

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO
UNIDAD DE FISCALIZACIÓN



**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PROVISIONAL**

Oficio No.-003-GARCIA&VERA-2022

Quito, 07 de Enero del 2022

Señora Abogada

Lida Justinne García Arias

**ADMINISTRADORA DE LA ZONA ELOY ALFARO DEL DISTRITO
METROPOLINATO DE QUITO**

Presente:

**REF: "ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS
PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO"**

Señora Abogada:

Por medio de la presente, me dirijo a Usted haciendo referencia al Contrato de Menor Cuantía de Obra N° MCO-MDMQAZEA-07-2021. La presente tiene como objeto informarle que habiendo cumplido con todos los rubros especificados en el contrato y debidamente aprobados por la fiscalización, hago referencia que la obra se encuentra terminada contractualmente del periodo comprendido entre el 08/11/2021 al 07/01/2022, para que se proceda con la verificación y elaboración del ACTA DE RECEPCION PROVISIONAL.

Sin otro particular por el momento, me suscribo de usted presentándole mis sentimientos de respeto y consideración.

Atentamente.



Firmado electrónicamente por:
LUIS ALBERTO
GARCIA
ANCHUNDIA

GARCIA & VERA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

CONTRATISTA

0918418948

C.c. ADMINISTRADOR DEL CONTRATO - ARQ. MARCELO ATI PILAQUINGA

0985188976

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN PROVISIONAL

OBJETO DEL CONTRATO: “ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO”

CÓDIGO DEL CONTRATO: **MCO-MDMQAZEA-07-2021**

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano a los 14 días del mes de enero de 2022, en la Administración Zonal Eloy Alfaro (AZEA), quienes suscribimos la presente Acta, por la Entidad Contratante: Arq. Marcelo Ati Pilaquinga, Administrador del Contrato; Arq. Luis Bayardo Villacrés Castillo, como técnico que no ha intervenido en el proceso de ejecución del Contrato delegado por el Arq. Marco Galarza Palacios, Administradora Zonal, mediante Resolución No. 043-CP-AZEA-2021, de fecha 04 de agosto de 2021; como observador el Arq. Rubén Dario Cruz Collaguazo, Fiscalizador de la obra, designado mediante memorando No. GADDMQ-AZEA-AZ-2021-0370-Mde fecha 13 de octubre de 2021 y en su calidad de Contratista la Compañía **GARCÍA&VERA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** representada por el ING. CIVIL LUIS GARCÍA ANCHUNDIA, como lo establece el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y 124 de su Reglamento, nos constituimos en el lugar objeto del contrato con el fin de dejar constancia de la **RECEPCIÓN PROVISIONAL** de la obra denominada: **“ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO”** y código No. **MCO-MDMQAZEA-07-2021**, por lo cual se conviene en suscribir el Acta de Entrega Recepción Provisional, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.-

Con fecha 28 de octubre de 2021, la Administración Zonal Sur “Eloy Alfaro” del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, representada por la Abg. Lida Justinne García Arias, en su calidad de Administradora Zonal y Máxima Autoridad de la Entidad y la Compañía GARCÍA&VERA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. legalmente representada por el ING. CIVIL LUIS GARCÍA ANCHUNDIA celebran el contrato de MENOR CUANTÍA DE OBRAS número MCO-MDMQAZEA-07-2021 mediante el cual se compromete para con la Administración Zonal Sur a realizar los trabajos correspondientes a la obra denominada: ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO, de acuerdo a los pliegos y oferta adjudicada.

Monto del contrato: **USD 180.426,87 (CIENTO OCHENTA MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y SEIS CON 87/100 DÓLARES)** sin incluir IVA.

Plazo contractual de ejecución contractual: **SESENTA DÍAS (60)**

CLÁUSULA SEGUNDA.- OBRA EJECUTADA.-

Se detalla a continuación la tabla de rubros contratados y ejecutados realmente:

