

**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA**

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL**

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL DEL PROCESO RE-MQ-AZLD-008-2019,  
"CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES,  
PARROQUIA CALACALÍ"**

A los 26 días del mes de diciembre de 2019, comparecen, por una parte, los señores arquitecto Juan Carlos Echeverría Calderón, Técnico no Interviniente, Arq. Christian Muzo, Administrador del Contrato, como miembros de la COMISIÓN DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, conforme se justifica con el documento que se adjunta, que en adelante se denominará LA COMISION y por otra el LA CUADRA COMPAÑIA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A., en calidad de CONTRATISTA, convienen en suscribir la presente Acta de Entrega-Recepción Provisional de conformidad a las siguientes cláusulas. Comparece también, en calidad de OBSERVADOR, el Arq. Federico Aguas como FISCALIZADOR de la Obra.

**PRIMERA: ANTECEDENTES**

1.01. Según el PROCESO RE-MQ-AZLD-008-2019, celebrado el 11/5/2019, LA CUADRA COMPAÑIA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A., se comprometió a ejecutar la Obra: "CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES, PARROQUIA CALACALÍ", por el monto referencial de CIENTO SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 58/100 (USD \$ 175.260,58), conforme a las especificaciones, características y rubros detallados en la Minuta Técnica, Presupuesto y demás documentos, en el plazo de SETENTA (70) días calendario, contados a partir de la fecha de la firma del contrato.

1.02. La contratante entregará al contratista, en calidad de anticipo; el valor de (cincuenta) por ciento (50%) del valor del contrato, en dólares de los Estados Unidos de América, valor que será amortizado de conformidad con el artículo 75 de la LOSNCP. El valor restante de la obra se lo hará mediante pago contra presentación de planillas de avance aprobadas por la Fiscalización y autorizadas por el Administrador del Contrato. El monto del anticipo será devengado proporcionalmente al momento de pago de cada planilla hasta la terminación del plazo contractual inicialmente estipulado.

1.03. En la cláusula vigésimo segunda del contrato del Proceso RE-MQ-AZLD-008-2019, numeral 22.01, se designa como Administradora del Contrato al Arq. Christian Muzo y, como Fiscalizador al Arq. Federico Aguas, funcionarios de la Administración Zonal La Delicia.

1.04. Con memorando N°GADDMQ-AZLD-DGT-UZF-2019-0194-M. GADDMQ-AZLD-DGT-UZF-2019-0194-M de fecha 5 de noviembre de 2019 el Fiscalizador de la obra solicita a la Administradora del Contrato la autorización para el inicio de obra.

1.05. Mediante memorando No. GADDMQ-AZLD-DGT-UOOPP-2019-0067-M de fecha 6 de noviembre de 2019 el Administrador del Contrato autoriza el inicio de obra.

1.06. Con oficio No. GADDMQ-AZLD-DGT-UZF-2019-IO-17, de fecha 6 de noviembre de 2019, se informa al contratista que con memorando No. GADDMQ-AZLD-DGT-UOOPP-2019-0067-M, el Administrador del Contrato autoriza el inicio de obra.

1.07. Con memorando No. GADDMQ-AZLD-D 3T-UOOPP-2019-0115A de fecha 8 de noviembre de 2019, la Jefatura de Obras Públicas, hace llegar el documento donde se ratifica en la autorización descrita en el libro de obra, en atención al pedido realizado por el Presidente del GAD Parroquial de Calacali mediante Oficio N° 020GADPRC-2019.

1.08. Mediante memorando N°. GADDMQ-AZLD-DGT-UZF-2019-0149, de fecha 11 de noviembre de 2019, conjuntamente con el Administrador de Contrato, se solicita a la Administradora Zonal, la autorización para el pago de diferencia de cantidades sin necesidad de disponibilidad presupuestaria adicional del contrato RE-MQ-AZLD-008-2019, CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES, PARROQUIA CALACALÍ.

1.09. Con memorando N° GADDMQ-AZLD-DGT-UOOPP-2019-0075-M de 15 de noviembre de 2019 el Arq. Christian Muzo acepta el cambio de personal solicitado mediante oficio INMO-GG-2019-0497-O.

1.010. Mediante memorando No. GADDMQ-AZLD-DAF-2019-0107-M, de fecha 18 de noviembre de 2019, la Unidad Financiera remite la confirmación del Banco Central del Ecuador que indica que ha sido acreditado en la cuenta del contratista el anticipo para la ejecución de obras la cantidad de OCHENTA SIETE MIL SEIS CIENTOS TREINTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 29/100 CENTAVOS (U.S. \$. 87.630,29) en calidad de anticipo.

1.011. Con oficio N° INMO-GG-2019-0558-O, de fecha 19 de noviembre de 2019, el Cml. EMC (SP) Freddy Merizalde Heredia, en calidad de Representante Legal de "LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A." delega al CRNL-CSM (SP) Rodolfo Estrada, portador de la C.C. 0200596542, para que a su nombre y representación, acuda a las reuniones de obra y suscriba los documentos en todas las diligencias referentes al contrato N° RE-MQ-AZLD-008-2019 denominado "CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES, PARROQUIA CALACALÍ".

1.012. Con oficio N° INMO-PMDMQLADELICIA-2019-0001-O, de fecha 9 de diciembre de 2019, el contratista entrega la planilla N° 1, del contrato RE-MQ-AZLD-008-2019, CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES, PARROQUIA CALACALÍ.

