiores a los mínimos legales vigentes en el país, ver ANEXO 5 SALARIOS MINIMOS CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO.

El CONTRATISTA deberá pagar los sueldos, salarios y remuneraciones a su personal, sin otros descuentos que aquellos autorizados por la ley, y en total conformidad con las leyes vigentes. Los contratos de trabajo deberán ceñirse estrictamente a las leyes laborales del Ecuador. Las mismas disposiciones aplicarán los subcontratistas a su personal, debiendo recordar la disposición contemplada en el numeral 2 del Art. 46 de la Constitución Política de la República del Ecuador, concordante con el Art. 81 del Código de la Niñez y Adolescencia, relacionado a la prohibición de cualquier tipo de explotación laboral o económica a menores de edad.

Serán también de cuenta del CONTRATISTA y a su costo, todas las obligaciones a las que está sujeto según las leyes, normas y reglamentos relativos a la seguridad social y a la legislación ambiental pertinente.

A fin de que el proyecto sea ejecutado dentro del plazo contractual, el CONTRATISTA debe realizar los trabajos mediante al menos 2 frentes de trabajo simultáneos.

#### **Cláusula Décima Cuarta.- TERMINACIÓN DEL CONTRATO**

**14.1.- Terminación del contrato.-** El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato. Así mismo, el contrato termina por causas imputables a la EPMAPS, de conformidad con lo establecido en el artículo 96 de la LOSNCP.

**14.2.- Causales de Terminación Unilateral del contrato.-** Tratándose de incumplimiento del "CONTRATISTA", procederá la declaración anticipada y unilateral de la CONTRATANTE, en los casos establecidos en el artículo 94 de la LOSNCP. Además, se considerarán las siguientes causales:

- a. Por incumplimiento del "CONTRATISTA";
- b. Por insolvencia del "CONTRATISTA";
- c. Si el valor de las multas supera el monto de la garantía de fiel cumplimiento del contrato;
- d. Por suspensión de los trabajos, por decisión del "CONTRATISTA", por más de sesenta (60) días, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- e. Por haberse celebrado contratos contra expresa prohibición de esta Ley;
- f. La Entidad Contratante también podrá declarar terminado anticipada y unilateralmente el contrato cuando, ante circunstancias técnicas o económicas imprevistas o de caso fortuito o fuerza mayor, debidamente comprobadas, el "CONTRATISTA" no hubiere accedido a terminar de mutuo acuerdo el contrato. En este caso, no se ejecutará la garantía de fiel cumplimiento del contrato ni se inscribirá al "CONTRATISTA" como incumplido;
- g. Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la ejecución de la obra objeto del contrato es inferior a la declarada o que no se cumple con el compromiso de subcontratación asumido en el formulario de oferta, y en esa medida se ha determinado que el "CONTRATISTA" no cumple con la oferta;
- h. Si el "CONTRATISTA" incumple con las declaraciones que ha realizado en el numeral 1.1 del formulario de oferta - Presentación y compromiso; y,
- i. El caso de que la entidad contratante encontrare que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por el "CONTRATISTA", en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

**14.3.- Procedimiento de terminación unilateral.-** El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la LOSNCP y artículo 146 del Reglamento General.

#### **Cláusula Décima Quinta.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

**15.1.-** Si se suscitaren divergencias o controversias en la interpretación o ejecución del presente contrato entre las partes, éstas se someterán al procedimiento establecido en el Código Orgánico General de Procesos (COGEP); siendo competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio de la EPMAPS.

15.2.- La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el "CONTRATISTA" declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

#### **Cláusula Décima Sexta: CONFIDENCIALIDAD Y BUEN USO DE LA INFORMACIÓN:**

16.1. La "CONTRATISTA" se compromete con la EPMAPS a mantener la más estricta confidencialidad respecto a la información y/o documentación entregada por el Administrador del contrato para el correcto cumplimiento de las obligaciones contractuales; confidencialidad y secreto que rige también para sus empleados y persona que, por la relación contractual, deba tener acceso a la información, misma que no podrá reproducirse, modificarse, hacerla pública o divulgarla a terceros, debiendo la CONTRATISTA, adoptar medidas de seguridad, evitando en la medida de lo posible su pérdida, robo o sustracción.

16.2. En caso de que la información resulte revelada, divulgada o utilizada por la "CONTRATISTA" de cualquier forma distinta al objeto contractual, ya sea de forma dolosa o por mera negligencia, habrá de indemnizar a la Contratante por los daños y perjuicios ocasionados, sin perjuicio de las acciones civiles o penales que puedan corresponder a este último.

