

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL**  
**CONTRATO No. 036-DJ-2022**  
**MCO-MDMQ-AZLC-033-22**

**COMPARECIENTES. -**

En la ciudad de Quito, el 12 de octubre de 2022, se conforma la comisión encargada de efectuar la **Recepción Provisional** de la(s) obra(s): **“CONSTRUCCIÓN DE SALA COMUNAL, RAMPA DE INGRESO AL 2 PISO CERRAMIENTO FRONTAL DE CASA MULTIGENERACIONAL BARRIO CENTRAL DE LA PARROQUIA, PARROQUIA LA MERCED - AZLC”**; la misma que queda integrada de la siguiente manera: **Ing. Rocio Elizabeth Ramos Proaño**, en calidad de Contratista; el **Ing. Cesar Ricardo Galarza Mero** en calidad de Fiscalizador de la obra; el **Ing. Carlos Gutiérrez** como Técnico no Interviniente en el proceso de ejecución; a la **Arq. Dennisse Naranjo Pérez** como Administrador del Contrato; quienes convienen en suscribir la presente Acta de **Recepción Provisional** de la obra civil, bajo las siguientes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMERA. - ANTECEDENTES**

Mediante contrato No. **036-DJ-2022**, suscrito el 09 de agosto del 2022, la Administración Municipal “Valle de los Chillos” del Distrito Metropolitano de Quito, procedió a contratar con el **Ing. Rocio Elizabeth Ramos Proaño** quien en su calidad de contratista se comprometió a ejecutar y entregar la obra denominada: **“CONSTRUCCIÓN DE SALA COMUNAL, RAMPA DE INGRESO AL 2 PISO CERRAMIENTO FRONTAL DE CASA MULTIGENERACIONAL BARRIO CENTRAL DE LA PARROQUIA, PARROQUIA LA MERCED - AZLC”**.

El valor del mencionado contrato es de: **\$ 67.012,4100 dólares más IVA**, y un plazo de ejecución de **CUARENTA Y CINCO (45) días calendario**, contados a partir del día siguiente de la notificación por escrito por parte del administrador del contrato.

El presente contrato no contempla anticipo.

El Contratista, mediante oficio No. **020-2022-RERP**, de fecha 28 de septiembre del 2022, presentado al Administrador(a) Municipal de la Zona “Valle de los Chillos” trámite ticket Nro. **GADDMQ-AZVCH-2022-4142-E**, de fecha 28 de septiembre del 2022; informó que las obras motivo del contrato fueron terminadas, por lo que solicita se realice la **Recepción Provisional** de los trabajos; se adjunta el oficio en mención.

**DOCUMENTOS HABILITANTES DEL ACTA DE RECEPCIÓN PROVISIONAL. -** forman parte integrante de esta acta los siguientes documentos:

1. Acta de verificación de compromisos en etapa contractual.
2. El informe del fiscalizador de la obra.
3. El informe del Administrador del Contrato.
4. El informe del Técnico no Interviniente.
5. El informe de recorrido e inspección de las obras (Acta de inspección.), previo a la recepción provisional, firmado por la comisión de recepción.
6. El cuadro denominado: **INVERSIÓN GENERAL DEL PROYECTO.**
7. El cuadro denominado: **CÁLCULO DE PLAZOS Y FECHAS DE TÉRMINO DEL PROYECTO.**

**CLAUSULA SEGUNDA. - FISCALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La fiscalización de la obra estuvo a cargo de la **Unidad Zonal de Fiscalización de la AZCH**, designando para el efecto, como Fiscalizador al **Ing. Cesar Ricardo Galarza Mero**.

