

INFORME TECNICO DE FISCALIZACION

Objeto del informe: PLANILLA No. 3 AVANCE DE OBRA
Fecha del informe: 31/12/2022
Período Planilla No. 3 del 2022-12-01 al 2022-12-31

1.- DATOS GENERALES:

CONT RATO:	IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA LA ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - AZCA
No. Código	COTO-MDMQ-AZC-4-2022
Ubicación:	CALDERÓN
Periodo de ejecución:	del 01-12-22 al 31-12-22
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA UIO
Fiscalizador:	Ing. Camilo Mora
Administrador del Contrato:	Ing. Marcelo Vinueza
Monto del contrato:	383,813.51
Porcentaje anticipo:	40%
Monto del anticipo:	153,525.40
Fecha firma contrato:	15-09-22
Fecha de transferencia anticipo:	21-09-22
Fecha inicial del plazo:	22-09-22
Plazo:	120
Fecha de vencimiento contractual:	19-01-23
Prorrogas:	0 SUSPENSION DE OBRA
Fecha de vencimiento definitivo:	-
Fecha de recepción prov.:	-

OBRAS DEL CONTRATO:

1.	IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA LA ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - AZCA
----	---

RUBROS EJECUTADOS PERIODO PLANILLA No. 3 AVANCE DE OBRA

PLANILLA TOTAL CONTRACTUAL								
COD	RUBROS	UN	CANT.CONT RATO	CANT. EJECUTADA	P.UNIT	P.T. EJECUTADO	P.T.CONTRATO	% DE EJECUCION
01	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO. Retiro de capa vegetal.	m2	578.00	-	1.58	0.00	913.24	-
02	REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES.	m2	217.00	130.81	1.99	260.31	431.83	60.28
03	CERRAM.PROVISIONAL TELA EMBAL. hl=2.1m Tabla monte, pingos 0.50m enterrado y cada 3.00m, tela plastica de embalaje.	m	50.00	-	11.46	0.00	573.00	-
04	DEMOLICION Y REMOCION DE HORM.SIN DESAL. Demolicion a maquina	m3	5.50	1.70	62.02	105.43	341.12	30.91

05	DERROCAMIENTO MAMPOSTER. BLOQUE ENLUCIDO incluido desalojo 5km	m3	10.14	-	21.91	0.00	222.17	-
06	DESMONTAJE CUBIERTA METALICA Y FIBROCEMENTO. Incluye desarmada de estructura metalica y desmontaje de planchas de cubierta sean metálicas o o de fibrocemento, no incluye desalojo	m2	68.74	-	11.16	0.00	767.14	-
07	DESMONTAJE Y MONTAJE ESTRUCTURA METALICA Tipo aula, incluye suelda para armar y pintura anticorrosiva 2 manos.	kg	1,200.00	-	3.34	0.00	4,008.00	-
08	CAJA REVISIÓN 0.6X0.6X0.8m. HORMIGÓN SIMPLE 180Kg/cm2. Replan.140Kg/cm2 e=10cm, pared h.s.180Kg/cm2 e=15cm, enc.tabl., tapa h.a., ángulo 50x3 tapa, caja.	u	4.00	-	159.17	0.00	636.68	-
09	TRIDUCTO PLÁSTICO PVC DE 50mm. Instalado.	m	30.00	95.30	10.43	993.98	312.90	317.67
10	EXCAVACIÓN CON RETROEXCAVADORA h=0.00-2.00m Altura de 0.00 a 2.00m. Incluye desalojo o apilamiento a 25m.	m3	212.93	36.75	3.06	112.46	651.57	17.26
11	EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	9.30	162.53	11.47	1,864.22	106.67	1,747.63
12	TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS. De la obra, en vías principales o secundarias del interior de la ciudad, incluye cargada, espojamiento y pago escombrera	m3-km	9,180.34	845.18	0.53	447.95	4,865.58	9.21
13	RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Tierra producto de excavación, capas max. 20cm hidratadas, vibroapisonador.	m3	91.55	-	7.60	0.00	695.78	-
14	SUB-BASE CLASE 3, COMPACTACION PLANCHA-SIN TRANSP. Tendida y compactada.	m3	70.86	-	14.03	0.00	994.17	-