1.013. Con oficio N° GADDMQ-AZLD-2019-4028-O, de fecha 13 de diciembre de 2019, se pone en conocimiento a "LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A." la devolución de la planilla N° 1, contrato RE-MQ-AZLD-008-2019, CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES, PARROQUIA CALACALÍ, presentada para que se realicen las correcciones y se adjunte documentación faltante.

1.014. Con oficio N° INMO-PMDMQLADELICIA-2019-0009-O, de fecha 20 de diciembre de 2019, LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A. realiza la entrega de la corrección de la planilla N° 1, contrato RE-MQ-AZLD-008-2019, CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES, PARROQUIA CALACALÍ.

1.015. Mediante oficio N° INMO-PMDMQLADELICIA-2019-0019-O, de 24 de diciembre de 2019, LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A. solicita se realice los trámites correspondientes para Recepción Provisional de la obra CONSTRUCCIÓN DE UNA ETAPA DEL PARQUE LINEAL EL CARNERO, BARRIO LOS REYES, PARROQUIA CALACALÍ.

1.016. Mediante memorando N° GADDMQ-AZLD-DGT-UOOPP-2019-0097-M, de 24 de diciembre de 2019, Fiscalización conjuntamente con Administración del Contrato, solicitan a la Administradora Zonal, la designación del técnico no interviniente para integrar la Comisión de Recepción y proceder con la inspección previa a la suscripción del Acta de Entrega Recepción Provisional.

1.017. Con memorando N°. GADDMQ-AZLD-2019-0242-M de 24 de diciembre de 2019, la Administradora Zonal designa al arquitecto Juan Carlos Echeverría Calderón como técnico no interviniente y dispone se cumpla esta designación a la brevedad que el caso demanda.

1.018. El 26 de diciembre de 2019, la Comisión de Recepción, conjuntamente con el Contratista realizan la inspección de la obra, sin encontrar novedades u observaciones. Informe de recorrido e inspección de obras N°. 46-UZF-2019.

1.019. La obra ejecutada responde a las características y especificaciones técnicas establecidas en los documentos precontractuales.

1.020. El Administrador del Contrato Arq. Christian Muzo y el Fiscalizador Arq. Federico Aguas, han presentado los informes cuyas copias se adjunta.

## SEGUNDA: CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN

Con los antecedentes expuestos en el numeral 1.024 de la Cláusula anterior, LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A. ha ejecutado a satisfacción la obra y responde a las características y especificaciones técnicas establecidas en los documentos precontractuales requeridos.

LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A. ha cumplido las obligaciones contractuales dentro del plazo estipulado, por lo que es procedente el pago de la Planilla presentada por el Fiscalizador.

## TERCERA: CONDICIONES OPERATIVAS

Para la ejecución de la obra descrita el CONTRATISTA ha contado con el personal, el equipo y la maquinaria necesarios, así como ha suministrado los materiales requeridos por su cuenta y costo. El contratista ha cumplido con las planillas de pago al IESS del personal a su cargo, las cuales fueron presentadas para el pago de la planilla de liquidación N°. 1.

## CUARTA: INSPECCIÓN DE LA OBRA

Se deja constancia que, los comparecientes visitaron la obra el 26 de diciembre de 2019, verificando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y no presentan vicios o deficiencias de construcción aparente.

A continuación se detalla los rubros ejecutados en la presente obra:

### RUBROS CONTRACTUALES

N°	COD	DESCRIPCION DEL RUBRO	CONTRATO				CANTIDADES			IMPORTE EN U.S.DOLARES		
			UNID.	CANT	P.UNIT	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL
1	901	REPLANTEO Y NIVELACION CON EQUI.TOPOG. SUPERFICIES (PARQUES, ESPACIOS DEPORTIVOS)	m2	2010	0,07	140,70		1.368,84	1.368,84		95,82	95,82
2	V321	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR.	m3	1034	4,07	4208,38		640,79	640,79		2.608,02	2.608,02
3	V206	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN.	m3-km	38086	0,41	15615,26		24.661,76	24.661,76		10.111,32	10.111,32
4	5103	EXCAVACION A MANO NO INCLUYE DESALOJO	m3	70	7,16	501,20		70,00	70,00		501,20	501,20
5	59	ENCOFRADO-DESEN MURETE TABLERO CONTRACH.	m2	55	17,7	973,50		55,00	55,00		973,50	973,50
6	67	HORMIGÓN CICLOPEO 210kg/cm2 SIN ELEVADOR.	m3	73	123,77	9035,21		73,00	73,00		9.035,21	9.035,21

