

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS No 44460  
PERIODO 2017

DATOS GENERALES	
NOMBRE DE LA AUTORIDAD:	JORGE EFRAÍN ALBÁN GÓMEZ
CÉDULA	1703289494
INSTITUCIÓN EN LA QUE EJERCE LA DIGNIDAD:	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DIGNIDAD QUE EJERCE:	CONCEJAL
ÁMBITO DE REPRESENTACIÓN DE LA DIGNIDAD:	Distrito Metropolitano

INFORME DE RENDICION DE CUENTAS:

FECHA DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS	LUGAR DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS A LA CIUDADANÍA	NÚMERO DE ASISTENTES
27/03/2018	CENTRO CULTURAL METROPOLITANO	200

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO PRESENTADO AL ORGANISMO COMPETENTE:

PLAN DE TRABAJO PLANTEADO FORMALMENTE AL CNE	PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS EN CADA UNO DE LOS ASPECTOS DEL PLAN DEL TRABAJO	PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS EN CADA UNO DE LOS ASPECTOS DEL PLAN DE TRABAJO	OBSERVACIONES
Se avanzarán normas que regulen la revitalización del Centro Histórico de Quito, a través de la formulación de Ordenanzas metropolitanas actualizadas.	Seguimiento de proyectos emblemáticos	Proyecto de Ordenanza sobre Patrimonio	
La normativa extenderá el tratamiento específico a zonas patrimoniales con vocación turística, particularmente en las parroquias rurales del Distrito Metropolitano, a efectos de garantizar la sustentabilidad y promover los proyectos turísticos	Continuación de visitas y seguimiento de las áreas patrimoniales	Sugerencias a Patrimonio	Se constata que es importante desarrollar una línea de mantenimiento
Codificación integral de los procesos de crecimiento y expansión urbana, regularización de barrios y de construcciones en los barrios	a) Visita de zonas y aportes, observaciones y aprobación de cambio de uso de suelo y zonificación en la Comisión de Suelo como requisito para que siga el trámite de regularización de barrios en la Comisión de Ordenamiento Territorial.	1.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Nazareth de Calderón. 2.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Cristales del Valle- Los Chillos. 3.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Praderas del Valle- Los Chillos 4.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Las Palmeras etapa 1. 5.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio la Florida. 6.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Puendina Sector la Victoria, Sector Los Chillos. 7.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio las Palmeras Etapa 2 - Los Chillos. 8.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Cooperativa de Vivienda Rural La Balbina- Los Chillos. 9.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Santo Domingo Alto, lotización 2. 10.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Rumicucho bajo 1- La Delicia. 11.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Balcón Quiteño- Manuela Saenz. 12.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio La Delicia-Tumbaco. 13.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Franklin de la Torre-Tumbaco. 14.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio La Villa Vega-Tumbaco. 15.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio La Delicia sector Vista Hermosa-Tumbaco. 16.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Portal Vega Troya-Tumbaco. 17.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Triangulo de Yaruqui-Tumbaco. 18.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Mirador del Quinde-La Delicia. 19.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Barrio Victoria del Buen Vivir. 20.Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Comité Promejoras Ontaneda Alta etapa 2- Los Chillos.	