15	TRANSPORTE SUB-BASE, BASE, MATERIAL MEJORAMIENTO. Transporte de la mina a la obra incluye espojamiento 309-4(2).	m3-km	1,771.56	-	0.40	0.00	708.62	-
16	SOBREACARREO A MANO DIST.50m PENDIEN.15por ciento Tierra o materiales.	m3	70.86	-	7.38	0.00	522.95	-
17	REPLANTILLO HORMIGON SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	7.26	-	142.15	0.00	1,032.01	-
18	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x6mm Malla electrosoldada, diam.=6mm, 15cmx15cm, instalada	m2	50.00	-	8.23	0.00	411.50	-
19	POLIETILENO	m2	217.83	-	1.43	0.00	311.50	-
20	ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	124.15	-	14.20	0.00	1,762.93	-
21	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x40cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	13.05	-	23.75	0.00	309.94	-
22	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 40x50cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	160.02	-	29.39	0.00	4,702.99	-
23	ENCOFRADO-DESEN.LOSA ALT.ENTREPISO 3.00m Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	588.52	-	27.10	0.00	15,948.89	-
24	ENCOFRADO TABLA MONTE NO RETORNABLE Un solo uso, no retornable	m2	172.81	-	22.85	0.00	3,948.71	-
25	ENCOFRADO LATERAL LOSA h=25cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	166.97	-	4.32	0.00	721.31	-
26	HORMIGON PREMEZCLADO f'c=240 kg/cm2 Incluye bomba, aditivos y transporte. 503(2)B3	m3	52.65	-	134.57	0.00	7,085.11	-
27	HORMIGON PREMEZCLADO f'c=280 kg/cm2 503(1) Esp.MOP-001-F2002,horm.puesto en obra,incluye bomba,aditivo y transporte	m3	186.97	-	143.20	0.00	26,774.10	-
28	BLOQUE ALIVIANADO LOSA 20x20x40cm. Colocado.	u	4,500.00	-	0.80	0.00	3,600.00	-

29	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora dobladora de hierro. 504(1).	kg	15,080.93	290.44	2.06	598.31	31,066.72	1.93
30	ESTRUCTURA METALICA ASTM A-36 505(1) - Fabricación, transporte, anclaje, pintura esmalte y anticorrosiva 2 manos.	kg	4,363.88	2,058.27	4.54	9,344.55	19,812.02	47.17
31	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A-588. Fabricación, transporte, anclaje, pintura esmalte y anticorrosivo 2 manos. 505(1)b	kg	90.00	17.52	4.68	81.99	421.20	19.47
32	PLACA COLABORANTE PARA LOSA e=0.65mm Base para loseta de hormigón, lámina instalada.	m2	8.40	-	17.35	0.00	145.74	-
33	ALISADO DE PISO CON ENDURECEDOR GRIS O A COLOR. Con helicóptero.	m2	814.75	-	5.72	0.00	4,660.37	-
34	MALLA ELECTROSOLDADA 100x100x4mm Malla electrosoldada, diam.=4mm, 10cmx10cm, instalada	m2	814.75	-	6.08	0.00	4,953.68	-
35	ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBO RECTANGULAR DE ACERO INOXIDABLE 2" x 1", e=1.5mm. Provisión, instalación y soldadura.	kg	450.00	-	10.37	0.00	4,666.50	-
36	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	641.45	36.41	14.76	537.41	9,467.80	5.68
37	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 10x20x40cm Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	125.58	4.94	13.90	68.67	1,745.56	3.93
38	ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	1,534.05	99.42	10.51	1,044.90	16,122.87	6.48
39	ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6.	m	300.00	271.59	4.88	1,325.36	1,464.00	90.53
40	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	767.03	797.28	4.86	3,874.78	3,727.77	103.94
41	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	767.03	491.96	5.48	2,695.94	4,203.32	64.14
42	PINTURA ESMALTE EN PARED 2 manos (área <= 200 m2).	m2	150.00	482.23	5.32	2,565.46	798.00	321.49