N°	COD	DESCRIPCION DEL RUBRO	CONTRATO				CANTIDADES			IMPORTE EN U.S.DOLARES		
			UNID.	CANT	P.UNIT	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL
7	V915	SUB-BASE CLASE 3 - SIN TRANSPORTE.	m3	147	12,52	1840,44		147,00	147,00		1.840,44	1.840,44
8	V207	TRANSPORTE SUB-BASE, BASE, MATERIAL MEJORAMIENTO.	m3-km	3820	0,34	1298,80		2.841,12	2.841,12		965,98	965,98
9	610	CERRAM.MALLA TRIG.50/10 3.3mm H=3.0m	M	110	82,26	9048,60		110,00	110,00		9.048,60	9.048,60
10	613	SUJECION INFERIOR MALLA H.S.180kg/cm2	M	109	7,16	780,44						
11	615	PUERTA DE MALLA GALVANIZADA PEATONAL	m2	3	88,76	266,28		2,00	2,00		177,52	177,52
12	624	CESPED SINTETICO INC.ARENA SILICE e=50mm	m2	693	31,45	21794,85		630,30	630,30		19.822,94	19.822,94
13	V800	BASE CLASE 2 - SIN TRANSPORTE.	m3	69	15,08	1040,52		69,00	69,00		1.040,52	1.040,52
14	830	JUEGO DE ARCOS DE INDOOR FUTBOL T.G. 2 1/2". 3.12x2m	u	1	506,89	506,89		1,00	1,00		506,89	506,89
15	P670	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 220mmx6m (Di 200mm)	M	19	21,43	407,17		19,00	19,00		407,17	407,17
16	365	CAJA REVISION 0.6x0.6x1m HOR.SIMP. 180	M	2	176,89	353,38		2,00	2,00		353,38	353,38
17	639	CANAL RECOLECTOR 30x20cm, HORMIGÓN SIMPLE f'c=180Kg/cm2, REJILLA.	M	67	40,19	2692,73		60,00	60,00		2.411,40	2.411,40
18	934	POZO REVISION HS.180 kg/cm2 D=1m E=0.25m	M	1	206,18	206,18						
19	V935	CERCO Y TAPA DE HIERRO POZO DE REVISION	u	1	180,82	180,82						
20	V936	REFACCIÓN DE POZO DE ACCESO O SUMIDERO.	u	1	65,12	65,12		1,00	1,00		65,12	65,12
21	527	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA	m2	381	4,21	1604,01		381,00	381,00		1.604,01	1.604,01
22	70	HORMIGÓN SIMPLE "B" Fc=180 kg/cm2.	m3	82	142,2	11660,40		82,00	82,00		11.660,40	11.660,40
23	773	MALLA ELECTROSOLDADA 100x100x5mm	m2	484	8,69	4205,96		484,00	484,00		4.205,96	4.205,96
24	2475	ALISADO PISO ENDUREC.SUPERF.CUARZO COLOR	m2	490	10,02	4909,80		490,00	490,00		4.909,80	4.909,80
25	P620	CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE PISO	M	234	4,38	1024,92		234,00	234,00		1.024,92	1.024,92
26	623	SEÑALIZACION ESPACIOS DEPORTIVOS	M	220	1,09	239,80		220,00	220,00		239,80	239,80
27	865	JUEGO DE ARCOS DE INDOOR/TABLERO BASKET TOOL GALVAN	u	1	2006,51	2006,51		1,00	1,00		2.006,51	2.006,51
28	4580	BORDILLO LIVIANO PREFABRICADO 100x25x8cm	M	449	11,82	5307,18		134,61	134,61		1.591,09	1.591,09
29	P673	ADOQUIN HORM.COLOR 30x30x6cm 400kg/cm2	m2	384	31,81	12215,04		156,27	156,27		4.970,95	4.970,95
30	4502	SUB-BASE CLASE 3, COMPACTACION PLANCHA-SIN TRANSP.	m3	39	13,79	537,81		22,95	22,95		316,48	316,48
31	331	CANALIZACION PVC NORMAL 110mm	M	77	11,58	891,66		45,02	45,02		521,33	521,33
32	363	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm	u	11	46,24	508,64		5,00	5,00		231,20	231,20
33	423	REJILLA DE ALUMINIO DE TIPO HONGO 100x50mm	u	8	15,44	123,52						
34	744	COLCHON ARENA FINA	m3	20	21,52	430,40		20,00	20,00		430,40	430,40
35	845	JUEGO DE POSTES VOLEY TUBO GALV. 2 1/2", PINTURA	u	1	215,4	215,40		1,00	1,00		215,40	215,40
36	1	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO.	m2	189	1,49	281,61						
37	4	REPLANTEO CON EQUIPO TOPOGRAFICO PARA EDIFICACIONES	m2	189	1,96	370,44		189,00	189,00		370,44	370,44
38	12	EXCAV.ZANJA CON RETROEXCAV. h=0.00-2.00m	m3	150	2,77	415,50						
39	58	ENCOFRADO-DESENCOFRA. MURETE TABLA MONTE	m2	75	16,91	1268,25		56,40	56,40		953,72	953,72
40	35	ENCOFRADO-DESENCOFRAO CADENAS 20x20cm	M	60	12,22	733,20		58,00	58,00		708,76	708,76
41	46	ENCOFRADO-DESENCOFRAO COLUMNAS 30x30cm	M	46	19,78	909,88		43,00	43,00		850,54	850,54
42	69	HORMIGÓN SIMPLE "A" Fc=210 kg/cm2.	m3	13	164	2132,00		11,79	11,79		1.933,56	1.933,56
43	56	ENCOFRADO-DESEN LOSETA ALT.ENTREPISO 1m	m2	3	15,55	46,65		3,00	3,00		46,65	46,65
44	5001	ENCOFRADO LATERAL LOSA h=25cm	M	50	4,01	200,50		49,80	49,80		199,70	199,70
45	53	ENCOFRADO-DESEN LOSA ALT.ENTREPISO 2.5m	m2	89	23,56	2096,84		88,58	88,58		2.086,94	2.086,94
46	81	LOSA ALIVIANADA e=25cm HORM.S. 210kg/cm2	m2	89	55,98	4982,22		88,58	88,58		4.958,71	4.958,71
47	78	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2.	Kg	2713	1,99	5398,87		2.684,45	2.684,45		5.342,06	5.342,06
48	V770	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5mm	m2	544	6,36	3459,84		224,08	224,08		1.425,15	1.425,15

