

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL
CONTRATO No. 006-DJ-2021
MCO-MDMQ-AZLC-025-21

COMPARECIENTES. -

En la ciudad de Quito, el 13 de diciembre de 2021, se conforma la comisión encargada de efectuar la **Recepción Provisional** de la(s) obra(s): **“CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS Y CERRAMIENTO DE CANCHAS EN EL BARRIO EL VERGEL, BARRIO LA MERCED”**; la misma que queda integrada de la siguiente manera: **Ing. Jenny Alexandra Condor Haro**, en calidad de Contratista; el **Arq. Andrés Jimenez** en calidad de Fiscalizador de la obra; el **Ing. Ricardo Pérez** como Técnico no Interviniente en el proceso de ejecución; al **Arq. Dennísse Naranjo Pérez** como Administrador del Contrato; quienes convienen en suscribir la presente Acta de **Recepción Provisional** de la obra civil, bajo las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. - ANTECEDENTES

Mediante contrato No. **006-DJ-2021**, suscrito el 12 de noviembre del 2021, la Administración Municipal “Valle de los Chillos” del Distrito Metropolitano de Quito, procedió a contratar con la **Ing. Jenny Alexandra Condor Haro** quien en su calidad de contratista se comprometió a ejecutar y entregar la obra denominada: **“CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS Y CERRAMIENTO DE CANCHAS EN EL BARRIO EL VERGEL, BARRIO LA MERCED”**.

El valor del mencionado contrato es de: **\$29,995.9000 dólares más IVA**, y un plazo de ejecución de **VEINTE Y UN (21) días calendario**, contados a partir del día siguiente de la notificación por escrito por parte del administrador del contrato.

El presente contrato no contempla anticipo.

El Contratista, mediante oficio No. **004-2021**, de fecha 03 de diciembre del 2021, presentado al Administrador(a) Municipal de la Zona “Valle de los Chillos” trámite ticket Nro. **GADDMQ-AZVCH-2021-3806-E**, de fecha 03 de diciembre del 2021; informó que las obras motivo del contrato fueron terminadas, por lo que solicita se realice la **Recepción Provisional** de los trabajos; se adjunta el oficio en mención.

DOCUMENTOS HABILITANTES DEL ACTA DE RECEPCIÓN PROVISIONAL. - forman parte integrante de esta acta los siguientes documentos:

1. Acta de verificación de compromisos en etapa contractual.
2. El informe del fiscalizador de la obra.
3. El informe del Administrador del Contrato.
4. El informe del Técnico no Interviniente.
5. El informe de recorrido e inspección de las obras (Acta de inspección.), previo a la recepción provisional, firmado por la comisión de recepción.
6. El cuadro denominado: **INVERSIÓN GENERAL DEL PROYECTO.**
7. El cuadro denominado: **CÁLCULO DE PLAZOS Y FECHAS DE TÉRMINO DEL PROYECTO.**

CLAUSULA SEGUNDA. - FISCALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La fiscalización de la obra estuvo a cargo de la **Unidad Zonal de Fiscalización de la AZCH**, designando para el efecto, como Fiscalizador al **Arq. Andrés Jimenez**

La administración del contrato estuvo a cargo de la **Arq. Dennísse Naranjo**

CLAUSULA TERCERA. - CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN Y OPERATIVAS.

- **CONDICIONES GENERALES DE EJECUCION.**

La ejecución de la obra se realizó cumpliendo los parámetros establecidos en el Contrato y los documentos habilitantes al mismo.

De acuerdo a la Cláusula Cuarta del Contrato No. 006-DJ-2021 el precio se fijó en **\$29,995.9000 Dólares más IVA**, la obra de acuerdo a planilla única asciende a un costo total de ejecución por **\$29,958.0000 más IVA**.

El plazo de la ejecución establecido en el contrato es de 21 días, contados a partir del día siguiente de la notificación por escrito por parte del **Administrador del Contrato**, mediante oficio No. **GADDMQ-AZVCH-2021-3487-O**, de fecha **15 de noviembre del 2021**, comprendidos desde el 16 de noviembre al 06 de diciembre del 2021; la obra se ejecutó desde el 16 de noviembre al 03 de diciembre del 2021.