43	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2).	m2	1,419.67	854.89	4.60	3,932.49	6,530.48	60.22
44	PINTURA EPOXICA - SOBRE PISO CEMENTO PALETEADO Pintura sobre piso o superficie de cemento paleteado 1 mano (R=36.00m2/gl)	m2	226.23	9.51	9.13	86.83	2,065.48	4.20
45	IMPERMEABILIZACION CON LAMINA DE ASFALTO MODIF. CON POLÍMEROS Instalada al calor, soplete a gas. Colocación inc. traslape 7cm.	m2	295.29	-	19.56	0.00	5,775.87	-
46	PORCELANATO 50x50cm CALIDAD SUPERIOR. Instalado con mortero adhesivo para piso, no pulido.	m2	293.25	276.80	41.84	11,581.31	12,269.58	94.39
47	ADOQUIN DE GRES 26x6x3.5cm Incluye mortero 1:3 e instalacion	m2	80.00	29.36	30.66	900.18	2,452.80	36.70
48	BARREDERA DE PORCELANATO CORTADA 9x3cm. Mortero 1:3, cemento portland blanco, carbonato de calcio, arena, porcelanato.	m	85.14	117.46	6.79	797.55	578.10	137.96
49	BALDOSA BEIGE 44x44cm SUPERIOR ALTO TRAFICO Baldosa superior, instalacion mortero 1:3y emporado con porcelana	m2	10.00	-	30.02	0.00	300.20	-
50	BALDOSA PIEDRA CORTADA A MAQUINA 30x30cm e=3cm Baldosa de piedra cortada a máquina, instalada con mortero 1:3	m2	40.00	-	47.78	0.00	1,911.20	-
51	CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana.	m2	228.76	118.14	23.44	2,769.20	5,362.13	51.64
52	REVESTIMIENTO DE PIEDRA LAJA DECORATIVA. Mortero 1:3, no incluye revocado ni andamios.	m2	10.00	51.92	44.32	2,301.09	443.20	519.20
53	CIELO RASO DE GYPSUM BOARD Plancha 4'x8'x1/2", perfiles prim. 1 5/8"x12' sec.2 1/2"x12', angulo 3/4"x10', instal	m2	588.54	574.01	19.61	11,256.34	11,541.27	97.53

54	CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 10mm Policarbonato alveolar claro 10mm, instalado con conectores de aluminio	m2	35.00	31.11	49.25	1,532.17	1,723.75	88.89
55	ENCOFRADO-DESEN.LOSETA ALT.ENTREPISO 1m Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	6.45	-	16.97	0.00	109.46	-
56	HORMIGON SIMPLE 210 kg/cm2 CON ADITIVO 503(1) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	1.00	1.43	200.46	286.66	200.46	143.00
57	MALLA ELECTROSOLDADA 100x100x6mm 504(2)	m2	6.45	-	12.22	0.00	78.82	-
58	ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	80.00	40.00	14.46	578.40	1,156.80	50.00
59	MESÓN PARA BAÑO GRANITO PILIDO COLOR NEGRO. Granito importado pulido e=2cm. Instalado.	m2	6.45	4.80	120.66	579.17	778.26	74.42
60	ESPEJO FLOTADO 4mm INSTALADO. Instalado con silicón.	m2	30.00	9.37	45.01	421.74	1,350.30	31.23
61	MUEBLE DE COCINA BAJO EN MELAMINICO. Acabado, colocado.	m	2.50	7.52	112.04	842.54	280.10	300.80
62	ACOMETIDA 3No.6 + 1No.8 Tuberia conduit EMT 1 1/4", instalada	m	20.00	25.97	22.87	593.93	457.40	129.85
63	VARILLA PUESTA A TIERRA 16mm x 1.8m INSTALADA. Puesta a tierra, varilla y conector de varilla, no incluye cable.	u	1.00	4.00	22.37	89.48	22.37	400.00
64	TABLERO TERMICO 6-12 PUNTOS Incluye 12 breaker, instalado	u	6.00	5.00	211.08	1,055.40	1,266.48	83.33
65	ACOMETIDA DE MEDIDORES A SUBTABLEROS 2No.6 + 1No.8AWG 7 HILOS. Dos cables No. 6 más un cable No. 8, 7 hilos. Instalados en manguera de 1".	m	20.00	52.15	9.82	512.11	196.40	260.75
66	CABLE ELECT. TW 2No.12 Instalado	m	160.00	186.95	1.99	372.03	318.40	116.84
67	MANGUERA DIAMETRO 3/4" INSTALADA Para cableado eléctrico.	m	350.00	-	0.74	0.00	259.00	-

