

ACTA ENTREGA RECEPCION PROVISIONAL
PROCESO No. MCO-MDMQ-AZQ-37-2022
CONTRATO 036-AZQ-2022

FECHA DE ELABORACIÓN DE ACTA: 09/12/2022

OBRA: "INTERVENCIÓN DE ÁREAS COMUNALES 2 VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA LA ECUATORIANA".

En la ciudad de Quito a los 09 días del mes de diciembre de 2022, se reúnen para la Entrega Recepción Provisional de la Obra los señores: Ing. Geovanny Yerovi, delegado de la Administración Zonal Quitumbe; Ing. Erika Lascano, Administradora del Contrato; Diego Muñoz, Responsable de Fiscalización; y, el Arq. Carlos Lascano, contratista de los trabajos realizados de conformidad con las siguientes cláusulas:

ANTECEDENTES:

Mediante contrato N° 036-AZQ-2022, otorgado el día 19 de septiembre de 2022, el GAD Distrito Metropolitano de Quito procedió a contratar al Arq. Carlos Alberto Lascano Cabrera, para ejecutar la Obra: "INTERVENCIÓN DE ÁREAS COMUNALES 2 VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA LA ECUATORIANA".

El objeto de la contratación se resumen en: INTERVENCIÓN AREA COMUNAL BARRIO MERCEDES AYALA PARROQUIA LA ECUATORIANA; INTERVENCIÓN AREA COMUNAL BARRIO PRIMICIAS DE LA CULTURA DE QUITO, PARROQUIA LA ECUATORIANA; INTERVENCIÓN AREA COMUNAL BARRIO MARISCAL SUCRE PARROQUIA LA ECUATORIANA; E, INTERVENCIÓN AREA COMUNAL BARRIO MARIA AUXILIADORA PARROQUIA LA ECUATORIANA.

El valor total del mencionado contrato original es de USD \$139.982,97 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA CON 97/100), valor que no incluye IVA.

Forma de pago: La Administración Zonal Quitumbe del GAD del Distrito Metropolitano de Quito se comprometió a pagar al contratista, el 30% de anticipo, y el 70% restante mediante el pago de planillas en un período mensual debidamente aprobadas por la fiscalización.

La obra que se ejecuto es por USD \$ 139.964,48 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA CON 48/100), valor que no incluye IVA. Con una diferencia de USD \$ 18,49 que corresponde al 0,01 % en decremento de rubros contractuales.

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros liquidados conforme a lo realizado y a los costos expresados para cada uno de ellos, que incluye mano de obra, equipos y materiales a utilizarse, que son de exclusiva responsabilidad del contratista.

Mediante Memorando No. GADDMQ-AZQ-2022-1124-M, del 18 de julio de 2022, se designa a la Ing. Geovanny Yerovi como TÉCNICO NO INTERVINIENTE del contrato No. 036-AZQ-2022, correspondiente al proceso MCO-MDMQ-AZQ-37-2022, por parte de la Administración Zonal Quitumbe.

REAJUSTE DE PRECIOS

Según cláusula Décima. - DEL REAJUSTE DE PRECIOS "Art. 10.1 Las partes de manera expresa renuncian al reajuste de precios".

OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Mediante Memorando N° AZQ-FISC-CONTRATOS-021-2022 de fecha 17 de octubre de 2022 se validó el Formulario de Compromiso de Cumplimiento de Parámetros en etapa contractual, por parte de la Fiscalización.

FISCALIZACIÓN

Mediante Memorando No. GADDMQ-AZQ-2022-0883-M, del 06 de junio de 2022, se designa al Ing. Jonathan Daniel Brito Barahona como FISCALIZADOR, del contrato No. 036-AZQ-2022, por parte de la Administración Zonal Quitumbe.

La fiscalización y supervisión de la obra estuvo a cargo del Ing. Jonathan Brito (Fiscalizador), y el Sr. Diego Muñoz (Responsable de Fiscalización).

SOLICITUD DE RECEPCIÓN – ENTREGA PROVISIONAL DE LA OBRA

El Arq. Carlos Lascano, contratista de la obra, mediante oficio presentado al Arq. Juan Guerrero, Administrador Zonal de la Administración Zonal Quitumbe, el día 06 de diciembre de 2022, con oficio CALC-AZQ-MDMQ-2022-010, y con documento No. GADDMQ-AZQ-RD-2022-6004-E, indica que la obra se encuentra concluida y solicita se realice la Recepción Entrega Provisional de los trabajos.

