

ACTA DE MESA DE TRABAJO DE ACUERDOS

NOMBRE DEL BARRIO:

RENDICIÓN DE CUENTAS 2021 UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

EXPEDIENTE No. : N/A

ACTA No.

001-RC-2021

FECHA:

21/4/2022

HORA:

17h00

FUNCIONARIO

REPRESENTANTES DEL ASENTAMIENTO

NOMBRE		NOMBRE		TELÉFONO / CORREO ELECTRÓNICO	
1	Mgs. Rogelio Echeverría	1	Ing. Guillermo Pilamunga	Coordinador Cosbasur	
2		2	Jaime Chuquirmarca	La Merced de Curiquingue	
3		3	Narciza Mora	19 de Marzo	
4		4	Segundo Flores	Punto La Capilla	
5		5	Cecilia Chamorro	San José Obrero II Etapa	
6		6	Ana Quishpe	Nuestra Sra. De Guadalupe	
		7	Maribel Morales	Dos Mil	
		8	Alberto Chiguano	Yandhuarico	

ANTECEDENTES

La Unidad Especial Regula tu Barrio, en cumplimiento con la Resolución N° CPCCS-PLE-SG-069-2021-476 del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social (CPCCS), en la que establece en su "(...) Art. 4.- Rendirión de cuentas.- La rendición de cuentas es un proceso participativo, periódico, oportuno, claro y veraz, con información precisa, suficiente y con lenguaje asequible, que permite someter a evaluación de la ciudadanía la gestión de lo público.
La rendición de cuentas se realizará al menos una vez al año y su convocatoria será amplia, a todos los sectores de la sociedad relacionados y debidamente publicitada (...) " y de igual manera en el Artículo 7.- Deberes de los sujetos obligados a rendir cuentas en su literal h que establece: "(...) h. Elaborar una Acta de los espacios de deliberación pública en la que se recojan los acuerdos alcanzados entre la autoridad / entidad y la ciudadanía. (...) "

SINTESES DE LA REUNIÓN

El señor Director de la UERB inicia exponiendo a los asistentes el proceso de regularización de los asentamientos humanos y el posterior proceso de post ordenanza

OBSERVACION 1: En algunos barrios existen personas con posesión, en la cual algunos directivos venden con obras. Hay inconvenientes con la justificación de la tenencia de la tierra. Falta agilidad para la ejecución de obras

OBSERVACION 2: Falta agilidad de las dependencias municipales para gestionar obras, y para generar los documentos administrativos necesarios para los procesos de regularización

OBSERVACION 3: Solicitan que los entes que participan en el proceso de regularización, visitar territorio con mayor frecuencia

OBSERVACION 4: Agradecen y reconocen la labor que se vienen realizando en las difermetes coordinaciones, se ha visto una notable mejoría en los procesos de regularización

OBSERVACION 5: En la revisión de los documentos se debería establecer un tiempo estimado para que sean tramitados

OBSERVACION 6: Solicitan se establezcan cronogramas para los procesos de regularización.

OBSERVACION 7: Solicitan mayor agilidad en los procesos de post ordenanza

OBSERVACION 8: Reconocen las falencias que a veces existen desde la dirigencia en el cumplimiento oportuno de los requisitos necesarios para los procesos de regularización

OBSERVACION 9: Existen demoras en los trámites de ciertas dependencias como la Dirección de Catastro. Solicitan mayor comunicación entre dependencias municipales

OBSERVACION 10: Solicitarán una reforma de la ordenanza

Respecto a la problemática de la justificación de la tenencia de las tierras, el señor Director de la UERB indica que sería positivo que exista coordinación interna a nivel dirigenical para que uedan justificarla. Como UERB nos comprometemos a realizar las socializaciones necesarias.

Respecto a los levantamientos topográficos, la UERB no los realiza. Actualmente tenemos convenios con el GAD provincial para realizar estos levantamientos de forma gratuita.

En cuanto a la coordinación con las dependencias municipales par el proceso de regularización, se acoge favorablemente esta recomendación.

En lo relacionado a los tiempos para la regularización, existen una priorización anual de asentamientos que es aprobada por el Concejo Metropolitaniano. Estamos trabajando en una planificación del proceso de post ordenanza para que los asentamientos tengan conocimiento del estado de su trámite. El trámite depende mucho también del cumplimiento de los requisitos por parte de los propietarios.

Se indica que existen muchos procesos de reforma a las ordenanzas de regularización.

OBSERVACION 11: Solicitan agilidad para la obtención de los certificados para los trámites de escrituración

PARA CONSTANCIA DE LO ACTUADO FIRMAN

POR LA UNIDAD "REGULA TU BARRIO"

POR EL BARRIO

1.		1		5	
2.		2		6	
3		3		7	
4		4		8	