De esta manera se determina que el objeto **“CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS Y CERRAMIENTO DE CANCHAS EN EL BARRIO EL VERGEL, BARRIO LA MERCED”**; se ha cumplido.

- **CONDICIONES GENERALES OPERATIVAS.**

La comisión de la **Administración Zonal Valle de Los Chillos** (Arq. Dennísse Naranjo; Administrador de Contrato, Arq. Andrés Jimenez; Fiscalizador de Obra y el Ing. Ricardo Pérez; Técnico no interviniente) establecida mediante memorando No. **GADDMQ-AZVCH-UOP-2021-221-M**, de fecha 07 de diciembre del 2021 para la realizar la **Recepción Provisional IN SITU** y constatar que la obra contratada fue ejecutada satisfactoriamente por el contratista **Ing. Jenny Condor Haro** cumpliendo las especificaciones técnicas que constan en los documentos habilitantes del contrato; las mismas se encuentran operacionales para su uso.

CLAUSULA CUARTA. - LIQUIDACIÓN ECONÓMICA.

| CONCEPTO | MONTO | REAJUSTE PROVISIONAL DE PRECIOS |
|------------------------------------|----------------------|--|
| MONTO DEL CONTRATO | \$29,995.9000 | |
| ANTICIPO | \$0.0000 | \$0.0000 |
| PLANILLA LIQUIDACIÓN | \$29,958.0000 | \$0.0000 |
| TOTAL EJECUTADO (PLANILLAS) | \$29,958.0000 | \$0.0000 |
| MULTAS | \$0.0000 | |
| TOTAL PLANILLA – MULTA | \$29,958.0000 | |

El total a cancelar es de **\$29,958.0000 (más IVA.)**.

CLAUSULA QUINTA.- OBRA EJECUTADA

El contratista realizó la obra antes indicada conforme al siguiente detalle:

| OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS Y CERRAMIENTO DE CANCHAS EN EL BARRIO EL VERGEL, BARRIO LA MERCED- AZLC" | | | | | | | | | | | | PLANILLA No.: | ÚNICA | | |
|---|------|--|--------------------|-----------|----------|-----------|---------------------------|-----------|----------|--------------|------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------|
| UBICACIÓN: LA MERCED | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA: Ing. Jenny Condor Haro | | | | | | | | | | | | | | | |
| No.- Del contrato: 006-DJ-2021 | | | | | | | | | | | | MONTO CONTRATO: | 29,995.90 | MONTO PLANILLA: | 29,958.00 |
| Codigo del proceso: MCO-MDMQ-AZLC-025-21 | | | | | | | | | | | | | | | |
| No. | COD. | DESCRIPCION DEL RUBRO | U | CONTRATO | | | CANTIDADES EJECUTADAS | | | IMPORTE USD. | | | | | |
| | | | | CANTIDAD | P.U. | TOTAL | ANTERIOR | ESTE PER. | TOTAL | ANTERIOR | ESTE PER. | TOTAL | | | |
| 1 | | REPLANTEO CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA EDIFICACIONES | m ² | 26.0000 | 1.9600 | 50.96 | - | 36.44 | 36.44 | - | 71.42 | 71.42 | | | |
| 2 | | EXCAVACION A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES h=1.80 - 4.00m | m ³ | 40.0000 | 16.7500 | 670.00 | - | 64.26 | 64.26 | - | 1,076.36 | 1,076.36 | | | |
| 3 | | TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN. | m ³ .km | 2255.0000 | 0.4200 | 947.10 | - | 1,290.02 | 1,290.02 | - | 541.81 | 541.81 | | | |
| 4 | | SUB-BASE CLASE 2 - SIN TRANSPORTE | m ³ | 7.4200 | 13.7803 | 102.25 | - | 9.36 | 9.36 | - | 128.98 | 128.98 | | | |
| 5 | | REJILLA DE PERFIL HIERRO ESTRUCT. SUELDA | Kg | 65.8000 | 3.1000 | 203.98 | - | 66.56 | 66.56 | - | 206.34 | 206.34 | | | |
| 6 | | HORMIGON CICLOP.180kg/cm2.ENCOF.HASTA 4m | m ³ | 4.0100 | 211.3791 | 847.63 | - | 1.74 | 1.74 | - | 367.80 | 367.80 | | | |
| 7 | | PINTURA PARED CAUCHO.RESINA Y CAR.CALCIO | m ² | 128.8150 | 6.7300 | 866.92 | - | 163.66 | 163.66 | - | 1,101.43 | 1,101.43 | | | |
| 8 | | CONFORMACION SUPERFICIE PARA PARQUES | m ² | 210.0000 | 1.7900 | 375.90 | - | 119.15 | 119.15 | - | 213.28 | 213.28 | | | |
| 9 | | ENCHAMBADO TRANSPORTE 5km | m ² | 302.0000 | 4.9900 | 1506.98 | - | 370.25 | 370.25 | - | 1,847.55 | 1,847.55 | | | |
| 10 | | ENCOFRADO-DESEN.MURO TABLERO CONTRACHAP. | m ² | 80.0000 | 20.8900 | 1671.20 | - | 76.83 | 76.83 | - | 1,604.98 | 1,604.98 | | | |
| 11 | | ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO GRUESO e=2cm | m ² | 327.9200 | 8.5200 | 2793.88 | - | 186.37 | 186.37 | - | 1,587.87 | 1,587.87 | | | |
| 12 | | VENTANA HIERRO CON PROTECCION, PINTADA | Kg | 2.2000 | 7.4591 | 16.41 | - | 26.62 | 26.62 | - | 198.56 | 198.56 | | | |
| 13 | | CERRADURA LLAVE LLAVE - ALTA SEGURIDAD | u | 2.0000 | 46.3700 | 92.74 | - | 2.00 | 2.00 | - | 92.74 | 92.74 | | | |
| 14 | | ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m | u | 1.0000 | 694.8700 | 694.87 | - | 1.00 | 1.00 | - | 694.87 | 694.87 | | | |
| 15 | | RELLENO COMPACTADO CON PLANCHA COMPACTADORA. | m ³ | 11.0000 | 6.5900 | 72.49 | - | 36.30 | 36.30 | - | 239.22 | 239.22 | | | |
| 16 | | TRANSPORTE SUB-BASE, BASE, MATERIAL MEJORAMIENTO. | m ³ .km | 407.8200 | 0.3600 | 146.82 | - | 513.70 | 513.70 | - | 184.93 | 184.93 | | | |
| 17 | | MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm | m ² | 131.4400 | 13.6700 | 1796.78 | - | 142.30 | 142.30 | - | 1,945.24 | 1,945.24 | | | |
| 18 | | SUB-BASE CLASE 3 - SIN TRANSPORTE. | m ³ | 12.0000 | 12.5200 | 150.24 | - | 13.99 | 13.99 | - | 175.15 | 175.15 | | | |