SOLICITUD DE PAGO DE PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

El Arq. Carlos Lascano, contratista de la obra, mediante oficio presentado al Arq. Juan Gabriel Guerrero, Administrador Zonal de la Administración Zonal Quitumbe, el día 08 de diciembre de 2022, con oficio CALC-AZQ-MDMQ-2022-013, y con documento No. GADDMQ-AZQ-RD-2022-6044-E, solicita el pago de la planilla No. 2 de Liquidación de la obra.

INFORME DE FISCALIZACIÓN

LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

Los trabajos objeto de esta Recepción – Entrega Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, especificaciones técnicas y normas vigentes en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el informe de Fiscalización el mismo que se adjunta a la presente acta.

PLANILLAS	VALOR PLANILLADO	DESCUENTO ANTICIPO
Planilla No.- 1 de avance	USD \$ 84.694,09	USD \$ 41.994,89
Planilla No.- 2 de liquidación	USD \$ 55.270,39	USD \$ 0,00
Total sin IVA	USD \$ 139.964,48	USD \$ 41.994,89
IVA 12%	USD \$ 16.795,74	
Total	USD \$ 156.760,22	
Multa	USD \$ 221,08	

CONDICIONES GENERALES

Con los antecedentes anteriormente descritos, el CONTRATISTA ha ejecutado los rubros que a continuación se detalla:

N°	COD.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	IMPORTE USD.
1	0980	ROTULO TOL G.0.8 DESC.OBRA 1.16x2.38m Marco ang.30x3mm.fondo pintura de secado rápido 1m. leyenda pint.sint.automotriz 2m.parante 2"	u	229,19	-	-
2	0002	REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES.	m2	1,99	1.393,87	2.773,79
3	0001	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO. Retiro de capa vegetal.	m2	1,58	882,75	1.394,74
4	V008	EXCAVACIÓN Y RELLENO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.80m, herramienta manual, desalojo de material 25m. 307-2(1).	m3	14,41	16,98	244,67
5	0018	RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Tierra producto de excavación, capas max. 20cm hidratadas, vibroapisonador.	m3	7,60	25,59	194,49
6	0008	EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo de material 25m.	m3	11,47	291,61	3.344,76
7	0036	ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x30cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	14,20	7,40	105,08
8	0020	RELLENO COMPACTADO CON SUELO PRESTAMO. INC. 5Km TRANSP. Suelo selecto libre de materia orgánica, escombros, vibroapisonador.	m3	11,87	16,32	193,72