68	MANGUERA PVC 2" CABLEADO ELECTRICO Instalada	m	121.00	-	3.01	0.00	364.21	-
69	CABLE ELÉCTRICO TW 2No.10. Instalado.	m	80.00	-	2.77	0.00	221.60	-
70	CAJA OCTOGONAL DE PASO PARA TUBERÍA EMT 10x10cm. Instalado.	u	174.00	-	1.26	0.00	219.24	-
71	TUBERIA EMT 1/2" Instalacion vista, anclaje abrazadera y clavo de acero.	m	150.00	-	2.90	0.00	435.00	-
72	TUBERIA EMT 3/4" Instalacion vista, anclaje, abrazadera y clavo acero	m	150.00	168.93	3.26	550.71	489.00	112.62
73	PUNTO ILUMINACIÓN CABLE 2No.12, TUB. CONDUIT EMT 1/2". Empotrado o anclado, cable 3m.	u	109.00	79.00	34.80	2,749.20	3,793.20	72.48
74	INTERRUPTOR DOBLE Incluye cajetín e instalación.	u	25.00	4.00	10.60	42.40	265.00	16.00
75	INTERRUPTOR SIMPLE Incluye cajetín e instalación._x000D_	u	10.00	5.00	8.06	40.30	80.60	50.00
76	LUMINARIA LED TIPO OJO DE BUEY 18 W-1440 LUM. 85 - 265 Vac, 60 Hz, EMPOTRABLE. Tipo ojo de buey 85-265V. 60 Hz, mínimo 20000 horas de vida útil. Instalada.	u	17.00	44.00	19.79	870.76	336.43	258.82
77	LÁMPARA PANEL LED 60 x 60 6500K 45W. Instalada.	u	84.00	76.00	42.23	3,209.48	3,547.32	90.48
78	PUNTO TOMACORR.POLARIZ. 2No.12 1No.14, TUBO PVC PESADO 1/2" Tubo PVC pesado 1/2", cable 3m, accesorios.	u	74.00	79.00	33.78	2,668.62	2,499.72	106.76
79	CAJA CONTACTOR Y FOTOCELULA CONTR.ILUM. montaje e instalacion, incluye accesorios abrazaderas	u	2.00	-	217.15	0.00	434.30	-
80	SENSOR DE MOVIMIENTO DE 360 GRADOS Instalado	u	5.00	4.00	12.14	48.56	60.70	80.00
81	PUNTO DE DATOS Y SALIDAD SIMPLE CAT. 6. Tubo EMT 1/2", empotrado 3m, accesorios, incluye cable 3m, face plate simple cat 6. jack minicom.	u	24.00	20.00	63.19	1,263.80	1,516.56	83.33
82	LUMINARIA DE EMERGENCIA. Instalado con 2 reflectores halogenos, 120V, 2 x 70W, con batería.	u	10.00	13.00	35.81	465.53	358.10	130.00

