

**ACTA ENTREGA RECEPCION PROVISIONAL**  
**CONTRATO 32-AZQ-2018**  
**PROCESO No. MCOGADMDMQAZQ-59-2018**

**FECHA DE ELABORACIÓN DE ACTA:** 12 de diciembre de 2018

**OBRA:** “CONSTRUCCIÓN DE LA CASA COMUNAL DEL BARRIO HUERTOS DEL SUR DE LA PARROQUIA TURUBAMBA, MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE LA CASA COMUNAL DEL BARRIO CORAZÓN DE JESÚS DE LA PARROQUIA TURUBAMBA”.

En la ciudad de Quito a los 26 días del mes de noviembre de 2018, se reúnen para la Entrega Recepción Provisional de la Obra los señores: Ing. Santiago Manosalvas, delegado de la Administración Zonal, Arq. Gabriela Romero Administradora del Contrato, Arq. Fátima López responsable de Fiscalización, Ing. Germán Salazar Fiscalizador, y el Arq. Juan Taco, contratista de los trabajos realizados de conformidad con las siguientes cláusulas:

**ANTECEDENTES:**

Mediante contrato N° 032-AZQ-2018, otorgado el día 26 de septiembre de 2018, el Distrito Metropolitano procedió a contratar al Arq. Juan Manuel Taco Gomez, para ejecutar la Obra: “CONSTRUCCIÓN DE LA CASA COMUNAL DEL BARRIO HUERTOS DEL SUR DE LA PARROQUIA TURUBAMBA, MANTENIMIENTO Y READECUACIÓN DE LA CASA COMUNAL DEL BARRIO CORAZÓN DE JESÚS DE LA PARROQUIA TURUBAMBA”.

El valor total del mencionado contrato original es de USD. \$ 46706.08 (Son: **Cuarenta y seis mil setecientos seis con 08/100** dólares) valor que no incluye IVA.

Forma de pago: La Administración Zonal Quitumbe del Municipio del Distrito Metropolitano se comprometió a pagar al contratista, el 50% de anticipo y los 50% restantes mediante el pago de planillas en un período mensual debidamente aprobadas por la fiscalización.

La obra que se ejecuto es por USD. \$ **46642.61** (Son: Cuarenta y seis mil seiscientos cuarenta y dos con 61/100 dólares) valor que no incluye IVA. Con una diferencia de USD \$ \$63.47, que corresponde al 0.14% en decremento de rubros contractuales.

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos, que incluye mano de obra, equipos y materiales a utilizarse, que son de exclusiva responsabilidad del contratista.

Mediante Memorando No. AZQ-DGT-FISC-2018-0969 de fecha 9 de octubre de 2018 se designa los delegados para la recepción provisional de la obra.

**FISCALIZACIÓN**

La fiscalización y supervisión de la obra estuvo a cargo de la Arq. Fátima López. (Jefa de Fiscalización), y el Ing. Germán Salazar (Fiscalizador).

**SOLICITUD DE RECEPCIÓN – ENTREGA PROVISIONAL DE LA OBRA**

El Arq. Juan Taco, contratista de la obra mediante oficio presentado al Sr. Alfonso Muñoz. Peñaherrera Administrador Municipal de la Zona Quitumbe, el día **16 de noviembre de 2018**, con oficio No. 04-59-NOV-2018, y con N° de trámite **#2018-175858**, indica que la obra se encuentra concluida y solicita se realice la Recepción Entrega Provisional de los trabajos.

## SOLICITUD DE PAGO DE PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

El Arq. Juan Taco, contratista de la Obra mediante oficio presentado al Sr. Alfonso Muñoz Peñaherrera. Administrador Municipal de la Zona Quitumbe, el día **16 de noviembre de 2018**, con oficio No.03-59-NOV-2018, y con N° de Ticket #2018-175853, ingresa la planilla y solicita el pago de la planilla No. 2 de liquidación.

## INFORME DE FISCALIZACIÓN

Los trabajos objeto de esta Recepción – Entrega Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas, especificaciones técnicas y normas vigentes en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el informe de Fiscalización el mismo que se adjunta a la presente acta.