9	1899	CUBIERTA METALICA PREPINT. 0.45mm Ancho util 760mm, separacion entre apoyos 1.20m,pernos autopperf.,conector omega	m2	20,56	29,61	608,78
10	0069	HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(2).	m3	177,67	19,82	3.521,42
11	2603	REPLANTILLO HORMIGON SIMPLE 140kg/cm2 503(3) Especificaciones MOP-001-F2002 hormigonera y vibrador	m3	142,15	2,09	297,09
12	0044	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 30x40cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	23,75	5,10	121,13
13	0078	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora dobladora de hierro. 504(1).	Kg	2,11	2.077,63	4.383,80
14	0139	MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	14,76	124,54	1.838,21
15	1856	CANAL 15x15cm TOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol. aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.piton 4", pint. esmalte, sujeción.	m	18,22	9,00	163,98
16	1348	BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desague, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	m	14,03	3,54	49,67
17	V771	MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x4mm 504(2)C	m2	4,40	32,34	142,30
18	0366	CAJA REVISION 60x60x60cm, TAPA Tapa hormigon,horm.simple 180kg/cm2,angulo 50x3mm	u	67,79	4,00	271,16
19	V206	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN. Incluye esponjamiento y pago en escombrera. 309-2(2).	m3-km	0,47	-	-
20	5101	ROTURA DE HORMIGON SIMPLE No incluye desalojo.	m3	38,11	46,53	1.773,26
21	0033	DESALOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	12,06	-	-
22	0034	DESALOJO EQUIPO PESADO TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargadora frontal, desalojo con volqueta distancia máxima 5km. Incluye esponjamiento y pago en escombrera.	m3	7,31	308,88	2.257,92
23	2206	SOBREACARREO DE ESCOMBROS, TIERRA DE EXCAVACIÓN Y MAT. PETREOS. Vías perimetrales de la ciudad o carreteras, pago de escombreras esta incluido en el rubro desalojo, incluye esponjamiento.	m3-km	0,40	2.704,80	1.081,92
24	0151	ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m.	m2	10,51	220,51	2.317,56
25	0137	ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	5,48	-	-
26	0527	PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2).	m2	4,60	250,01	1.150,05
27	0157	ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6.	m	4,88	214,63	1.047,40
28	0331	CANALIZACION PVC NORMAL 110mm Desagües.	m	11,90	124,05	1.476,20
29	0930	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE A MANO. Áreas menores, aceras, canchas.	m2	1,44	1.046,47	1.506,92
30	0683	BORDILLO HORMIGÓN SIMPLE f 'c = 180kg/cm2, h=50cm. bM=20cm, bm=15cm. Incluye encofrado, excavación y desalojo. 610 (1) A.	m	20,78	47,00	976,66
31	0059	ENCOFRADO-DESEN.MURETE TABLERO.CONTRACH. Altura promedio de murete 1 metro, tablero contrachapado de 12mm, recubrimiento con líquido desmoldante.	m2	18,98	42,58	808,17
32	0067	HORMIGÓN CICLOPEO 210kg/cm2 SIN ELEVADOR. Hormigonera. 503 (5).	m3	133,52	20,95	2.797,24
33	V931	SUB-BASE CLASE 3. ACERAS, SENDEROS Y DIFICULTAD DE ACCESOS. Incluye transporte, tendido y compactado con vibrapisonador a gasolina. Especif. MOP-001-F2002; 403-1.	m3	31,38	47,88	1.502,48
34	0064	ENCOF.DESENC.CONFINAMIEN. LATERAL ACERAS Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	1,34	273,25	366,16
35	0040	ENCOFRADO-DESEN. ARRIOSTRAMIENTO 15x10cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	9,10	46,42	422,42



