

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN PROVISIONAL

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA COMUNAL EN LAS PARROQUIAS DE LLOA, LA MAGDALENA, FERROVIARIA, LA MENA Y SOLANDA
CÓDIGO DEL CONTRATO: COTO-MQAZEA-03-2021

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano el 11 de noviembre del 2021, en la Administración Zonal Eloy Alfaro (AZE), quienes suscriben la presente Acta por la Entidad Contratante: Arq. Julio González en calidad de Técnico no Interviniente; Arq. Marco Galarza, en calidad de Administrador de Contrato; Arq. Nelson Peñafiel, como Fiscalizador de Obra, todos delegados por la Máxima Autoridad de la Entidad mediante Memorando N° GADDMQ-AZEA-AZ-2021-0198-M, Memorando N° GADDMQ-AZEA-AZ-2021-0197-M, y Memorando N° GADDMQ-AZEA-AZ-2021-0203-M respectivamente; y en su calidad de Representante Legal de la Compañía KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU CIA. LTDA. el señor Ing. Jaime Ramiro Pastillo Andrango, como lo establece el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y 124 de su Reglamento, nos constituimos en el lugar objeto del contrato con el fin de dejar constancia de la RECEPCIÓN PROVISIONAL de la obra denominada: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA COMUNAL EN LAS PARROQUIAS DE LLOA, LA MAGDALENA, FERROVIARIA, LA MENA Y SOLANDA con código de proceso N° COTO-MQAZEA-03-2021, por lo cual se conviene en suscribir el Acta de Entrega Recepción Provisional, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES

Con fecha 08 de julio del 2021, la Administración Zonal Sur Eloy Alfaro del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, representada por Ab. Justine García, en su calidad de Administradora Zonal y Máxima Autoridad de la Entidad y el Ing. Jaime Ramiro Pastillo Andrango en calidad de Representante Legal de la Compañía KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU CIA. LTDA., celebran el Contrato de Menor Cuantía COTO-MQAZEA-03-2021 mediante el cual se compromete con la Administración Zonal Sur a realizar los trabajos correspondientes a la obra denominada: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA COMUNAL EN LAS PARROQUIAS DE LLOA, LA MAGDALENA, FERROVIARIA, LA MENA Y SOLANDA, de acuerdo a los pliegos y oferta adjudicada.

CLÁUSULA SEGUNDA.- OBRA EJECUTADA

Se detalla a continuación la tabla de rubros contratados y ejecutados realmente. Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros detallados y que fueron liquidados conforme a lo realizado, como también a los costos expresados para cada uno de ellos que incluyen mano de obra, equipo y materiales utilizados, que son de exclusiva responsabilidad del contratista los cuales son especificados a continuación:

N°	DESCRIPCION DEL RUBRO	UNIDAD	P.U.	EJECUTADO	
				CANTIDAD	COSTO
RECONSTRUCCIÓN CASA COMUNAL, BARRIO URAUCO, PARROQUIA LLOA.				\$13977.71	
	ENCOF.DE SENC CONFINAMIENT. LATERAL ACERAS tabla monte, recubierta de aceite	m	2.34	22.96	53.73
	RECONSTRUCCION ACERAS Picada,demol.repos.acera,subbase h=0.10 c/u,H.S =180kg/cm2, acelerante	m2	11.67	26.58	310.19
	ROTURA PISO Y PARED,BALDO.Y CERAM.,DESAL	m2	2.67	17.65	47.13
	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm mortero 1:6 incluye andamios altura 3m	m2	12.86	68.20	877.05
	PICADO PARED PARA INSTALACIONES Pared de ladrillo, incluido corchado	m	2.71	40.95	110.97
	ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m	m2	7.40	88.23	652.90
	MASILLADO DE PISOS MORTERO 1:3 esp.=2cm	m2	6.63	27.28	180.87
	PINTURA PAREDES CAUCHO LATEX - REPINTADO 2 manos (area <= 200 m2)	m2	3.15	213.37	672.12
	PINTURA PARED CAUCHO LATEX - PARED NUEVA 2 manos (area <= 200 m2)	m2	3.38	16.32	55.16
	CERAMICA PARA PISO 30x30cm SIM.GRAIMAN Mortero 1:3, cemento portland, blanco, carbonato de calcio, arena	m2	21.23	38.75	822.66
	CERAMICA PARA PARED 20x30cm SIM.GRAIMAN Mortero 1:3 cemento portland,blanco,carb onato de calcio,arena,no incl.andamios	m2	17.92	20.02	358.76
	PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco,tapamarco laurel,sellador 1 mano,l aca 2 manos,sin cerradura,instalada	u	146.21	2.00	292.42
	PUERTA TOOL DOBLADO NEGRO 1.5mm PINTADA Marco metalico,angulo 50x3mm, anticorrosi vo 1 mano,esmalte 2 manos, instalado	m2	131.64	2.70	355.43
	CERRADURA SOBREPONER 40mm VIRO colocada	u	46.59	1.00	46.59
	CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada	u	21.49	2.00	42.98
	PROTECCION VENTANA, VAR.CUAD.11mm c/15cm Varilla cuadrada 11mm, angulo 1x1/8",pin tura anticorrosiva,esmalte,instalado	m2	54.44	13.64	742.56
	CUBIERTA METALICA PREPINT. 0.45mm Ancho util 760mm, separacion entre apoyo s 1.20m,pernos autoporf.,conector omega	m2	11.30	205.37	2,320.68
	CANAL 15x15cm TOOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol.aguas lluvias, desarrollo 60 cm,incl.piton 4",pint.esmalte, sujeción	m	8.65	30.18	261.06

PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado	u	26.00	6.00	156.00
TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2" Accesorios pvc presion, instalacion	m	2.61	3.94	10.28
LLAVE DE PASO BRONCE 1/2" colocada	u	9.29	2.00	18.58
DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo 2.5m, codo, tee, yee, pega	u	33.71	2.00	67.42
DESAGUE PVC NORMAL 50mm Tubo de 2.5m	u	19.75	3.00	59.25
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	6.57	10.80	70.96
CANALIZACION PVC NORMAL 110mm desagües	m	6.49	6.88	44.65
CAJA REVISION 0.6x0.6x1.2m HOR.SIMP. 180 replan.140 e=10cm,pared h.s.180 e=15cm,e.ncof.tablero tapa,angulo 50x3 tapa,caja	u	142.64	3.00	427.92
LAVAMANOS BLANCO, PEDESTAL, TIPO POMPAÑO Accesorios,llave cromada,instalado	u	92.47	2.00	184.94
INODORO REDONDO BLANCO accesorios	u	102.21	2.00	204.42
URINARIO INDIVID.BLANCO SIMIL.COLBY PLUS accesorios	u	95.24	1.00	95.24
PUNTO ILUMINACION CABLE 2#12, MANG. 1/2" Empotrado, cable 3m	u	38.47	16.00	615.52
LAMPARA FLUORES. 2x40W, ACRILICO T.CAJON Pantalla, empotrada, instalada	u	32.14	12.00	385.68
PUNTO TOMACORR.POLARIZ. 2#12 1#14 MANG. Manguera para cableado electrico 3/4", cable 3m, accesorios	u	36.20	8.00	289.60
LAMPARA LED EMPOTRABLE LUZ BLANCA DE 215X15m.m Empotrable instalada.	u	15.86	4.00	63.44
TABLERO TERMICO GE 4-8 PUNTOS 4 BREAKER Instalado	u	103.19	1.00	103.19
PINTURA ESMALTE PUERTAS CON SOPLETE 2 manos (area <= 200 m2)	m2	4.40	10.80	47.52
PINTURA BARNIZ SOBRE MADERA Emporado, lijado, pulido, sellado y barnizado, dos manos. (area <= 200 m2)	m2	4.96	9.07	44.99
PICADO DE ENLUCIDO, DESALOJO	m2	1.28	35.83	45.86
PICADO DE MASILLADO - INCLUIDO DESALOJO	m2	1.14	43.76	49.89
MASILLADO Y ALISADO LOSA e=4cm mortero 1:4 con impermeabilizante sika 1	m2	14.48	36.30	525.62
ADITIVO MEJORAR ADHEREN.ENTRE HORMIGONES betoncrl 14, aplicacion lechada, rinde 6m2 cada litro	m2	1.94	36.30	70.42
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm, ADHESIVO mortero 1:6, andamios altura 3m, adhesivo dif.sitios tipo parche, inc.limp.y picado	m2	7.40	86.99	643.73
MUEBLE DE COCINA ALTO EN MELAMINICO acabado,col	m	93.99	4.95	465.25
MUEBLE DE COCINA BAJO EN MELAMINICO acabado	m	93.42	5.33	497.93
REJILLA CROMADA DE 50m.m. Instalada.	u	8.46	5.00	42.30
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR.OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 240*120	u	285.40	1.00	285.40
DESALOJO EQUIPO PESADO TIERRA/ESCOMB.5km Cargadora frontal, desalojo con volquete distancia maxima 5km	m3	4.20	19.82	83.26
TRANSPORTE MATER. DE EXCAV. Y ESCOMBROS De la obra,en vias principales o secundarias del interior de la ciudad	m3	0.23	761.73	175.19
REMODELACIÓN DE LA CASA BARRIAL, BARRIO SANTA ANA, PARROQUIA LA MAGDALENA			\$28168.87	
DERROCAMIENTO MAMPOSTERIA LADRILLO No incluye desalojo	m2	3.86	78.51	303.04
ROTURA PISO Y PARED.BALDO.Y CERAM.,DESAL , Incluye desalojo	m2	2.94	283.42	833.27
PICADO DE ENLUCIDO, DESALOJO	m2	1.28	37.49	47.98
PICADO DE MASILLADO - INCLUIDO DESALOJO	m2	1.14	177.73	202.61
CONTRAPISO HS 180 e=5cm, EMPEDRADO e=10cm Con polietileno, no incluye masillado, hormigonera	m2	11.61	116.06	1,347.45
GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA f'c=180kg/cm2, encofrado, tablero contra chapado, espolvoreado, mortero 1:3	m	8.26	89.12	736.13
MASILLADO DE PISOS MORTERO 1.3 esp.=2cm	m2	6.63	294.77	1,954.33
MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm mortero 1:6 incluye andamios altura 3m	m2	12.86	84.94	1,092.33
MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 10x20x40cm mortero 1:6 incluye andamios altura 3m	m2	11.91	24.54	292.27
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m	m2	7.40	256.60	1,898.82
CERÁMICA P ARA P ARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR, Instalado con mortero adhesivo modif. con polimeros, emporado con porcelana.	m2	17.92	39.74	712.14

CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR, Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana.	m2	21.23	192.62	4,089.32
DESARMADO DE CIELO RASO FALSO, Incluido desalojo.	m2	1.97	93.11	183.43
CANAL AGUA LL.TOL GAL. e=0.7mm DES.1.22m, Instalado con remaches	m	10.06	17.21	173.13
BAJANTE AGUA LLUV.TOO GALVANIZ. e=0.7mm, Instalado con platinas y tornillos	m	6.57	15.40	101.18
PINTURA ANTICORROSIVA, 2 manos (área <= 200 m2).	m2	3.62	107.51	389.19
CIELO RASO DE GYPSUM BOARD, Plancha 4'x8'x1/2",perfiles prim. 15/8"x12' sec.2 1/2"x12',angulo 3/4"x10',instal	m2	9.47	401.15	3,798.89
ESTUCO-REVESTIMIENTO P AREDES EXTERIORES, 2 manos estucado m2 para la aplicacion pintura	m2	2.66	346.69	922.20
PINTURA PARED CAUCHO LATEX - PARED NUEVA 2 manos (area <= 200 m2)	m2	3.38	519.29	1,755.20
PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco,tapamarco laurel,sellador 1 mano,l aca 2 manos,sin cerradura,instalada	u	146.21	8.00	1,169.68
PUERTA TOOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE incluye marco puerta, 1 mano pint.antico rrosiva, 2 manos esmalte	m2	131.64	10.67	1,404.60
PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado	u	26.00	10.00	260.00
TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2" Accesorios pvc presion, instalacion	m	2.61	5.88	15.35
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm, Tubo de 3.0 m, codo, tee, yee, pegamento.	u	27.70	3.00	83.10
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm, Tubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento.	u	31.94	7.00	223.58
CANALIZACION PVC NORMAL 110mm desagues	m	6.49	13.90	90.21
REJILLA DE PISO DE ALUMINIO 75mm Instalada	u	10.35	4.00	41.40
INODORO REDONDO BLANCO accesorios	u	102.21	4.00	408.84
LAVAMANOS BLANCO CON PEDESTAL, Accesorios, llave cromada, instalado.	u	92.47	4.00	369.88
URINARIO INDIVIDUAL BLANCO, Accesorios, instalado.	u	95.24	2.00	190.48
DUCHA ELECTRICA, INSTAL SALIDA ESPECIAL, Tubo EMT 1/2" y 3/4", cable sólido #10, #12, #14, switch cuchilla y demás accesorios	u	54.05	1.00	54.05
PUNTO ILUMINAC.CABLE 2#12, TUBO PVC PESADO 1/2", Empotrado, cable 3m.	u	38.47	28.00	1,077.16
PUNTO TOMACORR POLARIZ. 2#12 1#14 MANG., Manguera para cableado eléctrico 3/4", cable 3m, accesorios	u	36.20	20.00	724.00
TABLERO TERMICO 2-4 PUNTOS 2 BREAKER, Instalado.	u	59.22	2.00	118.44
LAMP .FLUORESCENTE 2x40w COLGAN.ACRILICA, Contorno acrilico,tapa tool, cadenas 6mmx1m dimens lamp. L=1.2m, A=0.25m H=0.15m	u	32.14	8.00	257.12
LAMPARA LED EMPOTRABLE LUZ BLANCA DE 215x215mm., Empotrable u instalada.	u	15.86	20.00	317.20
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 u LONAS 2.40 x 1.20 m, Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. l. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido 1m, pint. sint. autom. 2m, gigan. lona 13onz, con inst. de 2 lonas de antes y despues. Incluye instalación	u	285.40	1.00	285.40
TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACION Y ESCOMBROS, De la obra, en vias principales o secundarias del interior de la ciudad, incluye cargada, espojamiento y pago escombrera	m3	0.23	1067.27	245.47
ARRREGLO Y MANTENIMIENTO DE LA CASA BARRIAL, BARRIO CDLA. ATAHUALPA SUR OCCIDENTAL, PARROQUIA LA MAGDALENA \$9485.00				
PICADO DE MASILLADO - INCLUIDO DESALOJO	m2	1.14	319.25	363.95
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm 2.5m tubo, codo, tee, pega	u	31.94	10.00	319.40
ADITIVO MEJORAR ADHEREN.ENTRE HORMIGONES betoncrl 14, aplicacion lechada, rinde 6m2 cada litro	m2	1.94	319.25	619.35
MALLA ELECTROSOLDADA R-84 150x150x4mm 504(2)C	m2	3.38	319.25	1,079.07
HORMIGON PREMEZCLADO F'c=210 Kg/cm2 503(1) Esp.MOP-001-F2002,horm.puesto en obra,incluye bomba,aditivo y transporte	m3	119.77	31.93	3,824.26
ALISADO DE PISO CON ENDURECEDOR A COLOR Con helicoptero	m2	4.32	319.25	1,379.16
PINTURA PAREDES CAUCHO LATEX - REPINTADO 2 manos (area <= 200 m2)	m2	3.15	347.38	1,094.25
CERAMICA PARA PISO 30x30cm SIM GRAIMAN Mortero 1:3, cemento portland, blanco, carbonato de calcio, arena	m2	21.23	6.24	132.48
LAVAMANOS BLANCO SIMIL. SHELBY EDESA accesorios, llave cromada, instalado	u	89.89	4.00	359.56
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 X1.20	u	285.40	1.00	285.40