| 19 | | MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x6mm | m ² | 139.1500 | 8.2099 | 1142.41 | - | 172.33 | 172.33 | - | 1,414.81 | 1,414.81 | | | |
| 20 | | CUBIERTA FIBRO CEMENTO 8 PIES | m ² | 20.0000 | 3.7100 | 74.20 | - | 19.57 | 19.57 | - | 72.60 | 72.60 | | | |
| 21 | | HORMIGON PREMEZ.210kg/cm2 (INFRAESTRUC.) | m ³ | 18.0000 | 172.2600 | 3100.68 | - | 21.23 | 21.23 | - | 3,657.08 | 3,657.08 | | | |
| 22 | | ESTRUCTURA METALICA ASTM A-36 | Kg | 912.0000 | 3.6800 | 3356.16 | - | 755.61 | 755.61 | - | 2,780.64 | 2,780.64 | | | |
| 23 | | ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. | Kg | 530.2300 | 1.9800 | 1049.86 | - | 627.99 | 627.99 | - | 1,243.42 | 1,243.42 | | | |
| 24 | | CERÁMICA EN PARED 45x45cm COLOR CALIDAD SUPERIOR | m ² | 30.0000 | 32.3500 | 970.50 | - | 29.13 | 29.13 | - | 942.36 | 942.36 | | | |
| 25 | | INODORO REDONDO BLANCO | u | 2.0000 | 91.5500 | 183.10 | - | 2.00 | 2.00 | - | 183.10 | 183.10 | | | |
| 26 | | CERÁMICA EN PISO 45x45cm COLOR CALIDAD SUPERIOR | m ² | 7.8600 | 33.3104 | 261.82 | - | 9.35 | 9.35 | - | 311.45 | 311.45 | | | |
| 27 | | LAVAMANOS BLANCO CON PEDESTAL | u | 3.0000 | 104.2900 | 312.87 | - | 3.00 | 3.00 | - | 312.87 | 312.87 | | | |
| 28 | | CERRAM.MALLA TRIG.50/10 3.3mm H=2.5m | m | 52.2400 | 68.7199 | 3589.93 | - | 52.24 | 52.24 | - | 3,589.93 | 3,589.93 | | | |
| 29 | | URINARIO INDIVIDUAL BLANCO | u | 1.0000 | 125.0000 | 125.00 | - | 1.00 | 1.00 | - | 125.00 | 125.00 | | | |
| 30 | | PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm | u | 4.0000 | 31.2500 | 125.00 | - | 4.00 | 4.00 | - | 125.00 | 125.00 | | | |
| 31 | | PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm | u | 2.0000 | 47.3200 | 94.64 | - | 2.00 | 2.00 | - | 94.64 | 94.64 | | | |
| 32 | | PUNTO ILUMINACION CABLE 2No.12, MANG. 1/2" | u | 3.0000 | 28.5200 | 85.56 | - | 3.00 | 3.00 | - | 85.56 | 85.56 | | | |
| 33 | | IMPERMEABILIZACION CON LAMINA DE ASFALTO MODIF. CON POLIMEROS | m ² | 42.4000 | 15.0800 | 639.39 | - | 56.15 | 56.15 | - | 846.74 | 846.74 | | | |
| 34 | | PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" | u | 6.0000 | 32.5600 | 195.36 | - | 6.00 | 6.00 | - | 195.36 | 195.36 | | | |
| 35 | | ARENA PARA PROTECCIÓN Y SECADO. | m ³ | 1.0200 | 25.2157 | 25.72 | - | 3.25 | 3.25 | - | 81.95 | 81.95 | | | |
| 36 | | DRENAJE TUBER.PVC CORRUG.PERFOR.160mm | m | 21.2000 | 13.7401 | 291.29 | - | 19.70 | 19.70 | - | 270.68 | 270.68 | | | |
| 37 | | PUERTA TAMBORADA 100x205x5.2mm | u | 2.0000 | 197.1700 | 394.34 | - | 2.00 | 2.00 | - | 394.34 | 394.34 | | | |
| 38 | | PUERTA TOL DOBLADO NEGRO 1.5mm PINTADA. | m ² | 4.2000 | 136.5000 | 573.30 | - | 4.10 | 4.10 | - | 559.65 | 559.65 | | | |
| 39 | | CAJA DE REVISION 60x60x80cm LIBRES, TAPA | u | 3.0000 | 89.1000 | 267.30 | - | 3.00 | 3.00 | - | 267.30 | 267.30 | | | |
| 40 | | CANAL AGUA LL.TOL GAL. e=0.7mm DES.1.22m | m | 4.6000 | 20.2196 | 93.01 | - | 4.60 | 4.60 | - | 93.01 | 93.01 | | | |
| 41 | | BAJANTE AGUA LLUVIAS PVC 75mm. | m | 3.5000 | 10.6600 | 37.31 | - | 3.00 | 3.00 | - | 31.98 | 31.98 | | | |
| | | | | | | 29,995.90 | TOTAL USD. | | | 0.00 | 29,958.00 | 29,958.00 | | | |
| | | | | | | | Amortizacion anticipo : | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| | | | | | | | MULTAS | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | |
| | | | | | | | 12 % IVA | | | | 3,594.96 | 3,594.96 | | | |
| | | | | | | | TOTAL LIQUIDO USD. | | | 0.00 | 33,552.96 | 33,552.96 | | | |