PLANILLAS	VALOR PLANILLADO
Planilla No.- 1 de avance	USD \$ 41872.55
Planilla No. 2 de liquidación	USD \$ 4770.06
Total sin IVA	USD \$ 46242.61
IVA 12%	USD \$ 5549.11
Total	USD \$ 51791.72

N°	RUBRO	U	Precio Unitario	CANTIDADES EJECUTADAS	TOTAL EN DOLARES
<b>CASA COMUNAL DEL BARRIO HUERTOS DEL SUR</b>					
1	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO. 555 Retiro de capa vegetal.	m2	1,45	-	0
2	DESBANQUE Y NIVELACIÓN A MANO. Herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	8,74	19,85	173,45
3	CIELO RASO DE GYPSUM BOARD. Plancha 4'x8'x1/2", perfiles prim.15/8" x12'sec.2 1/2" x 12', angulo 3/4" x 10', instal.	m2	20,89	123,26	2574,9
4	HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	162,71	0,93	151,71
5	ACERO DE REFUERZO Fy=4200kg/cm2. Cortadora y dobladora de hierro. 504(1)	Kg	1,98	53,28	105,49
6	ESTRUCT. METAL. PERFIL LAMINADO TIPO AULA. Fabricac., transporte, anclaje, pint. anticorros. 2 m. columna, placa, perno (9,72kg/m2).	Kg	3,41	2.589,97	8831,8
7	CUBIERTA METÁLICA GALVALUME 0,40mm. Ancho util 760 mm, separación apoyos 1.20m, doble pern. autop., conect. omega, instal.	m2	15,85	139,71	2214,4
8	CUMBRERO METALICO GALVALUME 0,40mm. Desarrollo 610mm, sujeta a la estructura con remaches (mano de obra inc. en cubierta)	m	5,5	20,90	114,95
9	CANAL 15X15cm TOL GALVANIZADO 0.7 mm Canal recol.aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.piton 4", pint esmalte, sujeción.	m	15,49	47,28	732,37
10	BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO. PVC desague, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	13,57	6,20	84,13
11	CONTRAPISO HS. 180 e=6cm, EMPEDRADO=13cm Sin polietileno, no incluye masillado, hormigonera.	m2	19,1	55,00	1050,5
12	CERAMICA PARA PISO 30x30 cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif.con polimeros, emporado con porcelana.	m2	25,49	122,46	3121,51
13	BARREDERA DE CERAMICA CORTADA 10x30 cm Mortero 1:3, cemento portland blanco, carbonato de calcio, arena, ceram. Calidad superior.	m	4,43	55,92	247,73
14	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm. Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	13,56	134,75	1.827,21
15	ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	11,46	21,60	247,54