	b) Aprobación de Planes Especiales de Desarrollo Territorial.	Reforma de Ordenanza Metropolitana N°127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo	Sustitutiva de los planos PUOS U2, mapa de uso de suelo principal y mapa PUOS Z2 y PUOS Z2-1. Reforma de anexos y clasificador internacional industrial uniforme. Revisión del Plan Vial y Plazos de la Parroquia Nayón y Zámiza y la Parroquia Calderón. Revisión del Plan y plazos Barrio La Floresta y Barrio La Mariscal. Tratamiento de las zonificaciones de vivienda unifamiliar y bifamiliar y creación de nuevas asignaciones. tratamiento para aprovechar áreas comprendida entre el borde superior de quebrada y delimitaciones de uso y zonificación existente. Normativa sobre los comercios CMIA.
	c) Participación con aportes y observaciones en Mesas de Trabajo de actualización del Plan de Uso y Ocupación.		Las mesas de trabajo para actualización del PUOS inician en enero del 2017
Ordenanzas especiales que permitan agilizar y completar los proyectos urbanísticos de las plataformas gubernamentales y los proyectos de inversión privada	Participación con aportes y observaciones y aprobación de ordenanzas de proyectos en la Comisión de Suelo.	1.Urbanización Puenbo 2.Ordenanza modificatoria por urbanización popular El Carmen Bajo 3.Aprobación de la urbanización Ex Alumnos Lasayanos cuarta etapa 4.Urbanización Cooperativa de Vivienda La Primavera de los Servidores del Ministerio del Ambiente. 5.Ordenanza reformativa Urbanización Monte Carlo 6.Procesamiento del Proyecto Urbanístico arquitectónico especial Manuel Cordoba Galarza 7.Procesamiento del Proyecto Urbanístico arquitectónico especial la Betania 8.Ordenanza Reformativa del Proyecto Urbanístico arquitectónico especial Centro de Convenciones Metropolitano de Quito 9.Modificación de la Ordenanza Cerros de Cumbaya 10.Proyecto de Ordenanza Urbanización de interés social Comité Promejoras Vista Hermosa-Puengasi	6 y 7. Por aprobar en Concejo
Ordenanzas específicas para la identificación, incorporación y desarrollo del sistema de áreas protegidas del DMQ	Participación con aportes y observaciones y Aprobación de ordenanzas en el Concejo Metropolitano de Quito	Aprobación del límite urbano establecido en el Plan Atacazo-Laderas del Pichincha	
Instituir fondos concursables para promover la investigación de tecnologías que incentiven la innovación social	Impulso a la reforma de la ordenanza para la promoción de ciencia, tecnología, y saberes ancestrales en el DMQ, en el marco de la nueva Ley Nacional de Ingenios. Ordenanza lista para primer debate en el Concejo Metropolitano	La propuesta del proyecto de nueva OM ha sido formulada. Los fondos concursables han sido previstos en el marco de la ordenanza	
Implantar mecanismos para el fomento de alianzas público-privadas que promuevan el emprendimiento en el DMQ			
Promover la gobernanza inteligente como un eje estructurador a través del cual además de la	Seguimiento y observaciones a la gestión administración central sobre este tema		

infraestructura de interconexión se hacen posibles procesos de gestión automatizados			
Promulgar la agenda de Quito digital y socialmente innovadora-2022 como el instrumento para transformar el DMQ en una ciudad digital y socialmente innovadora	Sistematización de la agenda formulada en años anteriores y en proceso de la formulación de una ordenanza al respecto		

## CUMPLIMIENTO DE FUNCIONES, ATRIBUCIONES O COMPETENCIAS DE LA AUTORIDAD:

FUNCIONES ATRIBUÍDAS POR LA CONSTITUCIÓN Y LA LEY	PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS PARA CUMPLIR CON LAS FUNCIONES A SU CARGO	PRINCIPALES RESULTADOS ALCANZADOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES	OBSERVACIONES
a) Intervenir con voz y voto en las sesiones y deliberaciones del concejo municipal	Asistencia al 100% de sesiones en Concejo y una activa participación de deliberaciones	Participación en las ordenanzas aprobadas por Concejo	
	Sesiones de Concejo	<p>1.Segundo debate del proyecto de ordenanza reformativa de la ordenanza N°0069 con la cual se aprueba la Urbanización Campo Alegre 2.Segundo debate del proyecto de ordenanza de designación del redondel ubicado en las avenidas Mariscal Antonio José de Sucre y Manuel Cordova Galarga, parroquia el Condado 3.Segundo debate del proyecto de ordenanza de aprobación de la Urbanización Marianita de Jesús 4.Informe sobre el estado actual del proyecto "Acceso a Quito desde los Valles Orientales y Construcción del Puente Guayasamin" 5.Segundo debate del proyecto de ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 5109981 sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras barrio Colinas del Sol 6.Segundo debate del proyecto de ordenanza reformativa de la ordenanza N°3343 de 30 junio 2000 con la que se aprueba el barrio de la Cooperativa de Vivienda SECAP, ubicada en la Parroquia La Merced, como Urbanización de Interés Social Progresivo 7.Segundo debate del proyecto de ordenanza derogatoria de la Ordenanza Metropolitana N°127, que establece la prohibición de los espectáculos públicos taurinos y otro donde exista maltrato animal y derogatorias de las Ordenanzas Metropolitanas N°019 y 024 8.Conocimiento del proyecto de resolución por la cual se aprueba la liquidación presupuestaria del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, correspondiente al ejercicio económico 2016 y resolución al respecto Segundo debate del proyecto de ordenanza de designación vial para las calles del Comité pro Mejoras del barrio Los Pinos de Santa Rosa Tumbaco 9.Segundo debate del proyecto de ordenanza de designación vial para las calles del Sector Sur de barrio San José de la Salle-Conocoto 10.Segundo debate del proyecto de ordenanza de designación vial para las calles del Barrio Reina del Cisne-Calderón 11.Segundo debate del proyecto de ordenanza de designación vial para las calles del Barrio Aymesa-Turubamba 12.Segundo debate del proyecto de ordenanza metropolitana que establece el procedimiento para la declaratoria y regularización de bienes inmuebles mostrencos 13.Segundo debate del proyecto de ordenanza metropolitana reformativa del libro III "De los Tributos Municipales" Título II "De las tasas", Capítulo I #De las tasas de recolección y tratamiento de residuos sólidos", del Código Municipal para el Distrito metropolitano de Quito 14.Segundo debate del proyecto de ordenanza que establece la política tarifaria aplicable en el Sistema Metropolitano de Transporte Público de pasajeros del Distrito Metropolitano de Quito 15.Segundo debate del proyecto de ordenanza reformativa de la ordenanza N°148 sancionada el 10 diciembre 2016 que aprobó el Presupuesto General del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito para el ejercicio económico 2017 16.Segundo debate del proyecto de ordenanza metropolitana de Gobierno Abierto en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito 17.Segundo debate del proyecto de ordenanza que regula la implementación de los sistemas inteligentes de transporte en el Sistema Metropolitano de Transporte Público de pasajeros del Distrito Metropolitano de Quito Segundo debate del proyecto de ordenanza que implementa y regula el sistema de protección integral en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito 18.Segundo debate del proyecto de ordenanza que aprueba el Presupuesto General del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito para el ejercicio económico 2018 19.Segundo</p>	

