

**ACTA ENTREGA RECEPCION PROVISIONAL**  
**CONTRATO 33-AZQ-2018**  
**PROCESO No. MCOGADMDMQAZQ57-2018**

**FECHA DE ELABORACIÓN DE ACTA:** 17 de diciembre de 2018

**OBRA:** “CONSTRUCCIÓN DE CASA COMUNAL DEL BARRIO MUYULLAGTA PARROQUIA QUITUMBE, CONSTRUCCIÓN DE CASA COMUNAL CON BAÑO BARRIO TAMBO LLACTA SECTOR 1-6 PARROQUIA QUITUMBE, CONSTRUCCIÓN DE LA CASA BARRIAL BARRIO VIRGEN DEL CISNE PARROQUIA QUITUMBE, CONSTRUCCIÓN DE LA SALA DE USO MÚLTIPLE BARRIO EJÉRCITO 1ERA ETAPA PARROQUIA QUITUMBE, CAMBIO DE CUBIERTA DE VISERA Y MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA BARRIO PLYWOOD PARROQUIA QUITUMBE”.

En la ciudad de Quito a los 12 días del mes de diciembre de 2018, se reúnen para la Entrega Recepción Provisional de la Obra los señores: Ing. Victor Cando, delegado de la Administración Zonal, Ing. Roberto Montaluisa Administrador del Contrato, Arq. Fátima López responsable de Fiscalización, y la Ing. Rocío Ramos Gerente General INCAMORAM CIA. LTDA., contratista de los trabajos realizados de conformidad con las siguientes cláusulas:

**ANTECEDENTES:**

Mediante contrato N° 033-AZQ-2018, otorgado el día 28 de septiembre de 2018, el Distrito Metropolitano procedió a contratar a Infraestructura y Caminos Moreira Ramos INCAMORAM CIA. LTDA., para ejecutar la Obra: “CONSTRUCCIÓN DE CASA COMUNAL DEL BARRIO MUYULLAGTA PARROQUIA QUITUMBE, CONSTRUCCIÓN DE CASA COMUNAL CON BAÑO BARRIO TAMBO LLACTA SECTOR 1-6 PARROQUIA QUITUMBE, CONSTRUCCIÓN DE LA CASA BARRIAL BARRIO VIRGEN DEL CISNE PARROQUIA QUITUMBE, CONSTRUCCIÓN DE LA SALA DE USO MÚLTIPLE BARRIO EJÉRCITO 1ERA ETAPA PARROQUIA QUITUMBE, CAMBIO DE CUBIERTA DE VISERA Y MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA BARRIO PLYWOOD PARROQUIA QUITUMBE”.

El valor total del mencionado contrato original es de USD. \$ 174089.20 (Son: Ciento setenta y cuatro mil ochenta y nueve con 20/100 dólares) valor que no incluye IVA.


Forma de pago: La Administración Zonal Quitumbe del Municipio del Distrito Metropolitano se comprometió a pagar al contratista, el 50% de anticipo y los 50% restantes mediante el pago de planillas en un período mensual debidamente aprobadas por la fiscalización.

La obra que se ejecuto es por USD. \$ 168999.38 (Son: Ciento sesenta y ocho mil novecientos noventa y nueve con 38/100 dólares) valor que no incluye IVA. Con una diferencia de USD \$ 5089.82, que corresponde al 2.92% en decremento de rubros contractuales.

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos, que incluye mano de obra, equipos y materiales a utilizarse, que son de exclusiva responsabilidad del contratista.

Mediante Memorando No. AZQ-DGT-FISC-2018-0969 de fecha 9 de octubre de 2018 se designa los delegados para la recepción provisional de la obra.

**FISCALIZACIÓN**

La fiscalización y supervisión de la obra estuvo a cargo de la Arq. Fátima López. (Jefa de Fiscalización) 

## SOLICITUD DE RECEPCIÓN – ENTREGA PROVISIONAL DE LA OBRA

La Ing. Rocío Ramos Gerente General INCAMORAM CIA. LTDA., contratista de la obra mediante oficio presentado al Sr. Alfonso Muñoz. Peñaherrera Administrador Municipal de la Zona Quitumbe, el día **5 de diciembre de 2018**, con oficio No. INCAMORAM-2018-018, y con N° de trámite **#2018-185977**, indica que la obra se encuentra concluida y solicita se realice la Recepción Entrega Provisional de los trabajos.