CLAUSULA SEXTA.- LIQUIDACIÓN DE PLAZOS

Se adjunta al Acta, el informe emitido por el Fiscalizador en el cual se hace constar el plazo dentro del cual el contratista terminó los trabajos del contrato suscrito con la Administración Zonal “Valle de los Chillos”; en el mismo se determina que **las obras SI fueron terminadas dentro del tiempo contractual**, y cuya secuencia de eventos contractuales de detallan a continuación.

| No. | DESCRIPCIÓN | VALORES/ FECHAS |
|-----|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1 | FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 12 DE NOVIEMBRE DEL 2021 |
| 2 | FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS | 16 DE NOVIEMBRE DEL 2021 |
| 3 | PLAZO CONTRACTUAL | VEINTE Y UN (21) DÍAS CALENDARIO |
| 4 | FECHA DE VENCIMIENTO | 06 DE DICIEMBRE 2021 |
| 5 | PRORROGA(s) | CERO (0) DÍAS CALENDARIO |
| 6 | FECHA DE VENCIMIENTO DEFINITIVO | 06 DE DICIEMBRE 2021 |
| 7 | FECHA DE TERMINO DE LA OBRA | 03 DE DICIEMBRE 2021 |

CLAUSULA SÉPTIMA. - CONSTANCIA DE LA RECEPCIÓN (INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS)

El delegado de la Administración Municipal “Valle de los Chillos” como Técnico no Interviniente durante el proceso constructivo, conjuntamente con el contratista, el administrador del contrato y el fiscalizador visitaron la obra objeto de esta Recepción, constatando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y los mismos no presentan deficiencias evidentes de construcción; sin embargo para proceder a la recepción definitiva, el contratista deberá dar el mantenimiento y limpieza de la obra y corregir las fallas constructivas que se presenten hasta la recepción definitiva.

CLAUSULA OCTAVA.- CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

El contratista ejecutó las obras materia de este contrato, conforme a lo detallado en las precisiones anteriores y que ascienden a la suma de **\$29,958.00000 DÓLARES + IVA.**

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros detallados, liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos, que incluyen mano de obra, equipo y materiales utilizados, que son de exclusiva responsabilidad del contratista.

CLAUSULA NOVENA.- REAJUSTES DE PRECIOS PAGADOS

De acuerdo a lo estipulado en la cláusula correspondiente de las condiciones particulares del contrato, que se refiere al REAJUSTE DE PRECIOS, el contratista renunció voluntariamente al reajuste.

CLAUSULA DECIMA.- INFORME DE FISCALIZACIÓN

Los trabajos materia de esta Recepción Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a los planos AS BUILT y especificaciones técnicas; todo lo cual consta en el **Informe de la Fiscalización que se adjunta**, con las observaciones que se detallan en la cláusula decima primera de este Acta.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA. - OBSERVACIONES TÉCNICAS

El Contratista acepta las observaciones técnicas y se compromete, (si fuere necesario), a realizar antes de la Recepción Definitiva:

- 1) DAR EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LAS OBRAS EJECUTADAS.

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA. - CONCLUSIONES

Con estas explicaciones, la Comisión declara su conformidad con la ejecución de las obras objeto de esta recepción y considera favorable la firma del acta de **Recepción Provisional** de los trabajos ejecutados y su pago.

En consecuencia, se dan por recibidas provisionalmente las obras denominadas: **“CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS Y CERRAMIENTO DE CANCHAS EN EL BARRIO EL VERGEL, BARRIO LA MERCED”**, ejecutadas en el proceso del contrato No. **006-DJ-2021** Código: **MCO-MDMQ-AZLC-025-21**

Para constancia y fe de lo actuado, la **Comisión Técnica de Recepción firman la presente Acta en original y cuatro copias de igual tenor y contenido, en el lugar y fecha antes indicados.**

ARQ. ANDRÉS JIMENEZ
Fiscalizador



ING. RICARDO PÉREZ
Técnico no interviniente

ARQ. DENNISSE NARANJO
Administrador del Contrato

ING. JENNY ALEXANDRA CONDOR
HARO
Contratista