N°	COD	DESCRIPCION DEL RUBRO	CONTRATO				CANTIDADES			IMPORTE EN U.S.DOLARES		
			UNID.	CANT	P.UNIT	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL
49	159	CONTRAPISO HS.180 e=5cm,EMPEDRADO e=10cm	m2	80	17,72	1417,60		80,00	80,00		1.417,60	1.417,60
50	V771	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x4mm	m2	229	4,28	980,12		229,00	229,00		980,12	980,12
51	86	MASILLADO Y ALISADO LOSA e=2cm	m2	89	11,88	1057,32		88,58	88,58		1.052,33	1.052,33
52	453	LOSETA f=210kg/cm2, MESA COCINA a=60cm, e=5cm, HIERRO.	M	4	36,42	145,68		4,00	4,00		145,68	145,68
53	57	ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES	M	22	11,8	259,60		22,00	22,00		259,60	259,60
54	140	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 20x20x40cm	m2	107	15,43	1651,01		95,07	95,07		1.466,93	1.466,93
55	138	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 10x20x40cm	m2	10	12,82	128,20		10,00	10,00		128,20	128,20
56	151	ENLUCIDO VERT. PALET.FINO e=2cm,INC ANDAM	m2	215	9,82	2111,30		200,13	200,13		1.965,28	1.965,28
57	155	ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO FINO e=2cm	m2	89	11,15	992,35		89,00	89,00		992,35	992,35
58	157	ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm	M	125	4,57	571,25		-	-		-	-
59	741	MEDIA CAÑA PARED, CUBIERTA ENLUCIDA	M	31	3,02	93,62		-	-		-	-
60	137	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES	m2	112	5,00	560,00		106,08	106,08		530,40	530,40
61	187	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	m2	167	4,51	753,17		153,44	153,44		692,01	692,01
62	165	MASILLADO DE PISOS MORTERO 1:3 esp.=2cm	m2	80	7,07	565,60		80,00	80,00		565,60	565,60
63	709	BANCA JARDIN CORRIDA L=1.0m a=0.60m	M	20	133,99	2679,80		20,00	20,00		2.679,80	2.679,80
64	171	CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR	m2	116	23,93	2775,88		32,40	32,40		775,33	775,33
65	172	CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR	m2	79	25,44	2009,76		79,00	79,00		2.009,76	2.009,76
66	296	PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE	m2	8	150,12	1200,96		7,98	7,98		1.197,96	1.197,96
67	288	PUERTA TAMBORADA BAÑO 0.60X1.88X5 2mm	m2	5	178,85	894,25		5,00	5,00		894,25	894,25
68	302	DIVISION TAMBORADA TOL GALV. 1.2mm PINT.	m2	2	83,6	167,20		1,00	1,00		33,60	83,60
69	720	PASAMAÑO H.G.ISO DOS 2" PINT. H=90cm	M	30	75,14	2254,20		28,00	28,00		2.103,92	2.103,92
70	313	CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD	u	4	75,53	302,12		-	-		-	-
71	316	CERRADURA DE BAÑO DE POMO	u	5	25,43	127,15		5,00	5,00		127,15	127,15
72	1933	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm.	m2	12	68,8	825,60		12,00	12,00		825,60	825,60
73	344	TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2"	M	21	3,94	82,74		21,00	21,00		82,74	82,74
74	357	PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2"	u	15	30,76	461,40		14,00	14,00		430,64	430,64
75	361	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mm	u	9	19,86	178,74		9,00	9,00		178,74	178,74
76	362	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm	u	4	31,03	124,12		4,00	4,00		124,12	124,12
77	366	CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPA	u	4	64,44	257,76		-	-		-	-
78	375	EXCAVACION Y RELLENO ZANJA	m3	16	8,95	143,20		12,53	12,53		112,14	112,14
79	1010	PICADO PARED PARA INSTALACIONES	M	20	3,95	79,00		20,00	20,00		79,00	79,00
80	390	INODORO REDONDO BLANCO	u	5	87,07	435,35		5,00	5,00		435,35	435,35
81	396	LAVAMANOS BLANCO OVALADO PARA EMPOTRAR.	u	6	115,07	690,42		6,00	6,00		690,42	690,42
82	405	URINARIO INDIVIDUAL BLANCO	u	3	125,68	377,04		3,00	3,00		377,04	377,04
83	427	LLAVE CROMADA INDIVIDUAL LAVAMANOS	u	3	19,14	57,42		3,00	3,00		57,42	57,42
84	422	REJILLA DE PISO DE ALUMINIO 75mm	u	6	12,65	75,90		2,00	2,00		25,30	25,30
85	426	LLAVE DE MANGUERA 1/2"	u	1	14,93	14,93		1,00	1,00		14,93	14,93
86	P820	LLAVE DE PASO BRONCE 1/2"	u	2	13,02	26,04		2,00	2,00		26,04	26,04
87	1348	BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO	M	6	13,94	83,64		-	-		-	-
88	484	PUNTO ILUMINACION CABLE 2#12, MANG. 1/2"	u	14	28,06	392,84		14,00	14,00		392,84	392,84
89	485	PUNTO TOMACORRIENTE,CABLE 2#10,MANG.1/2"	u	6	29,78	178,68		6,00	6,00		178,68	178,68
90	507	TABLERO TERMICO 4-8 PT. 8 BREAK.	u	1	141,42	141,42		1,00	1,00		141,42	141,42

