

ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE TUMBACO
UNIDAD DE GESTIÓN PARTICIPATIVA
BREVE CARACTERIZACIÓN DE LAS COMUNAS IDENTIFICADAS EN EL VALLE DE TUMBACO

ZONA	PARROQUIA	NO	NOMBRE DE LA COMUNA	CONFORMACIÓN DE LA COMUNA					PRESIDENTES CABILDOS - CONSEJO DE GOBIERNOS (ACTUALIZADO JUNIO DE 2023)	SITUACION ACTUAL				
				COMUNIDAD ANCESTRAL						UBICACIÓN	TIERRA COMUNAL TAMANO - LÍMITES	POBLACIÓN COMUNEROS-POBLACIÓN	PROBLEMAS	PERSPECTIVAS
				FECHA CREACIÓN	NO. REGISTRO MAG / OTRO	NÚMERO COMUNEROS FUNDADORES	EXTENSIÓN TIERRA ADJUDICADA Y/O ADQUIRIDA	ACTIVIDAD PRINCIPAL						
TUMBACO	CUMBAYÁ	1	LUMBIŚ	3/12/1937	Nº 093	10	612,60 HECTÁREAS	AGRICULTURA-SERVICIOS	ARQ. JUAN QUIHPHE	JUNTO AL BARRIO SAN FCO. DE PINSHA	N. SAN FCO. DE PINSHA S. QUEBRADA EL CAIRO E. RÍO SAN PEDRO O. BARRIO AUIQUI DE MONJAS	10.000 HABITANTES	IMPUESTOS PREDIALES ALTOS, INSEGURIDAD.	COMUNIDAD ORGANIZADA Y PARTICIPATIVA
	TUMBACO	2	CENTRAL	14/11/1944	Nº 397	346	50 HECTÁREAS	ACTIVIDADES FUERA DE LA COMUNA	SR. FAUSTO VEGA	JUNTO COMUNA LEOPOLDO CHAVEZ	N. RUTA VIVA S. COMUNA LA TOGLLA E. COMUNA LEOPOLDO CHAVEZ O. PACHOSALAS	4.000 HABITANTES	VÍAS EN MAL ESTADO, IMPUESTOS ALTOS	COMUNIDAD ORGANIZADA Y PARTICIPATIVA
		3	TOLA CHICA	29/12/1944	Nº 442	20	102 HECTÁREAS	AGRICULTURA	SR. HUGO ALQUI	JUNTO BARRIO PLAZAPAMBA	N. OLALLA S. BARRIO PLAZAPAMBA E. OLALLA O. CHIVIQUI	300 HABITANTES	NO CUENTAN CON AGUA POTABLE, TAMPOCO RED DE ALCANTARILLADO	TRABAJO CONJUNTO CON LA MUNICIPALIDAD PARA GENERACIÓN DE SOLUCIONES.
		4	SAN FRANCISCO DE LA TOLA GRANDE - LUZÓN	4/10/1952	Nº 279	69	141 HECTÁREAS	ACTIVIDAD COMERCIAL DENTRO DE LA COMUNIDAD	SR. RUBÉN LLULLUNA MORALES	JUNTO BARRIO LA MORITA	N. QUEBRADA LUZÓN S. ALANGASH-LA MERCED E. TOLA CHICA O. SANTA LUCIA OLALLA	600 HABITANTES	IMPUESTOS PREDIALES ALTOS, DELINCUENCIA.	COMUNIDAD ORGANIZADA Y PARTICIPATIVA CON APOYO MUNICIPAL
		5	LEOPOLDO CHAVEZ	6/3/2009	Nº 004	112	298 HECTÁREAS	AGRICULTURA Y GANADERIA	SRA. ROSA TRUJILLO	JUNTO COMUNA CENTRAL	N. BARRIO RUMIHUAYCO S. COMUNA LA TOGLLA E. TOLA CHICA O. COMUNA CENTRAL	5000 HABITANTES	IMPUESTOS PREDIALES ALTOS, CASA COMUNAL Y ESTADIO REQUIEREN INTERVENCIÓN, DELINCUENCIA.	COMUNIDAD ORGANIZADA Y PARTICIPATIVA CON APOYO MUNICIPAL
PUEMBO	PUEMBO	6	CHICHE ANEJO	SIN INFORMACIÓN	4300-4-MAYO 1938	SIN INFORMACIÓN	SIN INFORMACIÓN	AGRICULTURA Y GANADERIA	DRA. ENMA ARIAS	JUNTO BARRIO ROSA BLANCA DE PUEMBO	N. BARRIO SAN JOSÉ S. BARRIO EL ARENAL E. PARROQUIA PIFO O. COMUNA MANGAHUANTAG	800 HABITANTES	IMPUESTOS PREDIALES ALTOS, CASA COMUNAL Y ESTADIO REQUIEREN INTERVENCIÓN, DELINCUENCIA, CRECIMIENTO INMOBILIARIO SIN CONTROL, IRRESPECTO DE LA COMUNIDAD AL GOBIERNO COMUNAL	COMUNIDAD ORGANIZADA Y PARTICIPATIVA CON APOYO MUNICIPAL
		7	MANGAHUANTAG	SIN INFORMACIÓN	51-24-12-1932 ACUERDO MINISTERIAL DE REFORMA NO, 254 DCE 16 AGOSTO DE 2002	SIN INFORMACIÓN	SIN INFORMACIÓN	AGRICULTURA, COMERCIO	RAQUEL CHUQUIMARCA	JUNTO BARRIO LA CRUZ	N. SAN LUÍS S. RÍO CHICHE E. CENTRO PUEMBO, O. NÁPOLES	800 HABITANTES	CRECIMIENTO INMOBILIARIO INVADE LA COMUNA, FALTA DE COLABORACIÓN DE COMUNEROS. IMPUESTO PREDIAL ALTO.	APOYO DE LAS AUTORIDADES PARA MEJORAR CONDICIONES DE VIDA Y FORTALECIMIENTO DE LA ORGANIZACIÓN.