		debate del proyecto de ordenanza metropolitana de aprobación del plano del valor de la tierra de los predios urbanos y rurales del Distrito Metropolitano de Quito, mediante la aplicación de los elementos de valor de suelo, valor de las edificaciones y valor de reposición y que regirán para el bienio 2018-2019 20.Segundo debate del proyecto de ordenanza metropolitana que regula el impuesto a los predios urbanos y rurales y adicionales en el Distrito Metropolitano de Quito 21.Segundo debate del proyecto de ordenanza metropolitana que regula la determinación y cobro de la contribución especial de mejoras por obras públicas de alcance distrital ejecutadas por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito	
b) Presentar proyectos de ordenanzas cantonales, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal	Las señaladas		
c) Intervenir en el consejo cantonal de planificación y en las comisiones, delegaciones y representaciones que designe el concejo municipal; y,	Comisión de Conectividad:		
	Incorporación de las observaciones recibidas al proyecto de Ordenanza Metropolitana sustitutiva de la Ordenanza Metropolitana No. 0263 de 02 de Julio de 2013, que establece el régimen para el fomento a las innovaciones tecnológicas y no tecnológicas, la investigación científica, los saberes ancestrales, y las creaciones originales en el Distrito Metropolitano de Quito.	"Adicionalmente a las observaciones receiptadas en las sesiones de la Comisión de Conectividad, se recibieron, analizaron e incorporaron en el texto del proyecto propuestas de: -Instituto de la Ciudad -Empresa Pública Metroplitana de Servicios Aeroportuarios y Zonas Francas -Instituto Metrooplitano de Planificación Urbana -Secretaría de Desarrollo Productivo -Administración General -Secretaría General de Planificación - ConQuito Temas claves abordados: -Financiero -Institucional -Visión integral En sesión extraordinaria de 21 de noviembre de 2017, la Comisión de Conectividad aprueba en proyecto de ordenanza a fin de ponerlo en consideración para primer debate del Concejo Metropolitano de Quito."	
	Análisis de la situación actual del Sistema de Información Metropolitana: Indicadores de Ciudad e Inventario y Catalogación de Información para la implementación de la Ordenanza Metropolitana No. 101 que regula la gestión de la información en el Distrito Metropolitano de Quito.	"Se analiza el informe presentado por la Secretaría General de Planificación, alrededor de los siguientes temas: -Inventario y catalogación de información para el SIM; -Catálogo de información para el SIM; -Tipo de información que se genera según entidad; -Tipología de la información según indole; -Métodos y tipo de indicadores; -Ejemplos de tipo de indicadores; -Acceso a la información; -Sector de origen y desagregación geográfica de la información; -Período de generación/actualización de la información; -Periodicidad y fuente de la información; -Almacenamiento y seguridad de la información; -Criterios de publicación del Catálogo en el SIM (impacto y dificultad); -Priorización de la información para publicación; -Aplicativo del Catálogo; -Acciones a tomar para mejorar la calidad del dato que se genera en el DMQ; -Indicadores de Ciudad."	
	Análisis sobre la situación actual y perspectiva de los sistemas de información metropolitana	"Se analizan los resultados del estado actual, mejoras implementadas y proyectos de los principales sistemas informáticos del MDMQ: -Sistemas territoriales-catastrales -Sistemas tributarios -Sistemas de regulación -Sistemas financieros -Sistemas administrativos -Sistemas de educación, cultura, deportes -Sistemas varios. Se analizan además, temas relacionados con: -Renovación de la plataforma tecnológica de servidores/almacenamiento y respaldo -Renovación y ampliación de cobertura en telefonía IP -Logros de conectividad -Seguridad informática - Cobertura -Interoperabilidad Se identifican problemas y necesidades, referidos principalmente a: -Sistemas legados -Sistemas sin visionamiento integral -Emisión de ordenanzas sin proyectos de implementación "Falta de recursos para el mantenimiento y soporte -Migración a sistemas Open -Prevención ante desastres -Mejora de la capacidad de conexión Se precisan proyectos a desarrollar: -Habilitación de un Site alterno para el MDMQ (contingencia) -Mejoramiento y ampliación del anillo de fibra municipal - Municipio en línea -Migración de software propietario cliente a Open Source -Análisis de impacto para migración de aplicaciones -Core municipal hace nueva arquitectura -Utilización de recursos informáticos municipales en beneficio de las dependencias del MDMQ."	
	Análisis de los productos finales de la consultoría para la elaboración del Plan Estratégico Integral de Desarrollo de la Zona Especial de Desarrollo Económico (ZEDE): Casos de Negocios y Servicios de Acompañamiento Internacional.	"Se analizan los resultados de la última fase del Convenio celebrado con el PNUD para el desarrollo del proyecto ZEDE-QUITO y se identifica: - Productos entregables de la Fase III -Program Management Office -Solicitud de acreditación ZEDE -Acción comercial con empresas líder -Proyectos priorizados y casos de negocios -Memorandos de entendimiento suscritos	
	Comisión de Suelo y ordenamiento Territorial: Participación con aportes y observaciones y aprobación	Otras ordenanzas y resoluciones de la Comisión de Suelo: 1.Ordenanza reformatoria de los artículos 77 y 79 de la Ordenanza Metropolitana 172 que contiene el régimen administrativo del suelo 2.Ordenanza Metropolitana que Regula el calculo del valor y el procedimiento de cobro de la concesión onerosa de derecho de uso de suelo y edificabilidad a través	La N°3 pendiente por aprobar