#### **Cláusula Décima Séptima COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES**

Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre la fiscalización y el "CONTRATISTA" se harán a través de documentos escritos y medios electrónicos, cuya constancia de entrega debe encontrarse en la copia del documento y registrada en el libro de obra.

#### **Cláusula Décima Octava.- DOMICILIO**

18.1.- Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Quito.

18.2.- Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

La CONTRATANTE:

Ing. Bolívar Pozo Báez  
Calles: Av. Mariana de Jesús entre Italia y  
Alemania,  
Teléfono: 2994-400 / 2994-500/ Ext. 2321  
[luis.barros@aguaquito.gob.ec](mailto:luis.barros@aguaquito.gob.ec)

El CONTRATISTA:

Ing. Roberto Javier Cevallos Meza  
Dirección: El Heraldo E10-62 y el Día  
Teléfono: 6014617 /  
Correo: [rjcevallos@cevconciv.com](mailto:rjcevallos@cevconciv.com)

### Cláusula Décima Novena.- ACEPTACIÓN DE LAS PARTES

**19.1. Declaración.-** Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales del Contrato (CGC), publicado en la página institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública SERCOP, vigente a la fecha de la convocatoria del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de las Condiciones Particulares del Contrato que lo suscriben.

**19.2.** Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Dado en Quito, Distrito Metropolitano, a los **10 DIC. 2018**

  
Marco Antonio Cevallos Varea  
**GERENTE GENERAL**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA**  
**DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO**  
**(EPMAPS)**

  
Ing. Roberto J. Cevallos meza  
**CONTRATISTA**  
CC: 1711279248

Aprobado por:	Dr. Iván Vallejo Aguirre
Control previo:	Ab. Angie Montenegro Pozo
Revisado por:	Dra. Maria Elena Cárdenas
Elaborado por:	Dra. Paola Narváez

## CONDICIONES GENERALES

### Cláusula Primera.- INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO Y DEFINICIÓN DE TÉRMINOS

1.1. Los términos del contrato se interpretarán en su sentido literal, a fin de revelar claramente la intención de los contratantes. En todo caso su interpretación sigue las siguientes normas:

- a. Cuando los términos están definidos en la normativa del Sistema Nacional de Contratación Pública o en este contrato, se atenderá su tenor literal.
- b. Si no están definidos se estará a lo dispuesto en el contrato en su sentido natural y obvio, de conformidad con el objeto contractual y la intención de los contratantes. De existir contradicciones entre el contrato y los documentos del mismo, prevalecerán las normas del contrato.
- c. El contexto servirá para ilustrar el sentido de cada una de sus partes, de manera que haya entre todas ellas la debida correspondencia y armonía.
- d. En su falta o insuficiencia se aplicarán las normas contenidas en el Título XIII del Libro IV de la Codificación del Código Civil, "De la Interpretación de los Contratos".

1.2. **Definiciones:** En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- a. "**Adjudicatario**", es el oferente a quien la entidad contratante le adjudica el contrato.
- b. "**Comisión Técnica**", es la responsable de llevar adelante el procedimiento de contratación , a la que le corresponde actuar de conformidad con la LOSNCP, su Reglamento General, la normativa expedidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública, el pliego aprobado, y las disposiciones administrativas que fueren aplicables.
- c. "**Contratista**", es el oferente adjudicatario.
- d. "**Contratante**" "**Entidad Contratante**", es la entidad pública que ha tramitado el procedimiento del cual surge o se deriva el presente contrato.
- e. "**LOSNCP**", Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- f. "**RGLOSNCP**", Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- g. "**Oferente**", es la persona natural o jurídica, asociación o CONTRATISTA que presenta una "oferta", en atención al procedimiento de contratación.
- h. "**Oferta**", es la propuesta para contratar, ceñida al pliego, presentada por el oferente a través de la cual se obliga, en caso de ser adjudicada, a suscribir el contrato y a la ejecución de la obra o proyecto.
- i. "**SERCOP**", Servicio Nacional de Contratación Pública.

### Cláusula Segunda.- FORMA DE PAGO

Se estará a lo contemplado en las Condiciones Particulares del Contrato y la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

### **Cláusula Tercera.- GARANTÍAS**

**3.1.** Se estará a lo contemplado en las Condiciones Particulares del Contrato y la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

**3.2. Ejecución de las garantías:** Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por la contratante en los siguientes casos:

#### **3.2.1. La de fiel cumplimiento del contrato:**

a) Cuando la contratante declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al contratista.

b) Si la contratista no la renovare cinco (5) días antes de su vencimiento.