36	0035	ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	13,09	75,12	983,32
37	0041	ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 20x20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante.	m	15,56	92,40	1.437,74
38	0932	ACERA HORM.SIMPLE 210Kg/cm2 ESPESOR 10cm. Junta cada 2.5m, acabado espolvoreado mortero 1:3.	m2	19,13	96,93	1.854,27
39	V223	ADOQ.DECOR.COLOR,e=6cm;400kg/cm2,PEATON. 401-4(1)e.	m2	31,94	112,09	3.580,15
40	P459	ADOQUÍN DECORATIVO NATURAL e=6cm 400kg/cm2. Cama de arena espesor 3cm, adoquín decorativo color natural.	m2	28,08	293,66	8.245,97
41	0683	BORDILLO HORM.S.180kg/cm2 h=35cm b=15cm Incluye excavación y encofrado. Especificaciones MOP-001-F2002. 610-(1)f.	m	14,03	82,65	1.159,58
42	0619	CANCHA DEP.ACAB.ESPOLVOREADO, SUB-BASE Sub-base e=10cm, malla 15x15x5mm, hormigón simple 180kg/cm2 e=12cm, espolvor. 1:2.	m2	35,40	930,00	32.922,00
43	2475	ALISADO PISO ENDUREC.SUPERF.CUARZO COLOR Aditivo,endurecedor superf.piso con agreg.cuarzo de color 5kg/m2,con helicoptero	m2	12,68	834,00	10.575,12
44	P620	CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE PISO Corte 6x5mm,sellante elastomero,corte,relleno	m	4,70	892,00	4.192,40
45	0623	SEÑALIZACION ESPACIOS DEPORTIVOS ancho 6cm, 2 manos, pintura de cancha	m	1,19	712,02	847,30
46	0844	JUEGO DE POSTES VOLEY T.G. 2 1/2", MOVIBLE h=3.12m Cimentación H. S.180 kg/cm2, 0.40x0.40x0.50m empot. tubo 3" h=50cm, tapa, sin pintar.	u	312,23	1,00	312,23
47	0865	JUEGO DE ARCOS DE INDOOR/TABLERO BASKET TOOL GALVAN. Ciment. H. S.180 Kg/cm2, áng.30x4mm. tol galvaniz. 2.8, t.n. 6mm. tubo galv. 2 1/2", 2", pint., inst.	u	2.416,16	1,00	2.416,16
48	0628	GRADAS 0.18x0.30m BASE=0.10m, MACIZA f'c=180kg/cm2, encofrado, tablero contrachapado, espolvoreado, mortero 1:3.	m	14,93	6,00	89,58
49	0630	GRADERIO 40x70cm HS.180 MACIZA ENCOFRA. Encofrado tablero contrachapado, espolvoreado mortero 1:3.	m	47,36	24,90	1.179,26
50	0719	PASAMANO TUBO 2", 2 HILERAS,PARANTE TUBO Parante cada 2m, h=0.90m, empotrado 0.15m, pintura, suelda, instalación, no incluye cimentación.	m	65,74	14,74	969,01
51	4082	PINTURA PISO HORMIGÓN, DECORACIÓN-DEPORTIVA. Superficie nueva, sellador acrílico, 2 manos de pintura tipo cancha.	m2	8,93	478,36	4.271,75
52	1767	ESTRUCT.METALICA PERFIL LAMINADO, VISERA Fabricación, transporte, anclaje, pintura anticorrosiva 1 mano, esmalte 2 manos.	Kg	4,49	1.758,53	7.895,80
53	0649	CONFORMACION, ESCALINATA GRADERIO Remocion escombros, mejorar suelo, sub-base 0.15m	m2	7,72	24,90	192,23
54	0629	DESCANSOS GRADAS, LOSA MACIZA e=7cm Horm. simple 180kg/cm2, acabado espolvoreado mortero 1:3 aplicado directamente.	m2	15,67	7,47	117,05
55	D018	REUBICACIÓN DE ÁRBOLES. Excavación, transporte árbol, colocación con humus, mantenimiento, agua 2 regadas.	u	64,75	2,00	129,50
56	4264	REPARACION ACERAS, CANCHAS HORMIGON 180 picado sup.,limpieza,lechada adherencia,horm.chispa 180 esp.4cm.acabab.espolvor.	m2	11,04	-	-
57	0608	CERRAM.MALLA TRIG.50/10 3.3mm H=2.0m Tubo poste, parante c/3m y diagonal 2", travesaño 1 1/2", hierro inferior, instal.	m	63,76	74,40	4.743,74
58	1069	TUBO POSTE GALVANIZADO 1 1/2" Cerramiento de malla.	m	9,89	-	-
59	0618	TUBO POSTE GALVAN. 2" CERRAMIENTO MALLA Sin empotramiento.	m	11,80	8,70	102,66
60	0615	PUERTA DE MALLA GALVANIZADA PEATONAL Malla 50/10 3.3mm, tubo poste 2" y 1 1/2" suelda, bisagras, aldabón, pint. ant., coloc.	m2	100,85	3,75	378,19
61	0617	PUERTA MALLA GALVAN. VEHICULAR/PEATONAL Malla 50/10 3.3mm, parante ancl. puert. tub. iso II 4", tub. poste 2", 1 1/2", pin. coloc.	m2	112,67	13,95	1.571,75