*La administración del contrato estuvo a cargo de la Arq. Dennisse Alexandra Naranjo Pérez.*

### **CLAUSULA TERCERA. - CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN Y OPERATIVAS.**

- **CONDICIONES GENERALES DE EJECUCION.**

*La ejecución de la obra se realizó cumpliendo los parámetros establecidos en el Contrato y los documentos habilitantes al mismo.*

*De acuerdo a la Cláusula Cuarta del Contrato No. 036-DJ-2022 el precio se fijó en \$ 67.046,26 Dólares más IVA, la obra de acuerdo a planilla única asciende a un costo total de ejecución por \$ 67.012,4100 más IVA.*

*El plazo de la ejecución establecido en el contrato es de 45 días, contados a partir del día siguiente de la notificación por escrito por parte del Administrador del Contrato, mediante oficio No. GADDMQ-AZVCH-2022-2920-O, de fecha 11 de agosto del 2022, comprendidos desde el 15 de agosto al 28 de septiembre del 2022; la obra se ejecutó desde el 15 de agosto al 28 de septiembre del 2022.*

*De esta manera se determina que el objeto “CONSTRUCCIÓN DE SALA COMUNAL, RAMPA DE INGRESO AL 2 PISO CERRAMIENTO FRONTAL DE CASA MULTIGENERACIONAL BARRIO CENTRAL DE LA PARROQUIA, PARROQUIA LA MERCED - AZLC”; se ha cumplido.*

- **CONDICIONES GENERALES OPERATIVAS.**

*La comisión de la Administración Zonal Valle de Los Chillos (Arq. Dennisse Naranjo; Administrador de Contrato, Ing. Cesar Ricardo Galarza Mero; Fiscalizador de Obra y el Ing. Carlos Gutiérrez; Técnico no interviniente) establecida mediante memorando No. GADDMQ-AZVCH-UOP-2022-218-M, de fecha 04 de octubre del 2022 para realizar la **Recepción Provisional IN SITU** y constatar que la obra contratada fue ejecutada satisfactoriamente por el contratista **Ing. Rocio Elizabeth Ramos Proaño** cumpliendo las especificaciones técnicas que constan en los documentos habilitantes del contrato; las mismas se encuentran operacionales para su uso.*

### **CLAUSULA CUARTA. - LIQUIDACIÓN ECONÓMICA.**

CONCEPTO	MONTO	REAJUSTE PROVISIONAL DE PRECIOS
MONTO DEL CONTRATO	\$ 67.046,26	
ANTICIPO	\$0.0000	\$0.0000
PLANILLA LIQUIDACIÓN	\$67,012.41	\$0.0000
<b>TOTAL EJECUTADO (PLANILLAS)</b>	<b>\$67,012.41</b>	<b>\$0.0000</b>
MULTAS	\$0.0000	
<b>TOTAL PLANILLA – MULTA</b>	<b>\$67,012.41</b>	