		de los proyectos urbanísticos arquitectónicos especiales 3. Procesamiento del proyecto de Ordenanza Metropolitana que establece el procedimiento para la Regularización de edificaciones informales existentes y su seguridad estructural 4. Ordenanza Reformativa de la ordenanza n°3050 en relación a la actualización de los límites jurisdiccionales entre las Parroquias de Calacali y San Antonio. 5. Ordenanza reformativa de la Ordenanza N° 431 con la que se reformó el capítulo 4, título 2, del libro tercero código municipal, sobre las tasas por servicios administrativos que presta la municipalidad para procesos de construcción 6. Ordenanza sustitutiva de la Ordenanza Metropolitana N°93 de aprobación de plano del valor de suelo urbano y rural, los valores unitarios por valor del metro cuadrado e construcción por trilogías, adicionales constructivos al predio y factores de corrección que determinan los avalúos prediales que registrarán para el Bienio 2016-2017	
	Otras aprobaciones de la Comisión de Suelo: Participación en inspecciones y con aportes, observaciones y aprobaciones de propuestas, modificaciones, regularización, eliminación, prolongación de trazados viales	1. Eliminación de trazado vial Barrio Santa Lucía. 2. Aprobación del trazado vial de la calle Gribaldo Miño, tramo comprendido entre la calle San Pedro de Taguada y Marqueza de Solanda y tramo sobre la calle San Pedro de Taguada. 3. Aprobación de trazado vial de la calle Tomas de la Cruz, Barrio San Pedro. 4. Reforma del trazado vial de la calle S/N del Barrio Tena- Los Chillos. 5. Reforma del eje vial de la calle transversal 1 tramo comprendido entre las calles Rafael Teran y General Antonio Elizalde del Barrio Chachas- Los Chillos. 6. Aprobación trazado vial de las calles Los Pilos y Sebastian Gualoto-Calderón. 7. Aprobación de trazado vial calles Este plan parcial y Noreste Plan parcial-Calderón. 8. Aprobación de propuesta vial, prolongación de la calle los Sauces N-E. Plan parcial-Calderón. 9. Aprobación de propuesta vial prolongación de la calle S-N plan parcial-Calderón. 10. Aprobación de la propuesta vial prolongación de la calle paredes-Calderón. 11. Aprobación de la propuesta vial calle Atahualpa fase 1 y 2- Calderón. 12. Aprobación propuesta vial calle Noroeste plan parcial-Calderón. 13. Modificatoria trazado vial calle Benedicto Simbaña-Calderón. 14. Aprobación de la prolongación de la calle Boussingault. 15. Aprobación del trazado vial de la calle S18C del barrio San Fernando de Mena. 16. Modificatorio trazado vial de las calles Obispo Díaz de la Madrid entre Polit Lazo y Hernando Alcocer y tramo comprendido entre las calles Hernando Alcocer y Juan Acevedo. (desfavorable) 17. Trazado vial de las calles Humberto Puga y Huirachuros. 18. Aprobación trazado vial de las calles Saul Quezada entre calles Rafael Calvache y Josefina Cabezas-Calderón. 19. Aprobación trazado vial prolongación calle Quito, Barrio Jardines de Bellavista de Calderón. 20. Aprobación trazado vial de la calle Noerte plan parcial (E11K-Roseau) Calderón. 21. Aprobación del trazado vial calles S-N este plan parcial, Seul sentido este oeste y Francisco Campo- Calderón. 22. Aprobación del trazado vial de la vía Pomasqui-Norte plan parcial- Calderón. 23. Modificación trazado vial calle E, calle F, calle 9- Quitumbe. 24. Modificación trazado vial del camino Espejo-Quitumbe. 25. Modificación del trazado vial pasaje C del Barrio San Marcel. 26. Travado vial de la calle Mariño S-N y pasaje OE11- Eloy Alfaro. 27. Regularización vial vía la Amaguza. 28. Aprobación trazado vial Avenida San Martín y calles San Gerónimo, calles San Luis, San Mateo y San José del Barrio Santa Inés-Los Chillos. 29. Modificatoria del trazado vial Avenida Manuel Hidalgo calle San Martín y Gavilanez del Barrio San Vicente-Los Chillos. 30. Modificatoria trazado vial de la avenida Santa Rosa de Lima y Calles Chichín tramo 1, Chichín tramo 2, S-N, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15,16,17,18,19,13 y curva de retorno del Barrio Santa Rosa-Los Chillos. 31. Modificatoria de trazado vial de la calle de las Granadilas- Los Chillos. 32. Procesamiento de aprobación de la propuesta vial Barrio Sisapungo (Pendiente). 33. Regularización vial calle S/N del sector Cerro negro-Tumbaco. 34. Aprobación vial del acceso Barrio La Muela-Tumbaco. 35. Aprobación trazado vial de la calle S/N Barrio San Carlos de Alangasí-Los Chillos. 36. Aprobación de trazado vial calle S/N Barrio San Blas, El Chaquiñan. 37. Trazados viales de los pasajes de la Urbanización -Eloy Alfaro. 38. Aprobación de la calle S/N del sector Rancho Bajo. 39. Aprobación trazado vial del sector Tolontag-Los Chillos. 40. Aprobación trazado vial de la Calle Julio Arias, tramo comprendido entre las calles Miguel Hernández y García de Valverde-Quitumbe. 41. Aprobación del trazado vial de la avenida Turubamba, tramo entre las calles Antonio Villanueva y Susana Letor-Quitumbe. 42. Aprobación de los accesos a los Barrios El Arbolito, El Cisne 1 y 2 y Quitus Colonial-Quitumbe. 43. Aprobación del trazado vial del Pasaje OE3B-Eloy Alfaro. 44. Aprobación del trazado vial de la calle SN y carriles de aceleración y desaceleración- Eloy Alfaro.	
	Participación con aportes y observaciones y aprobación de designaciones viales	Designaciones viales de las calles del Barrio Geranio de Marianitas	
	Participación con aportes y observaciones y aprobación de monumentos, plazas en espacios públicos	1. Designación de la Plaza República de Egipto 2. Designación de la Plaza Duo Benitez y Valencia	
	Autorizaciones para particiones judiciales de predios y autorizaciones de fraccionamientos y subdivisiones de predios.		
	Análisis y aportes de Proyectos de la Administración Municipal conocidos en la Comisión		