Pág. 1 de 11

CONTRATO N° MCO-MDMQAZEA-07-2021.- ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	U	CONTRATADO			EJECUTADO	
		CANTIDAD	P. UNIT.	P. TOTAL	CANTIDAD	P. TOTAL
1.- REMODELACIÓN DEL MIRADOR , BARRIO EL PEDESTAL , PARROQUIA FERROVIARIA.-						
LEVANTAMIENTO ADOQUIN DE HORMIGÓN. Incluye apilamiento.	m2	1,541.54	1.27	1,957.76	1,471.81	1,869.20
DESBANQUE A MAQUINA, DESALOJO 1km Retoroexcavadora, desalojo volqueta 1 km.	m3	352.00	2.58	908.16	-	-
ROTURA DE ACERAS CON MAQUINARIA. Espesor 10cm. Incluye desalojo 5Km.	m2	272.01	1.26	342.73	259.34	326.77
EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR. Incluye conformación, compactación de subrasante, y transporte de tierra 500m. 303-	m3	84.00	4.16	349.44	329.90	1,372.38
ROTURA BORDILLO H.S. SENDEROS,JARDINERAS Incluido desalojo de escombros 5km.	M	90.50	1.20	108.60	414.90	497.88
DESALOJO EQUIPO PESADO TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargadora frontal, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	292.33	6.58	1,923.53	117.42	772.62
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS. De la obra, en vías principales o secundarias del interior de la ciudad, incluye cargada, esponjamiento y pago escombrera	m3-km	4,629.00	0.47	2,175.63	4,015.88	1,887.46
SUB-BASE CLASE 3 - SIN TRANSPORTE. Incluye tendido y compactación. 403-1(E).	m3	241.40	12.58	3,036.81	188.84	2,375.61
TRANSPORTE SUB-BASE, BASE, MATERIAL MEJORAMIENTO. Transporte de la mina a la obra incluye esponjamiento 309-4(2).	m3-km	10,860.00	0.36	3,909.60	14,515.16	5,225.46
BORDILLO EN CURVA HORMIGÓN SIMPLE 180kg/cm2 h=50cm. bM=20cm, bm=15cm, rad.menor 10m, inc. encof., inc.excavación. 610-(1)g Espec.MOP 001-F2002	M	16.00	22.14	354.24	-	-
BORDILLO HORMIGÓN 180Kg/cm2 h=50cm, SIN EXCAVACIÓN. bM=20cm, bm=15cm incluye encofrado y no excavación.	M	73.00	16.14	1,178.22	117.35	1,894.03
ENCOF.DESENC.CONFINAMIENT. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	M	338.50	1.20	406.20	194.20	233.04
MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5mm Colocada. 504(2)A.	m2	1,350.00	6.36	8,586.00	1,354.20	8,612.71
HORMIGÓN SIMPLE "B" F'c=180 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(7).	m3	135.00	144.58	19,518.30	132.22	19,116.37
CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE PISO Corte 6x5mm,sellante elastomero,corte,relleno	M	580.00	4.21	2,441.80	884.49	3,723.70
ALISADO PISO CON CEMENTO GRIS Alisado con cemento gris, con helicoptero.	m2	1,350.00	3.58	4,833.00	1,257.85	4,503.10
ADOQUINADO VEHICULAR f'c=350Kg/cm2 . Incluye cama de arena. 401-4(1).	m2	282.00	17.44	4,918.08	-	-
ENCOFRADO-DESEN.MURETE TABLERO.CONTRACH. Altura promedio de murete 1 metro, tablero contrachapado de 12mm, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	170.00	17.45	2,966.50	173.83	3,033.33
HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	25.50	166.51	4,246.01	30.09	5,010.29
PASAMANO HG.ISO DOS 2" PINT. H=90cm parante c/1.00m 3 travesanos 2"	M	85.00	75.11	6,384.35	70.38	5,286.24
ENCHAMBADO TRANSPORTE 10 km Transporte, colocación de chamba, no incluye abono , riego ni mantenimiento.	m2	353.00	5.30	1,870.90	556.31	2,948.44
ÁRBOLES GRANDES GRUPO 2 DE 1.51 A 1.70m (PROMEDIO) EN SITIO. Inc. excavación de hueco, transporte y sembrado. No inc. abono. (Especies: molle, yaloman, flor de mayo, trueno árbol, pino vela, ficus).	u	5.00	25.56	127.80	5.00	127.80
JARDINERIA-VARIAS ESPECIES 30 UNIDADES siembra de plantas,30 u/m2,varias especies	m2	20.00	25.96	519.20	24.99	648.74