83	ASCENSOR DE ACERO INOX. 1.20x1.30x2.30m; CAPACIDAD 450Kg (6 PASAJEROS) 2 PARADAS, 2 ENTRADAS, RIELES MOTOR 6 MESES DE MANT. Cabina ac. inox. iluminac. int. de cab. botonera de selecc. pasamanos de seg. 2 paradas, puertas autom. corred. sin cuarto de maq. 208V, 3fases, 60Hz Maq. MCK100, potencia 5.8HP, garantia 60 meses, Instalado.	u	1.00	1.00	36,206.40	36,206.40	36,206.40	100.00
84	TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2" Accesorios PVC presión, instalación.	m	40.00	47.68	4.06	193.58	162.40	119.20
85	PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	20.00	15.00	35.35	530.25	707.00	75.00
86	REDUCCION PVC 3/4" X 1/2' EC pegamento	u	4.00	7.00	3.83	26.81	15.32	175.00
87	TUBERÍA PVC PRESIÓN ROSCABLE 3/4". Accesorios PVC de presión, instalación.	m	30.00	148.82	5.54	824.46	166.20	496.07
88	LLAVE DE MANGUERA 1/2" Colocada.	u	4.00	3.00	17.30	51.90	69.20	75.00
89	CANALIZACION PVC NORMAL 110mm Desagües.	m	16.00	70.62	11.92	841.79	190.72	441.38
90	CANALIZACION PVC NORMAL 160mm Desague, union tipo espiga campana, tendido	m	42.00	40.24	18.72	753.29	786.24	95.81
91	CANALIZACIÓN PVC NORMAL 200mm INTERIOR. Desagüe, unión tipo espiga campana, tendido.	m	18.00	9.90	23.93	236.91	430.74	55.00
92	CAJA DE REVISIÓN 0.6x0.6x1m, LIBRE, TAPA. Base.15m, tapa. H. S. f'c=180kg/cm2, ladrillo mortero 1:5, enlucido 1:3, ref. acero, ángulo.	u	1.00	1.00	154.44	154.44	154.44	100.00
93	CAJA DE REVISION 60x60x80cm LIBRES, TAPA Replant. contrapiso emp.=13cm, ladrillo comun enlucido,angulo filo tapa y caja	u	4.00	1.00	90.86	90.86	363.44	25.00
94	CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPA Tapa hormigon,horm.simple 180kg/cm2,angulo 50x3mm	u	2.00	9.00	67.79	610.11	135.58	450.00
95	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento.	u	9.00	2.00	20.80	41.60	187.20	22.22

96	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento.	u	3.00	-	32.02	0.00	96.06	-
97	PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, yee, pegamento.	u	13.00	9.00	48.23	434.07	626.99	69.23
98	CANAL RECOLECTOR 30x20cm, HORMIGÓN SIMPLE f 'c=180Kg/cm2, REJILLA. e=10, excavación, encofrado, m. ang.25x3mm, plat.19x3mm c/4cm, pintura anticorrosiva 2 manos, ancl., bis.1 tr.	m	1.00	1.00	42.22	42.22	42.22	100.00
99	REJILLA DE PISO DE ALUMINIO 75mm Instalada.	u	3.00	2.00	12.22	24.44	36.66	66.67
100	REJILLA DE ALUMINIO DETIPO HONGO 100x50mm Instalada.	u	5.00	9.00	16.57	149.13	82.85	180.00
101	SIFON PVC DESAGUE 50 mm Instalado	u	2.00	2.00	8.89	17.78	17.78	100.00
102	SIFON PVC DESAGUE 110mm Instalado	u	5.00	7.00	15.29	107.03	76.45	140.00
103	URINARIO INDIVIDUAL BLANCO,VALVULA DE CIERRE AUTOMATICO Instalado, incluye valvula de cierre automatico	u	2.00	2.00	390.84	781.68	781.68	100.00
104	DIVISION TAMBORADA TOL GALV. 1.2mm PINT. estructura tubo rect. 25x50x1.2mm, pint.esmalte 2m. anclaje platina taco y torn.	m2	1.00	0.50	104.33	52.17	104.33	50.00
105	TANQUE CONICO 1000 L. POLIETILENO Tanque apilable,color azul,accesorios: valvula check,reduccion.	u	1.00	1.00	365.82	365.82	365.82	100.00
106	JUEGO DE BARRAS ABATIBLES BAT. SANITARIA MINUSVALIDOS 3 elementos tubo galvan. 1 1/4" doblado,placa acero 6mm.pintada,anclaje,tornillo	u	1.00	2.00	107.52	215.04	107.52	200.00
107	FREGADERO ACERO INOX. 95x51cm 1 POZO MAS ESCURIDERA Con escurridera, accesorios, instalado.	u	1.00	1.00	157.82	157.82	157.82	100.00
108	VENTANA ALUMINIO BRONCE VIDRIO 6mm ventana fija, instalada	m2	49.74	42.71	78.30	3,344.19	3,894.64	85.87