TRANSPORTE MATER. DE EXCAV. Y ESCOMBROS De la obra, en vías principales o secundarias del interior de la ciudad	m3	0.23	122.59	28.20
REMEDIACIÓN ESPECÍFICA EN LA SEDE SOCIAL DE LA LIGA DEPORTIVA BARRIAL VILLA FLORA, BARRIO VILLA FLORA, PARROQUIA LA MAGDALENA.				
\$10213.87				
ESTRUCT METALICA PERFIL LAMINADO, VISERA Fabricación, tran	Kg	2.95	597.81	1,763.55
LAVAMANOS BLANCO CON PEDESTAL Accesorios, llave cromada, instalado.	u	92.47	4.00	369.88
URINARIO INDIVIDUAL BLANCO Accesorios, instalado.	u	95.24	2.00	190.48
INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	u	102.21	3.00	306.63
PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cerradura, instalada.	u	146.21	3.00	438.63
CUBIERTA METALICA PREPINT. 0.45mm Ancho util 760mm, separacion entre apoyos 1.20m, pernos autoperf., conector omega	m2	10.55	17.38	183.36
CANAL 15x15cm TOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recolect. aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl piton 4", pint. esmalte, sujeción.	m	8.65	2.20	19.03
PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2).	m2	3.38	352.01	1,189.79
CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada.	u	21.49	3.00	64.47
REJILLA CROMADA DE 75mm Instalada.	u	10.35	3.00	31.05
PUNTO ILUMINAC CABLE 2No.12, TUBO PVC PESADO 1/2" Empotrado, cable 3m.	u	38.47	11.00	423.17
PUNTO TOMACORR POLARIZ. 2No.12 1No.14 MANG. Manguera para cableado electrico 3/4", cable 3m, accesorios	u	36.20	13.00	470.60
TABLERO TERMICO 4-8 PT. 8 BREAK. Instalado.	u	103.19	1.00	103.19
LÁMPARA LED EMPOTRABLE LUZ BLANCA DE 215x215mm. Empotrable instalada.	u	15.86	11.00	174.46
CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD Colocada.	u	46.59	1.00	46.59
CABLE ELECTRICO TTU 3No.6, TUBERIA EMT 3/4" acometida instalada.	m	1.23	8.00	9.84
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. l. cuad. 100x3mm, pintura de secador rápido 1	u	285.40	1.00	285.40
CIELO RASO DE GYPSUM BOARD Plancha 4'x8'x1/2", perfiles prim. 15/8"x12' sec. 2 1/2"x12', angulo 3/4"x10', instal	m2	9.47	110.82	1,049.47
VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm. Ventana corrediza, vidrio claro 4mm, instalada	m2	49.78	19.32	961.75
PUERTA CORREDIZA TOOL DOBLADO NEGRO pintada, colocada	m2	110.10	4.75	522.53
PROTECCION VENTANA TUBO H. CUADR. 1/2", 1mm pintada, inst	m2	25.50	22.14	564.57
PASAMANO HG. ISO DOS 2" PINT. H=90cm parante c/1.00m 3 travesanos 2"	m	63.13	16.56	1,045.43
AMPLIACIÓN DEL SALÓN DE USO MÚLTIPLE, DE LA LIGA BARRIAL DIEGO OCAÑA, CALLE AV. JIPIJAPA Y MAXIMILIANO RODRÍGUEZ, BARRIO CDLA. ATAHUALPA SUR ORIENTAL, PARROQUIA LA MAGDALENA.				
\$16916.81				
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. l. cuad. 100x3mm, pintura de secador rápido 1	u	285.40	1.00	285.40
REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES.	m2	2.28	28.53	65.04
ROTURA DE HORMIGON SIMPLE No incluye desalojo.	m3	17.93	0.83	14.95
DERROCAMIENTO MAMPOSTER. BLOQUE ENLUCIDO Incluido desalojo 5km	m3	3.86	2.95	11.39
PICADO DE MASILLADO - INCLUIDO DESALOJO	m2	1.14	43.56	49.66
EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	5.44	28.95	157.49
RELLENO COMPACTADO CON SUELO PRESTAMO. INC. 5Km TRANSP. Suelo selecto libre de materia orgánica, escombros, vibroapisonador.	m3	7.50	14.44	108.29
CONTRAPISO HS 180 e=6cm, EMPEDRADO=13cm Sin polietileno, no incluye masillado, hormigonera.	m2	11.61	19.90	231.04
ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	11.21	24.90	279.13
ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	4.66	15.06	70.18
ENCOFRADO-DESENCOFRADO LOSA ALT. ENTREPISO 2.5m Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	13.63	18.62	253.81
ENCOFRADO LATERAL LOSA h=20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	10.77	9.94	107.05
ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	M	10.77	8.40	90.47
ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora dobladora de hierro. 504(1).	Kg	1.23	1237.92	1,522.64