## SOLICITUD DE PAGO DE PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

La Ing. Rocío Ramos Gerente General INCAMORAM CIA. LTDA., contratista de la Obra mediante oficio presentado al Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera. Administrador Municipal de la Zona Quitumbe, el día **10 de diciembre de 2018**, con oficio No. INCAMORAM-2018-018, y con N° de Ticket **#2018-187323**, ingresa la planilla y solicita el pago de la planilla No. 2 de liquidación.

## INFORME DE FISCALIZACIÓN

Los trabajos objeto de esta Recepción – Entrega Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas, especificaciones técnicas y normas vigentes en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el informe de Fiscalización el mismo que se adjunta a la presente acta.

PLANILLAS	VALOR PLANILLADO
Planilla No.- 1 de avance	USD \$ 45016.06
Planilla No.- 2 de liquidación	USD \$ 123983.32
Total sin IVA	USD \$ 168999.38
IVA 12%	USD \$ 20279.93
Total	USD \$ <b>189279.31</b>

N°	DESCRIPCION	UNIDAD	P. UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	MONTO EJECUTADO
1	ROTULO TOL G.0.8 DESC.OBRA 1.16x2.38m Marco ang.30x3mm.fondo pintura de secado rápido 1m. leyenda pint.sint.automotriz 2m.parante 2"	u	192,37	5,00	961,85
2	REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES.	m2	1,87	607,94	1.136,84
3	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO. Retiro de capa vegetal	m2	1,45	604,34	876,29
4	EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m. herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	10,52	142,42	1.498,26
5	TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS. De la obra, en vías principales o secundarias del interior de la ciudad, incluye cargada.	m3-km	0,44	211,42	93,02
6	RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Tierra producto de excavación, capas max. 20cm hidratadas, vibroapisonador.	m3	7,04	65,20	459,01
7	DESBANQUE Y NIVELACIÓN A MANO. Herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	8,74	-	-
8	MATERIAL PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE. 402-2(1)	m3	10,04	24,83	249,29
9	TRANSPORTE SUB-BASE, BASE, MATERIAL MEJORAMIENTO. Transporte de la mina a la obra. 309-4(2).	m3-km	0,34	948,23	322,40
10	HORMIGÓN SIMPLE "A" Fc=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	162,71	31,46	5.118,86
11	REPLANTILLO HORMIGON SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	129,53	4,32	559,57
12	MAMPOSTERIA DE PIEDRA MORTERO 1:4 Cimientos.	m3	115,99	25,80	2.992,54
13	ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	12,25	176,20	2.158,45