109	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm. Ventana corrediza, vidrio claro 4mm, instalada.	m2	10.00	12.12	79.48	963.30	794.80	121.20
110	PUERTA METALICA INGRESO VEHICULAR Tubo rectangular 25x50x1.5mm, perfil U 25x50x2mm, postes galv., pintura anticorrosiva.	m2	14.60	16.80	198.77	3,339.34	2,902.04	115.07
111	PUERTA ALUM. Y VIDR. NATUR 6mm CORR. ESTAN. Corrediza, cerradura maxima seguridad, vidrio 6mm, riel, instalada	m2	4.44	9.24	122.21	1,129.22	542.61	208.11
112	CERRADURA LLAVE LLAVE - ALTA SEGURIDAD colocada	u	6.00	7.00	46.63	326.41	279.78	116.67
113	PUERTA LAUREL-VIDRIO TIPO MAMPARA INST. madera laurel tratada,bordos,vidrio 4mm,sellador,laca 2 manos,instalada	m2	12.00	4.20	140.56	590.35	1,686.72	35.00
114	PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cerradura, instalada.	u	4.00	8.00	205.70	1,645.60	822.80	200.00
115	CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada.	u	4.00	4.00	22.93	91.72	91.72	100.00
116	CERRADURA LLAVE-SEGURO DE POMO Colocada.	u	4.00	8.00	29.40	235.20	117.60	200.00
117	APLIQUE DE PARED TIPO FAROL. Incluye soporte luminaria instalación, no incluye foco, ni cable.	u	12.00	-	50.65	0.00	607.80	-
118	PARED DE GYPSUM BOARD e=12mm - TAMBORADA Track, perforado, tornillo autoroscante, instalada	m2	12.00	14.43	38.68	558.15	464.16	120.25
119	CANAL 15x15cm TOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol. aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.piton 4", pint. esmalte, sujeción.	m	11.00	44.64	18.22	813.34	200.42	405.82
120	HORMIGON CICLOP.180kg/cm2,ENCOF.H ASTA 4m 503(5)	m3	6.00	3.17	229.27	726.79	1,375.62	52.83
121	JARDINERIA-VARIAS ESPECIES 30 UNIDADES siembra de plantas,30 u/m2,varias especies	m2	14.00	44.03	27.12	1,194.09	379.68	314.50

122	CONFORMACION, ESCALINATA GRADERIO Remocion escombros, mejorar suelo,sub-base 0.15m	m2	14.25	3.60	7.79	28.04	111.01	25.26
123	GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA f'c=180kg/cm2, encofrado, tablero contrachapado, espolvoreado, mortero 1:3.	m	30.00	9.00	14.93	134.37	447.90	30.00
124	ENCOF.DESENC.CONFINAMI EN. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	40.34	-	1.34	0.00	54.06	-
125	ACERA HORM.SIMPLE 210Kg/cm2 ESPESOR 10cm. Junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3.	m2	47.16	-	19.13	0.00	902.17	-
126	BORDILLO HORM.S.180kg/cm2 h=35cm b=15cm Incluye excavación y encofrado. Especificaciones MOP-001-F2002. 610-(1)f.	m	56.00	43.94	14.03	616.48	785.68	78.46
127	ADOQ.DECOR.COLOR,e=8cm ,400 kg/cm2,VEHIC. Adoq.color var.form.,cama arena e=3cm,compact.apisonadora adoquin,emporado arena	m2	92.62	116.40	29.71	3,458.24	2,751.74	125.67
128	ENCHAMBADO TRANSPORTE 15 km Transporte, colocación de chamba, no incluye abono , riego ni mantenimiento.	m2	20.00	213.72	5.76	1,231.03	115.20	1,068.60
129	SUSTRATO (TIERRA NEGRA + ABONO AGRÍCOLA) INC. TRANSPORTE. Tierra negra + abono agrícola + pomina + abono orgánico.	m3	5.20	16.49	34.80	573.85	180.96	317.12
130	CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO No.2 AWG PARA PUESTAA TIERRA. Conductor sólido. Instalado.	m	4.00	-	6.91	0.00	27.64	-
131	CONEXION DE TABLERO Y PUESTA A TIERRA No incl.caja rev.,tub.PVC 25mm,cable sol.No.8,No.6 varilla cooperweld 16mm.,instal.	u	1.00	1.00	76.39	76.39	76.39	100.00
132	CAJA DE REVISIÓN ELÉCTRICA 40x40X40cm Ladrillo, tapa H. simpleángulo 30X4mm.	u	4.00	-	46.58	0.00	186.32	-