*El total a cancelar es de \$ 67,012.41 (más IVA.).*

### **CLAUSULA QUINTA.- OBRA EJECUTADA**

*El contratista realizó la obra antes indicada conforme al siguiente dtalle:*

Administración Zonal <b>LOS CHILLOS</b>		MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS PLANILLA ÚNICA				Por un <b>Quito</b> Digno							
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE SALA COMUNAL, RAMPA DE INGRESO AL 2 PISO CERRAMIENTO FRONTAL DE CASA MULTIGENERACIONAL BARRIO CENTRAL DE LA PARROQUIA, PARROQUIA LA MERCED - AZLC.						PLANILLA No:	ÚNICA					
UBICACIÓN:		PARROQUIA LA MERCED											
CONTRATISTA:		ING. ROCIO ELIZABETH RAMOS PROAÑO											
No. CONTRATO:		038-DJ-2022											
CÓDIGO PROCESO:		MCO-MDMG-AZLC-033-22											
		MONTO CONTRATO:				\$67,046.2645	MONTO PLANILLA:		\$67,012.4100				
No.	COD.	DESCRIPCION DEL RUBRO				CONTRATO			CANTIDADES EJECUTADAS			IMPORTE USD.	
		U	CANTIDAD	P.U.	TOTAL	ANTERIOR	ESTE PERIODO	TOTAL	ANTERIOR	ESTE PERIODO	TOTAL		
1		m2	127.52	\$1.9800	\$252.4896	-	62.65	62.65	-		\$124.0500		\$124.0500
2		m3	113.82	\$11.4700	\$1,305.5154	-	106.28	106.28	-		\$1,219.0300		\$1,219.0300
3		m3	33.69	\$7.6000	\$256.0440	-	22.94	22.94	-		\$174.3400		\$174.3400
4		m2	48.91	\$32.8900	\$1,608.6499	-	59.08	59.08	-		\$1,943.1400		\$1,943.1400
5		kg	4814.52	\$2.1100	\$10,158.6372	-	5,527.91	5,527.91	-		\$11,663.8800		\$11,663.8800
6		kg	5454.50	\$4.5400	\$24,763.4300	-	6,171.59	6,171.59	-		\$28,019.0200		\$28,019.0200
7		m3	3.20	\$142.1500	\$454.8800	-	3.06	3.06	-		\$434.8800		\$434.8800
8		m3	54.53	\$177.6700	\$9,688.3451	-	55.04	55.04	-		\$9,778.9600		\$9,778.9600
9		m2	77.08	\$8.3900	\$646.7012	-	136.79	136.79	-		\$1,147.6700		\$1,147.6700
10		m2	77.08	\$19.8200	\$1,527.7256	-	79.37	79.37	-		\$1,573.1100		\$1,573.1100
11		m	24.87	\$21.3600	\$531.2232	-	27.30	27.30	-		\$583.1300		\$583.1300
12		m	41.96	\$21.1200	\$886.1952	-	47.96	47.96	-		\$1,012.9200		\$1,012.9200
13		m	7.60	\$29.3900	\$223.3640	-	9.60	9.60	-		\$282.1400		\$282.1400
14		m	19.12	\$13.0900	\$250.2808	-	17.02	17.02	-		\$222.7900		\$222.7900
15		m	111.58	\$14.4700	\$1,614.5626	-	96.84	96.84	-		\$1,401.2700		\$1,401.2700
16		m	65.20	\$17.9300	\$1,169.0360	-	77.78	77.78	-		\$1,394.6000		\$1,394.6000
17		m2	23.73	\$22.8500	\$542.2305	-	24.63	24.63	-		\$562.8000		\$562.8000
18		m3	16.03	\$123.0500	\$1,972.4915	-	17.01	17.01	-		\$2,093.0800		\$2,093.0800
19		m2	32.07	\$12.1900	\$390.9333	-	52.04	52.04	-		\$634.3700		\$634.3700
20		m2	13.44	\$112.6700	\$1,514.2848	-	13.81	13.81	-		\$1,555.9700		\$1,555.9700
21		m2	11.95	\$78.3000	\$935.6850	-	8.70	8.70	-		\$681.2100		\$681.2100
22		m	33.36	\$94.0100	\$3,136.1736	-	-	-	-		\$0.0000		\$0.0000
23		m2	77.08	\$19.6100	\$1,511.5388	-	-	-	-		\$0.0000		\$0.0000
24		m2	3.74	\$189.0600	\$707.0844	-	-	-	-		\$0.0000		\$0.0000
25		u	7.00	\$41.4700	\$290.2900	-	6.00	6.00	-		\$248.8200		\$248.8200
26		u	1.00	\$364.0000	\$364.0000	-	-	-	-		\$0.0000		\$0.0000
27		u	9.00	\$27.7800	\$250.0200	-	6.00	6.00	-		\$166.6800		\$166.6800
28		m	19.12	\$4.9400	\$94.4528	-	19.12	19.12	-		\$94.4500		\$94.4500
						<b>\$67,046.2645</b>			<b>TOTAL USD.</b>		<b>\$0.0000</b>	<b>\$67,012.4100</b>	<b>\$67,012.4100</b>
						Amortizacion anticipo :		\$0.0000	\$0.0000	\$0.0000	\$0.0000		
						MULTAS		\$0.0000	\$0.0000	\$0.0000	\$0.0000		
						12 % IVA		\$0.0000	\$8,041.4900	\$8,041.4900	\$8,041.4900		
						<b>TOTAL LIQUIDO USD.</b>		<b>\$0.0000</b>	<b>\$75,053.9000</b>	<b>\$75,053.9000</b>	<b>\$75,053.9000</b>		

**CLAUSULA SEXTA.- LIQUIDACIÓN DE PLAZOS**

Se adjunta al Acta, el informe emitido por el Fiscalizador en el cual se hace constar el plazo dentro del cual el contratista terminó los trabajos del contrato suscrito con la Administración Zonal “Valle de los Chillos”; en el mismo se determina que las obras SI fueron terminadas dentro del tiempo contractual, y cuya secuencia de eventos contractuales de detallan a continuación.

No.	DESCRIPCIÓN	VALORES/ FECHAS
1	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	09 DE AGOSTO DEL 2022
2	FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS	15 DE AGOSTO DEL 2022
3	PLAZO CONTRACTUAL	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO
4	FECHA DE VENCIMIENTO	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2022
5	PRORROGA(s)	CERO (0) DÍAS CALENDARIO
6	FECHA DE VENCIMIENTO DEFINITIVO	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2022
7	FECHA DE TERMINO DE LA OBRA	28 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

**CLAUSULA SÉPTIMA. - CONSTANCIA DE LA RECEPCIÓN (INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

El delegado de la Administración Municipal “Valle de los Chillos” como Técnico no Interviniente durante el proceso constructivo, conjuntamente con el contratista, el administrador del contrato y el fiscalizador visitaron la obra objeto de esta Recepción, constatando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y los mismos no presentan deficiencias evidentes de construcción; sin embargo para proceder a la recepción definitiva, el contratista deberá dar el mantenimiento y limpieza de la obra y corregir las fallas constructivas que se presenten hasta la recepción definitiva.

**CLAUSULA OCTAVA.- CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.**

El contratista ejecutó las obras materia de este contrato, conforme a lo detallado en las precisiones anteriores y que ascienden a la suma de \$ **67,012.41 DÓLARES + IVA.**

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros detallados, liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos, que incluyen mano de obra, equipo y materiales utilizados, que son de exclusiva responsabilidad del contratista.

**CLAUSULA NOVENA.- REAJUSTES DE PRECIOS PAGADOS**

De acuerdo a lo estipulado en la cláusula correspondiente de las condiciones particulares del contrato, que se refiere al REAJUSTE DE PRECIOS, el contratista renunció voluntariamente al reajuste.

**CLAUSULA DECIMA.- INFORME DE FISCALIZACIÓN**

Los trabajos materia de esta Recepción Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a los planos AS BUILT y especificaciones técnicas; todo lo cual consta en el **Informe de la Fiscalización que se adjunta**, con las observaciones que se detallan en la cláusula decima primera de este Acta.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA. - OBSERVACIONES TÉCNICAS**

El Contratista acepta las observaciones técnicas y se compromete, (si fuere necesario), a realizar antes de la Recepción Definitiva:

- 1) DAR EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LAS OBRAS EJECUTADAS.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA. - CONCLUSIONES**

Con estas explicaciones, la Comisión declara su conformidad con la ejecución de las obras objeto de esta recepción y considera favorable la firma del acta de **Recepción Provisional** de los trabajos ejecutados y su pago.

En consecuencia, se dan por recibidas provisionalmente las obras denominadas: **“CONSTRUCCIÓN DE SALA COMUNAL, RAMPA DE INGRESO AL 2 PISO CERRAMIENTO FRONTAL DE CASA MULTIGENERACIONAL BARRIO CENTRAL DE LA PARROQUIA, PARROQUIA LA MERCED - AZLC”**, ejecutadas en el proceso del contrato No. 036-DJ-2022 Código: MCO-MDMQ-AZLC-033-22

Para constancia y fe de lo actuado, la **Comisión Técnica de Recepción firman la presente Acta en original y cuatro copias de igual tenor y contenido, en el lugar y fecha antes indicados.**

ING. CESAR RICARDO GALARZA MERO  
**Fiscalizador**

ING. CARLOS GUTIÉRREZ  
**Técnico no interviniente**



ARQ. DENNÍSSE NARANJO  
**Administrador del Contrato**

ING. ROCIO ELIZABETH RAMOS  
PROAÑO  
**Contratista**