RESANADO FILOS DE VENTANAS,COLUMNAS	M	90.00	6.43	578.70	-	-
REPINTADO, PINTURA CAUCHO LATEX A MANO Limpieza, cogida de fallas y dos manos de pintura latex de caucho.	m2	359.95	3.38	1,216.63	306.25	1,035.13
REPLANTEO Y NIVELACION CON EQUI.TOPOG. SUPERFICIES (PARQUES, ESPACIOS DEPORTIVOS) Replanteo y nivelación de parques, canchas, senderos con equipo topográfico.	m2	1,353.34	0.07	94.73	1,729.10	121.04
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido 1m, pint. sint. autom. 2m, gigan. lona 13onz, con inst. de 2 lonas de antes y despues. Incluye instalación.	u	1.00	696.19	696.19	1.00	696.19
2.- CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS, BARRIO LA GATAZO, PARROQUIA SAN BARTOLO.-						
LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO Retiro de capa vegetal	m2	136.77	1.50	205.16	31.09	46.64
REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES	m2	39.53	1.91	75.50	31.09	59.38
EXCAVACION A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES altura maxima 1.8m, herramienta manual,	m3	7.76	10.84	84.12	19.37	209.97
MAMPOSTERIA DE PIEDRA MORTERO 1:4 508(2) cimientos	m3	3.80	118.58	450.60	2.99	354.55
ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 20x20cm tabla monte, recubierta de aceite	m	4.20	14.57	61.19	4.20	61.19
HORMIGON SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2 503(2)B1 Especificaciones MOP-001-F2002, hormigonera y	m3	5.20	166.51	865.85	2.06	343.01
ACERO DE REFUERZO Fy=2800-4200 kg/cm2 504(1) Especificaciones MOP-001-F2002 cortadora dobladora de hierro	kg	248.02	2.00	496.04	331.60	663.20
ESTRUCT. METAL.PERFIL LAMINADO TIPO AULA Fabricac., transporte,anclaje,pint.anticorrosivos.2 m.columna,placa,perno (9.72kg/m2)	kg	255.00	3.29	838.95	201.98	664.51
ESTRUCT.METAL.TUBO REDON.GALV.ASTM A 500 Fabricacion,transporte,anclaje,pintura e smalte 2 manos,unipraimer 1 mano	kg	248.95	4.02	1,000.78	241.23	969.74
LAVAMANOS BLANCO SIMIL. SHELBY EDESA accesorios,llave cromada,instalado	u	4.00	73.32	293.28	4.00	293.28
URINARIO INDIVID.BLANCO SIMIL.COLBY PLUS accesorios	u	2.00	124.96	249.92	2.00	249.92
INODORO REDONDO BLANCO accesorios	u	4.00	96.79	387.16	3.00	290.37
CERAMICA PARA PARED 20x30cm SIM.GRAIMAN Mortero 1:3 cemento portland,blanco,carb onato	m2	58.00	24.01	1,392.58	44.43	1,066.76
CERAMICA PARA PISO 30x30cm SIM.GRAIMAN Mortero 1:3, cemento portland, blanco, carbonato	m2	16.20	25.52	413.42	15.20	387.90
PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco,tapamarco laurel,sellador 1 mano,l aca 2 manos,sin cerradura,instalada	u	3.00	195.17	585.51	-	-
MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 10x20x40cm mortero 1:6 incluye andamios altura 3m	m2	18.00	12.92	232.56	8.27	106.85
MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm mortero 1:6 incluye andamios altura 3m	m2	58.00	13.78	799.24	42.30	582.89
CUBIERTA METALICA GALVALUME 0.40mm Ancho util 760 mm,separacion apoyos 1.20 m,doble	m2	32.75	15.96	522.69	37.63	600.58
CANAL 15x15cm TOOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol.aguas lluvias, desarrollo 60 cm.incl.piton	m	8.60	15.72	135.19	7.00	110.04
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos	m	7.00	14.14	98.98	3.00	42.42
ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm ancho maximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:1:6	m	53.50	4.62	247.17	45.94	212.24
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m	m2	125.40	9.92	1,243.97	100.16	993.59