62	1023	DESARMADA CERRAMIENTO MALLA, DESALOJO	m2	3,05	-	-
63	1079	SUELDA EN AUMENTO TUBO 1 1/2" CERRAMIEN. cordon de suelda en aumento de tubo cerramiento de malla existente, anclaje.	u	6,92	38,00	262,96
64	D010	ARBUSTO PEQUEÑO VARIAS ESPECIES GRUPO 1 DE 0.50 A 1.50m (PROMEDIO) EN SITIO. Inc. excavación de hueco, transporte y sembrado. No inc. abono. (Especies: bugambilla, cucarda, farol chino, corazón herio, momosa. lechero, yuco, bambú, papiro, etc).	u	16,61	-	-
65	0707	BANCA SIN ESPALDAR L=1.5m, a=45cm Hormigón armado, hormigón cilopeo, pintura.	u	128,32	-	-
66	2573	CANAL H.ARM.180kg/cm2 REJILLA H.F.a=60cm Prof.0.45cm,a=36cm,e=23cm,encof.ang.100x50x6mm,rejilla apoyada IPN,ancl.a canal	m	322,33	5,90	1.901,75
67	P621	CLAPETA 0.40x0.40m ALUMINIO 5mm EMPAQUE Aluminio de 5mm,instalado en pozo con pasador y empaque de caucho	u	65,90	-	-
68	P510	JARDINERIA-VARIAS ESPECIES 30 UNIDADES siembra de plantas,30 u/m2,varias especies	m2	27,13	-	-
69	P013	CERÁMICA EN PISO 45x45cm COLOR CALIDAD SUPERIOR Instalado con adhesivo para piso	m2	34,73	23,63	820,67
70	0296	PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE Incluye marco puerta, 1 mano pint. anticorrosiva, 2 manos esmalte.	m2	176,78	7,50	1.325,85
71	0730	BASURERO TOOL GALV.1.4mm, TUBO 1 1/2" Columna 20x20x60cm	u	138,17	-	-
72	0485	PUNTO TOMACORRIENTE,CABLE 2#10,MANG.1/2" Empotrado, cable 3m.	u	33,46	-	-
73	0861	JUEGO DE TABLEROS BASKET TOL 2.8mm TUBO 4" INSTAL. Ángulo 30x4mm, tol galv. 2.8 y 1.5mm, tubo galv. 4" pint. anticor. pintura de secado rápido, esmalte.	u	1.134,52	-	-
74	0830	JUEGO DE ARCOS DE INDOOR FUTBOL T.G. 2 1/2", 3.12x2m Tubo galv. iso dos 2 1/2", pintura esmalte, 2 manos, cimentación H.S.180Kg/cm2, instalados.	u	615,64	-	-
75	0593	VEREDA PERIMETRAL HORM.SIMPLE 180kg/cm2 Horm. simple e=5cm, empedrado e=10cm.	m2	14,04	-	-
76	1011	PICADO DE HORMIGON INCL.DESALOJO 5km	m2	3,82	0,77	2,94
77	0620	REPARACION CANCHA:MALLA,H.S.ESPOLVOREADO Hormigón simple 180kg/cm2 e=6cm, malla 15x4mm, espolvoreado mortero 1:3.	m2	19,60	324,00	6.350,40
78	7068	REPINT. SOPLETE JUEGO MULTIPLE I, TUBERIA. Retiro pint.exist.con removedor, lijado, 1mano, pint. secado rápido, 2 manos pintura esmalte.	u	205,36	-	-
TOTAL						139.964,48

Con estos antecedentes, la fiscalización emite el informe favorable para que se proceda a la recepción de los trabajos ejecutados.

CONDICIONES OPERATIVAS

Para la ejecución de la obra descrita, el CONTRATISTA ha contado con el personal, equipo y maquinaria establecidos y solicitados a satisfacción.

INFORME DE PLAZO CONTRACTUAL

Se adjunta a la presente acta el informe emitido por la Fiscalización en el cual se hace constar el plazo dentro del cual el contratista terminó los trabajos del contrato suscrito con el Distrito Metropolitano - Administración Quitumbe. En el mismo que se determina que, la obra tuvo un retraso de 4 días, de acuerdo al tiempo estipulado en el contrato.

PLAZO CONTRACTUAL					
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	PRORROGA DE PLAZO	FECHA TERMINACION DEL PLAZO	FECHA TERMINACIÓN REAL DE LA OBRA
19-sep-2022	08-oct-2022	56 días	0 días	02-dic-22	06-dic-22

DEVOLUCIÓN DE GARANTÍAS:

A la suscripción de la presente Acta de Entrega de Recepción Provisional se procede a la devolución de la garantía de Buen Uso del Anticipo, con forme lo establece el artículo 118 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

A la suscripción del Acta de Entrega Recepción Definitiva se procederá a la devolución de la garantía de Fiel Cumplimiento, conforme lo establece el artículo 118 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública

INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Los delegados del Distrito Metropolitano de Quito – Administración Zonal Quitumbe, conjuntamente con el Contratista, visitaron la obra objeto de esta recepción constando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales y no presentan vicios o deficiencias de construcción aparente, y habiendo cumplido a entera satisfacción con las especificaciones técnicas pliegos y oferta técnica, se recibe la obra en mención.

Para constancia y fe de lo actuado, la comisión técnica de Recepción firma la presente acta al tenor y contenido.

Ing. Erika Lascano
ADMINISTRADORA DEL CONTRATO
ADM. QUITUMBE

Ing. Geovanny Yerovi
DELEGADO
ADM. QUITUMBE

Arq. Carlos Lascano
CONTRATISTA