14	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 20x20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	14.98	23.40	350.53
15	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	20.11	33.60	675.70
16	ENCOFRADO - DESENCOFRADO COLUMNAS 15X15cm h=2,40m. Tabla dura, alfajias, puntales.	m	11.70	41.58	486.49
17	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora y dobladora de hierro. 504 (1).	Kg	1.98	3.530,49	6.990.38
18	ESTRUCT. METAL.PERFIL LAMINADO TIPO AULA Fabricac., transporte, anclaje, pint. anticorros. 2 m. columna, placa, perno (9.72kg/m2).	Kg	3.41	6.867,85	23.419,37
19	CUBIERTA METALICA GALVALUME 0.40mm Ancho util 760 mm, separación apoyos 1.20m, doble pern. autop., conect. omega, instal.	m2	15.85	656,18	10.400,45
20	CUMBRERO METALICO GALVALUME 0.40mm Desarrollo 610mm, sujeta a la estructura con remaches (mano obra inc.en cubierta).	m	5.50	48,79	268,35
21	CANAL 15x15cm TOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol. aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.piton 4", pint. esmalte, sujeción.	m	15.49	132,83	2.057,54
22	BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desague, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	13.57	74,90	1.016,39
23	PINTURA Y MANTEN. ESTRUCT. METAL. EXISTENTE Lijado de oxido y pintura anticorrosiva 2 manos	m	6.12	261,07	1.597,75
24	CIELO RASO DE GYPSUM BOARD Plancha 4'x8'x1/2".perfiles prim.15/8"x12' sec.2 1/2"x12',angulo 3/4"x10',instal	m2	20.89	352,68	7.367,49
25	ALQUILER ANDAMIOS METALICOS 1 MODULO Incluye módulo metálico completo altura 1.70m. no incluye plataforma. (unidad de medida u/mes)	u	20.16	10,00	201,60
26	CONTRAPISO HS. 180 e=6cm. EMPEDRADO=13cm Sin polietileno. no incluye masillado, hormigonera.	m2	19.10	238,26	4.550,77
27	POLIETILENO	m2	1,72	231,99	399,02
28	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5mm Colocada. 504(2)A.	m2	6,35	231,99	1.473,14
29	MASILLADO DE PISOS MORTERO 1:3 esp.=2cm	m2	6,98	358,11	2.499,61
30	CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana.	m2	25,49	346,50	8.832,29
31	BARREDERA DE CERAMICA CORTADA 10x30cm Mortero 1:3, cemento portland blanco,carbonato de calcio, arena, ceram. calidad superior.	m	4,43	236,96	1.049,73
32	MAMPOSTERIA BLOQUE PENSADO 10x20x40cm Mortero 1:6. incluye andamios, altura 3m.	m2	12,71	-	-
33	MAMPOSTERIA BLOQUE PENSADO 15x20x40cm Mortero 1:6. incluye andamios, altura 3m.	m2	13,56	372,34	5.048,93
34	MAMPOSTERIA DE LADRILLO COMUN DE CANTO Ladrillo 35x15x9cm, mortero 1:6. incluyeandamios altura 3m	m2	13,39	85,98	1.151,27
35	ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	11,46	32,70	374,74
36	ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM Mortero 1:6. incluye andamios, altura 3m.	m2	9,71	891,17	8.653,26
37	ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm. no incluye andamios, mortero 1:6.	m	4,50	871,24	3.920,58
38	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	4,44	896,56	3.980,73
39	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	4,94	424,27	2.095,89
40	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2).	m2	4,14	1.385,49	5.735,93
41	PINTURA PAREDES CAUCHO 1 - REPINTADO 2 manos (área <= 200 m2).	m2	4,56	133,62	609,31
42	PUNTO ILUMINACION CABLE 2#12, MANG. 1/2" Empotrado,	u	27,83	67,00	1.864,61