YARUQUI	YARUQUI	8	CHINANGACHI	SIN INFORMACIÓN		SIN INFORMACIÓN	SIN INFORMACIÓN	AGRICULTURA-GANADERIA	SRA. ZOILA HARO CACARIN	JUNTO BARRIO SAN CARLOS DE YARUQUI	N. QUEBRADA SAN CARLOS S. BARRIO SAN JOSÉ LA ISLA E. COTOHURCO, O. E35 EL CAMPANARIO	700 HABITANTES	CRECIMIENTO INMOBILIARIO INVADE LA COMUNA, FALTA DE COLABORACIÓN DE COMUNEROS. IMPUESTO PREDIAL ALTO.	APOYO DE LAS AUTORIDADES PARA MEJORAR CONDICIONES DE VIDA Y FORTALECIMIENTO DE LA ORGANIZACIÓN.
		9	EL TEJAR	SIN INFORMACIÓN	52	10	116,82 HECTÁREAS	GANADERIA-AGRICULTURA	JUAN CARLOS CONDE MORALES	JUNTO BARRIO EL TEJAR DE YARUQUI	N. QUEBRADA QUIRATO S. QUEBRADA SAN CARLOS E. QUEBRADA PACTOPAMBA, QUEBRADA QUIRATO O. MOLINONDO, PINANQUINCHE	250 HABITANTES	NO TIENEN AGUA POTABLE EN LA COMUNA EN PARTES ALTAS	CONVERTIRSE EN AREA TURISTICA, RESCATE DE CULTURA.
		10	OYAMBARO	1916	287	20	400 HECTÁREAS	AGRICULTURA	JAIME GÓMEZ	JUNTO A COMUNA OYAMBARILLO	N. CERRO COTOHURCO S. TABABELA E. PIFO O. EL QUINCHE	300 HABITANTES	IMPUESTOS PREDIALES ALTOS, CASA COMUNAL Y ESTADIO REQUIEREN INTERVENCIÓN.	TRABAJO CONJUNTO CON LA MUNICIPALIDAD PARA GENERACIÓN DE SOLUCIONES.

TUMBACO	11	OYAMBARILLO	13/6/1957	1663	20	20.000 HECTÁREAS	AGRICULTURA, PESCA DEPORTIVA, GANADERIA.	LLANO LEMA LUIS HUMBERTO	JUNTO A COMUNA OYAMBARO	N. CERRO PUNTAS S. QUEBRADA ALPACHACA E. CORDILLERA ORIENTAL O. SANTA ROSA	10.000 HABITANTES	PUGNA INTERNA POR DETERMINACIÓN DE SER BARRIO O COMUNA, ALTO COBRO DE IMPUESTOS, DIVISIÓN DE ACTORES SOCIALES. COMUNA CON PROPIEDAD PRIVADA GENERA MALESTAR EN ORGANIZACIÓN COMUNAL.	CABILDO FORTALECIDO POR APOYO DE COMUNEROS.
TABELA	12	GUAMBI	13/3/1953	511	SIN INFORMACIÓN	SIN INFORMACIÓN	AGRICULTURA-GANADERIA	OSCAR MAURICIO TAPIA CALVOPINA	JUNTO A BARRIO TABABELA CENTRO		800 HABITANTES	IMPUESTOS PREDIALES ALTOS, VÍA DE ACCESO - ALPACHACA - CRECIMIENTO DEL SECTOR HOTELERO IRREGULAR.	TRABAJO CONJUNTO CON LA MUNICIPALIDAD PARA GENERACIÓN DE SOLUCIONES.