HORMIGÓN SIMPLE "C" Fc=140 kg/cm2.Hormigonera y vibrador. 503(3).	m3	101.49	1.26	127.42
HORMIGÓN SIMPLE "A" Fc=210 kg/cm2.Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	119.77	8.14	974.51
LOSA ALIVIANADA e=20cm HORM.S. 210kg/cm2Sin hierro, equipo hormigonera, vibrador.	m2	35.70	12.99	463.74
CANALIZACION PVC NORMAL 110mmDesagües.	m	6.49	8.02	52.05
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mmTubo de 3.0 m, codo, tee, yee, pegamento.	u	27.70	3.00	83.10
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mmTubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento.	u	31.94	3.00	95.82
MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cmMortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	12.86	62.73	806.71
MASILLADO DE PISOS MORTERO 1:3 esp.=2cm	m2	6.63	78.69	521.71
ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO FINO e=2cmMortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	7.40	64.67	478.56
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAMMortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	7.40	145.07	1,073.52
ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	2.31	347.04	801.66
PINTURA CAUCHO PARED NUEVA2 manos (área <= 200 m2).	m2	3.38	259.29	876.40
PINTURA PAREDES CAUCHO 1 - REPINTADO2 manos (área <= 200 m2).	m2	3.38	215.37	727.95
ROTURA DE BALDOSA O CERAMICA ENPISO Y PARED,DESALIncluye desalojo	m2	2.67	43.56	116.31
CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIORInstalado con mortero adhesivo modif. con polimeros, emporado con porcelana.	m2	17.92	17.96	321.91
CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIORInstalado con mortero adhesivo modif. con polimeros, emporado con porcelana.	m2	21.23	77.67	1,648.93
PUNTO TOMACORRIENTE,CABLE 2No.10,MANG.1/2"Empotrado, cable 3m.	u	36.20	10.00	362.00
PUNTO ILUMINACION CABLE 2No.12, MANG. 1/2"Empotrado, cable 3m.	u	38.47	11.00	423.17
LÁMPARA LED EMPOTRABLE LUZ BLANCA DE 215x215mm.Empotrable instalada.	u	15.86	11.00	174.46
PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2"Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	26.00	6.00	156.00
TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2"Accesorios PVC presión, instalación.	m	2.61	2.50	6.53
RETIRO PIEZAS SANITAR. Y PUNTOS DE AGUA	u	16.05	2.00	32.10
INODORO REDONDO BLANCOAccesorios.	u	102.21	3.00	306.63
LAVAMANOS BLANCO CON PEDESTALAccesorios, llave cromada, instalado.	u	92.47	3.00	277.41
RETIRO DE VENTANAS DE HIERROPicada y desoldada anclajes,empotram.	m2	4.81	12.80	61.57
VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm.Ventana corrediza, vidrio claro 4mm, instalada.	m2	49.78	17.86	889.07
PROTECCION VENTANA TUBO H CUADR.1/2",1mmpintada,inst	m2	25.50	17.86	455.43
PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mmMarco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cerradura, instalada.	u	146.21	3.00	438.63
PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS ESMALTEIncluye marco puerta, 1 mano pint. anticorrosiva, 2 manos esmalte.	m2	131.64	3.36	442.31
CERRADURA DE BAÑO DE POMOColocada	u	21.49	3.00	64.47
CERRADURA LLAVE LLAVE - ALTA SEGURIDADcolocada	u	27.94	2.00	55.88
PICADO PARED PARA INSTALACIONESPared de ladrillo, no incluye corchado.	m	2.71	5.47	14.82
ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cmAncho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6.	m	4.52	34.40	155.49
VEREDA PERIMETRAL HORM.SIMPLE 180kg/cm2Horm simple e=5cm, empedrado e=10cm.	m2	8.26	5.08	41.96
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADOPVC desagüe, ganchos de empotramiento,pintura esmalte dos manos	m	6.57	5.52	36.27
CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPATapa hormigon,horm.simple 180kg/cm2,angulo 50x3mm	u	93.80	1.00	93.80
DESALOJO EQUIPO PESADO TIERRA/ESCOMBROS 5km Cargadora frontal, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en	m3	4.20	1.31	5.50
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS Cargadora frontal, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrer	m3	0.23	27.26	6.27
MANTENIMIENTO DE LA CASA BARRIAL DE LA FORESTAL Y SUS EXTERIORES, BARRIO FORESTAL ALTA, PARROQUIA FERROVIARIA. \$15748.28				
Retiro de capa vegetal.	m2	0.80	66.54	53.23

EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES h=1.8 - 4.0m. Altura máxima 4.0m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	5.44	241.64	1,314.54
ROTURA MANUAL DE ACERAS. Espesor 5cm, incluye desalojo 5Km.	m2	2.39	279.65	668.36
RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Tierra producto de excavación, capas max. 20cm hidratadas, vibroapisonador.	m3	7.50	3.30	24.78
SOBREACARREO A MANO DIST.50m PENDIEN.15por ciento Tierra o materiales.	m3	6.18	173.44	1,071.89
TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN. Incluye espolamiento y pago en escombrera. 309-2(2).	m3	0.23	1116.15	256.71
DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	5.62	134.87	757.97
REPLANTILLO HORMIGON SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	101.49	0.91	92.21
HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	119.77	9.82	1,176.09
ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora dobladora de hierro. 504(1)	Kg	1.23	736.06	905.35
ENCOFRADO-DESEN MURO TABLERO CONTRACHAP. Altura promedio muro 4 metros, tablerocontrachapado de 15mm	m2	9.81	41.53	407.37
ACERA HORM SIMPLE 210Kg/cm2 ESPESOR 10cm. Junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3. Especific. MOP-001-F2002. 810- (2).	m2	11.67	270.98	3,162.34
CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO. Áreas menores, aceras, canchas.	m2	0.61	302.90	184.77
SUB-BASE CLASE 3. ACERAS, SENDEROS Y DIFICULTAD DE ACCESOS. Incluye transporte, tendido y compactado con plancha compactadora Especific.	m3	17.82	53.69	956.76
ENCHAMBADO TRANSPORTE 10 km Transporte, colocación de chamba, no incluye abono, riego ni mantenimiento.	m2	2.77	120.78	334.56
CAJA DE REVISION 60x60x80cm LIBRES, TAPA Replant. contrapiso emp.=13cm, ladrillo comun enlucido, angulo filo tapa y caja	u	93.80	2.00	187.60
CANAL TOL GALVAN. 0.7mm h=15cm a=20cm. Sujetado c/1.2m, desarrollo 50cm	m	10.06	34.70	349.08
CANALIZACION PVC NORMAL 110mm Desagües.	m	6.49	34.50	223.91
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	6.57	9.36	61.50
REUBICACION JUEGOS INFANTILES Picado hormigón, corte base tubo, refuer. ancl., excav., horm simple 180 kg/cm2, cimentación.	u	52.70	2.00	105.40
PINTURA ESMALTE CON SOPLETE-SUPERFICIES METALICAS 2 manos pintura esmalte, con soplete.	m2	4.14	18.32	75.84
DERROCAMIENTO MAMPOSTER. BLOQUE ENLUCIDO incluido desalojo 5km	m3	3.86	0.31	1.20
PUERTA TOL DOBLADO NEGRO 1.5mm PINTADA Marco metálico, ángulo 50x3mm, anticorrosivo 1 mano, esmalte 2 manos, instalado.	m2	97.76	1.76	172.06
CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD Colocada	u	46.59	1.00	46.59
CIELO RASO FIBRA MINERAL 0.6x1.2m e=4mm Suspension metalica galvanizada blanca, alambre, tornillo, taco expansor	m2	13.77	128.28	1,766.42
LUMINARIA LED TIPO PANEL 40 W-3200 LUM. 120 - 240 Vac, 60Hz, EMPOTRABLE EN TECHO. Tipo panel 120-240V, 60Hz, mínimo 30000 horas de vida útil. 60.5x60.	u	21.00	8.00	168.00
PINTURA PAREDES CAUCHO 1 - REPINTADO 2 manos (área <= 200 m2).	m2	3.15	231.18	728.22
CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana.	m2	21.23	2.90	61.57
CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana.	m2	17.92	8.29	148.56
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 mu Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. l. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido	u	285.40	1.00	285.40
RESTAURACIÓN DE LA CASA BARRIAL E IMPLEMENTACIÓN DE JUEGOS INFANTILES, BARRIO TARQUI, PARROQUIA FERROVIARIA. \$36065.94				
LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO. Retiro d	m2	0.80	259.15	207.32
ROTURA MANUAL ACERAS. Espesor 10cm. Incluye desalojo 5Km.	m2	2.39	205.44	491.00
ROTURA DE HORMIGON SIMPLE No incluye desalojo.	m3	17.93	7.99	143.30
EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	5.44	30.36	165.18
RELLENO COMPACTADO CON PLANCHA COMPACTADORA. Tierra producto de excavación, capas máx. 20cm hidratadas, compactación con plancha compactadora.	m3	5.49	56.29	309.04
DESMONTAJE PLANCHAS DE CUBIERTA Anclado a estructura metálica con gancho J, visera altura 3-6m, sin recup.material.	m2	1.43	338.48	484.03

RETIRO PIEZAS SANITAR. Y PUNTOS DE AGUA	u	16.05	6.00	96.30
DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en	m3	5.62	33.90	190.49
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS. De la obra, en vías principales o secundarias del interior de la ciudad, incluye cargada, esponjamiento	m3	0.23	365.85	84.15
HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	119.77	9.35	1,119.99
HORMIGÓN CICLOP. 180kg/cm2, ENCOF. HASTA 4m 503(5)	m3	170.48	28.20	4,807.07
ENCOFRADO-DESEN MURO TABLERO CONTRACHAP. Altura promedio muro 4 metros, tablero contrachapado de 15mm	m2	9.81	99.34	974.55
ENCOFRADO-DESEN MURETE TABLERO. CONTRACH. Altura promedio de murete 1 metro, tablero contrachapado de 12mm, recubrimiento con liquido desmoldante.	m2	7.43	15.56	115.58
ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora dobladora de hierro. 504(1).	Kg	1.23	263.07	323.58
MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5mm Colocada. 504(2)A.	m2	1.93	346.00	667.78
RESANE FILOS GRADAS, JARDINERAS PARQUES limpieza material suelto, aditivo lechada adherencia, mortero 1:3 e=2cm. desa. 10cm.	m	4.02	29.76	119.64
CONFORMACION, ESCALINATA GRADERIO Remocion escombros, mejorar suelo, sub-base 0.15m	m2	0.57	101.63	57.93
CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO. Áreas menores, aceras, canchas.	m2	0.61	347.40	211.91
SUB-BASE CLASE 3. ACERAS, SENDEROS Y DIFICULTAD DE ACCESOS. Incluye transporte, tendido y compactado con plancha compactadora Especific. MOP- 001-F2002;	m3	17.82	76.71	1,366.97
GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA f'c=180kg/cm2, encofrado, tablero contrachapado, espolvoreado, mortero 1:3.	m	8.26	45.55	376.24
ADOQ. TRADICION COLOR 20x10x6cm 400kg/cm2 Cama de arena espesor 3cm, adoquín decorativo color.	m2	13.99	211.40	2,957.49
CERRAM MALLA TRIG 50/10 3.3mm H=2.5m Tubo poste, parante c/3m y diagonal 2", travesaño 1 1/2", hierro inferior, instal.	m	41.62	18.46	768.31
SUJECION INFERIOR MALLA H.S. 180kg/cm2 Chafianado a los dos lados h=10cm, a=30cm	m	7.48	18.46	138.08
ENCHAMBADO TRANSPORTE 10 km Transporte, colocación de chamba, no incluye abono, riego ni mantenimiento.	m2	2.77	95.90	265.64
CICLA EN ACERO GALVANIZADO. Acero carbono T.Q215 y Q235, fund. chorro arena, dado 50x50x95cm HS. 210kg/cm2, inst.	u	503.36	1.00	503.36
CAMINADOR AEREO EN ACERO GALVANIZADO Acero carbono T.Q215 y Q235, fund. chorro arena, dado 50x50x95cm HS. 210kg/cm2, inst.	u	596.24	1.00	596.24
ELIPTICA EN ACERO GALVANIZADO Acero carbono T.Q215 y Q235, fund. chorro arena, dado 50x50x95cm HS. 210kg/cm2, inst.	u	1068.74	1.00	1,068.74
MONOCOLUMPIO EN ACERO GALVANIZADO. Acero carbono T.Q215 y Q235, fund. chorro arena, dado 50x50x95cm HS. 210kg/cm2, i nst.	u	824.22	1.00	824.22
REMO EN ACERO GALVANIZADO Acero carbono T.Q215 y Q235, fund. chorro arena, dado 50x50x95cm HS. 210kg/cm2, inst.	u	618.01	1.00	618.01
REUBICACION, REPARACION, PINTURA, JUEGOS juegos infantiles, pintura esmalte, hormigon f'c=180kg/cm2	u	52.70	4.00	210.80
CUBIERTA METALICA PREPINT. 0.45mm Ancho util 760mm, separacion entre apoyos 1.20m, pernos autopref., conector omega	m2	11.30	216.00	2,440.80
CUMBRERO METALICO PREPINTADO e=0.40mm Desarrollo 610mm, sujeta a la estructura con remaches (mano obra inc. en cubierta)	m	5.59	28.51	159.37
CANAL TOL GALVAN. 0.7mm h=15cm a=20cm. Sujetado c/1.2m, desarrollo 50cm	m	10.06	39.20	394.35
CIELO RASO FIBRA MINERAL 0.6x1.2m e=4mm Suspension metalica galvanizada blanca, alambre, tornillo, taco expansor.	m2	13.77	14.78	203.52
LOSETA f'c=210 kg/cm2, MESA COCINA a=50cm, e=5cm, HIERRO, MURETES Murete lateral y posterior, bloque 15x20x40cm enlucido, altura incluida loseta 90cm	m	53.81	6.52	350.84
CERÁMICA EN PISO 45x45cm COLOR CALIDAD SUPERIOR nstalado con adhesivo para piso	m2	24.70	103.10	2,546.57
CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polimeros, emporado con porcelana.	m2	17.92	14.53	260.38
PINTURA PAREDES CAUCHO 1 - REPINTADO 2 manos (área <= 200 m2).	m2	3.15	221.76	698.54
PINTURA ESMALTE EN PUERTAS 2 manos (área <= 200 m2).	m2	4.14	94.21	390.03
PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cerradura, instalada.	u	88.11	3.00	264.33
MUEBLE DE COCINA BAJO EN MELAMINICO. Acabado, colocado.	m	52.33	6.52	341.19

INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	u	102.21	3.00	306.63
LAVAMANOS BLANCO Accesorios, llave cromada, instalado	u	61.19	3.00	183.57
FREGADERO ACERO INOX. 100x50cm 1 POZO. Con escurridera, accesorios, instalado.	u	114.36	4.00	457.44
LÁMPARA LED EMPOTRABLE LUZ BLANCA DE 215x215mm. Empotrable instalada	u	15.86	4.00	63.44
LUMINARIA LED TIPO BARCO 9W PROT. IP54, MONTAJE EN PARED, 120/240V - Instalado.	u	15.59	4.00	62.36
LUMINARIA LED TIPO PANEL 40 W-3200 LUM. 120 - 240 Vac, 60Hz, EMPOTRABLE EN TECHO. Tipo panel 120-240V, 60Hz, mínimo 30000 horas de vida útil. 60.5x60.	u	21.00	8.00	168.00
POSTE METÁLICO TIPO ORNAMENTAL DE 6 METROS TIPO CÓNICO BASE 110mm. Colocado, incluye canastilla.	u	365.93	3.00	1,097.79
LUMINARIA LED DE 50W TIPO REFLECTOR 120-240V. Instalado.	u	103.46	6.00	620.76
TOMACORRIENTE DOBLE No incl. cable, cajetín, si instalación.	u	4.95	14.00	69.30
PUNTO ILUMINACION CABLE 2No.12, MANG. 1/2" Empotrado, cable 3m.	u	38.47	22.00	846.34
PUNTO TOMACORR.POLARIZ. 2No.12 1No.14 MANG. Manguera para cableado eléctrico 3/4", cable 3m, accesorios	u	36.20	14.00	506.80
VARILLA PUESTA A TIERRA 16mm x 1.8m INSTALADA. Puesta a tierra, varilla y conector de varilla, no incluye cable	u	17.60	1.00	17.60
TABLERO TERMICO 4-8 PUNTOS 4 BREAKER Instalado	u	46.91	1.00	46.91
CAJA DE REVISIÓN 0.6x0.6x1m, LIBRE, TAPA. Base.15m, tapa. H. S. f'c=180kg/cm2, ladrillo mortero 1:5, enlucido 1:3, ref. acero, ángulo.	u	93.80	8.00	750.40
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	6.57	12.80	84.10
CANALIZACION PVC NORMAL 160mm Desagüe, union tipo espiga campana, tendido	m	10.64	78.21	832.15
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, yee, pegamento.	u	27.70	2.00	55.40
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento.	u	27.70	4.00	110.80
CANAL RECOLECTOR 30x20cm, HORMIGÓN SIMPLE f'c=180Kg/cm2, REJILLA e=10, excavación, encofrado, m. ang.25x3mm, plat.19x3mm c/4cm, pintura anticorrosiv	m	39.55	13.00	514.15
CANAL RECOLECTOR SIN REJILLA 30x20cm Hormigón Simple f'c=180Kg/cm2, espesor 10cm, excavación, encofrado.	m	15.70	22.45	352.47
REJILLA CROMADA DE 75mm Instalada.	u	10.35	4.00	41.40
PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	26.00	6.00	156.00
TUBERIA PVC DE PRESION ROSCABLE 1 1/2" Instalado, no incluye accesorios.	m	2.61	47.46	123.87
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 mMarco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido 1	u	285.40	1.00	285.40
CONSTRUCCIÓN CASA COMUNAL, BARRIO URBANIZACIÓN VENCEDORES PICHINCHA, PARROQUIA MENA				\$43852.73
LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO.Retiro de capa vegetal.	m2	0.80	103.77	83.02
SUB-BASE CLASE 3 - SIN TRANSPORTE.Incluye tendido y compactación. 403-1(E).	m3	17.82	48.21	859.05
ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2.Cortadora dobladora de hierro. 504(1).	Kg	1.23	2611.70	3,212.39
ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x40cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	12.80	12.00	153.60
HORMIGÓN PREMEZCLADO F'c=210 Kg/cm2503(1) Esp.MOP-001-F2002,horm.puesto en obra,incluye bomba,aditivo y transporte	m3	110.32	30.70	3,386.77
ENCOFRADO-DESENCOFRADO DE VIGAS 20x30cm. Tabla monte, recubierta de líquido desmoldante.	m	12.40	122.92	1,524.21
ENCOFRADO-DESEN LOSA ALT ENTREPISO 2.5m Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	13.63	152.50	2,078.58
ENCOFRADO LATERAL LOSA h=20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante	m	10.77	50.06	539.15
LOSA ALIVIANADA e=20cm HORM.S. 210kg/cm2Sin hierro, equipo hormigonera, vibrador.	m2	35.70	152.50	5,444.25
ALISADO PISO CON CEMENTO GRIS Alisado con cemento gris, con helicóptero.	m2	4.32	188.15	812.81