	Comisión de Presupuesto: Conocimiento y resolución de la liquidación presupuestaria global del presupuesto 2016 del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.	"Se realiza una evaluación considerando los desequilibrios existentes en la ejecución del gasto que es muy significativo en relación al presupuesto aprobado; y se solicita información sobre las reformas, trasposos y otros factores intervinientes con la finalidad de obtener un resultado mejorado y optimizar la ejecución por áreas. La Comisión de Presupuesto, Finanzas y Tributación -en sesión extraordinaria del 20 de marzo de 2017- debate el informe y emite dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca el proyecto de resolución por el cual se aprueba la liquidación presupuestaria del ejercicio correspondiente al año 2016, constante en el informe de liquidación. "	
	Conocimiento y aprobación del informe del proyecto de "Ordenanza Metropolitana que Regula el Ciclo Presupuestario Anual del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito", previo a su tratamiento en el Concejo Metropolitano de Quito.	Se requieren criterios legales y técnicos complementarios a la Procuraduría Metropolitana, la Administración General y la Secretaría General de Planificación, en base a los cuales la Comisión de Presupuesto, Finanzas y Tributación, en sesión extraordinaria del 16 de octubre de 2017, resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca el proyecto de ordenanza.	
	Conocimiento y resolución de las observaciones del primer debate de la Ordenanza Metropolitana Reformativa del Libro III "De los Tributos Municipales", Título II "De las tasas", Capítulo I "De las Tasas de recolección y tratamiento de residuos sólidos", del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, previo a su tratamiento en segundo debate en sesión del Concejo Metropolitano.	"Se solicitan aclaraciones respecto de aspectos legales y técnicos que deben ser expresados de forma más puntual y específica por la Administración. La Comisión de Presupuesto, Finanzas y Tributación -en sesión extraordinaria de 31 de mayo de 2017- luego de conocer y analizar las observaciones resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca el texto final de la mencionada Ordenanza en segundo y definitivo debate."	
	Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Metropolitana que regula la aplicación del impuesto a utilidades en la transferencia de predios urbanos y plusvalía de los mismos; y, del impuesto sobre el valor especulativo del suelo en las transferencias de bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano de Quito.	"Se considera que la falta de actualización del catastro con relación al valor real del bien es un factor determinante en la existencia de problemas relacionados con evasiones y especulaciones de precios; por lo que se solicita que la Procuraduría Metropolitana, la Secretaría de Territorio, Hábita y Vivienda, la Dirección Metropolitana de Catastro, la Dirección Metropolitana Financiera y la Dirección Metropolitana Tributaria emitan sus criterios técnicos y legales. La Comisión de Presupuesto, Finanzas y Tributación -en sesión extraordinaria de 25 de septiembre de 2017- resuelve pasar a consideración del Concejo Metropolitano, con las observaciones planteadas, el proyecto de ordenanza."	
	Conocimiento y análisis del informe detallado de la ejecución presupuestaria del primer trimestre (enero-abril 2017) desglosado por ingresos según partidas; y egresos por sectores y áreas, según programas, proyectos y dependencias.	"Se requiere de la Administración mayor información sobre saldos en caja y montos que entrarían en la reforma presupuestaria, así como rubros de ingresos más relevantes, con énfasis en lo recaudado por cobranzas. Se llama la atención sobre la baja ejecución presupuestaria de las empresas públicas metropolitanas; en particular respecto de la EPM de Seguridad; y se advierte sobre la ausencia de información de la EPMOP."	
	Conocimiento y aprobación de los requisitos formales del proyecto de Ordenanza Reformativa de la Ordenanza No. 148, sancionada el 10 de Diciembre de 2016, que aprobó el Presupuesto General del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito para el ejercicio 2017.	Se requiere información complementaria que permita esclarecer: 1. La totalidad de los ingresos del MDMQ y del aporte del Gobierno Central; 2. Los gastos y ejecución del proyecto Metro de Quito; 3. El valor de los recursos municipales asignados a la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito. También se solicita a la administración municipal enfocar adecuadamente sus informes a fin de: 1. Ampliar el nivel de la información presentada para que sea comparable con aquella presentada en años anteriores; 2. Proyectar la ejecución presupuestaria del Proyecto Metro y del plan de gastos del mismo; 3. Detallar el presupuesto otorgado para dicho proyecto. En sesión extraordinaria del 7 de agosto de 2017, la Comisión de Presupuesto, Finanzas y Tributación resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate este proyecto de ordenanza reformativa."	
	Comisión general para recibir a la Asociación de Jubilados Municipales del Distrito Metropolitano de Quito AJMDMQ.	"Se llama la atención a funcionarios inasistentes. Se establece que desde el 2009 el MDMQ no aporta el fondo de jubilación patronal y se solicitan informes complementarios a la Administración General, a la Dirección Metropolitana de Recursos Humanos y a Procuraduría Metropolitana al proyecto de ordenanza sustitutiva No. 3362."	
	Comisión general para recibir a la Asociación de Transporte Pesado en Volquetas y Maquinarias de Quito ATROVOLQ	Se solicita informe complementario a la Empresa Pública Metropolitana de Residuos Sólidos EMGIRS-EP al Proyecto de Ordenanza Metropolitana de fijación de tarifas por los servicios que prestan, el cual debe indicar cómo se va a concretar la transición de las tarifas que se cobran al momento por desalojo de escombros y de qué manera se va a resolver el problema que se genera entre la ATROVOLQ, los sectores informales, empresas pequeñas y personas que realicen los desalojos de manera individual.	
	Conocimiento y resolución del proyecto de ordenanza metropolitana que apruebe el presupuesto general del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, para el ejercicio económico 2018.	Se establecen vacíos de información: 1. Valores estimados, base legal y planificación del proceso de revalorización de predios; 2. Monto de recaudación por alcabalas y análisis histórico de su comportamiento; 3. Justificación del incremento sustancial de ingreso por rodaje a vehículos motorizados; 4. Variaciones anuales en las patentes comerciales; 5. Implementación del peaje en la ruta VIVA, impacto de esta recaudación en el repago, forma de aplicación de la recaudación de esta tasa; 6. Desglose y justificación del aporte municipal a la EPMOP; 7. Niveles de recaudación total anual y regalías por la explotación de áridos y pétreos; 8. Detalle de la brecha financiera referida a las cuentas por cobrar; 9. Desglose de partidas presupuestarias respecto a las transferencias de capital y financiamiento público; 10. Impacto de la devolución del IVA;	