PINTURA PARED CAUCHO LATEX - PARED NUEVA 2 manos (area <= 200 m2)	m2	242.49	4.34	1,052.41	56.57	245.51
PUERTA TOOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE incluye marco puerta, 1 mano pint.antico	m2	4.20	156.24	656.21	8.58	1,340.54
CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada	u	4.00	24.62	98.48	-	-
CONTRAPISO HS.180 e=5cm,EMPEDRADO e=10cm Con polietileno, no incluye masillado, h ormigonera	m2	19.30	17.92	345.86	14.19	254.28
MASILL.Y ALISADO PISOS MORTERO 1:3 e=2cm espesor 2 cm	m2	19.30	7.72	149.00	17.68	136.49
REJILLA CROMADA DE 75mm Instalada	u	2.00	13.02	26.04	2.00	26.04
CAJA REVISION 0.6x0.6x1.2m HOR.SIMP. 180 replan.140 e=10cm,pared h.s.180 e=15cm,e ncof.tablero tapa,angulo 50x3 tapa,caja	m	3.00	178.08	534.24	1.00	178.08
CANALIZACION PVC NORMAL 75mm desagues	m	8.00	9.31	74.48	-	-
CANALIZACION PVC NORMAL 110mm desagues	m	16.00	11.74	187.84	12.80	150.27
PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado	pt	10.00	33.25	332.50	9.00	299.25
DESAGUE PVC NORMAL 75mm 2.5m tubo, codo, tee, pega	pt	8.00	31.37	250.96	8.00	250.96
DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo 2.5m, codo, tee, yee, pega	pt	3.00	47.45	142.35	3.00	142.35
SUBBASE CLASE 3 ACERAS, SENDEROS Y DIFICULTAD DE ACCESOS.	m3	4.80	28.56	137.09	2.10	59.98
ENCOF.DESENC.CONFINAMIEN. LATERAL ACERAS tabla monte, recubierta de aceite	m	28.00	1.20	33.60	6.33	7.60
ACERA HORM.SIMPLE 180Kg/cm2 ESPESOR 10cm 610-(2) Especific.MOP-001-F2002,junta ca da 2.5m,acabado espolvoreado mortero 1:3	m2	27.00	18.01	486.27	14.01	252.32
PUNTO ILUMINACION CABLE 2#12, MANG. 1/2" Empotrado, cable 3m	punto	4.00	28.40	113.60	4.00	113.60
PUNTO TOMACORR.POLARIZ. 2#12 1#14 MANG. Manguera para cableado electrico 3/4", cable 3m, accesorios	punto	2.00	30.79	61.58	2.00	61.58
TABLERO TERMICO GE 2-4 PUNTOS 2 BREAKER instalado	u	1.00	68.84	68.84	1.00	68.84
BOQUILLA DE BAQUELITA sin cable, instalada	u	4.00	1.45	5.80	-	-
FOCO INCANDESCENTE 100 W	u	4.00	2.17	8.68	-	-
REPLANTILLO HORMIGON SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002	m3	0.60	132.88	79.73	0.38	50.49
ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x20cm tabla monte, recubierta de aceite	m	18.00	12.32	221.76	18.65	229.77
MATERIAL DE MEJORAMIENTO SUBRASANTE material granular, tendido y compactado, con compactador manual, transporte 25km	m3	12.00	28.54	342.48	-	-
CERRADURA SOBREPONER 40mm VIRO colocada	u	2.00	75.72	151.44	2.00	151.44
ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pint ura	m2	38.11	5.59	213.03	42.47	237.41
ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pint ura	m2	29.50	4.86	143.37	14.10	68.53
ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES tabla monte, recubierta de aceite	m	6.20	12.24	75.89	1.90	23.26
ACOMETIDA DE BAJO VOLTAJE TTU DE COBRE 3#4+1#6, 3 cables TTU#4 mas 1 cable	m	22.50	20.64	464.40	3.00	61.92
INTERRUPTOR SIMPLE VETO Incluye cajetin e instalacion	u	2.00	7.87	15.74	-	-
MEDIA CAÑA PARED, CUBIERTA ENLUCIDA Enlucido 0.05x0.02m, mortero 1:6, profun didad 12mm	m	48.24	3.06	147.61	33.20	101.59
DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km Cargada manual,desalojo con volquete dis	m3	22.05	10.79	237.92	16.82	181.49
TRANSPORTE MATER. DE EXCAV. Y ESCOMBROS De la obra,en vias principales o secunda rias del interior de la ciudad	m3.km	551.21	0.47	259.07	126.16	59.30
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m	u	1.00	696.19	696.19	1.00	696.19

3.- RECONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA, BARRIO FRENTE POPULAR, PARROQUIA SAN BAROLO.-						
REPLANTEO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOG. PARA CANCHAS USO MULTIPLE Replanteo y nivelación para canchas de uso multiple con equipo topográfico.	m2	732.16	0.50	366.08	968.31	484.16
PICADO DE ENLUCIDO, DESALOJO	m2	732.16	1.39	1,017.70	967.70	1,345.10
MALLA ELECTROSOLDADA R-84 150x150x4mm 504(2)C	m2	732.16	4.30	3,148.29	967.70	4,161.11
ENCOF.DESENC.CONFINAMIE. LATERAL ACERAS, Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante	M	20.00	1.20	24.00	113.90	136.68
HORMIGON SIMPLE "B" F'c=180 kg/cm2 503(7) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	73.22	144.58	10,586.15	98.11	14,184.74
ALISADO PISO ENDUREC.SUPERF.CUARZO COLOR Aditivo,endurecedor superf.piso con agre g.cuarzo de color 5kg/m2,con helicoptero	m2	732.16	10.88	7,965.90	967.70	10,528.58
CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE PISO Corte 6x5mm,sellante elastomerico,corte, relleno	m	646.00	4.21	2,719.66	687.55	2,894.59
SEÑALIZACION ESPACIOS DEPORTIVOS ancho 6cm, 2 manos, pintura de cancha	m	500.00	1.12	560.00	343.30	384.50
JUEGO DE TABLEROS BASKET TOL 2.8mm TUBO 4" INSTAL. Ángulo 30x4mm, tol galv. 2.8 y 1.5mm, tubo galv. 4" pint. anticor. pintura de secado rápido, esmalte.	u	1.00	975.80	975.80	-	-
JUEGO DE ARCOS DE INDORFUT. H.G.2 1/2",1 1/2",MOVIBLE, Cimentación h.s.180kg/cm2, sin pintar, empotramiento, arco movable.	u	1.00	778.28	778.28	-	-
JUEGO DE POSTES VOLEY TUBO GALV. 2 1/2", PINTURA, f'c=180 kg/cm2, a=b=0.30m, h. libre=3.12m anclaje 0.50m.	u	1.00	216.49	216.49	-	-
PINTURA PISO HORMIGON,DECORACION-DEPORT. Superficie nueva,2 manos de sellador y 2 de pintura tipo cancha	m2	646.00	7.86	5,077.56	1,448.59	11,385.92
PINTURA PARED CAUCHO - PARED NUEVA 2 manos (area <= 200 m2)	m2	100.00	4.34	434.00	201.20	873.21
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m, Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido 1m, pint. sint. autom. 2m, gigan. lona 13onz, con inst. de 2 lonas de antes y despues. Incluye instalación.	u	1.00	696.19	696.19	1.00	696.19
4.- CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA DE USO MÚLTIPLE, BARRIO 14 DE ENERO, PARROQUIA SAN BAROLO.-						
REPLANTEO Y NIVELACION CON INSTR.TOPOGR. Replanteo via,estacas c/20m,uso de equip o topografico,transporte	m2	552.00	0.76	419.52	480.89	365.48
EXCAVACION A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES altura maxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m	m3	8.45	10.84	91.60	0.96	10.41
EXCAVACION SIN CLASIFICAR 303-2(1) Incluye confor.y compactacion subrasante	m3	165.60	4.16	688.90	192.36	800.22
TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACION 309-2(2)a Transporte libre 500m	m3.km	4,125.60	0.42	1,732.75	2,404.46	1,009.87
SUB-BASE CLASE 3 (LASTRE)-CON TRANSPORTE 403-1	m3	165.60	28.56	4,729.54	120.22	3,433.48
MALLA ELECTROSOLDADA R-84 150x150x4mm 504(2)C	m2	552.00	4.30	2,373.60	480.89	2,067.83
HORMIGON SIMPLE "B" F'c=180 kg/cm2 503(7) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	55.20	144.58	7,980.82	48.81	7,056.95