CONFORM.PLATAF.:ESCALINATA,GRADERIO	m2	0.57	18.20	10.37
GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA'c=180kg/cm2, encofrado, tablero contrachapado, espolvoreado, mortero 1:3.	m	8.26	18.00	148.68
MAMPOSTERIA BLOQUE PENSADO 10x20x40cmMortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	11.91	74.09	882.41
MAMPOSTERIA BLOQUE PENSADO 15x20x40cmMortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	12.86	184.40	2,371.39
ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO FINO e=2cmMortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	7.40	166.00	1,228.40
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAMMortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	7.40	411.02	3,041.55
ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6.	m	4.52	98.31	444.36
ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	2.31	791.09	1,827.42
PICADO PARED PARA INSTALACIONES	m	2.71	98.24	266.23
TUBERÍA HIDRO 3 PVC PRESION ROSCABLE 1/2". Accesorios de HG, instalado.	m	2.61	21.03	54.89
PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	26.00	9.00	234.00
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, yee, pegamento.	u	27.70	8.00	221.60
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mmTubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento.	u	27.70	10.00	277.00
INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	u	102.21	4.00	408.84
LAVAMANOS BLANCO Accesorios, llave cromada, instalado.	u	61.19	4.00	244.76
URINARIO INDIVIDUAL BLANCO,VALVULA DE CIERRE AUTOMATICO Instalado, incluye valvula de cierre automatico	u	271.22	1.00	271.22
FREGADERO ACERO INOX. 100x50cm 1 POZO Con escurridera, accesorios, instalado.	u	114.36	1.00	114.36
LLAVE CUELLO DE CISNE CROMADA PARA MESON O PARED Instalada	u	23.47	1.00	23.47
LLAVE DE PASO BRONCE 1/2" Colocada	u	9.29	3.00	27.87
PUNTO ILUMINACION CABLE 2No.12, MANG. 1/2" Empotrado, cable 3m.	u	38.47	21.00	807.87
LÁMPARA PANEL LED 60 x 60 6500K 45W. Instalada	u	22.37	13.00	290.81
PUNTO TOMACORR DOBLE POLARIZAD 110V 2No.10 Tubo pesadoPVC 1/2".	u	36.20	23.00	832.60
CERÁMICA EN PISO 45x45cm COLOR CALIDAD SUPERIOR Instalado con adhesivo para piso	m2	21.65	164.70	3,565.67
CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polimeros, emporado con porcelana.	m2	17.92	47.16	845.11
PUERTA PANELADA DE LAUREL LACADA marco a=10cm,tapamarco,bisagra,sellador laca 2 manos,instalada,no incl.cerradura	m2	205.41	4.00	821.64
CERRADURA PRINCIPAL DE POMO Colocada	u	46.59	4.00	186.36
PUERTA TAMBORADA BAÑO 0.60x1.80x5.2mm Marco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos,sin cerradura, instalada	u	88.11	4.00	352.44
CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada.	u	21.49	4.00	85.96
PUERTA TOL DOBLADO NEGRO 1.5mm PINTADA.Marco metálico, ángulo 50x3mm, anticorrosivo 1 mano, esmalte 2 manos, instalada.	m2	104.91	3.78	396.56
CERRADURA SOBREPUESTA DE ALTA SEGURIDAD PARA PUERTA PRINCIPAL. Colocada.	u	46.59	1.00	46.59
VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm. Ventana corrediza, vidrio claro 4mm, instalada.	m2	49.78	21.83	1,086.70
PROTECCION VENTANA TUBO H CUADR.1/2",1mm pintada,inst	m2	25.50	18.65	475.58
PINTURA CAUCHO PARED NUEVA2 manos (área <= 200 m2).	m2	3.38	482.02	1,629.23
EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	5.44	36.82	200.30
BORDILLO H.S. 180 kg/cm2 h=30cm b=10cm Sin excavacion ni encofrado.	m	13.55	25.42	344.44
ACERA H.S.210, e=10cm, JUNTA, MEDIA CAÑA610-(2)c Junta fibr.8mm c/2.5m,espolvor.mort.1:3	m2	11.73	73.77	865.34
DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en	m3	5.62	73.14	411.05
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS. De la obra, en vías principales o secundarias del interior de la ciudad, incluye cargada, esponjamiento	m3	0.23	567.09	130.43

ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido	u	285.40	1.00	285.40
CAMBIO DE TECHO DEL SALÓN DE USO MÚLTIPLE, BARRIO EL COMERCIO, PARROQUIA SOLANDA			\$6909.26	
DESMONTAJE PLANCHAS DE CUBIERTA Anclado a estruc	m2	1.43	459.36	656.88
DESAR. CANALONES Y BAJANTES, SIN RECUP. MAT no incluye desalojo, sin recuperacion de material, altura a desarmarse 5m	m	1.60	69.80	111.68
PINTURA ESTRUCT. METAL. EXISTENTE TIPO AULA retiro pintura existente, dexosidante, p int. anticorrosiva 1 m., 2 m. pint. esmalte	m2	4.14	54.87	227.16
CUBIERTA METALICA ALUMINIO ZINC 0.40mm Ancho util 760 mm, separacion apoyos 1.20 m, doble	m2	10.55	459.36	4,846.25
CUMBRERO METÁLICO ALUMINIO ZINC 0.40mm Desarrollo 610mm, sujeta a la estructura con remaches (mano obra)	m	5.59	25.72	143.77
CANAL TOL GALVAN. 0.7mm h=15cm a=20cm sujetado c/1.2m, desarrollo 50cm	m	10.06	51.44	517.49
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	6.57	18.36	120.63
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.4 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad. 4"x 3mm, unip. 1m, pint. s. a. 2m, gigan. lona 13	u	285.40	1.00	285.40
TOTAL RUBROS CONTRACTUALES				181,338.35

N°	DESCRIPCION DEL RUBRO	UNIDAD	P.U.	EJECUTADO	
				CANTIDAD	COSTO
REMODELACIÓN DE LA CASA BARRIAL, BARRIO SANTA ANA, PARROQUIA LA MAGDALENA			\$3413.62		
	CUBIERTA METALICA PREPINT. 0.45mm Ancho util 760mm, separacion entre apoyos 1.20m, pernos autoparf., conector omega	m2	15.37	150.32	2310.42
	IMPERMEABILIZACION CON LAMINA DE ASFALTO MODIFICADO CON POLIMEROS; Instalada a color, soplete a gas. Colocacion incl. Traslape 7cm	m2	18.73	58.9	1103.2
TOTAL RUBROS NUEVOS					3,413.62
TOTAL RUBROS EJECUTADOS					184,751.96

Las obras que se ejecutaron por este contrato, ascienden a la cantidad total de USD 184.751,96 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES 96/100), valor que no contempla IVA.