		11.Incremento en el pago de remuneraciones a recursos humanos; 12.Valores transferidos al Patronato Municipal y alternativas de reasignación a otras dependencias municipales.	
	Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Metropolitana que regula la contribución especial de mejoras por obras públicas de alcance distrital en el Distrito Metropolitano de Quito.	Se requiere de la administración municipal realizar: 1.Una proyección financiera con el tiempo de aplicación y ajuste en los porcentajes; 2.Una medida transitoria donde se aplique un sistema por un tiempo a definir; 3.Que se revalúe en unos años, de acuerdo al estado de las finanzas municipales, con el fin de recuperar más del 45% del valor propuesto."	
	Comisión Áreas Históricas: 1.Seguimiento de los proyectos previstos para la revitalización del patrimonio del centro histórico y observaciones a la administración sobre el mantenimiento a ciertos bienes patrimoniales. 2.Propuesta de ordenanza alternativa sobre el manejo del centro histórico y áreas patrimoniales.	1.Se han mantenido reuniones, pedido y revisado los planes de la Floresta, Mariscal y Centro Histórico 2.Proyecto	
	Directorio de la Empresa Pública Metropolitana de Servicios Aeroportuarios y Gestión de Zonas Francas y Regímenes Especiales: 1.Conocimiento del informe de ejecución presupuestaria de octubre a diciembre del 2016 2.Aprobación de la reforma al Plan Operativo Anual y Presupuesto 2017 3.Conocimiento y aprobación del Informe Anual 2016 de la Gerente General, así como de los estados financieros EPMSA 2016 y Ejecución y Liquidación presupuestaria 2016 4.Conocimiento del Informe jurídico sobre la recaudación de servicios de Zona Franca a la compañía Aecon AG Constructores S.A Ecuador 5.Conocimiento del informe de seguimiento a las metas en el Plan Operativo Anual POA 2016 de enero a diciembre 2016 6.Conocimiento del informe técnico ampliatorio al análisis comparativo del aeropuerto de Quito con otros de la región 7.Conocimiento de los informes técnico y jurídico sobre niveles de servicio IATA y parámetros 8.Conocimiento de los informes técnico y jurídico sobre el Plan Maestro del Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre y desarrollos aeroportuarios 9.Conocimiento del Informe de Ejecución Presupuestaria de Enero a diciembre 2017 10.Conocimiento del informe de seguimiento a las metas en el Plan Operativo Anual POA 2017 de enero a diciembre 2017 11.Conocimiento del informe de avance del procedimiento de calificación de la ZEDE-QUITO 12.Conocimiento del informe de Actualización de informes técnicos con relación a la construcción de la Ruta Zámbez (Gualo - Cocotog - Pumbo - Conector Alpachaca - Acceso Nuevo Aeropuerto) 13.Conocimiento del informe del "Análisis complementario Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre 14.Conocimiento del "Informe de seguimiento a las recomendaciones de la Contraloría General del Estado hasta la fecha" 15.Conocimiento del criterio del señor Procurador Metropolitano a la consulta formulada por la EPMSA con respecto a la recaudación de servicios de Zona Franca a la compañía Aecon AG Constructores S.A Ecuador 16.Conocimiento y resolución sobre el proyecto de reforma al Estatuto Orgánico Funcional de la EPMSA 17.Conocimiento sobre los informes sobre los Equipos de Seguridad 18.Aprobación de la reforma al Plan Operativo Anual y Presupuesto 2018 19.Conocimiento del informe sobre la consultoría para los "Estudios de Plan Masa y pre diseño de infraestructura básica para el Proyecto ZEDE del Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre 20.Conocimiento y aprobación de la Resolución reformatoria a la Resolución N° EPMSA -SD-0002-15 que contiene la escala de Remuneraciones Mensuales Unificadas de la EPMSA 21.Conocimiento del informe técnico GZFZ-JS-048-2017 que contiene la aprobación del último producto presentado por la consultora IBC, en virtud del convenio celebrado entre la EPMSA y PNUD		