CHECA	13	EL CARMEN	4/3/1937	PROCESO ACTUALIZACIÓN	12	596 HECTÁREAS	AGRICULTURA-GANADERIA	SEGUNDO JOSÉ QUILUMBA CONDE	COLINDA CON EL BARRIO LALAGACHI ALTO	N: QUEBRADA DECUNARACHIN S: SAN JOSE DE YARUQUI-LALAGACHI ALTO E: CERRO PUNTAS O: LALAGACHI ALTO Y LA TOLA	150 HABITANTES	* AL TO COSTO DE IMPUESTO PREDIAL * CLAUSULAS ESCRITURAS - MAGAP	DESARROLLO EN EL TIEMPO
EL QUINCHE	14	IGUINARO	3/12/1937	143-1975	35	30 HECTÁREAS	AGRICULTURA	EDWIN MARCELO SIMBANA	COLINDA CON COMUNA SAN JOSÉ DE EL QUINCHE	N: RÍO PUNGUYAICO S: QUEBRADA AGLLA E: CERRO EL TABLÓN O: URAVÍA	1300 HABITANTES	* AL TO COSTO DE IMPUESTO PREDIAL * CLAUSULAS ESCRITURAS - MAGAP- NUEVA DIVISIÓN TERRITORIAL	COMUNA ORGANIZADA
	15	SAN JOSE	15/4/1986	124	35	70 HECTÁREAS	AGRICULTURA	JOSÉ CARLOS CHICAIZA ULCUANGO	COLINDA CON COMUNA IGUINARO	N: CABECERA PARROQUIAL EL QUINCHE, S: PARROQUIA CHECA, E: RESERVA CAYAMBE COCA, O: GUAYLLABAMBA	1200 HABITANTES	*PROBLEMAS DE ALCANTARILLADO * CAMINOS NO REGULARIZADOS *EQUIPAMIENTO DE PARQUES RECREATIVOS	CRECER EN CULTURA Y TRADICIÓN.
	16	MOLINO ALTO	13/9/1995	323	SIN INFORMACIÓN	SIN INFORMACIÓN	AGRICOLA GANADERA	PEDRO LÓPEZ	COLINDA CON LAS COMUNAS DE SAN VICENTE Y SAN ANTONIO DE CUCUPURO	SIN INFORMACIÓN	800 HABITANTES	FALTA DE AGUA POTABLE, VIAS ESTADO IRREGULAR,	COMUNA ORGANIZADA
	17	LA VICTORIA	22/12/1937	143	30	80 HECTÁREAS	AGRICULTURA	MELVA GUADALUPE TEJADA CARVAJAL	COLINDA CON BARRIO BELLO HORIZONTE	N. URAPAMBA S. URAVIA E. EL QUINCHE O. SANTA MÓNICA	700 HABITANTES	CRECIMIENTO INMOBILIARIO INVADEN LA COMUNA, FALTA DE COLABORACIÓN DE COMUNEROS. IMPUESTO PREDIAL ALTO. REGULARIZACIÓN DE CALLES. FALTA ALCANTARILLADO, FALTA DE REDES DE AGUA POTABLE. ROEDORES, PERROS CALLEJEROS.	TRABAJO CONJUNTO CON LA MUNICIPALIDAD PARA GENERACIÓN DE SOLUCIONES.
	18	LA ESPERANZA	14/1/1998	AM-13	250	42 HECTÁREAS	AGRICOLA, GANADERA, FLORICOLA	ROBERT CASTRO	COLINDA CON SECTOR EL CHAMIZAL	N. URAPAMBA S. QUEBRADA URAVIA E. EL QUINCHE O. GUAYLLABAMBA	2700 HABITANTES	DROGADICCIÓN, DELINCUENCIA, AGUA COMUNAL DE RIEGO	COMUNA ORGANIZADA
	19	SAN MIGUEL	28/2/1955	1983	50	200 HECTÁREAS	AGRICULTURA	SARA AULES	COLINDA CON SECTOR URAVIA	N. GUAYLLABAMBA S. CHAMIZAL E. ASCAZUBI O. COMUNA LA VICTORIA	1200 HABITANTES	LEGALIZACIÓN DE TIERRAS, IMPUESTOS ALTOS, INSEGURIDAD	LEGALIZACIÓN DE TIERRAS, IMPUESTOS ALTOS, INSEGURIDAD
	20	SAN VICENTE DE CUCUPURO	20/6/1950	365	30	2000 METROS	AGRICULTURA	ADELA QUEZADA	COLINDA CON COMUNA SAN ANTONIO DE CUCUPURO	N. CHUMILLOS S. EL QUINCHE E. IGUINARO ALTO O. COMUNA LA ESPERANZA	200 HABITANTES	LEGALIZACIÓN DE TIERRAS, IMPUESTOS ALTOS. FALTA DE OBRA PÚBLICA.	TRABAJO CONJUNTO CON LOS GOBIERNOS MUNICIPAL, PARROQUIAL Y PROVINCIAL.
	21	SAN ANTONIO DE CUCUPURO	SIN INFORMACIÓN										

Acción	Nombres y apellidos	Cargo	Fecha	Firma
Elaborado por:	Freddy Rubén Carrasco Jiménez	COORDINADOR TERRITORIAL DE COMUNAS	26/6/2023	
Revisado por:	Mgs. Diana Jacqueline Arteaga Rosado	JEFA DE COORDINACION TERRITORIAL	26/6/2023	