ALISADO PISO ENDUREC.SUPERF.CUARZO COLOR Aditivo,endurecedor superf.piso con agre g.cuarzo de color 5kg/m2_con helicoptero	m2	552.00	10.88	6,005.76	480.89	5,232.08
CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE PISO Corte 6x5mm,sellante elastomero,corte, relleno	m	367.12	4.21	1,545.58	325.45	1,370.14
SEÑALIZACIÓN ESPACIOS DEPORTIVOS ancho 6cm, 2 manos, pintura de cancha	m	367.12	1.12	411.17	289.30	324.02
JUEGO DE TABLEROS BASKET TOL 2.8mm TUBO 4" INSTAL. Ángulo 30x4mm, tol galv. 2.8 y 1.5mm, tubo galv. 4" pint. anticor. pintura de secado rápido, esmalte.	u	1.00	975.60	975.60	1.00	975.60
JUEGO DE ARCOS DE INDOFUT. H.G.2 1/2",1 1/2",MOVIBLE, Cimentación h.s.180kg/cm2, sin pintar, empotramiento, arco movible.	u	1.00	778.28	778.28	1.00	778.28
JUEGO DE POSTES VOLEY TUBO GALV. 2 1/2", PINTURA, f _c =180 kg/cm2, a=b=0.30m, h. libre=3.12m anclaje 0.50m.	u	1.00	216.49	216.49	1.00	216.49
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR.OBRA ANTES Y DESPUES 2.4x1.2 m Marco t.cuad.1 1/2"x1.5mm,par.t.cuad100x3mm,pintura de secador rapido1m,pint.s.a.2m,gigan.lona 13onz, con inst. de 2 lonas de antes y despues.incluye instalación.	u	1.00	696.19	696.19	1.00	696.19
5.- AMPLIACIÓN DE LA SEDE SOCIAL DE LA LIGA, BARRIO LIGA CLEMENTE BALLÉN, PARROQUIA SAN BARTOLO.-						
LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO Retiro de capa vegetal	m2	75.50	1.50	113.25	308.75	463.13
REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES	m2	50.00	1.91	95.50	39.76	75.94
ROTURA MANUAL DE ACERAS Espesor 10 cm. Incluye desalojo 5km.	m2	6.60	4.52	29.83	8.50	38.42
EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	30.00	10.84	325.20	20.80	225.47
MATERIAL DE MEJORAMIENTO SUBRASANTE Material granular, tendido y compactado, con compactador manual, transporte 35km. 402 - 2(1)	m3	12.00	28.54	342.48	-	-
DESALOJO EQUIPO PESADO TIERRA / ESCOMBROS 5 km. Cargadora frontal, desalojo con volqueta, distancia máxima 5 km, incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	22.05	6.58	145.09	38.78	255.17
TRANSPORTE MATER. DE EXCAV. Y ESCOMBROS.De la obra,en vías principales o secunda rias del interior de la ciudad incluye cargada, esponjamiento y pago escombrera.	m3-km	450.00	0.47	211.50	271.46	127.59
REPLANTILLO HORMIGON SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	1.20	132.88	159.46	1.18	156.80
MAMPOSTERIA DE PIEDRA MORTERO 1:4 cimientos	m3	4.65	118.58	551.40	3.29	390.13
ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2 Cortadora dobladora de hierro. 504 (1)	kg	1,608.24	2.00	3,216.48	1,994.63	3,989.26
ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	26.70	19.70	525.99	23.40	460.98
ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante	m	31.29	13.46	421.16	27.48	369.88
HORMIGON SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador 503(2)	m3	3.70	166.51	616.09	7.86	1,308.77
ENCOFRADO-DESEN.LOSA ALT.ENTREPISO 2.5m tabla monte, recubierta de aceite	m2	47.15	23.72	1,118.40	44.06	1,045.10
ENCOFRADO LATERAL LOSA h=20cm tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	28.75	3.61	103.79	27.74	100.14
LOSA ALIVIANADA e=20cm HORM.S. 210kg/cm2 Sin hierro, equipo hormigonera, vibrador	m2	47.15	44.36	2,091.57	44.06	1,954.50
CONTRAPISO HS.180 e=5cm,EMPEDRADO e=10cm Con polietileno, no incluye masillado, h ormigonera	m2	40.00	17.92	716.80	35.91	643.51
CANALIZACION PVC NORMAL 75mm desagües	m	6.00	9.31	55.86	-	-