CLÁUSULA TERCERA: FISCALIZACIÓN.-

La fiscalización de la obra estuvo a cargo de la Unidad Zonal de Fiscalización de la AZEA, designación que fue conferida, al Arq. Nelson Peñafiel, conforme al memorando N° Memorando N° GADDMQ-AZEA-AZ-2021-0203-M de fecha 13 de julio del 2021

CLÁUSULA CUARTA: INFORME DE FISCALIZACIÓN.-

Los trabajos materia de esta Recepción Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, especificaciones técnicas y normas vigentes emitidas por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el Informe de la Fiscalización, Administración de Contrato y del Técnico No Intervenido que se adjunta y con las observaciones que se detallan en la cláusula novena.

CLÁUSULA QUINTA: SOLICITUD DE RECEPCIÓN PROVISIONAL.-

El Contratista, mediante oficio GADDMQ-AZEA-DAF-UA-SG-2021-2960-E de fecha 04 de octubre del 2021 presentado a la Autoridad Municipal de la Zona Eloy Alfaro, informa que las obras motivo del contrato fueron terminadas, por lo que solicita se realice la Recepción Provisional de los trabajos ejecutados; se adjunta copia del oficio en mención.

CLÁUSULA SEXTA: LIQUIDACIÓN ECONÓMICA.-

La liquidación de la obra fue ejecutada en base a la presentación de la planilla de liquidación de acuerdo al detalle adjunto, dejando constancia que el anticipo concedido ha sido amortizado en su totalidad.

De la información proporcionada por Fiscalización, que a continuación se detalla, la liquidación económica del contrato fue en base a los siguientes términos:

PLANILLAS	VALOR EJECUTADO	IVA 12%	TOTAL MAS IVA	MULTAS	VALOR PAGADO	VALOR POR PAGAR
PLANILLA No. 1	39,299.00	4715.88	44,014.88	0	44,014.88	0.00
PLANILLA No. 2	62,232.64	7467.92	69,700.56	0	69,700.56	0.00
PLANILLA No. 3	71,181.92	8541.83	79,723.75	0	79,723.75	0.00
INCREMENTO DE CANTIDADES Y RUBROS NUEVOS	12,038.40	1444.61	13,483.01	0	13,483.01	0.00
TOTAL	184,751.96	22,170.24	206,922.20	0.00	206,922.20	0.00

De lo que se desprende que NO existe ningún valor pendiente por cancelar

CLÁUSULA SÉPTIMA: INFORME DE PLAZO CONTRACTUAL.-

Se adjunta al Acta, el informe emitido por el Fiscalizador en el cual se hace constar el plazo y la documentación de respaldo con la cual el contratista ejecutó los trabajos establecidos en el contrato suscrito con la Administración Municipal "Eloy Alfaro"; mismos que determinan que las obras si fueron terminadas dentro del tiempo contractual, se presenta el resumen de liquidación de plazos que se realizaron en los siguientes términos:

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO	jueves, 08 de julio de 2021
FECHA DE TRANSFERENCIA DEL ANTICIPO	martes, 13 de julio de 2021
FECHA DE INICIO DE OBRA	miércoles, 14 de julio de 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN: días calendario	77 días
AMPLIACIÓN DE PLAZO	5 días
SUSPENSIÓN DE OBRA	0 días
FECHA FIN CONTRACTUAL	lunes, 04 de octubre de 2021
FECHA TERMINO REAL DE LA OBRA	lunes, 04 de octubre de 2021
DIAS DE MORA DE ENTREGA DE PLANILLA	0 días
DIAS DE MORA DE ENTREGA DE LA OBRA	0 días
MULTA POR NO ACATAR DISPOSICIONES	0 días

CLÁUSULA OCTAVA: INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS.-

Con fecha 11 de noviembre del 2021 el Técnico No Interviniente, conjuntamente con el Contratista, el Fiscalizador y el Administrador del Contrato visitaron las obras objeto de esta Recepción, constatando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, pliegos y oferta adjudicada y **SÍ SE HA CUMPLIDO CON EL OBJETO DEL CONTRATO**, sin embargo el Contratista responderá por vicios ocultos o deficiencias de construcción, conforme lo dispuesto en la regla tercera del artículo 1937 del párrafo séptimo de la Codificación del Código Civil Ecuatoriano.

CLÁUSULA NOVENA: OBSERVACIONES TÉCNICAS.-

Del recorrido producto de la inspección de los trabajos, se indicaron observaciones de orden técnico, mismas que al haber sido atendidas y constatado que ha sido realizada a satisfacción y de conformidad a las especificaciones técnicas solicitadas por la Entidad, tal como se expresa en el Informe de Cumplimiento de Especificaciones Técnicas por parte del Técnico no Interviniente y Administrador de Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA: MANTENIMIENTO DE LA OBRA.-

Para proceder a la recepción definitiva, conforme lo detalla el contrato en sus cláusula décima tercera numeral diez y cláusula décima séptima numerales dos y tres, el contratista deberá dar el mantenimiento y limpieza de la obra y corregir las fallas constructivas que se presenten hasta la recepción definitiva.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: DEVOLUCIÓN DE GARANTÍAS.-

A la suscripción de la presente Acta de Entrega Recepción Provisional, procede la devolución de la garantía correspondiente al Buen Uso del Anticipo, de acuerdo al Artículo 118 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: SUSCRIPCIÓN DEL ACTA.-

La Comisión declara su conformidad con la ejecución de las obras objeto de esta recepción y resuelve recibir de manera provisional la obra denominada: **CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA COMUNAL EN LAS PARROQUIAS DE LLOA, LA MAGDALENA, FERROVIARIA, LA MENA Y SOLANDA**; ejecutado mediante contrato suscrito con el **KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU CIA. LTDA.** contratista de la obra.

Para constancia y fe de lo actuado, la Comisión Técnica de Recepción firma la presente Acta en original y cuatro copias de igual tenor y contenido en la ciudad de Quito el 30 de diciembre del 2021



Firmado electrónicamente por:
**JAIME RAMIRO
 PASTILLO
 ANDRANGO**

Arq. Marco Galarza
ADMINISTRADOR DE CONTRATO

Ing. Jaime Ramiro Pastillo Andrango
**Representante Legal KD CONSTRUCCIONES KEDACONSTRU
 CIA. LTDA.
 CONTRATISTA**



Firmado electrónicamente por:
**NELSON GABRIEL
 PEÑAFIEL AYALA**

Arq. Nelson Peñafiel
FISCALIZADOR



Firmado electrónicamente por:
**JULIO RODRIGO
 GONZALEZ
 RECALDE**

Arq. Julio González
TÉCNICO NO INTERVINIENTE