N°	COD	DESCRIPCION DEL RUBRO	CONTRATO				CANTIDADES			IMPORTE EN U.S.DOLARES			
			UNID.	CANT	P.UNIT	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL	
91	508	BREAKER 1 POLO 1/2" 15-50 AMP.	u	4	9,16	36,64		4,00	4,00			36,64	36,64
92	768	CAJA DE REVISION ELECTRICA 30x30x30cm	u	2	32,44	64,88		1,00	1,00			32,44	32,44
93	3830	ACOMETIDA 2#8+1#10, MANGUERA 3/4"	M	10	6,48	64,80		-	-			-	-
94	3757	LÁMPARA LED EMPOTRABLE LUZ BLANCA DE 215x215mm.	u	14	23,58	330,12		-	-			-	-
95	6	CONFORMACION DE TALUD, PEINADO	m2	13	3,58	46,54		13,00	13,00			46,54	46,54
96	593	VEREDA PERIMETRAL HORM.SIMPLE 180kg/cm2	m2	60	12,8	768,00		-	-			-	-
97	680	BORDILLO HORM.S.180kg/cm2 h=20cm b=10cm	M	45	8,92	401,40		-	-			-	-
98	2608	ALZADA POZO DE REVISIÓN O SUMIDERO.	u	3	63,5	190,50		-	-			-	-
99	D013	PODA DE ARBOLES.	u	8	41,3	330,40		8,00	8,00			330,40	330,40
100	948	CUNETA TRIANGULAR H.S. f'c= 180kg/cm2, e=10cm, V=0.14m3	m	53	29,35	1555,55		53,00	53,00			1.555,55	1.555,55
101	930	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO	m2	100	1,34	134,00		60,00	60,00			80,40	80,40
102	31	DESBROCE DE TALUDES ALEDAÑOS A LAS VIAS	m2	535	0,08	42,80		-	-			-	-
103	628	GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA	M	10	13,72	137,20		10,00	10,00			137,20	137,20
104	630	GRADERIO 40x70cm HS.180 MACIZA ENCOFRA.	M	80	42,24	3379,20		-	-			-	-
105	18	RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES.	m3	45	7,13	320,85		-	-			-	-
						<b>TOTAL \$</b>	175.260,58	<b>TOTAL PLANILLADO</b>			139.228,97	139.228,97	
								<b>IVA 12%</b>				16.707,48	
								<b>TOTAL</b>				155.936,45	
								<b>ANTICIPO</b>				87.630,29	
								<b>TOTAL DEDUCCIONES</b>				87.630,29	
								<b>VALOR A PAGAR</b>				68.306,16	

De acuerdo al memorando N°. GADDMQ-AZLD-DGT-UZF-2019-0149, en el que se indica que al no requerir partida presupuestaria adicional y debido que en este contrato no se ha llegado al monto contractual no se requiere realizar una planilla de Diferencia de Cantidades puesto que los rubros ejecutados en más y menos se balancean y se encuentran dentro del mismo monto contractual, se detalla la diferencia de cantidades.

N°	COD	DESCRIPCION DEL RUBRO	CONTRATO				CANTIDADES		IMPORTE EN U.S.D.	
			UNID.	CANT	P.UNIT	V. TOTAL	INCREMENTO	DECREMENTO	INCREMENTO	DECREMENTO
1	901	REPLANTEO Y NIVELACION CON EQUI.TOPOG. SUPERFICIES (PARQUES, ESPACIOS DEPORTIVOS)	m2	2010	0,07	140,70	-	641,16	-	44,88
2	V321	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR.	m3	1034	4,07	4208,38	-	393,21	-	1.600,36
3	V206	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN.	m3-km	38086	0,41	15615,26	-	13.424,24	-	5.503,94
4	5103	EXCAVACION A MANO NO INCLUYE DESALOJO	m3	70	7,16	501,20	59,89	-	428,81	-
5	59	ENCOFRADO-DESEN.MURETE TABLERO CONTRACH.	m2	55	17,7	973,50	60,78	-	1.075,81	-
6	67	HORMIGÓN CICLOPEO 210kg/cm2 SIN ELEVADOR.	m3	73	123,77	9035,21	63,56	-	7.866,82	-
7	V915	SUB-BASE CLASE 3 - SIN TRANSPORTE.	m3	147	12,52	1840,44	116,34	-	1.456,58	-
8	V207	TRANSPORTE SUB-BASE, BASE, MATERIAL MEJORAMIENTO.	m3-km	3820	0,34	1298,80	-	978,88	-	332,82
9	610	CERRAM.MALLA TRIG.50/10 3.3mm H=3.0m	M	110	82,26	9048,60	86,13	-	7.085,05	-
10	613	SUJECION INFERIOR MALLA H.S.180kg/cm2	M	109	7,16	780,44	-	109,00	-	780,44
11	615	PUERTA DE MALLA GALVANIZADA PEATONAL	m2	3	88,76	266,28	-	1,00	-	88,76
12	624	CESPED SINTETICO INC.ARENA SILICE e=50mm	m2	693	31,45	21794,85	-	62,70	-	1.971,92
13	V800	BASE CLASE 2 - SIN TRANSPORTE.	m3	69	15,08	1040,52	22,80	-	343,82	-
14	830	JUEGO DE ARCOS DE INDOOR FUTBOL T.G. 2 1/2", 3.12x2m	u	1	506,89	506,89	-	-	-	-
15	P670	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 220mmx6m (Di 200mm)	M	19	21,43	407,17	6,71	-	143,80	-
16	365	CAJA REVISION 0.6x0.6x1m HOR.SIMP. 180	M	2	176,69	353,38	2,00	-	353,38	-