16	ENLUCIDO VERT PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM. Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	9,71	269,17	2.613,64
17	ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6	m	4,5	198,66	893,97
18	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES 2 manos estucado para la aplicación pintura	m2	4,44	169,69	753,42
19	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicación pintura	m2	4,94	83,03	410,17
20	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2manos (área <= 200m2).	m2	4,14	244,06	1.010,41
21	CERAMICA PARA PARED 20x30 cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif.con polímeros, emporado con porcelana.	m2	23,99	17,34	415,99
22	PUNTO ILUMINACION CABLE 2No.12,MANG.1/2". Empotrado, cable 3m.	u	27,83	12,00	333,96
23	PUNTO TOMACORRIENTE, CABLE 2No.10, MANG.1/2". Empotrado, cable 3 m.	u	30,12	14,00	421,68
24	CABLE ELECTRICO TW 2No.12, MANGUERA Empotrado.	m	2,34	-	-
25	CABLE ELECTRICO TW 2No.10 MANGUERA Empotrado.	m	3,11	12,00	37,32
26	TABLERO TÉRMICO 4-8 PUNTOS 4 BREAKER Instalado	u	110,92	1,00	110,92
27	FOCO INCANDESCENTE100 W	u	1,86	2,00	3,72
28	LÁMPARA PANEL LED 60X60 6500K 45W. Instalada.	u	84,94	8,00	679,52
29	INTERRUPTOR DOBLE. Incluye cajetín e instalación.	u	9,89	1,00	9,89
30	PICADO PARED PARA INSTALACIONES Pared de ladrillo, no incluye corchado.	m	3,88	42,61	165,33
31	PUNTO A. P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	31,82	6,00	190,92
32	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50 mm Tubo de 2.5 m.	u	19,34	3,00	58,02
33	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm 2.5m tubo, codo, tee, pega.	u	30,1	2,00	60,20
34	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110 mm Tubo 2.5 m, codo, tee, yee, pega.	u	44,89	2,00	89,78
35	TUBERÍA PVC PRESIÓN ROSCABLE 1/2" Accesorios PVC presión, instalación.	m	3,82	16,40	62,65
36	EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.80m, herramienta manual, desalojo de material 25m. 307-2(1)	m3	13,24	3,49	46,21
37	CAJAREVISION 0.6 X 0.6X 0.8 mHORMIGÓN SIMPLE 180kg/cm2.Replan. 140kg/cm2e= 10 cm. pared hs. 180kg/cm2 e= 15 cm, enc. Tabl, tapa h.a., ángulo de 50x3tapa, caja.	u	148,5	1,00	148,50
38	CAJAREVISION 0.6 X 0.6X 1 mHORM. SIMP. 180 replan. 140 e=10 cm, pared h.s. 180 e= 15 cm, encof.tablero tapa, angulo de 50x3 tapa, caja	u	179,3	1,00	179,30
39	CANALIZACIÓN PVC NORMAL 75mm Desagües.	m	8,93	-	-
40	CANALIZACIÓN PVC NORMAL 110mm Desagües.	m	11,21	33,80	378,90
41	LLAVE DE PASO BRONCE 1/2" Colocada.	u	13,01	1,00	13,01
42	INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	u	89,57	2,00	179,14
43	LAVAMANOS BLANCO CON PEDESTAL Empotrado, lavamanos de primera calidad, incluye accesorios e instalación.	u	90,95	2,00	181,90
44	REJILLA CROMADA DE 75mm. Instalada.	u	11,59	3,00	34,77
45	LOSETA f'c=210 kg/cm2, MESA COCINA a=60cm, e= 5cm, HIERRO. Murete @ 1m, no incluye encofrado ni acabado.	m	36,07	4,60	165,92
46	ENCOFRADO-DESEN. LOSETA ALT. ENTREPISO 1m Tabla monte, recubrimiento con liquido desmoldante.	m2	15,4	2,76	42,54
47	MUEBLE DE COCINA BAJO EN MELAMINICO. Acabado, colocado.	m	101,5	4,60	466,90