	cable 3m.				
43	PUNTO TOMACORRIENTE.CABLE 2#10.MANG 1/2" Empotrado, cable 3m.	u	30,12	36,00	1.084,32
44	CABLE ELECTRICO TW 2#12, MANGUERA Empotrado.	M	2,34	143,10	334,85
45	CABLE ELECTRICO TW 2#10, MANGUERA Empotrado.	M	3,11	306,60	953,53
46	BREAKER 1 POLO 1/2" 15-50 AMP. Instalado.	u	9,12	2,00	18,24
47	TABLERO TERMICO 4-8 PUNTOS 4 BREAKER Instalado	u	110,92	4,00	443,68
48	FOCO INCANDESCENTE 100 W	u	1,86	37,00	68,82
49	LÁMPARA PANEL LED 60 x 60 6500K 45W. Instalada.	u	84,94	30,00	2.548,20
50	LAMPARA FLUORES. 2x40W, ACRILICO T.CAJON Pantalla, empotrada, instalada	u	56,80	-	-
51	INTERRUPTOR DOBLE Incluye cajetín e instalación.	u	9,89	5,00	49,45
52	PICADO PARED PARA INSTALACIONES Pared de ladrillo, no incluye corchado.	M	3,88	158,67	615,64
53	PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	31,82	19,00	604,58
54	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mm Tubo de 2.5m.	u	19,34	3,00	58,02
55	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm 2.5m tubo, codo, tee, pega.	u	30,10	18,00	541,80
56	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo 2.5m, codo, tee, yee, pega.	u	44,89	12,00	538,68
57	TUBERÍA PVC PRESION ROSCABLE 1/2" Accesorios PVC presión, instalación.	M	3,82	37,45	143,06
58	TUBO PVC 110mm PARA DRENAJE 606-2(1)	M	7,45	12,25	91,26
59	EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.80m, herramienta manual, desalojo de material 25m. 307-2(1).	m3	13,24	14,39	190,52
60	CAJA REVISIÓN 0.6X0.6X0.8m. HORMIGÓN SIMPLE 180Kg/cm2. Replan. 140Kg/cm2 e=10cm, pared h.s. 180Kg/cm2 e=15cm, enc.tabl., tapa h.a., ángulo 50x3 tapa, caja.	u	148,50	6,00	891,00
61	CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPA Tapa hormigon,horm.simple 180kg/cm2,angulo 50x3mm	u	64,49	12,00	773,88
62	CANALIZACION PVC NORMAL 110mm Desagües.	M	11,21	77,82	872,36
63	CANALIZACION PVC NORMAL 160mm Desague, union tipo espiga campana, tendido	M	17,82	85,25	1.519,16
64	LLAVE DE MANGUERA 1/2" Colocada.	u	14,92	1,00	14,92
65	LLAVE DE PASO BRONCE 1/2". Colocada.	u	13,01	6,00	78,06
66	LAVAMANOS BLANCO Accesorios, llave cromada, instalado.	u	70,73	7,00	495,11
67	INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	u	89,57	7,00	626,99
68	URINARIO INDIVIDUAL BLANCO Accesorios, instalado.	u	126,19	1,00	126,19
69	REJILLA DE PISO DE ALUMINIO 75mm Instalada.	u	13,32	13,00	173,16
70	LOSETA f'c=210kg/cm2, MESA COCINA a=60cm, e=5cm, HIERRO. Murete @ 1m, no incluye encofrado ni acabado.	M	36,07	13,03	469,99
71	ENCOFRADO-DESEN.LOSETA ALT.ENTREPISO 1m Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	15,40	7,79	119,97
72	FREGADERO ACERO INOX. 100x50cm 1 POZO. Con escurridera, accesorios, instalado.	u	179,57	4,00	718,28
73	JUEGO DE MEZCLADORA EXTERNA, CROMADA, PARA COCINA Instalada	u	61,30	4,00	245,20
74	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm. Ventana corrediza, vidrio claro 4mm, instalada.	m2	70,44	82,51	5.812,00
75	PROTECCION VENTANA, VAR.COQUEADA c/15cm Varilla cuadrada 8mm, angulo 1"x1\8", pintura anticorros., esmalte, instalado	m2	44,83	82,51	3.698,92
76	PUERTA TOL DOBLADO NEGRO 1.5mm PINTADA. Marco metálico, ángulo 50x3mm, anticorrosivo 1 mano, esmalte 2 manos, instalado.	m2	137,02	28,80	3.946,18
77	CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD Colocada.	u	79,99	7,00	559,93