CANALIZACION PVC NORMAL 110mm desagües	m	6.00	11.74	70.44	6.00	70.44
PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalado	u	3.00	33.25	99.75	3.00	99.75
PUNTO DE DESAGÜE PVC NORMAL 110mm Tubo 3.0m, codo, tee, yee, pegamento	u	3.00	47.45	142.35	3.00	142.35
PUNTO DE DESAGÜE PVC NORMAL 75mm 3.0m tubo, codo, tee, pegamento	u	8.00	31.37	250.96	3.00	94.11
MASILL Y ALISADO PISOS MORTERO 1:3 e=2cm espesor 2 cm	m2	40.00	7.72	308.80	41.41	319.69
MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm mortero 1:6 incluye andamios altura 3m	m2	65.00	13.78	895.70	86.02	1,185.36
ENCOFRADO - DESENCOFRADO DE DINTELES Tabla monte. Recubrimiento con líquido desmoldante	m	5.00	12.24	61.20	3.40	41.62
ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm ancho maximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6	m	53.50	4.62	247.17	47.85	221.07
ENLUCIDO HORIZONTAL PALETEADO FINO e=2cm mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m	m2	47.15	11.27	531.38	39.61	446.40
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m	m2	125.40	9.92	1,243.97	166.88	1,655.45
MASILLADO Y ALISADO LOSA e=2cm mortero 1:3 con impermeabilizante integral para morteros, subida de materiales en saco	m2	47.15	12.19	574.76	44.06	537.09
ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pint ura	m2	45.34	5.59	253.45	39.10	218.57
ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pint ura	m2	60.00	4.86	291.60	136.54	663.58
CERAMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR. Instalado con mortero adhesivo, modif. Con polímeros emporado con porcelana.	m2	40.00	25.52	1,020.80	33.17	846.50
CERAMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR. Instalado con mortero adhesivo, modif. Con polímeros emporado con porcelana.	m2	14.70	24.01	352.95	11.00	264.11
LAVAMANOS BLANCO, PEDESTAL, Accesorios,llave cromada,instalado	u	1.00	108.52	108.52	1.00	108.52
URINARIO INDIVID.BLANCO Accesorios, instalado	u	1.00	124.96	124.96	-	-
INODORO REDONDO BLANCO accesorios	u	1.00	96.79	96.79	1.00	96.79
CAJA REVISION 0.6x0.6x1 m HOR.SIMP. 180 replan.140 e=10cm,pared h.s.180 e=15cm,encof.tablero tapa,ángulo 50x3 tapa,caja.	u	1.00	178.08	178.08	1.00	178.08
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos.	m	7.00	14.14	98.98	3.00	42.42
REJILLA CROMADA DE 75mm Instalada	u	2.00	13.02	26.04	3.00	39.06
PINTURA CAUCHO PARED NUEVA2 manos (area <= 200 m2)	m2	242.49	4.34	1,052.41	271.19	1,176.96
PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco,tapamarco laurel,sellador 1 mano,l aca 2 manos.sin cerradura,instalada	u	5.00	195.17	975.85	5.00	975.85
CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada	u	1.00	24.62	24.62	1.00	24.62
CERRADURA LLAVE SEGURO PARA DORMITORIO - Colocada	u	3.00	35.50	106.50	3.00	106.50
CERRADURA LLAVE LLAVE ALTA SEGURIDAD - Colocada	u	1.00	46.46	46.46	1.00	46.46
PUNTO ILUMINACION CABLE 2#12, MANG. 1/2" Empotrado, cable 3m	u	9.00	28.40	255.60	9.00	255.60
PUNTO TOMACORR.POLARIZ. 2#12 1#14 MANG. Manguera para cableado electrico 3/4", cable 3m, accesorios	u	9.00	30.79	277.11	9.00	277.11
FOCO INCANDESCENTE 100 W	u	9.00	2.17	19.53	9.00	19.53
TABLERO TERMICO 2-4 PUNTOS 2 BREAKER instalado	u	1.00	68.84	68.84	1.00	68.84
ACOMETIDA 2#8+1#10, MANGUERA 3/4"	m	20.00	6.71	134.20	-	-
MEDIA CAÑA PARED, CUBIERTA ENLUCIDA Enlucido 0.05x0.02m, mortero 1:6, profundidad 12mm	m	28.22	3.06	86.35	-	-
VENTANA ALUM.CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm Ventana corrediza, vidrio claro 4mm,instalada	m2	10.00	69.05	690.50	9.77	674.62
PROTECCION VENTANA, VAR.COQUEADA c/15cm Varilla cuadrada 8mm, angulo 1"x18", pintura anticorros., esmalte, instalado	m2	10.00	44.77	447.70	9.77	437.40