133	ACOMETIDA DE SUBTABLEROS A TABLERO A TABLERO INTERNO 2No.10 + 1No.12 + 1No.14CON CABLE TW Y MANGUERA 3/4". Dos cables No. 10 más un cable No. 12 más un cable No.14 (TW) en manguera de 3/4".	m	240.00	-	6.19	0.00	1,485.60	-
134	BREAKER 2 POLOS 50 AMPERIOS, ENCHUFABLE. Provisión e instalación.	u	5.00	6.00	34.85	209.10	174.25	120.00
135	CABLE ELÉCTRICO TW 2No.10, CAJA DE PASO, TUBERÍA EMT 1/2". Cable TW 2 No. 10, con caja de paso, en tubería EMT de 1/2".	m	240.00	-	5.05	0.00	1,212.00	-
136	CABLE 2No.12 LUMINARIA ORNAMENTAC.PARQUES manguera	m	300.00	-	2.88	0.00	864.00	-
137	MANGUERA PVC 1/2" CABLEADO ELECTRICO Para cableado electrico, instalada	m	350.00	-	0.54	0.00	189.00	-
138	CABLE ELECTRICO 2No.12 SOLIDO Incluye cable, no incluye manguera	m	50.00	-	1.98	0.00	99.00	-
139	CABLE ELECTRICO TW 1No.12 no incluye tubería, instalacion de cable	m	60.00	-	1.14	0.00	68.40	-
140	PUNTO ILUMINACION EXTERIOR SIN LUMINARIA	u	60.00	48.00	69.58	3,339.84	4,174.80	80.00
141	PUNTO ILUMIN.CONMUTADO, 3No.12 TUBO PVC PESADO 1/2" Empotrado, cable 3m	u	25.00	24.00	34.68	832.32	867.00	96.00
142	PROYECTOR LED DE ILUMINACION ARQUITECTONICADE PISO RGBW DE 3LEDS CON MINIMO DE 500LUM. Instalado	u	60.00	48.00	555.83	26,679.84	33,349.80	80.00
143	PUNTO.TOMACORR.220V,TU BO COND.,CABLE No.10 empotrado,3m,incluye tomacorriente 220V polarizado	u	5.00	2.00	34.16	68.32	170.80	40.00
144	BANDEJA TIPO ESCALERA 40x10cmx6m. Peldaño 25cm largo 6.00m, perfil aluminio, instalada.	u	50.00	-	74.90	0.00	3,745.00	-
145	CABLE UTP CAT 6. Instalado en tubería EMT de 1/2" metálica.	m	250.00	-	4.81	0.00	1,202.50	-

146	SWITCH 48 PUERTOS ADMINISTRABLE CON PoE INCLUIDO. Inc.48 puertos, memoria y procesador, letencia, velocidad hasta 77.4Mpps, capacid.104Gbps, voltaje entrada de 100 a 240VCA, puertos de entrada y salida 48 RJ-45 auto-negotiating, inst.	u	1.00	1.00	2,994.62	2,994.62	2,994.62	100.00
147	PUNTO SALIDA TV Y CONTRAINCENDIOS 1/2" tubo EMT 1/2",empotr. 3m,acc.no incluye cable, si alambre guia	u	12.00	25.00	16.96	424.00	203.52	208.33
148	PUNTO DE SALIDA SIRENA Y CONTROL SIRENA 2No.12 TW Manguera para cableado eléctrico 1/2", empotrado 3 m., accesorios.	u	1.00	-	65.82	0.00	65.82	-
149	CAJA REVISION 0.60x0.60x1.20m LIBRE, TAPA, BASE 0.15m H.S.180kg/cm2, PAREDES DE LADRILLOPCQ Base 0.15m,tapa 0.07m,f'c=180kg/cm2,ladrillo mortero 1:5,enlucido 1:3,refuerzo acero angulo 50x4mm	u	1.00	2.00	164.76	329.52	164.76	200.00
150	EXCAV.Y RELLENO ZANJA ALTURA PROM. 2.5m Suelo semi duro	m3	54.72	-	23.41	0.00	1,281.00	-
151	LAVAMANOS BLANCO SIMIL. OAKBROOK EDESA accesorios,llave cromada simil FV,instalado.	u	5.00	5.00	96.05	480.25	480.25	100.00
152	INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	u	4.00	4.00	94.45	377.80	377.80	100.00
153	ACOMETIDA 3/4" AGUA POTABLE, INC.MEDIDOR Instalada	u	1.00	-	157.86	0.00	157.86	-
154	JUEGO CON CAÑA DE BAMBÚ PARA JARDINERA (3 UNIDADES DIFERENTE ALTURA) Altura variable entre 1.70 y 1.50 con diámetro de 20-30cm, incluye barniz y asfalto para la parte enterrada.	u	8.00	-	45.08	0.00	360.64	-
155	PASAMANO MANGON Y PARANTE 2" TORNEADO, ACERO INOX. Mangon 2" torneado con parantes de 2",con pernos de expansion de 3/8"x3",instal.	m	65.94	59.22	134.40	7,959.17	8,862.34	89.81