48	FREGADERO ACERO INOX. 100X50 cm 1 POZO. Con escurridera, accesorios, instalado.	u	179,57	1,00	179,57
49	JUEGO DE MEZCLADORA EXTERNA, CROMADA, PARA COCINA. Instalada	u	61,3	1,00	61,30
50	VENTANA ALUM. NAT. FIJA ESTAND. VIDRIO 4mm. Ventana aluminio natural fija estandar, 2 tramos, instalada	m2	66,42	7,00	464,94
51	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm. Ventana corrediza, vidrio claro 4mm, instalada.	m2	70,44	14,60	1.028,42
52	PROTECCION VENTANA, VAR. COQUEADA c/15cm. Varilla cuadrada 8 mm, angulo 1"x1/8", pintura anticorros., esmalte, instalado.	m2	44,83	21,60	968,33
53	PUERTA TAMBORADA 70,80,90X205X6 mm. Marco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cerradura, instalado	u	195,11	3,00	585,33
54	CERRADURA LLAVE-SEGURO DE POMO Colocada.	u	31,31	1,00	31,31
55	CERRADURA DE BAÑO DE POMO. Colocada	u	24,36	2,00	48,72
56	PUERTATOL NEGRO 2mm ANTICORROS. ESMALTE Incluye marco puerta, 1 mano pint. Anticorrosiva, 2 manos esmalte.	m2	148,03	4,40	651,33
57	CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD Colocada.	u	79,99	1,00	79,99
58	VEREDA PERIMETRAL HORM. SIMPLE 180 kg/cm2 Horm. simple e=5cm, empedrado e = 10 cm.	m2	12,68	12,31	156,12
59	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO. Áreas menores, aceras, canchas.	m2	1,32	12,31	16,25
60	ENCOF.DESENC. CONFINAMIEN. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	1,2	20,52	24,62
61	ACERA HORM. SIMPLE 180Kg/cm2 ESPESOR 10cm Junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3. Especific.MOP-001-F2002. 610-(2).	m2	16,46	49,61	816,58
62	SUB-BASE CLASE 3 (LASTRE). Incluye transporte, tendido y compactado. 403-1.	m3	25,99	-	-
63	BORDILLO LIVIANO PREFABRICADO 100X25X6cm . Instalado con mortero 1:3	m	9,67	-	-
64	CANALETA PREFABRICAD. 30X30X8cm 400kg/cm2. Instalada con mortero 1:3	m	12,86	-	-
65	BERMA H.S. f'c=210kg/cm2 h=30cm b=15cm, ENCOFRADO. Hormigón simple f'c=210kg/cm2, tabla monte 610-(1)b.	m	13,14	-	-
66	DERROCAMIENTO MAMPOSTER. BLOQUE ENLUCIDO incluido desalojo 5km	m3	19,64	1,35	26,51
67	ROTURA DE HORMIGÓN SIMPLE No incluye desalojo.	m3	34,94	-	-
68	PICADO DE HORMIGÓN INCL. DESALOJO 5km	m2	3,46	-	-
69	DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	10,67	3,49	37,24
70	SOBREACARREO DE ESCOMBROS, TIERRA DE EXCAVACIÓN Y MAT. PÉTREOS. Vías perimetrales de la ciudad o carreteras, pago de escombreras esta incluido en el rubro desalojo (unidad de medida m3 por km)	m3	0,34	104,74	35,61
<b>MANTENIMIENTO Y READECUACION DE LA CASA COMUNAL BARRIO CORAZON DE JESUS</b>					
1	ROTULO TOL G.0.8 DESC.OBRA 1.16x2.38m. Marco ang.30x3mm.fondo pintura de secado rápido 1m. leyenda pint.sint.automotriz 2m.parante 2"	u	192,37	2,00	384,74
2	CIELO RASO DE GYPSUM BOARD. Plancha 4'x8'x1/2", perfiles prim.15/8" x12'sec.2 1/2" x 12', angulo 3/4" x 10', instal.	m2	20,89	93,57	1.954,68
3	HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	162,71	-	-
4	ACERO DE REFUERZO Fy=4200kg/cm2. Cortadora y dobladora de hierro. 504(1)	Kg	1,98	7,10	14,06