SUB-BASE CLASE 3 ACERAS, SENDEROS Y DIFICULTAD DE ACCESOS. Incluye transporte, tendido y compactado con plancha compactadora, especific. MOP-001-F2002; 403-1	m3	4.80	28.56	137.09	-	-
ENCOF.DESENC.CONFINAMIEN. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	15.00	1.20	18.00	14.60	17.52
ACERA HORM.SIMPLE 210Kg/cm2 ESPESOR 10cm junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3 Especific.MOP-001-F2002 610-(2)	m2	12.00	18.01	216.12	15.87	285.82
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUÉS 2 LONAS 2,40 X 1,20 m. Marco tubo cuad. 1 1/2" x 1.5mm, par. T cuad. 100 x 3mm, pintura de secador rápido 1 m, pint sint. Autom. 2m, gigan. Lona 13 onz, con inst. de 2 lonas antes y después. Incluye instalación.	u	1.00	696.19	696.19	1.00	696.19

TOTALES

180,426.87

CONTRATADO

180,426.23

EJECUTADO

El precio total de las obras que se ejecutaron por este contrato, ascienden a la cantidad total de **USD 180.426,23 (CIENTO OCHENTA MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y SEIS CON 23/100 DÓLARES)**, valor que no contempla IVA.

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros detallados, liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos que incluyen mano de obra, equipo y materiales utilizados, que son de exclusiva responsabilidad del Contratista y Fiscalizador.

CLÁUSULA TERCERA.- FISCALIZACIÓN

La fiscalización de la obra estuvo a cargo de la Unidad Zonal de Fiscalización de la AZEA, designando como tal el ARQ. RUBÉN CRUZ C.

CLÁUSULA CUARTA.- INFORME DE FISCALIZACIÓN

Los trabajos materia de esta Recepción Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, especificaciones técnicas y normas vigentes en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el Informe de la Fiscalización que se adjunta y con las observaciones que se detallan en la cláusula novena.

CLÁUSULA QUINTA.- SOLICITUD DE RECEPCIÓN PROVISIONAL

El Contratista, mediante oficio No. 003-GARCIA&VERA-2022 de fecha 07 de enero de 2022 presentado a la Autoridad Municipal de la Zona "Eloy Alfaro" ingresado con trámite número GADDMQ-AZEA-DAF-UA-SG-2022-0077-E, informó que las obras motivo del contrato fueron terminadas, por lo que solicita se realice la Recepción Provisional de los trabajos, se adjunta copia del oficio en mención.

Asimismo mediante oficio No. 004-GARCIA&VERA-2022 de fecha 20 de enero de 2022 ingresado con número de trámite GADDMQ-AZEA-DAF-UA-SG-2022-0253-E el Contratista indica que las observaciones

Pág. 8 de 11

CONTRATO N° MCO-MDMQAZEA-07-2021.- ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO

derivadas de la inspección de la entrega recepción provisional se encuentran realizadas por lo que solicita se proceda a la suscripción del acta correspondiente.

CLÁUSULA SEXTA.- LIQUIDACIÓN ECONÓMICA.-

La liquidación de la obra fue realizada en base a la presentación de planillas de avance de obra y/o liquidación de acuerdo al detalle adjunto, dejando constancia que el anticipo concedido ha sido amortizado en su totalidad.