#### **3.2.2. La del anticipo:**

a) Si el contratista no la renovare cinco (5) días antes de su vencimiento.

b) En caso de terminación unilateral del contrato y que el contratista no pague a la contratante el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.

#### **3.2.3. La técnica:**

Se estará a lo contemplado en las Condiciones Particulares del Contrato y la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

### **Cláusula Cuarta.- PRÓRROGAS DE PLAZO**

**4.1.** La CONTRATANTE prorrogará el plazo total o los plazos parciales en los siguientes casos, y siempre que el CONTRATISTA así lo solicitare, por escrito, justificando los fundamentos de la solicitud, dentro del plazo de quince días siguientes a la fecha de producido el hecho que motiva la solicitud.

a. Por fuerza mayor o caso fortuito aceptado como tal por la máxima autoridad de la Entidad Contratante o su delegado, previo informe del administrador del contrato, en base al informe debidamente fundamentado de la fiscalización. Tan pronto desaparezca la causa de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA está obligado a continuar con la ejecución de la obra, sin necesidad de que medie notificación por parte del administrador del contrato.

b. Cuando la CONTRATANTE ordenare la ejecución de trabajos adicionales, o cuando se produzcan aumentos de las cantidades de obra estimadas y que constan en la Tabla de Cantidades y Precios del Formulario de la oferta, para lo cual se utilizarán las figuras del contrato complementario, diferencias en cantidades de obra u órdenes de trabajo, según apliquen de acuerdo con la LOSNCP.

c. Por suspensiones en los trabajos o cambios de las actividades previstas en el cronograma, motivadas por la CONTRATANTE u ordenadas por ella, a través de la fiscalización, y que no se deban a causas imputables al CONTRATISTA.

d. Si la CONTRATANTE no hubiera solucionado los problemas administrativos-contractuales o constructivos en forma oportuna, cuando tales circunstancias incidan en la ejecución de los trabajos.

4.2. En casos de prórroga de plazo, las partes elaborarán un nuevo cronograma, que suscrito por ellas, sustituirá al original o precedente y tendrá el mismo valor contractual del sustituido. Y en tal caso se requerirá la autorización de la máxima autoridad de la CONTRATANTE, previo informe del administrador del contrato y de la fiscalización.

#### Cláusula Quinta.- OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

5.1. El CONTRATISTA se compromete a ejecutar la obra derivada del procedimiento de contratación tramitado, sobre la base de los estudios con los que contó la Entidad Contratante y que fueron conocidos en la etapa precontractual; y en tal virtud, no podrá aducir error, falencia o cualquier inconformidad de dichos estudios, como causal para solicitar ampliación del plazo, contratación de rubros nuevos o contratos complementarios. La ampliación del plazo, contratación de rubros nuevos o contratos complementarios podrán tramitarse solo si fueron solicitados por la fiscalización y aprobados por la administración.

5.2. El CONTRATISTA se compromete durante la ejecución del contrato, a facilitar a las personas designadas por la Entidad Contratante, toda la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento técnico relacionado con la ejecución de la obra, la utilización de los bienes incorporados a ella y la operación de la infraestructura correspondiente, así como de los eventuales problemas técnicos que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizadas para resolverlos.

Los delegados o responsables técnicos de la Entidad Contratante, tales como el administrador y el fiscalizador, deberán tener el conocimiento suficiente para la operación y mantenimiento de la obra o infraestructura a ejecutar, así como la eventual realización de ulteriores desarrollos. Para el efecto, el CONTRATISTA se compromete durante la ejecución de los trabajos, a facilitar a las personas designadas por la Entidad Contratante toda la información y documentación que le sea requerida, relacionada y/o atinente al desarrollo y ejecución constructivos.

5.3. En la ejecución de la obra se utilizarán materiales de la mejor calidad; será realizada por el CONTRATISTA utilizando las más avanzadas técnicas, con los métodos más eficientes y eficaces, con utilización de mano de obra altamente especializada y calificada; tanto el CONTRATISTA como sus trabajadores y subcontratistas, de haberlos, emplearán diligencia y cuidado en los trabajos. Por sus acciones, gestiones y/u omisiones, tanto el CONTRATISTA como sus trabajadores y subcontratistas, de haberlos, responden hasta por culpa leve.