78	ALDABA COMUN 114mm. TORNILLOS Colocada.	u	4,48	23,00	103,04
79	VEREDA PERIMETRAL HORM.SIMPLE 180kg/cm2 Horm. simple e=5cm, empedrado e=10cm.	m2	12,68	132,75	1.683,27
80	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO. Áreas menores, aceras, canchas.	m2	1,32	323,99	427,67
81	ENCOF.DESENC.CONFINAMIEN. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	M	1,20	116,02	139,22
82	ACERA HORM.SIMPLE 180Kg/cm2 ESPESOR 10cm Junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3. Especific.MOP-001-F2002. 610-(2).	m2	16,46	128,88	2.121,36
83	SUB-BASE CLASE 3 (LASTRE). Incluye transporte, tendido y compactado. 403-1.	m3	25,99	18,67	485,23
84	BORDILLO LIVIANO PREFABRICADO 100x25x8cm instalado con mortero 1:3	M	11,75	52,54	617,35
85	BERMA H.S. f'c=210kg/cm2 h=30cm b=15cm. ENCOFRADO. Hormigón simple f'c= 210kg/cm2, tabla monte. 610-(1)b.	M	13,14	-	-
86	ADOQ.DECOR.COLOR.e=6cm.400 kg/cm2.PEATON 401-4(1)a	m2	30,53	54,13	1.652,59
87	CANAleta PREFABRICAD.30x30x8cm 400kg/cm2 Instalada con mortero 1:3	M	12,86	9,70	124,74
88	PINTURA PISO HORMIGÓN, DECORACIÓN-DEPORTIVA. Superficie nueva, sellador acrílico, 2 manos de pintura tipo cancha.	m2	6,96	135,68	944,33
89	ENCOFRADO-DESEN.MURETE TABLERO.CONTRACH. Altura promedio de murete 1 metro, tablero contrachapado de 12mm, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	18,37	47,17	866,51
90	HORMIGÓN CICLOPEO 180kg/cm2 SIN ELEVADOR. Hormigonera. 503 (5).	m3	116,18	16,03	1.862,37
91	CERRAM.MALLA TRIG.50/10 3.3mm H=2.5m Tubo poste, parante c/3m y diagonal 2", travesaño 1 1/2", hierro inferior, instal.	m	64,63	8,51	550,00
92	CONFORMACION, ESCALINATA GRADERIO Remocion escombros, mejorar suelo, sub-base 0.15m	m2	6,74	16,13	108,72
93	GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA f'c=180kg/cm2, encofrado, tablero contrachapado, espolvoreado, mortero 1:3.	M	13,78	31,50	434,07
94	PUERTA MALLA GALVAN. VEHICULAR/PEATONAL Malla 50/10 3.4mm, parante ancl. puert. tub. iso II 4", tub. poste 2", 1 1/2", pin. coloc.	m2	88,42	7,50	663,15
95	DRENES PVC NORMAL 110mm MECHINALES 606-2(1).	M	7,37	3,20	23,58
96	DESARMADA CANAL.AGUAS LLUVIAS Desarmada, sin desalojo	M	2,51	23,00	57,73
97	ROTURA DE HORMIGON SIMPLE No incluye desalojo.	m3	34,94	2,25	78,62
98	PICADO DE HORMIGON INCL.DESALOJO 5km	m2	3,46	-	-
99	MEDIA CAÑA PARED, CUBIERTA ENLUCIDA Enlucido 0.05x0.02m, mortero 1:6, profundidad 12mm.	m	2,98	4,90	14,60
100	RETIRO PINT.ESMALTE Y CAUCHO EN PAREDES Retiro de todo vestigio de pintura	m2	2,94	151,57	445,62
101	DESMONTAJE CUBIERTA METALICA Y FIBROCEMENTO.	m2	10,27	138,00	1.417,26
102	DESALOJO EQUIPO PESADO TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargadora frontal, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	6,40	183,86	1.176,70
103	SOBREACARREO DE ESCOMBROS. TIERRA DE EXCAVACIÓN Y MAT. PETREOS. Vías perimetrales de la ciudad o carreteras, pago de escombreras esta incluido en el rubro desalojo.	m3-km	0,34	227,84	77,47
<b>TOTAL</b>					<b>168.999,38</b>

Con estos antecedentes, la fiscalización emite el informe favorable para que se proceda a la recepción de los trabajos ejecutados.

### INFORME DE PLAZO CONTRACTUAL


Se adjunta a la presente acta el informe emitido por la Fiscalización en el cual se hace constar el plazo dentro del cual el contratista terminó los trabajos del contrato suscrito con el Distrito Metropolitano - Administración Quitumbe. En el mismo que se determina que la obra fue terminada dentro del tiempo estipulado.

PLAZO CONTRACTUAL					
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	SUSPENSIÓN DE PLAZO	FECHA TERMINACION DEL PLAZO	FECHA TERMINACIÓN REAL DE LA OBRA
28-sep-2018	10-oct-2018	77 días	0 días	25-dic-2018	5-dic-2018


### INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Los delegados del Distrito Metropolitano – Administración Quitumbe, conjuntamente con el Contratista, visitaron la obra objeto de esta recepción constando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y no presentan vicios o deficiencias de construcción aparente.


Para constancia y fe de lo actuado, la comisión técnica de Recepción firma la presente acta al tenor y contenido en el lugar y fecha indicado en original y cuatro copias.



**Ing. ROBERTO MONTALUISA**  
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO  
ADM. QUITUMBE



**Ing. VICTOR CANDO**  
DELEGADO  
ADM. QUITUMBE



**Ing. ROCÍO RAMOS**  
GERENTE GENERAL  
INFRAESTRUCTURA Y CAMINOS  
MOREIRA RAMOS.  
INCAMORAM CIA. LTDA  
CONTRATISTA.



**Arq. FÁTIMA LÓPEZ**  
RESPONSABLE DE FISCALIZACIÓN  
ADM. QUITUMBE