



ADMINISTRACIÓN ZONAL EUGENIO ESPEJO

INFORME DEL ADMINISTRADOR

Quito 12 12 2019

1. DATOS INFORMATIVOS

Tipo de Producto:	BIEN		SERVICIO		OBRA	x	CONSULTORÍA	
Tipo de Contratación	Menor Cuantía							
Código Proceso No.:	MCO-MQ-AZEE-016-2019							
Objeto de Contratación:	OBRAS DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS (MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS EN LAS PARROQUIA DE: JIPIJAPA, KENNEDY)							
Valor de Contrato:	130,309.36 dólares + IVA							
Responsable del Informe:	Arq. Santiago Pozo Navas							
Dirección Requiriente:	Dirección de Gestión del Territorio							

2. ANTECEDENTES

El presente Contrato con No. MCO-MQ-AZEE-016-2019 fechado el 18 de noviembre de 2019, cuyo monto económico asciende a la suma económica de 130,309.36 dólares con un plazo contractual de trabajo de cuarenta y cinco (45) días calendario. La fecha de inicio de plazo contractual fue el 22 de noviembre de 2019 con oficio N° GADDMQ-AZEE-UFIS-2019-0055-O y su fecha de vencimiento será el 05 de enero de 2020.

Con fecha 05 de diciembre de 2019 el contratista ingresa con documento sitra No. GADDMQ-AZEE-DSC-2019-1387-E; la solicitud de pago de la planilla 01 de avance de obra para su revisión y aprobación.

3. DESARROLLO DEL INFORME

Los trabajos se ejecutaron previo el control de fiscalización y en coordinación con el contratista de obra considerando las indicaciones constantes en planos y diseños de obra, descripción que consta en el correspondiente libro de obra.

De los plazos establecidos en el contrato se establece lo siguiente:

No.	DESCRIPCIÓN	VALORES FECHAS
1	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	18 de noviembre de 2019
2	FECHA DE TRANSFERENCIA DEL ANTICIPO <i>(Condición previa para el inicio de la obra, establecida en la cláusula Séptima: PLAZO)</i>	21 de noviembre de 2019
3	INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL <i>(Según LOSNCP)</i>	22 de noviembre de 2019
4	PLAZO CONTRACTUAL <i>(Según contrato MCO-MQ-AZEE-016-2019)</i>	Cuarenta y Cinco (45) días calendario
5	FECHA DE VENCIMIENTO <i>(Según contrato MCO-MQ-AZEE-016-2019)</i>	05 de enero de 2020
6	PRORROGA(S)	cero (0) días calendario



Del análisis económico del contrato se desprende la siguientes información:

Garantías Vigentes:	<ul style="list-style-type: none">• Garantía de fiel cumplimiento del Contrato.• Garantía del anticipo.
Valor del Anticipo:	65.154,68 dólares.
Periodo de Ejecución de Planilla:	22 del 30 de noviembre de 2019
Valor de Planilla:	45.914,91 dólares.
Valor Devengado de Anticipo:	22,957.46 dólares.
Multas:	0.00 dólares.
Valor a Pagar:	22,957.45 dólares.

4. CONCLUSIONES

Todas las definiciones del proyecto se las hizo en conjunto con la Administración del contrato, en consecuencia el cronograma valorado se respetado y de esta manera no existen días de retraso o prórrogas de días de trabajo.

5. RECOMENDACIONES

La administración de Contrato considera procedente el pago de la **PLANILLA DE AVANCE No. 1** de Contrato de Obra No. **MCO-MQ-AZEE-016-2019**.

6. FIRMAS DE RESPONSABILIDAD



Elaborado por: Arq. Santiago Pozo Navas

Cargo: Técnico de Obras Públicas

5. ANEXOS:

No.	Tipo de Documento	No. Hoja
TOTAL		