5.4. Corresponde al CONTRATISTA proporcionar la dirección técnica, proveer la mano de obra, el equipo y maquinaria requeridos, y los materiales necesarios para ejecutar debidamente la obra de acuerdo al cronograma de ejecución de los trabajos y dentro del plazo convenido, a entera satisfacción de la CONTRATANTE.

5.5. Queda expresamente establecido que constituye obligación del CONTRATISTA ejecutar conforme a las especificaciones técnicas, todos los rubros detallados en la Tabla de descripción de rubros, unidades, cantidades y precios que consta en el formulario de su oferta.

5.6. El CONTRATISTA está obligado a cumplir con cualquiera otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable.

5.7. El CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Código del Trabajo y en la Ley del Seguro Social Obligatorio, adquiriendo, respecto de sus trabajadores, la calidad de patrono, sin que la CONTRATANTE tenga responsabilidad alguna por tales cargas, ni relación con el personal que labore en la ejecución de los trabajos, ni con el personal de la subcontratista.



23 

**5.8. CUMPLIMIENTO AMBIENTAL:** El CONTRATISTA a través del su profesional de Seguridad y Ambiente, será el responsable de implementar y dar estricto cumplimiento a lo detallado en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) del proyecto, y en la legislación ambiental aplicable al proyecto/obra.

El CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de lo exigido en los pliegos, a lo previsto en su oferta a lo de seguridad industrial y salud ocupacional, seguridad social, laboral, etc.

**5.9.** Queda expresamente establecido que constituye obligación del contratista ejecutar conforme a las especificaciones técnicas, todos los rubros detallados en la Tabla de descripción de rubros, unidades, cantidades y precios que consta en el formulario de su oferta, y cumplir con la participación ecuatoriana ofertada, la que ha sido preparada atendiendo los términos establecidos por la contratante en el estudio de desagregación tecnológica, cuyo resultado global se ha presentado en el formulario de la oferta.

#### **Cláusula Sexta.- OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE**

Son obligaciones de la CONTRATANTE las establecidas en el numeral 5.2 de la Sección V "Obligaciones de las Partes" del pliego que son parte del presente contrato.

#### **Cláusula Séptima.- CONTRATOS COMPLEMENTARIOS, DIFERENCIA EN CANTIDADES DE OBRA U ÓRDENES DE TRABAJO.-**

A través del Registro Oficial No. 966, de 20 de marzo de 2017, se publicó la LEY ORGÁNICA PARA LA EFICIENCIA EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA, misma que se encuentra vigente a la fecha de la celebración de este instrumento y que reforma la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en los porcentajes para contratos complementarios. Así mismo mediante Resolución No. RE-SERCOP-2017-0081, de 6 de octubre de 2017, el Servicio Nacional de Contratación Pública reformó la Resolución No. 2016-072, de 31 de agosto de 2016, entre otros aspectos lo relativo a porcentajes de órdenes de trabajo y "órdenes de cambio".

**Artículo 87.-** Reformada a través de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, referente a las "**Normas para la aplicación de los contratos complementarios**", establece que: "La suma total de las cuantías de los contratos complementarios no podrá exceder del ocho por ciento (8%) del valor del contrato principal.

Para el caso de obras, la indicada suma total se computará de la siguiente manera:

1. Para el caso de diferencia de cantidades se utilizará el artículo 88 de la presente Ley.
  2. Para el caso de rubros nuevos se empleará el artículo 89 de esta Ley.
  3. Si se sobrepasa los porcentajes previstos en los artículos señalados en los numerales que preceden será necesario tramitar los contratos complementarios que se requieran, siempre que éstos no excedan del ocho por ciento (8%) del valor del contrato principal.
- La suma total de los contratos complementarios, órdenes de trabajo y diferencia en cantidades a los que se refiere este capítulo, para el caso de obras, en ningún caso excederá del quince por ciento (15%) del valor del contrato principal.

El contratista deberá rendir garantías adicionales de conformidad con esta Ley.

En los contratos complementarios a los que se refieren los dos artículos precedentes constarán la correspondiente fórmula o fórmulas de reajuste de precios, de ser el caso.

En los contratos complementarios se podrá contemplar el pago de anticipos en la misma proporción prevista en el contrato original.

En todos los casos, en forma previa a la suscripción de los contratos complementarios, se requerirá contar con la certificación presupuestaria correspondiente."