De la información proporcionada por Fiscalización, a continuación se detalla la liquidación económica del contrato en los siguientes términos:

PLANILLAS CONTRACTUALES							
PLANILLAS	VALOR EJECUTADO	IVA 12%	TOTAL MAS IVA	DESCUENTO ANTICIPO	MULTAS	LIQUIDO PLANILLAS PAGADAS	LIQUIDO PLANILLAS POR PAGAR
PLANILLA N° 1 DE AVANCE DE OBRA	156,685.62	18,802.27	175,487.89	47,005.69	0.00	128,482.20	0.00
PLANILLA N° 2 DE LIQUIDACIÓN DE OBRA	23,740.61	2,848.87	26,589.48	7,122.37	0.00	0.00	19,467.11
TOTALES	180,426.23	21,651.14	202,077.37	54,128.06	0.00	128,482.20	19,467.11

De lo que se desprende que existe un saldo líquido a pagar por ejecución contractual total a favor del contratista un monto de **USD. 19.467,11 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 11/100 DÓLARES)**, valor que incluye IVA.

CLÁUSULA SÉPTIMA.- INFORME DEL PLAZO CONTRACTUAL

Se adjunta al Acta y el informe emitido por el Fiscalizador en el cual se hace constar el plazo y documentación de respaldo con la cual el contratista ejecutó los trabajos establecidos en el contrato suscrito con la Administración Municipal "Eloy Alfaro"; en el mismo que se determina que las obras **SI** fueron terminadas dentro del tiempo contractual, adjuntando resumen de liquidación de plazos en los siguientes términos:

FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	28 de octubre de 2021
FECHA TRANSFERENCIA DEL ANTICIPO:	8 de noviembre de 2021
FECHA EFECTIVIZACIÓN DE ANTICIPO:	8 de noviembre de 2021
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL DE OBRA	8 de noviembre de 2021
PLAZO DE EJECUCIÓN: días calendario	60 (SESENTA)
FECHA DE TERMINO CONTRACTUAL DE LA OBRA:	7 de enero de 2022
FECHA TERMINO REAL DE LA OBRA:	7 de enero de 2022

CLÁUSULA OCTAVA: INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS.-

El delegado de la Administración Municipal “Eloy Alfaro”, conjuntamente con el Contratista, el Fiscalizador y el Administrador del Contrato visitaron las obras objeto de esta Recepción, constatando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, pliegos y oferta adjudicada y **SE HA CUMPLIDO CON EL OBJETO DEL CONTRATO**, sin embargo el Contratista responderá por vicios ocultos o deficiencias de construcción, conforme lo dispuesto en la regla tercera del artículo 1937 del párrafo séptimo de la Codificación del Código Civil Ecuatoriano.

CLÁUSULA NOVENA.- OBSERVACIONES TÉCNICAS

Del recorrido producto de la inspección de los trabajos se desprende que no existen observaciones de orden técnico al haber constatado que ha sido realizada a satisfacción y de conformidad a las especificaciones técnicas solicitadas por la Entidad.

CLÁUSULA DÉCIMA: MANTENIMIENTO DE LA OBRA.-

Para proceder a la recepción definitiva, conforme lo detalla el contrato en su cláusula séptima, el contratista deberá dar el mantenimiento y limpieza de la obra y corregir las fallas constructivas que se presenten hasta la recepción definitiva.

Con estos antecedentes, se recibe de manera provisional la obra denominada: ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO, ejecutado mediante contrato suscrito con la Compañía GARCÍA&VERA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. legalmente representada por el ING. CIVIL LUIS GARCÍA ANCHUNDIA.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍAS.

A la suscripción de la presente Acta de Entrega Recepción, procede la devolución de la garantía correspondiente al Buen Uso del Anticipo, de acuerdo al Artículo 118 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- SUSCRIPCIÓN DEL ACTA.

La Comisión declara su conformidad con la ejecución de las obras objeto de esta recepción y resuelve recibir y suscribir de manera provisional la obra denominada: ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO, ejecutado por la Compañía GARCÍA&VERA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. legalmente representada por el ING. CIVIL LUIS GARCÍA ANCHUNDIA.

Para constancia y fe de lo actuado, la Comisión Técnica de Recepción firma la presente Acta en original y cuatro copias de igual tenor y contenido, en la ciudad de Quito, a los veinticinco días del mes de enero de 2022.

ARQ. MARCELO ATI PILAQUINGA
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

GARCÍA&VERA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Representante legal
ING. CIVIL LUIS GARCÍA ANCHUNDIA
CONTRATISTA

ARQ. LUIS BAYARDO VILLACRÉS C.
TÉCNICO NO INTERVINIENTE EN EL
PROCESO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ARQ. LUIS VIVERO SILVA
RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE
FISCALIZACIÓN

ARQ. RUBÉN CRUZ COLLAGUAZO
FISCALIZADOR

Pág. 11 de 11

CONTRATO N° MCO-MDMQAZEA-07-2021.- ADECUACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS EN LAS PARROQUIAS DE LA FERROVIARIA Y SAN BARTOLO