N°	COD	DESCRIPCION DEL RUBRO	CONTRATO				CANTIDADES		IMPORTE EN U.S.D.	
			UNID	CANT	P.UNIT	V. TOTAL	INCREMENTO	DECREMENTO	INCREMENTO	DECREMENTO
17	639	CANAL RECOLECTOR 30x20cm, HORMIGÓN SIMPLE f'c=180Kg/cm2, REJILLA	M	67	40,19	2692,73	-	7,00	-	281,33
18	934	POZO REVISION HS.180 kg/cm2 D=1m E=0.25m	M	1	206,18	206,18	-	1,00	-	206,18
19	V935	CERCO Y TAPA DE HIERRO POZO DE REVISION	u	1	180,82	180,82	-	1,00	-	180,82
20	V936	REFACCIÓN DE POZO DE ACCESO O SUMIDERO.	u	1	65,12	65,12	1,00	-	65,12	-
21	527	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA	m2	381	4,21	1604,01	132,97	-	559,80	-
22	70	HORMIGÓN SIMPLE "B" F'c=180 kg/cm2	m3	82	142,2	11660,40	24,18	-	3.438,40	-
23	773	MALLA ELECTROSOLDADA 100x100x5mm	m2	484	8,69	4205,96	219,07	-	1.903,72	-
24	2475	ALISADO PISO ENDUREC.SUPERF.CUARZO COLOR	m2	490	10,02	4909,80	213,07	-	2.134,96	-
25	P620	CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE PISO	M	234	4,38	1024,92	181,60	-	795,41	-
26	623	SEÑALIZACION ESPACIOS DEPORTIVOS	M	220	1,09	239,80	55,78	-	60,80	-
27	865	JUEGO DE ARCOS DE INDOOR/TABLERO BASKET TOOL GALVAN.	u	1	2006,51	2006,51	-	-	-	-
28	4580	BORDILLO LIVIANO PREFABRICADO 100x25x8cm	M	449	11,82	5307,18	-	314,39	-	3.716,09
29	P673	ADOQUIN HORM.COLOR 30x30x6cm 400kg/cm2	m2	384	31,81	12215,04	-	227,73	-	7.244,09
30	4502	SUB-BASE CLASE 3, COMPACTACION PLANCHA-SIN TRANSP.	m3	39	13,79	537,81	-	16,05	-	221,33
31	331	CANALIZACION PVC NORMAL 110mm	M	77	11,58	891,66	-	31,98	-	370,33
32	363	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm	u	11	46,24	508,64	-	6,00	-	277,44
33	423	REJILLA DE ALUMINIO DE TIPO HONGO 100x50mm	u	8	15,44	123,52	-	8,00	-	123,52
34	744	COLCHON ARENA FINA	m3	20	21,52	430,40	11,52	-	247,91	-
35	845	JUEGO DE POSTES VOLEY TUBO G \L.V. 2 1/2", PINTURA	u	1	215,4	215,40	-	-	-	-
36	1	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO.	m2	189	1,49	281,61	-	189,00	-	281,61
37	4	REPLANTEO CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA EDIFICACIONES	m2	189	1,96	370,44	6,50	-	12,74	-
38	12	EXCAV ZANJA CON RETROEXCAV. h=0.00-2.00m	m3	150	2,77	415,50	-	150,00	-	415,50
39	58	ENCOFRADO-DESENCOFRA. MURÉ E TABLA MONTE	m2	75	16,91	1268,25	-	18,60	-	314,53
40	35	ENCOFRADO-DESENCOFRADO CAL ENAS 20x20cm	M	60	12,22	733,20	-	2,00	-	24,44
41	46	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x30cm	M	46	19,78	909,88	-	3,00	-	59,34
42	69	HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2.	m3	13	164	2132,00	-	1,21	-	198,44
43	56	ENCOFRADO-DESEN.LOSETA ALT ENTREPISO 1m	m2	3	15,55	46,65	1,80	-	27,99	-
44	5001	ENCOFRADO LATERAL LOSA h=25cm.	M	50	4,01	200,50	-	0,20	-	0,80
45	53	ENCOFRADO-DESEN.LOSA ALT ENTREPISO 2.5m	m2	89	23,56	2096,84	-	0,42	-	9,90
46	81	LOSA ALIVIANADA e=25cm HORM.S. 210kg/cm2	m2	89	55,98	4982,22	-	0,42	-	23,51
47	78	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2.	Kg	2713	1,99	5398,87	-	28,55	-	56,81
48	V770	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5mm	m2	544	6,36	3459,84	-	319,92	-	2.034,69
49	159	CONTRAPISO HS.180 e=5cm,EMPEDRADO e=10cm	m2	80	17,72	1417,60	55,50	-	983,46	-
50	V771	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x4mm	m2	229	4,28	980,12	7,00	-	29,96	-
51	86	MASILLADO Y ALISADO LOSA e=2cm	m2	89	11,88	1057,32	-	0,42	-	4,99
52	453	LOSETA f'c=210kg/cm2, MESA COCINA a=60cm, e=5cm, HIERRO.	M	4	36,42	145,68	0,70	-	25,49	-
53	57	ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES	M	22	11,8	259,60	2,50	-	29,50	-
54	140	MAMPOSTERIA BLOQUE Prensado 20x20x40cm	m2	107	15,43	1651,01	-	11,93	-	184,08
55	138	MAMPOSTERIA BLOQUE Prensado 10x20x40cm	m2	10	12,82	128,20	20,24	-	259,48	-
56	151	ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM	m2	215	9,82	2111,30	-	14,87	-	146,02
57	155	ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO FINO e=2cm	m2	89	11,15	992,35	112,57	-	1.255,16	-
58	157	ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm	M	125	4,57	571,25	-	125,00	-	571,25
59	741	MEDIA CAÑA PARED, CUBIERTA ENLUCIDA	M	31	3,02	93,62	-	31,00	-	93,62
60	137	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES	m2	112	5	560,00	-	5,92	-	29,60
61	187	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	m2	167	4,51	753,17	-	13,56	-	61,16
62	165	MASILLADO DE PISOS MORTERO 1:3 esp.=2cm	m2	80	7,07	565,60	-	-	-	-
63	709	BANCA JARDIN CORRIDA L=1.0m a=0.60m	M	20	133,99	2679,80	1,79	-	239,84	-
64	171	CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR	m2	116	23,93	2775,88	-	83,60	-	2.000,55