Solo en casos excepcionales y previo informe favorable del Contralor General del Estado, la suma total de los contratos complementarios, órdenes de trabajo y diferencia en cantidades a los que se refiere este capítulo, para el caso de obras, podrán alcanzar hasta el treinta y cinco por ciento (35%) del valor del contrato principal. La Contraloría General del Estado tendrá el término de treinta (30) días para emitir su informe, caso contrario se considerará favorable. El Reglamento a esta Ley establecerá la documentación que se deberá adjuntar a la solicitud.

En el caso de no existir informe favorable o que el monto de contratos complementarios, órdenes de trabajo o diferencias de obra superen los porcentajes permitidos, la máxima autoridad deberá dar por terminado el contrato, iniciar un nuevo proceso de contratación previo los estudios del caso y emprender las acciones contempladas en esta Ley para el consultor o los funcionarios de la institución responsables de los estudios precontractuales.

**"Artículo 88.-** Reformada a través de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, referente a las **"Diferencia en cantidades de obra"**, señala que: "Si al ejecutarse la obra de acuerdo con los planos y especificaciones del contrato se establecieren diferencias entre las cantidades reales y las que constan en el cuadro de cantidades estimadas en el contrato, la entidad podrá ordenar y pagar directamente sin necesidad de contrato complementario, hasta el cinco por ciento (5%) del valor del contrato principal, siempre que no se modifique el objeto contractual. A este efecto, bastará dejar constancia del cambio en un documento suscrito por las partes.

**"Artículo 89.-** Reformada a través de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, referente a las **"Órdenes de trabajo"**, señala que: "La Entidad Contratante podrá disponer, durante la ejecución de la obra, hasta del dos por ciento (2%) del valor del contrato principal, para la realización de rubros nuevos, mediante órdenes de trabajo y empleando la modalidad de costo más porcentaje. En todo caso, los recursos deberán estar presupuestados de conformidad con la presente Ley.

Las órdenes de trabajo contendrán las firmas de las partes y de la fiscalización.

#### **Cláusula Octava.- RECEPCIÓN PROVISIONAL Y DEFINITIVA DE LAS OBRAS**

**8.1. RECEPCIÓN PROVISIONAL:** La recepción provisional se realizará, a petición del CONTRATISTA, cuando a juicio de éste se hallen terminados los trabajos contratados y así lo notifique a la CONTRATANTE y solicite tal recepción, en los términos del artículo 81 de la LOSNCP, y observando el artículo 122 del RGLOSNC.

La CONTRATANTE podrá presentar reclamos al CONTRATISTA, en el periodo que media entre la recepción provisional real o presunta y la definitiva, los que deberán ser atendidos en este lapso, siempre y cuando se originen en la inobservancia por parte del CONTRATISTA respecto a las especificaciones técnicas, planos y diseños del proyecto que corresponden a la obra contratada.

Entre la recepción provisional y definitiva se efectuará una inspección periódica con la finalidad de comprobar el perfecto estado de la obra. En caso de existir objeciones por parte de la fiscalización, el CONTRATISTA está obligado a solucionarlos en el caso de que tales objeciones fueran por causas imputables al CONTRATISTA; caso contrario, se procederá a presentar las planillas que correspondan.

**8.2. RECEPCIÓN DEFINITIVA:** Transcurrido el término de seis meses desde la suscripción del acta de recepción provisional total, o desde la declaratoria de recepción provisional presunta, el CONTRATISTA solicitará una nueva verificación de la ejecución contractual de la obra, a efectos de que se realice la recepción definitiva de la misma, debiéndose iniciar ésta en el plazo de diez (10) días contados desde la solicitud presentada por el CONTRATISTA.

**8.3.** Si en esta inspección se encuentra algún defecto de construcción no advertido en la recepción provisional, se suspenderá el procedimiento, hasta que se lo subsane, a satisfacción de la CONTRATANTE y a costa del CONTRATISTA. Si el defecto fuere de menor importancia y a juicio de la CONTRATANTE pudiere ser subsanado dentro del proceso de recepción definitiva, se continuará con la misma, pero el acta respectiva sólo se firmará una vez solucionado el problema advertido.

**8.4.** Todos los gastos adicionales que demanden la comprobación, verificación y pruebas, aún de laboratorio, son de cuenta del CONTRATISTA.

**8.5.** Si la CONTRATANTE no hiciere ningún pronunciamiento respecto de la solicitud de recepción definitiva, ni la iniciare, una vez expirado el plazo de diez días, se considerará que tal recepción se ha efectuado de pleno derecho, para cuyo efecto un Juez de lo Civil o un Notario Público, a solicitud del CONTRATISTA notificará que dicha recepción se produjo, de acuerdo con el artículo 81 de la LOSNCP.