156	ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido 1m, pint. sint. autom. 2m, gigan. lona 13onz, con inst. de 2 lonas de antes y despues. Incluye instalación.	u	1.00	-	726.98	0.00	726.98	-
TOTAL						\$186,000.00	383,813.51	

RUBROS EJECUTADOS PERIODO PLANILLA RUBROS DE NUEVOS No. 1

PLANILLA TOTAL RUBROS NUEVOS								
COD	RUBROS	UN	CANT.CONT RATO	CANT. EJECUTADA	P.UNIT	P.T. EJECUTADO	P.T.CONTRATO	% DE EJECUCION
157	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO. Retiro de capa vegetal.	u	1.00	1.00	1,796.71	1,796.71	1,796.71	100.00
158	TABLERO Y BREAKER PRINCIPAL	u	1.00	1.00	508.25	508.25	508.25	100.00
159	SISTEMA CONTRA INCENDIOS INCLUYE CENTRAL ANALOGO, SENSORES DE HUMO ANALOGOS , ESTACION MANUAL ANALOGA, LUZ ESTROBOSCOPICA ANALOGA NO INCLUYE CABLES , INCLUYE CONFIGURACION	u	1.00	1.00	4,211.64	4,211.64	4,211.64	100.00
160	AVISO DE SALIDA	u	6.00	6.00	57.36	344.16	344.16	100.00
TOTAL						\$6,860.76	6,860.76	

Por todo lo expuesto el Análisis del Plazo sería el siguiente:

Fecha de transferencia anticipo:	21-09-22
Fecha inicial del plazo:	22-09-22
Plazo:	120
Fecha de vencimiento contractual:	19-01-23
Prorrogas:	-
Fecha de vencimiento definitivo:	-
Fecha de recepción <u>prov.</u> :	-

CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA VALORADO DE LA OFERTA

valor a planillar según cronograma:	\$303,367.7500
valor planillado justificado:	\$380,742.6800
Diferencia entre planillado y programado	\$77,374.9300

Nota: El valor planillado es mayor que el programado.

Por tal motivo no se genera multas por la diferencia entre valor programado y valor planillado.

LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

Valores Planillados	Monto
Planilla 1	\$98,340.67
Planilla 2	\$89,541.25
Planilla 3	\$186,000.00
Planilla Rubros Nuevos	\$6,860.76
Valor total planillado	\$380,742.68

Detalle Planilla 3	Monto
Planilla 3	\$186,000.00
Anticipo (40 %)	\$78,372.63
IVA (12 %)	\$22,320.00
Valor a Pagar	\$129,947.37

Detalle Planilla Rubros Nuevos 1	Monto
Planilla Rubros Nuevos 1	\$6,860.76
IVA (12 %)	\$823.29
Valor a Pagar	\$7,684.05

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Se recomienda proceder con el trámite de pago tanto de la planilla Nro. 3 y la planilla de rubros nuevos que ya han sido ejecutados en el presente período

ELABORADO POR: