



ACTA ENTREGA RECEPCION PROVISIONAL
CONTRATO 023-AZQ-2022
PROCESO No. MCO-MDMQ-AZQ-25-2022

FECHA DE ELABORACIÓN DE ACTA: 09/11/2022

OBRA: "INTERVENCION DE AREAS COMUNALES 1 VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA GUAMANI".

En la ciudad de Quito a los 07 días del mes de noviembre de 2022, se reúnen para la Entrega Recepción Provisional de la Obra los señores: Ing. Víctor Cando, delegado de la Administración Zonal Quitumbe, Arq. Ana Loza, Administrador del Contrato, Diego Muñoz, Responsable de Fiscalización, y el Ing. Marco Pillajo, representante legal del CONSORCIO P&C CONSTRUCTORES I, contratista de los trabajos realizados de conformidad con las siguientes cláusulas:

ANTECEDENTES:

Mediante contrato N° 023-AZQ-2022, otorgado el día 19 de agosto de 2022, el GAD Distrito Metropolitano de Quito procedió a contratar al Ing. Marco Pillajo, representante legal de CONSORCIO P&C CONSTRUCTORES I, para ejecutar la Obra: "**INTERVENCION DE AREAS COMUNALES 1 VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA GUAMANI**".

El objeto de la contratación se resume en: "**INTERVENCIÓN DEL ÁREA COMUNAL DEL BARRIO LLANO CASTILLO DE LA PARROQUIA GUAMANI – INTERVENCIÓN DEL ÁREA COMUNAL DEL BARRIO IGUALDAD SOCIAL DE LA PARROQUIA GUAMANI**".

El valor total del mencionado contrato original es de USD. \$ 154.458,90 (Son: **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 90/100** dólares) valor que no incluye IVA.

Forma de pago: La Administración Zonal Quitumbe del GAD del Distrito Metropolitano de Quito, entregará al contratista, el valor del treinta y dos (32%) del valor del contrato, como anticipo para las obras.

La obra que se ejecuto es por USD. \$ **154.458,84** (Son: **Ciento cincuenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y ocho con 84/100** dólares) valor que no incluye IVA. Con una diferencia de USD \$ 0,06 que corresponde al 0.00% en decremento de rubros contractuales.

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos, que incluye mano de obra, equipos y materiales a utilizarse, que son de exclusiva responsabilidad del contratista.

Mediante Memorando No. GADDMQ-AZQ-2022-1124-M, del 18 de julio de 2022, se designa al Ing. Victor Cando como TÉCNICO NO INTERVINIENTE, del contrato No. 023-AZQ-2022, proceso MCO-MDMQ-AZQ-25-2022, por parte de la Administración Zonal Quitumbe.

REAJUSTE DE PRECIOS

Según cláusula Décima. - DEL REAJUSTE DE PRECIOS "Art.10.1 Las partes de manera expresa renuncian al reajuste de precios".

OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Mediante Memorando N° AZQ-FISC-CONTRATOS-012-2022 de fecha 05 de septiembre 2022 se validó el Formulario de Compromiso de Cumplimiento de Parámetros en etapa contractual, por parte de la Fiscalización.

FISCALIZACIÓN

Mediante Memorando No. GADDMQ-AZQ-2022-0575-M, del 21 de abril de 2022, se designa a la Ing. Maria Elisa Egas como FISCALIZADORA, y a la Arq. Ana Loza como ADMINISTRADORA del contrato No. 023-AZQ-2022, por parte de la Administración Zonal Quitumbe.

Mediante Memorando No. GADDMQ-AZQ-2022-1375-M, del 01 de septiembre de 2022, se designa al Ing. Patricio Arteaga como FISCALIZADOR del contrato No. 023-AZQ-2022, por parte de la Administración Zonal Quitumbe.



La fiscalización y supervisión de la obra estuvo a cargo Ing. Patricio Arteaga (Técnico de Fiscalización).

SOLICITUD DE RECEPCIÓN – ENTREGA PROVISIONAL DE LA OBRA

El Ing. Marco Pillajo, representante legal del CONSORCIO P&C CONSTRUCTORES I contratista de la obra, mediante oficio presentado al Arq. Juan Guerrero, Administrador Zonal de la Administración Zonal Quitumbe, el día 25 de octubre de 2022, con oficio Solic. 004-P&C-AZQ-25-2022, y con N° de trámite # GADDMQ-AZQ-RD-2022-5312-E, indica que la obra se encuentra concluida y solicita se realice la Recepción Entrega Provisional de los trabajos.

SOLICITUD DE PAGO DE PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

El Ing. Marco Pillajo, representante legal del CONSORCIO P&C CONSTRUCTORES I contratista de la obra, mediante oficio presentado al Arq. Juan Gabriel Guerrero, Administrador Zonal de la Administración Zonal Quitumbe, el día 27 de octubre de 2022, con oficio Solic. 005-P&C-AZQ-25-2022, y con trámite GADDMQ-AZQ-RD-2022-5353-E, solicita el pago de la planilla No. 2 de Liquidación de la obra.

INFORME DE FISCALIZACIÓN

LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

Los trabajos objeto de esta Recepción – Entrega Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las, especificaciones técnicas y normas vigentes en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el informe de Fiscalización el mismo que se adjunta a la presente acta.

| PLANILLAS | VALOR PLANILLADO |
|-----------------------------------|---------------------|
| Planilla No.- 1 de avance de obra | USD \$ 124.349,57 |
| Planilla No.- 2 de liquidación | USD \$ 30.109,27 |
| Total sin IVA | USD \$ 154.458,84 |
| IVA 12% | USD \$ 18.535,06 |
| Total | USD \$ 172.993,90 |

CONDICIONES GENERALES

Con los antecedentes anteriormente descritos, el CONTRATISTA ha ejecutado los rubros que a continuación se detalla:

| N | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | PRECIO UNITARIO | CANTIDADES EJECUTADAS | IMPORTE USD. |
|----|--|--------|--------------------|--------------------------|-----------------|
| 1 | ROTULO TOL G.0.8 DESC.OBRA 1.16x2.38m Marco ang.30x3mm.fondo pintura de secado rápido 1m. leyenda pint.sint.automotriz 2m.parante 2" | u | 229,19 | - | - |
| 2 | REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES. | m2 | 1,99 | 649,62 | 1.292,74 |
| 3 | LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO.Retiro de capa vegetal. | m2 | 1,58 | 673,93 | 1.064,81 |
| 4 | EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES.Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m. | m3 | 11,47 | 286,71 | 3.288,57 |
| 5 | RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES.Tierra producto de excavación, capas max. 20cm hidratadas, vibroapisonador. | m3 | 7,60 | 172,75 | 1.312,90 |
| 6 | CONFORMACION DE TALUD, PEINADO Espesor promedio 20cm, herramienta manual. | m2 | 3,83 | 64,11 | 245,54 |
| 7 | ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante. | m | 14,20 | 92,64 | 1.315,49 |
| 8 | HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2.Hormigonera y vibrador. 503(2). | m3 | 177,67 | 54,19 | 9.627,94 |
| 9 | REPLANTILLO HORMIGÓN SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador | m3 | 142,15 | 3,99 | 567,18 |
| 10 | MAMPOSTERIA DE PIEDRA MORTERO 1:4 Cimientos. | m3 | 124,62 | 19,81 | 2.468,72 |
| 11 | ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante. | m | 21,12 | 139,41 | 2.944,34 |
| 12 | ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora dobladora de hierro. 504(1). | Kg | 2,11 | 6.050,29 | 12.766,11 |



| | | | | | |
|----|--|----|--------|--------|-----------|
| 13 | CANAL 15x15cm TOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol. aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.piton 4", pint. esmalte, sujeción. | m | 18,22 | - | - |
| 14 | BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos | m | 14,03 | - | - |
| 15 | ENCOFRADO-DESEN. ARRIOSTRAMIENTO 15x10cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante. | m | 9,10 | 58,37 | 531,17 |
| 16 | POLIETILENO | m2 | 1,42 | 66,79 | 94,84 |
| 17 | CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana | m2 | 24,70 | - | - |
| 18 | MAMPOSTERÍA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m. | m2 | 14,76 | 184,96 | 2.730,01 |
| 19 | ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m. | m2 | 10,51 | 451,08 | 4.740,85 |
| 20 | ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6. | m | 4,88 | 384,00 | 1.873,92 |
| 21 | ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicación pintura | m2 | 5,48 | - | - |
| 22 | PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2). | m2 | 4,60 | 864,71 | 3.977,67 |
| 23 | PINTURA PAREDES CAUCHO 1 - REPINTADO 2 manos (área <= 200 m2). | m2 | 5,04 | 325,57 | 1.640,87 |
| 24 | VERJA TUBO RECTANGUL. 25x50x1.5mm c/15cm Empotrada con hormig.cada 3m en muro ladrillo existente,instala.,pintura anticor | m2 | 74,23 | 48,90 | 3.629,85 |
| 25 | EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.80m, herramienta manual, desalojo de material 25m. 307-2(1). | m3 | 14,41 | 3,39 | 48,85 |
| 26 | CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPA Tapa hormigon,horm.simple 180kg/cm2,angulo 50x3mm | u | 67,79 | 1,00 | 67,79 |
| 27 | CAJA RECOLEC.AGUA 40x40cm CON REJILLA Hormigón Simple f 'c=180 kg/cm2, e=10cm, excavación, encofrado. | u | 24,82 | 5,00 | 124,10 |
| 28 | CANALIZACIÓN PVC NORMAL 110mm Desagües. | m | 11,90 | 34,02 | 404,84 |
| 29 | PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE Incluye marco puerta, 1 mano pint. anticorrosiva, 2 manos esmalte. | m2 | 176,78 | 9,45 | 1.670,57 |
| 30 | CERRADURA SOBREPONER 40mm ALTA SEGURIDAD Colocada. | u | 84,53 | 2,00 | 169,06 |
| 31 | VEREDA PERIMETRAL HORM.SIMPLE 180kg/cm2 Horm. simple e=5cm, empedrado e=10cm. | m2 | 14,04 | 113,73 | 1.596,77 |
| 32 | CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO. Áreas menores, aceras, canchas. | m2 | 1,44 | 913,21 | 1.315,02 |
| 33 | ENCOF.DESENC.CONFINAMIEN. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante. | m | 1,34 | 24,73 | 33,14 |
| 34 | ACERA HORM.SIMPLE 210Kg/cm2 ESPESOR 10cm. Junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3. Especific.MOP-001-F2002. 610-(2). | m2 | 19,13 | 90,66 | 1.734,33 |
| 35 | SUB-BASE CLASE 3. ACERAS, SENDEROS Y DIFICULTAD DE ACCESOS. Incluye transporte, tendido y compactado con plancha compactadora Especific. MOP-001-F2002; 403-1. | m3 | 31,38 | 37,61 | 1.180,20 |
| 36 | ROTURA MANUAL ACERAS. Espesor 10cm. Incluye desalojo 5Km. | m2 | 4,86 | 90,66 | 440,61 |
| 37 | ADOQUÍN DECORATIVO NATURAL e=6cm 400kg/cm2. Cama de arena espesor 3cm, adoquín decorativo color natural. | m2 | 28,08 | 174,85 | 4.909,79 |
| 38 | BORDILLO LIVIANO PREFABRICADO 100x25x6cm Instalado con mortero 1:3 | m | 10,33 | 11,50 | 118,80 |
| 39 | CANALETA PREFABRICAD.30x30x8cm 400kg/cm2 Instalada con mortero 1:3 | m | 13,39 | 34,78 | 465,70 |
| 40 | PICADO DE HORMIGON INCL.DESALOJO 5km | m2 | 3,82 | - | - |
| 41 | ROTURA DE HORMIGON SIMPLE No incluye desalojo. | m3 | 38,11 | 7,82 | 298,02 |
| 42 | TUBERÍA PVC CORRUG.PERFOR.110mm-DRENAJE Instalada, incluye geotextil 1600NT | m | 5,47 | - | - |
| 43 | ENCOFRADO-DESEN.MURO TABLERO CONTRACHAP. Altura promedio muro 4 metros, tablero contrachapado de 15mm | m2 | 22,49 | 355,08 | 7.985,75 |
| 44 | ENCOFRADO-DESEN.MURETE TABLERO.CONTRACH. Altura promedio de murete 1 metro, tablero contrachapado de 12mm, recubrimiento con líquido desmoldante. | m2 | 18,98 | 361,46 | 6.860,51 |
| 45 | HORMIGÓN CICLOPEO 210kg/cm2 SIN ELEVADOR. Hormigonera. 503 (5). | m3 | 133,52 | 259,07 | 34.591,03 |
| 46 | DRENES PVC NORMAL 110mm MECHINALES 606-2(1). | m | 7,74 | 55,66 | 430,80 |
| 47 | EMPOTRAMIENTO TUBO MALLA HOR.S.180kg/cm2 15x15x50cm. | u | 3,43 | 117,00 | 401,31 |
| 48 | CERRAM.MALLA TRIG.50/10 3.3mm H=2.0m Tubo poste, parante c/3m y diagonal 2", travesaño 1 1/2", hierro inferior, instal. | m | 63,76 | 44,74 | 2.852,62 |
| 49 | CERRAM.MALLA TRIG.50/10 3.3mm H=3.0m Tubo poste, parante c/3m y diagonal 2", travesaño 1 1/2", hierro inf., instalado. | m | 89,80 | 82,29 | 7.389,64 |