La CONTRATANTE declarará la recepción presunta en el caso de que el CONTRATISTA se negare expresamente a suscribir las actas de entrega recepción provisional o definitiva, según corresponda, o si no las suscribiere en el término de diez (10) días contados desde el requerimiento formal de la CONTRATANTE.

**8.6.** Operada la recepción definitiva presunta, a solicitud del CONTRATISTA o declarada por la CONTRATANTE, producirá como único efecto la terminación del contrato, dejando a salvo de los derechos de las partes a la liquidación técnico económico correspondiente.

Las partes buscarán en el plazo de 30 días posteriores a la recepción definitiva presunta suscribir el acta de la liquidación técnico-económica del contrato, sin perjuicio de iniciar las acciones legales de las que se crean asistidas.

**8.7. ACTAS DE RECEPCIÓN:** En cuanto al contenido de las actas de recepción parcial, provisional y definitiva, se observará lo establecido en el artículo 124 del RGLONSCP.

**8.8. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** La liquidación final del contrato suscrita entre las partes se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del RGLOSNC.

**8.9. PLANILLA DE LIQUIDACIÓN:** Junto con la solicitud de entrega-recepción definitiva de las obras, el CONTRATISTA presentará una planilla del estado de cuenta final.

#### **Cláusula Novena.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA:**

**9.1.** El CONTRATISTA, no obstante la suscripción del acta de recepción definitiva, responderá por los vicios ocultos que constituyen el objeto del contrato, en los términos de la regla tercera del artículo 1937 de la Codificación del Código Civil, en concordancia con el artículo 1940 ibídem, hasta por diez (10) años a partir de la fecha de recepción definitiva.

**9.2** El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra, entre la recepción provisional y la definitiva, estará a cargo del CONTRATISTA para lo cual deberá proporcionar el personal y las instalaciones adecuadas.

#### **Cláusula Décima.- MANTENIMIENTO DE LA OBRA:**

**10.1.** El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra, entre la recepción provisional y la definitiva, estará a cargo del contratista, para lo cual deberá proporcionar el personal y las instalaciones adecuadas.

#### Cláusula Undécima.- TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS

11.1. La contratante efectuará al contratista las retenciones que dispongan las leyes tributarias, actuará como agente de retención del Impuesto a la Renta e Impuesto al Valor Agregado, al efecto procederá conforme la legislación tributaria vigente.

La contratante retendrá el valor de los descuentos que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ordenare y que corresponda a mora patronal, por obligaciones con el seguro social provenientes de servicios personales para la ejecución del contrato de acuerdo a la Ley de Seguridad Social.

11.2. Es de cuenta del contratista el pago de los gastos notariales, de las copias certificadas del contrato y los documentos que deban ser protocolizados. El contratista entregará a la contratante hasta dos copias de este contrato, debidamente protocolizadas. En caso de terminación por mutuo acuerdo, el pago de los derechos notariales y el de las copias será de cuenta del contratista.

#### Cláusula Duodécima.- TERMINACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO

La declaratoria de terminación unilateral y anticipada del contrato no se suspenderá por la interposición de reclamos o recursos administrativos, demandas contencioso administrativas, arbitrales o de cualquier tipo de parte del contratista.

HASTA AQUÍ EL CONTRATO.

## Sistema Oficial de Contratación Pública

Lunes 10 de Diciembre de 2018 | 16:34

RUC: 1768154260001

Entidad: Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento

Usuario: geju1783 [\[ Cerrar Sesión \]](#)

[Consultar](#) | [Entidad Contratante](#)

### » Buscar Empresas



Imprimir

PAÍS	ESTADO / PROVINCIA	CANTÓN	NATURALEZA	RUC / NÚM. DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COMERCIAL / RAZÓN SOCIAL
ECUADOR	Todas	Todas	Todos	1711279248001	



buscar

UBICACIÓN	EMPRESA	RUC / NÚM. IDENTIF.	FECHA HABILITACIÓN	ESTADO RUP	INFORMACIÓN ADICIONAL
QUITO	<a href="#">CEVALLOS MEZA ROBERTO JAVIER</a>	1711279248001	2008-09-10	Habilitado	<a href="#">Mostrar</a>

Copyright © 2008 - 2018 Servicio Nacional de Contratación Pública.