d) Fiscalizar las acciones del ejecutivo cantonal de acuerdo con el COOTAD y la ley	Seguimiento de la gestión de la administración en los ambitos relacionados en las Comisiones de Concejo y en los Directorios	Observaciones específicas y aportes conceptuales y legislativos a los temas señalados, particularmente los propuestos en las diferentes Comisiones en que participo..	
	Temas de movilidad especialmente: Seguimiento del proyecto de Metro de la ciudad de Quito.	Se realiza seguimiento de la obra de construcción de la Primera Línea del Metro de Quito; revisión del Presupuesto y aspectos de costos; análisis de cumplimiento del Cronograma de avance de la obra física en Estaciones, superficie, túneles; exámen del cronograma valorado. Seguimiento de problemas existentes, tramitología. Revisión de informes mensuales y periódicos y presentaciones en el Concejo Metropolitano.	Viisitas y recorridos de verificación por las Estaciones en construcción, así como otras obras de infraestructura. Análisis de informes de Contraloría General del Estado. Análisis de avances de obra, flujos económicos, aspectos ambientales y patrimoniales. Elaboración de cuadros comparativos y secuenciales de los avances en los distintos frentes del proyecto. Participación en los Medios de Comunicación sobre el tema. Se ha convocado a Ruedas de Prensa sobre el tema.
	Movilidad: proyecto acceso Centro Norte de Quito: puentes al túnel Guayasamin. Obras en prolongación avenida Simón Bolívar; intercambiador Carapungo.	Se realiza seguimiento de los elementos de los proyectos, Propuesta técnica, planos; aspectos de financiamiento y contratos con empresas constructoras, según el caso. Análisis en Mesas de trabajo.	Revisión de documentos presentados por las empresas constructora y por la Empresa Pública Metropolitana de Obras Públicas. Visitas de verificación en el campo.

## CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	PONGA SI O NO	MEDIOS DE VERIFICACIÓN
TRIBUTARIAS	SI	retención en la fuente y certificado de impuesto predial

## PROPUESTAS DE ACCIONES DE LEGISLACIÓN, FISCALIZACIÓN, POLÍTICA PÚBLICA:

PROPUESTAS	RESULTADOS
Las señaladas en función al Plan de Trabajo	Las señaladas en función al Plan de Trabajo

## MECANISMOS DE PARTICIPACION CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ASAMBLEA LOCAL	NO	
AUDIENCIA PÚBLICA	SI	Agenda despacho
CABILDO POPULAR	NO	
CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL	NO	
OTROS	SI	Reuniones con grupos barriales / Ayudas memorias

## RENDICIÓN DE CUENTAS:

SE REFIERE AL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS QUE HAN IMPLEMENTADO EN EL EJERCICIO DE SU DIGNIDAD

## APORTES CIUDADANOS:



## PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS EN EL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS

Que pasa con la regularización de los barrios, que no tenemos respuesta concreta hasta el momento. No tenemos obras de infraestructura en los barrios populares del noroccidente. No tenemos asfalto, adoquinamiento, alcantarillado agua potable en los barrios del noroccidente. Barrios abandonados sin acceso al transporte público y vías deterioradas. No tenemos contenedores de basura para decir que vamos a vivir mejor. No tenemos un acercamiento para conocer los proyectos que se quieren realizar, lo que hemos tenido es división en los barrios.