| | | | | | |
|--------------|--|-------|--------|-------------------|-----------|
| 50 | CERRAM.MALLA TRIGALV. TUBO POSTE H=5.0m Malla 50/10 3.4mm,tubo poste 2" c/3m,2 travesaños y diagonal, tubo poste 1 1/2", andamios | m | 146,77 | 84,40 | 12.387,39 |
| 51 | TUBO POSTE GALVANIZADO 1 1/2" Cerramiento de malla. | m | 9,89 | 358,66 | 3.547,15 |
| 52 | PUERTA DE MALLA GALVANIZADA PEATONAL Malla 50/10 3.3mm, tubo poste 2" y 1 1/2" suelda, bisagras, aldabón, pint. ant., coloc. | m2 | 100,85 | 8,88 | 895,55 |
| 53 | PUERTA MALLA GALVAN. VEHICULAR/PEATONAL Malla 50/10 3.3mm, parante ancl. puert. tub. iso II 4", tub. poste 2", 1 1/2", pin. coloc. | m2 | 112,67 | 12,58 | 1.417,39 |
| 54 | GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA f'c=180kg/cm2, encofrado, tablero contrachapado, espolvoreado, mortero 1:3. | m | 14,93 | 50,27 | 750,53 |
| 55 | PINTURA PISO HORMIGÓN, DECORACIÓN-DEPORTIVA. Superficie nueva, sellador acrílico, 2 manos de pintura tipo cancha. | m2 | 8,93 | 55,66 | 497,04 |
| 56 | CONFORMACION, ESCALINATA GRADERIO Remocion escombros, mejorar suelo, sub-base 0.15m | m2 | 7,72 | 173,13 | 1.336,57 |
| 57 | DESCANSOS GRADAS, LOSA MACIZA e=7cm Horm. simple 180kg/cm2, acabado espolvoreado mortero 1:3 aplicado directamente. | m2 | 15,67 | 10,43 | 163,44 |
| 58 | JARDINERIA-VARIAS ESPECIES 30 UNIDADES siembra de plantas,30 u/m2,varias especies | m2 | 27,13 | 6,80 | 184,48 |
| 59 | POSTE MET.LUMIN.FAROL DECOR.PRELUDE 70W Farol decorativo 70W, instalado en base hormigon simple | u | 385,68 | 3,00 | 1.157,04 |
| 60 | CABLE ELECTRICO TW #2#12, TUBO PVC PESADO 1/2" Empotrado. | m | 3,11 | 52,66 | 163,77 |
| 61 | RETIRO Y CAMBIO MEDIDOR DE LUZ Manguera 3/4", 3 cables #10 | u | 51,97 | 1,00 | 51,97 |
| 62 | TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN. Incluye espojamiento y pago en escombrera. 309-2(2). | m3-km | 0,47 | 1.497,34 | 703,75 |
| TOTAL | | | | 154.458,84 | |

Con estos antecedentes, la fiscalización emite el informe favorable para que se proceda a la recepción de los trabajos ejecutados.

CONDICIONES OPERATIVAS

Para la ejecución de la obra descrita, el CONTRATISTA ha contado con el personal, equipo y maquinaria establecidos y solicitados a satisfacción.

INFORME DE PLAZO CONTRACTUAL

Se adjunta a la presente acta el informe emitido por la Fiscalización en el cual se hace constar el plazo dentro del cual el contratista terminó los trabajos del contrato suscrito con el Distrito Metropolitano - Administración Quitumbe. En el mismo que se determina que la obra fue terminada dentro del tiempo estipulado.

| PLAZO CONTRACTUAL | | | | | |
|--------------------------|----------------------|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| FECHA FIRMA DEL CONTRATO | FECHA INICIO DE OBRA | PLAZO | PRORROGA DE PLAZO | FECHA TERMINACION DEL PLAZO | FECHA TERMINACIÓN REAL DE LA OBRA |
| 19-ago-2022 | 24-ago-2022 | 63 días | 0 días | 25-oct-22 | 25-oct-22 |

DEVOLUCIÓN DE GARANTÍAS:

A la suscripción de la presente Acta de Entrega de Recepción Provisional se procede a la devolución de la garantía de Buen Uso del Anticipo, con forme lo establece el artículo 118 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

A la suscripción del Acta de Entrega Recepción Definitiva se procederá a la devolución de la garantía de Fiel Cumplimiento, conforme lo establece el artículo 118 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.



INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Los delegados del Distrito Metropolitano de Quito – Administración Zonal Quitumbe, conjuntamente con el Contratista, visitaron la obra objeto de esta recepción constando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y no presentan vicios o deficiencias de construcción aparente, y habiendo cumplido a entera satisfacción con las especificaciones técnicas pliegos y oferta técnica, se recibe la obra en mención.

Para constancia y fe de lo actuado, la comisión técnica de Recepción firma la presente acta al tenor y contenido.

Arq. Ana Loza
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
ADM. QUITUMBE

Ing. Victor Cando
DELEGADO
ADM. QUITUMBE

Ing. Marco Pillajo
(CONSORCIO P&C CONSTRUCTORES I)
CONTRATISTA