5	ESTRUCT. METAL. PERFIL LAMINADO TIPO AULA. Fabricac., transporte, anclaje, pint. anticorros. 2 m. columna, placa, perno (9,72kg/m2).	Kg	3,41	363,94	1.241,04
6	CUBIERTA METÁLICA GALVALUME 0,40mm. Ancho util 760 mm, separación apoyos 1.20m, doble pern. autop., conect. omega, instal.	m2	15,85	85,00	1.347,25
7	CANAL 15X15cm TOL GALVANIZADO 0.7 mm Canal recol.aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.piton 4", pint.esmalte, sujeción.	m	15,49	5,00	77,45
8	BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO. PVC desague, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	13,57	3,00	40,71
9	CERAMICA PARA PISO 30x30 cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif.con polímeros, emporado con porcelana.	m2	25,49	107,68	2.744,76
10	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 10x20x40cm. Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	12,71	8,22	104,48
11	ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM. Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	9,71	16,44	159,63
12	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2manos (área <= 200m2).	m2	4,14	36,90	152,77
13	RETIRO PINT. ESMALTE Y CAUCHO EN PAREDES Retiro de todo vestigio de pintura	m2	2,94	-	-
14	CERAMICA PARA PARED 20x30 cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif.con polímeros, emporado con porcelana.	m2	23,99	-	-
15	PUNTO ILUMINACION CABLE 2No.12,MANG.1/2". Empotrado, cable 3m.	u	27,83	2,00	55,66
16	FOCO INCANDESCENTE100 W	u	1,86	2,00	3,72
17	LÁMPARA PANEL LED 60X60 6500K 45W. Instalada.	u	84,94	8,00	679,52
18	INTERRUPTOR SIMPLE. Incluye cajetín e instalación.	u	8,03	2,00	16,06
19	PICADO PARED PARA INSTALACIONES Pared de ladrillo, no incluye corchado.	m	3,88	3,00	11,64
20	CANALIZACIÓN PVC NORMAL 110mm Desagües.	m	11,21	4,00	44,84
21	VENTANA ALUM. NAT. FIJA ESTAND. VIDRIO 4mm. Ventana aluminio natural fija estandar, 2 tramos, instalada	m2	66,42	1,80	119,56
22	PROTECCION VENTANA, VAR. COQUEADA c/15cm. Varilla cuadrada 8 mm, angulo 1"x1/8", pintura anticorros., esmalte, instalado.	m2	44,83	1,80	80,69
23	PUERTATOL NEGRO 2mm ANTICORROS. ESMALTE Incluye marco puerta, 1 mano pint. Anticorrosiva, 2 manos esmalte.	m2	148,03	1,76	261,12
24	CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD Colocada.	u	79,99	1,00	79,99
25	RETIRO DE PUERTA ENROLLABLE Y METALICA. Desarmada, desalojo o embodegaje	m2	9,29	-	-
26	PUNTO DE RETIRO DE INSTALACIONES ELECTRICAS, Sin recuperación de material, incluye retiro completo del punto.	u	5,46	2,00	10,92
27	DERROCAMIENTO MAMPOSTER. BLOQUE ENLUCIDO incluido desalojo 5km	m3	19,64	-	-
28	PICADO DE HORMIGÓN INCL. DESALOJO 5km	m2	3,46	1,00	3,46
29	DESMONTAJECUBIERTA METALICA Y FIBROCEMENTO	m2	10,27	20,00	205,40
30	DERRROCAM.HORMIGONES ARMADO Y CICLOPEO 2 MARTILLOS. Compresor+2 martillos, no incluye desalojo	m3	51,89	-	-
31	DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	10,67	-	-
32	SOBREACARREO DE ESCOMBROS, TIERRA DE EXCAVACIÓN Y MAT. PÉTREOS. Vías perimetrales de la ciudad o carreteras, pago de escombreras esta incluido en el rubro desalojo (unidad de medida m3 por km)	m3	0,34	-	-
				<b>TOTAL</b>	<b>46.642,61</b>



Con estos antecedentes, la fiscalización emite el informe favorable para que se proceda a la recepción de los trabajos ejecutados.

### INFORME DE PLAZO CONTRACTUAL

Se adjunta a la presente acta el informe emitido por la Fiscalización en el cual se hace constar el plazo dentro del cual el contratista terminó los trabajos del contrato suscrito con el Distrito Metropolitano - Administración Quitumbe. En el mismo que se determina que la obra fue terminada dentro del tiempo estipulado.


PLAZO CONTRACTUAL					
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	AMPLIACIÓN DE PLAZO	FECHA TERMINACIÓN DEL PLAZO	FECHA TERMINACIÓN REAL DE LA OBRA
26-sep-2018	4-oct-2018	45 días	0 días	17-nov-2018	16-nov-2018

### INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS:


Los delegados del Distrito Metropolitano - Administración Quitumbe, conjuntamente con el Contratista, visitaron la obra objeto de esta recepción constando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y no presentan vicios o deficiencias de construcción aparente.

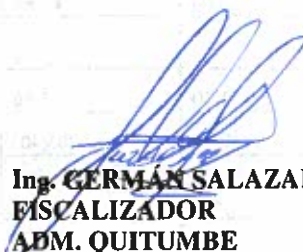
Para constancia y fe de lo actuado, la comisión técnica de Recepción firma la presente acta al tenor y contenido en el lugar y fecha indicado en original y cuatro copias.

  
Arq. **GABRIELA ROMERO**  
ADMINISTRADORA DEL CONTRATO  
ADM. QUITUMBE

  
Ing. **SANTIAGO MANOSALVAS**  
DELEGADO  
ADM. QUITUMBE

  
Arq. **JUAN TACO**  
CONTRATISTA.

  
Arq. **FÁTIMA LÓPEZ**  
RESPONSABLE DE FISCALIZACIÓN  
ADM. QUITUMBE

  
Ing. **GERMÁN SALAZAR**  
FISCALIZADOR  
ADM. QUITUMBE