N°	COD	DESCRIPCION DEL RUBRO	CONTRATO				CANTIDAD \$		IMPORTE EN U.S.D.	
			UNID	CANT	P.UNIT	V. TOTAL	INCREMENTO	DECREMENTO	INCREMENTO	DECREMENTO
65	172	CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR	m2	79	25,44	2009,76	1,37	-	34,85	-
66	296	PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE	m2	8	150,12	1200,96	-	0,02	-	3,00
67	288	PUERTA TAMBORADA BAÑO 0.60X1.88X5.2mm	m2	5	178,85	894,25	3,55	-	634,92	-
68	302	DIVISION TAMBORADA TOL GALV. 1.2mm PINT.	m2	2	83,6	167,20	-	1,00	-	83,60
69	720	PASAMANO HG.ISO DOS 2" PINT. H=90cm	M	30	75,14	2254,20	-	2,00	-	150,28
70	313	CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD	u	4	75,53	302,12	-	4,00	-	302,12
71	316	CERRADURA DE BAÑO DE POMO	u	5	25,43	127,15	-	-	-	-
72	1933	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm.	m2	12	68,8	825,60	0,96	-	66,05	-
73	344	TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2"	M	21	3,94	82,74	40,97	-	161,42	-
74	357	PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2"	u	15	30,76	461,40	-	1,00	-	30,76
75	361	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mm	u	9	19,86	178,74	-	-	-	-
76	362	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm	u	4	31,03	124,12	3,00	-	93,09	-
77	366	CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPA	u	4	64,44	257,76	-	4,00	-	257,76
78	375	EXCAVACION Y RELLENO ZANJA	m3	16	8,95	143,20	-	3,47	-	31,06
79	1010	PICADO PARED PARA INSTALACIONES	M	20	3,95	79,00	63,99	-	252,76	-
80	390	INODORO REDONDO BLANCO	u	5	87,07	435,35	-	-	-	-
81	396	LAVAMANOS BLANCO OVALADO PARA EMPOTRAR.	u	6	115,07	690,42	-	-	-	-
82	405	URINARIO INDIVIDUAL BLANCO	u	3	125,68	377,04	-	-	-	-
83	427	LLAVE CROMADA INDIVIDUAL LAVAMANOS	u	3	19,14	57,42	3,00	-	57,42	-
84	422	REJILLA DE PISO DE ALUMINIO 75mm	u	6	12,65	75,90	-	4,00	-	50,60
85	426	LLAVE DE MANGUERA 1/2"	u	1	14,93	14,93	-	-	-	-
86	P820	LLAVE DE PASO BRONCE 1/2"	u	2	13,02	26,04	-	-	-	-
87	1348	BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO	M	6	13,94	83,64	-	6,00	-	83,64
88	484	PUNTO ILUMINACION CABLE 2#12, MANG. 1/2"	u	14	28,06	392,84	-	-	-	-
89	485	PUNTO TOMACORRIENTE, CABLE 2#10, MANG. 1/2"	u	6	29,78	178,68	-	-	-	-
90	507	TABLERO TERMICO 4-8 PT. 8 BREAK.	u	1	141,42	141,42	-	-	-	-
91	508	BREAKER 1 POLO 1/2" 15-50 AMP.	u	4	9,16	36,64	-	-	-	-
92	768	CAJA DE REVISION ELECTRICA 30x30x30cm	u	2	12,44	64,88	-	1,00	-	32,44
93	3830	ACOMETIDA 2#8+1#10, MANGUERA 3/4"	M	10	6,48	64,80	-	10,00	-	64,80
94	3757	LÁMPARA LED EMPOTRABLE LUZ BLANCA DE 215x215mm.	u	14	23,58	330,12	-	14,00	-	330,12
95	6	CONFORMACION DE TALUD, PEINADO	m2	13	3,58	46,54	20,71	-	74,14	-
96	593	VEREDA PERIMETRAL HORM.SIMPLE 180kg/cm2	m2	60	12,8	768,00	-	60,00	-	768,00
97	680	BORDILLO HORM.S.180kg/cm2 h=20cm b=10cm	M	45	8,92	401,40	-	45,00	-	401,40
98	2608	ALZADA POZO DE REVISIÓN O SUMIDERO.	u	3	63,5	190,50	-	3,00	-	190,50
99	D013	PODA DE ARBOLES.	u	8	41,3	330,40	2,00	-	82,60	-
100	948	CUNETAS TRIANGULAR H.S. f'c= 180kg/cm2, e=10cm, V=0.14m3	u	53	29,35	1555,55	47,00	-	1.379,45	-
101	930	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO.	m2	100	1,34	134,00	-	40,00	-	53,60
102	31	DESBROCE DE TALUDES ALEDAÑOS A LAS VIAS	m2	535	0,08	42,80	-	535,00	-	42,80
103	628	GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA	M	10	13,72	137,20	4,00	-	54,88	-
104	630	GRADERIO 40x70cm HS.180 MACIZA ENCOFRA.	M	80	42,24	3379,20	-	80,00	-	3.379,20
105	18	RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES.	m3	45	7,13	320,85	-	45,00	-	320,85
<b>TOTAL \$</b>						175.260,58	<b>TOTAL DIFERENCIA</b>		33715,39	36.031,62
							<b>DIFERENCIA NETA</b>		-2316,23	
							<b>% DE DIFERENCIA</b>		-0,01	



## QUINTA: LIQUIDACIÓN DE PLAZOS

Celebración del contrato	11/5/2019
Plazo	70 días
Entrega de anticipo	15 de noviembre de 2019
Vencimiento del plazo contractual	13/01/2020
Inicio de obra	5 de noviembre de 2019
Ampliación de plazo	No existe
Término real de la obra	30/11/2019

## SEXTA: LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

Monto Contratado	175.260,58
Planilla contractual unica	139.228,97
Detalle de Diferencias en Planillas	33.715,39
Planillas de Rubros Nuevos sin increm. presup.:	0,00
<b>valor de la obra ejecutado</b>	<b>172.944,36</b>
Reajustes (no aplica)	0,00
SUB-TOTAL	172.944,36
12% I.V.A.	20.753,32
SUB-TOTAL	193.697,68
Descuento Anticipo	87.630,29
<b>TOTAL A LIQUIDAR</b>	<b>106.067,39</b>

**SON: CIENTO SEIS MIL SESENTA Y SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 39/100 CENTAVOS.**

## SEPTIMA: GARANTIAS

De conformidad con el artículo 73 de la LOSNCP, no se exigirán las garantías de buen uso del anticipo y fiel cumplimiento del contrato.

## OCTAVA: REAJUSTE DE PRECIOS

De acuerdo con lo establecido en el artículo 131 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública (RGLOSNCPP), en este contrato no se establece ningún tipo de reajustes de precios y el contratista al aceptar su participación en este procedimiento precontractual y contractual, renunció expresamente al reajuste de precios.

## NOVENA: ENTREGA-RECEPCIÓN

De conformidad con el Artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública (LOSNCP), LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A. procede a la entrega provisional de la obra ya referida. Por su parte, LA COMISION DE LA ADMINISTRACION ZONAL LA DELICIA, recibe provisionalmente la referida obra, en las condiciones y características ya señaladas en la cláusula cuarta de esta acta.

Sin embargo, el LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA INMOSOLUCION S.A. mantendrá y vigilará a su costa la obra terminada hasta la Entrega - Recepción Definitiva. Durante este período deberá emplear el personal y el equipo adecuados para llevar a cabo los trabajos de mantenimiento requeridos por el Fiscalizador, si fuere el caso.

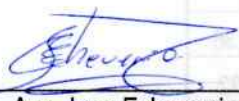
**DECIMA: ACEPTACIÓN**

Son documentos habilitantes y forman parte de la presente acta los siguientes:


- Copia del contrato de ejecución de obras
- Oficio del CONTRATISTA con la cual hace conocer la terminación de la obra y solicita la recepción de la misma.
- Informe de Recorrido e Inspección de Obras N°. 46-UZF-2019
- Informes de Fiscalización y Administrador de Contrato
- Planilla y Anexos
- Libro de Obra
- Fotografías del proceso
- Planos As built

Para constancia y fe de lo actuado, los comparecientes firman en unidad en original y tres copias de igual tenor y contenido en las Oficinas de la Administración Zonal La Delicia.

**POR LA COMISION DE LA ADMINISTRACION ZONAL "LA DELICIA ":**



Arq. Juan Echeverria  
**TÉCNICO NO INTERVINIENTE**



Ing. Rodolfo Estrada  
**CONTRATISTA**



Arq. Christian Muzo  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO**