

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL

OBJETO DEL CONTRATO:

“INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO”

CÓDIGO DEL CONTRATO:

MCO-MDMQAZEA-02-2023

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano a los 11 días del mes de diciembre del 2023; en la Administración Zonal Eloy Alfaro (AZEA), quienes suscribimos la presente Acta, por la Entidad Contratante:

- **Arq. Bayardo Villacres** Administrador del Contrato, designación realizada mediante memorando No. GADDMQ-AZEA-AZ-2023-0241-M del 07-Jul-2023.
- **Arq. Marcelo Ati** como técnico que no ha intervenido en el proceso de ejecución delegado por el sr. Administrador Zonal, mediante Resolución Administrativa No. 019-CP-AZEA-2023 del 27-Abr-2023.
- **Arq. Patricio Naranjo** Fiscalizador del Contrato, designado mediante memorando No. GADDMQ-AZEA-AZ-2023-0241-M del 07-Jul-2023, mismo que consta para la presente acta como observador
- **Arq. Alejandro Christian Freire Salavarría**, como contratista de la obra.

Como lo establece el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y 124 de su Reglamento, nos constituimos en el lugar objeto del contrato con el fin de dejar constancia de la **RECEPCIÓN PROVISIONAL** de la obra denominada: **“INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO”** de código No. **MCO-MDMQAZEA-02-2023**, por lo cual se conviene en suscribir el Acta de Entrega Recepción Provisional, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.-

Con fecha 03 de julio del 2023; La Administración Zonal Sur “Eloy Alfaro” del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, representado por el sr. Mgs. Cristian Marcelo Torres Obando Administradora Zonal y Máxima Autoridad de la Entidad y el Arq. Alejandro Christian Freire Salavarría, celebran el contrato N° **MCO-MDMQAZEA-02-2023** mediante el cual se compromete con la Administración Zonal Sur a realizar los trabajos correspondientes de la obra denominada: **“INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO”**, de acuerdo a los pliegos y oferta adjudicada.

| | |
|-------------------------|---|
| Contratante | ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO |
| Contratista | Arq. Alejandro Christian Freire Salavarría |
| Objeto del contrato | “INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO” |
| Valor del contrato | USD \$167,999.81 SIN IVA |
| Anticipo | 30% (USD \$50,399.87) SIN IVA |
| Fecha del contrato | 3-jul-23 |
| Plazo | 91 días calendario |
| Fin plazo contractual | 17-oct-23 |
| Ampliación de plazo | Por incremento de cantidades 4 días calendario Por creación de rubros nuevos 10 días calendario Por el Contrato Complementario 5 días calendario. |
| Fin plazo contractual | 5-nov-23 |
| Término real de la obra | 1-nov-23 |

Mediante Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2023-0228-O 16-Oct-2023, el Administrador de Contrato comunica al Arq. Alejandro Christian Freire Salavarría contratista del proceso sobre la **APROBACIÓN DE INCREMENTO DE CANTIDADES; CREACIÓN DE RUBROS NUEVOS Y AMPLIACIÓN DE PLAZO** en el que se adjuntan las respectivas órdenes, se adjuntan los respectivos informes técnicos emitidos por el Fiscalizador y Administrador de contrato que determinaron la ejecución de estos trabajos.

* Orden de Cambio No. 1 del 16-Oct-2023 por el valor de USD 8,345,01 que corresponde al 4,97% del monto del contrato y se otorga una ampliación de plazo de 4 días.

* Orden de trabajo No. 1 del 16-Oct-2023 por el valor de USD 3,359.94 que corresponde al 2% del monto del contrato y una ampliación de plazo de 10 días calendario.

Porcentajes que estan dentro de los permitidos por la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Con fecha 31 de octubre del 2023 se firma el Contrato Complementario entre la Administración Zonal Eloy Alfaro y el Arq. Alejandro Christian Freire Salavarría contratista de la obra, que corresponde al proceso de menor cuantía **MCO-MDMQAZEA-02-2023** “**INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO**” por el valor de USD 13,439.98 (TRECE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 98/100 DÓLARES) que corresponde al 8.00% del monto del contrato sin IVA; como también la ampliación de plazo de 05 días calendario.

El monto total de este contrato se detalla de la siguiente manera:

| DETALLE | MONTO | % |
|---------------------------|-------------------------------|---------|
| Contrato principal | USD 176,344.63 SIN IVA | 104.97% |
| Rubros Nuevos | USD 3,340.94 SIN IVA | 2.00% |
| Contrato Complementario | USD 13,439.05 SIN IVA | 8.00% |
| Valor del contrato | USD 193,124.62 SIN IVA | |

CLÁUSULA SEGUNDA: 1.- OBRA EJECUTADA CONTRATO PRINCIPAL

Se detalla a continuación la tabla de rubros contratados y ejecutados realmente. Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros detallados y que fueron liquidados conforme a lo realizado, como también a los costos expresados para cada uno de ellos que incluyen mano de obra, equipo y materiales utilizados, que son de exclusiva responsabilidad del contratista los cuales son especificados a continuación:

| No. | COD. | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO | CONTRATADO | | | | EJECUTADO | | |
|---|------|---|------------|-----------|--------|--------------|-----------|----------|--------------|
| | | | U | CANT | P. U. | TOTAL | CANT. | UNITARIO | TOTAL |
| "INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO" | | | | | | | | | |
| 01 | 0002 | REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES | m2 | 230,08 | 2,06 | 473,95656 | 164,01 | 2,06 | 337,86000 |
| 02 | 1631 | ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1 1/2"x1.5mm, par. t. cuad.100x3mm, pintura de secador rápido 1m, pint. sint. autom. 2m, gigan. lona 13onz, con inst. de 2 lonas de antes y despues. Incluye instalación. | u | 1,00 | 694,51 | 694,51000 | 0,50 | 694,51 | 347,26000 |
| 03 | 012 | EXCAVACIÓN CON RETROEXCAVADORA h=0.00-2.00m.Altura de 0.00 a 2.00m. Incluye cargada a volqueta para desalajo. | m3 | 99,65 | 3,02 | 300,94300 | 148,21 | 3,02 | 447,59000 |
| 04 | 0008 | EXCAVACIÓN A MANO DE EST RUCTURAS MENORES Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalajo de material 25m. | m3 | 3,50 | 12,12 | 42,42000 | 7,90 | 12,12 | 95,75000 |
| 05 | V922 | TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS CARGADA MANUAL.De la obra, en vías principales o secundarias del interior de la ciudad, incluye cargada manual, espajamiento y pago escombrera | m3-km | 1.412,77 | 0,48 | 678,12960 | 2146,23 | 0,48 | 1.030,19000 |
| 06 | V207 | TRANSPORTE SUB-BASE, BASE, MATERIAL MEJORAMIENTO.O transporte de la mina a la obra incluye espajamiento 309-4(2). | m3-km | 2.847,00 | 0,36 | 1.024,92000 | 514,82 | 0,36 | 185,34000 |
| 07 | V025 | MATERIAL PETREO PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE. 402-2(1) | m3 | 36,50 | 10,73 | 391,64500 | 2,25 | 10,73 | 24,14000 |
| 08 | 4502 | SUB-BASE CLASE 3, COMPACTACION CON VIBROAPISONADOR-SIN TRANSP.Tendida y compactada. | m3 | 36,50 | 14,08 | 513,92000 | 28,97 | 14,08 | 407,90000 |
| 09 | 0067 | HORMIGÓN CICLOPEO 210kg/cm2 SIN ELEVADOR. Hormigonera. 503 (5). | m3 | 13,22 | 135,76 | 1.794,74720 | 0,00 | 135,76 | 0,00000 |
| 10 | 0073 | HORMIGÓN PREMEZCLADO Fc=210 Kg/cm2, 503(1) Esp.MOP-001-F2002.horm.puesto en obra.incluye bomba.aditivo y transporte. | m3 | 71,80 | 138,30 | 9.929,94000 | 73,94 | 138,30 | 10.225,90000 |
| 11 | 0070 | HORMIGÓN SIMPLE "B" Fc=180 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(7). | m3 | 4,00 | 154,26 | 617,04000 | 9,37 | 154,26 | 1.445,42000 |
| 12 | 0159 | CONTRAPISO HS180 e=5cm,EMPEDRADO e=10cm. Con polietileno, no incluye masillado, hormigonera. | m2 | 157,00 | 19,45 | 3.053,65000 | 162,48 | 19,45 | 3.160,24000 |
| 13 | 0045 | ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 40x50cm.Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante. | m | 18,00 | 30,34 | 546,12000 | 10,75 | 30,34 | 326,16000 |
| 14 | 0036 | ENCOFRADO-DESENCOFRADO CADENAS 20x30cm.Tabla dura, recubrimiento con líquido desmoldante. | m | 90,02 | 14,75 | 1.327,79500 | 290,61 | 14,75 | 4.286,50000 |
| 15 | 0078 | ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2.Cortadora dobladora de hierro. 504(1). | Kg | 1.859,89 | 2,24 | 4.166,15360 | 3802,67 | 2,24 | 8.517,98000 |
| 16 | V771 | MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x4mm.504(2)C | m2 | 5,04 | 4,43 | 22,32720 | 0,00 | 4,43 | 0,00000 |
| 17 | V770 | MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5mm.Colocada. 504(2)A. | m2 | 329,76 | 6,54 | 2.156,63040 | 529,75 | 6,54 | 3.464,56000 |
| 18 | V302 | ESTRUCTURA METALICA ASTM A-36.505(1) - Fabricación, transporte, anclaje, pintura esmalte y anticorrosiva 2 manos. | Kg | 20.901,66 | 3,95 | 82.561,55700 | 23108,78 | 3,95 | 91.279,69000 |
| 19 | 5041 | PLACA COLABORANTE PARA LOSA e=0.65mm.Base para loseta de hormigón. lámina instalada. | m2 | 329,76 | 16,37 | 5.398,17120 | 319,78 | 16,37 | 5.234,80000 |
| 20 | 0139 | MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m. | m2 | 210,80 | 15,85 | 3.341,18000 | 195,04 | 15,85 | 3.091,38000 |
| 21 | 0140 | MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 20x20x40cm Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m. | m2 | 113,83 | 17,50 | 1.992,02500 | 97,50 | 17,50 | 1.706,25000 |
| 22 | 0453 | LOSETA f'c=210kg/cm2, MESA COCINA a=60cm, e=5cm, HIERRO. Murete @ 1m, no incluye encofrado ni acabado. | m | 4,20 | 40,91 | 171,82200 | 11,02 | 40,91 | 450,83000 |
| 23 | 0151 | ENLUCIDO VERT.P.ALET.FINO e=2cm.INC.ANDAM Mortero 1:6, incluye andamios, altura 3m. | m2 | 649,26 | 11,17 | 7.252,23420 | 688,68 | 11,17 | 7.692,56000 |
| 24 | 0157 | ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye andamios, mortero 1:6. | m | 182,92 | 5,20 | 951,18400 | 308,52 | 5,20 | 1.604,30000 |
| 25 | 0741 | MEDIA CAÑA PARED, CUBIERTA ENLUCIDA Enlucido 0.05x0.02m, mortero 1:6, profundidad 12mm. | m | 185,29 | 3,48 | 644,80920 | 0,00 | 3,48 | 0,00000 |
| 26 | 0527 | PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2). | m2 | 649,26 | 4,69 | 3.045,02940 | 950,55 | 4,69 | 0,00000 |
| 27 | 0172 | CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana. | m2 | 285,83 | 23,22 | 6.636,97260 | 289,13 | 23,22 | 6.713,60000 |
| 28 | 0171 | CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros, emporado con porcelana. | m2 | 75,18 | 25,27 | 1.899,79860 | 114,91 | 25,27 | 2.903,78000 |
| 29 | 0215 | BARREDERA DE CERÁMICA CORTADA 10x30cm Mortero 1:3, cemento portland blanco, carbonato de calcio, arena, ceram, calidad superior. | m | 91,58 | 4,86 | 445,07880 | 107,17 | 4,86 | 4.458,08000 |
| 30 | 0290 | PUERTA TAMBORADA 70.80,90x205x6mm Marco, tapamarcos laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cerradura, instalada. | u | 7,00 | 209,20 | 1.464,40000 | 6,00 | 209,20 | 0,00000 |
| 31 | 0296 | PUERTA A TOL NEGRO 2mm ANTICORROSIOSMALTE Incluye marco puerta, 1 mano pint. anticorrosiva, 2 manos esmalte. | m2 | 4,10 | 161,86 | 663,62600 | 4,30 | 161,86 | 0,00000 |
| 32 | 0317 | CERRADURA LLAVE LLAVE -ALTA SEGURIDAD colocada | u | 1,00 | 46,09 | 46,09000 | 1,00 | 46,09 | 520,85000 |
| 33 | 0316 | CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada. | u | 7,00 | 24,16 | 169,12000 | 6,00 | 24,16 | 1.255,20000 |
| 34 | 1933 | VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO 4mm. Ventana corrediza, vidrio claro 4mm, instalada. | m2 | 68,87 | 77,17 | 5.314,69790 | 68,24 | 77,17 | 5.962,08000 |
| 35 | 1936 | PUERTA BATIENTE ALUMINIO SERIE 200 VIDRIO FLOTADO 6mm. Batiente, vidrio bronce o gris flotado 6mm, cerradura máxima seguridad, instalada. | m2 | 5,83 | 186,94 | 1.089,86020 | 5,26 | 186,94 | 46,09000 |
| 36 | 0302 | DIVISION TAMBORADA TOL GALV. 1.2mm PINT. estructura tubo rect. 25x50x1.2mm, pint. esmalte 2m, anclaje platina taco y torn. | m2 | 12,37 | 104,99 | 1.298,72630 | 0,00 | 104,99 | 144,96000 |
| 37 | 1811 | CIELO RASO DE GYPSUM BOARD Plancha 4'x8'x1/2",perfiles prim. 1.5/8"x12" sec.2 1/2"x12",angulo 3/4"x10",instal | m2 | 307,42 | 15,54 | 4.777,30680 | 305,50 | 15,54 | 4.747,47000 |
| 38 | 0357 | PUNTO A.P. PVC PRES ROSCABLE 1/2" Accesorios hierro galvanizado, instalada. | u | 19,00 | 36,88 | 700,72000 | 26,00 | 36,88 | 958,88000 |
| 39 | 0344 | TUBERIA PVC PRESION ROSCABLE 1/2" Accesorios PVC presión, instalación. | m | 55,38 | 4,14 | 229,27320 | 12,72 | 4,14 | 1.035,96000 |
| 40 | P820 | LLAVE DE PASO BRONCE 1/2". Colocada. | u | 11,00 | 15,00 | 165,00000 | 0,00 | 15,00 | 0,00000 |
| 41 | 0363 | PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, yee, pegamento. | u | 11,00 | 48,08 | 528,88000 | 21,00 | 48,08 | 769,28000 |
| 42 | 0361 | PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 50mm Tubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento. | u | 10,00 | 21,38 | 213,80000 | 21,00 | 21,38 | 448,98000 |
| 43 | 1348 | BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desague, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos | m | 24,50 | 14,10 | 345,45000 | 22,10 | 14,10 | 311,61000 |
| 44 | 0331 | CANALIZACIÓN PVC NORMAL 110mm Desagtes. | m | 28,50 | 11,83 | 337,15500 | 7,95 | 11,83 | 94,05000 |
| 45 | 0370 | CAJA DE REVISION 60x60x80cm LIBRES, TAPA Replant. contrapiso emp.=13cm, ladrillo comun enlucido,angulo filo tapa y caja | u | 2,00 | 92,69 | 185,38000 | 4,00 | 92,69 | 370,76000 |
| 46 | 0440 | TAPA CAJA REVISION-PLETINA H.S.180Kg/cm2 Tapa armada diametro 8mm | u | 2,00 | 40,99 | 81,98000 | 0,00 | 40,99 | 0,00000 |
| 47 | 0396 | LAVAMANOS BLANCO OVALADO PARA EMPOTRAR. Accesorios, llave cromada, instalada. | u | 9,00 | 122,03 | 1.098,27000 | 0,00 | 122,03 | 240,40000 |
| 48 | 0390 | INODORO REDONDO BLANCO Accesorios. | u | 11,00 | 100,94 | 1.110,34000 | 0,00 | 100,94 | 0,00000 |
| 49 | 0405 | URINARIO INDIVIDUAL BLANCO Accesorios, instalada. | u | 2,00 | 136,16 | 272,32000 | 0,00 | 136,16 | 0,00000 |
| 50 | 0448 | FREGADERO ACERO INOX. 95x51cm 1 POZO MAS ESCURIDERA Con escuridra, accesorios, instalada. | u | 1,00 | 166,68 | 166,68000 | 0,00 | 166,68 | 0,00000 |
| 51 | X998 | LLAVE CUELLO DE CISNE CROMADA PARA MESON O PARED Instalada | u | 1,00 | 42,44 | 42,44000 | 0,00 | 42,44 | 0,00000 |
| 52 | 506 | TABLERO TERMICO 4-8 PUNTOS 4 BREAKER. Instalado | u | 2,00 | 122,72 | 245,44000 | 0,00 | 122,72 | 0,00000 |
| 53 | 508 | BREAKER 1 POLO SD 10 - 30 AMP. Instalado. | u | 3,00 | 9,42 | 28,26000 | 0,00 | 9,42 | 0,00000 |
| 54 | 3830 | ACOMETIDA 2#8+1#10, MANGUERA 3/4" | m | 1,00 | 7,70 | 7,70000 | 0,00 | 7,70 | 0,00000 |

"INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO"

MCO-MDMQAZEA-02-2023

Quitorenace

| No. | COD. | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO | CONTRATADO | | | | EJECUTADO | | |
|---|------|--|------------|--------|--------|----------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| | | | U | CANT | P. U. | TOTAL | CANT. | UNITARIO | TOTAL |
| "INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO" | | | | | | | | | |
| 55 | 7509 | ACOMETIDA DE SUBTABLEROS A TABLERO A TABLERO INTERNO 2#10 + 1#12 + 1#14 CON CABLE T'W Y MANGUERA 3/4". Dos cables # 10 más un cable # 12 más un cable #14 (T'W) en manguera de 3/4". | m | 4,00 | 5,23 | 20,92000 | 0,00 | 5,23 | 0,00000 |
| 56 | 463 | CABLE ELECTRICO T'W 2#12, MANGUERA Empotrado. | m | 135,26 | 2,68 | 362,49680 | 0,00 | 2,68 | 0,00000 |
| 57 | P308 | CABLE ELECTRICO T'W 2#14, NO INCL. TUBERIA, tubería existente, instalado. | m | 67,63 | 1,42 | 96,03460 | 0,00 | 1,42 | 0,00000 |
| 58 | 4117 | CABLE ELECTRICO T'W 2#14, TUBO PVC PESADO 1/2". Empotrado. | m | 266,36 | 2,68 | 713,84480 | 0,00 | 2,68 | 0,00000 |
| 59 | 0492 | PUNTO TOMACORR. POLARIZ. 2#12 1#14 MANG. Manguera para cableado eléctrico 3/4", cable 3m, accesorios | u | 25,00 | 34,66 | 866,50000 | 0,00 | 34,66 | 0,00000 |
| 60 | 2054 | INTERRUPTOR SIMPLE. Incluye cajetín e instalación. | u | 11,00 | 8,76 | 96,36000 | 0,00 | 8,76 | 0,00000 |
| 61 | 2053 | INTERRUPTOR DOBLE. Incluye cajetín e instalación. | u | 2,00 | 10,99 | 21,98000 | 0,00 | 10,99 | 0,00000 |
| 62 | 2081 | LÁMPARA PANEL LED 60 x 60 6500K 45W. Instalada. | u | 34,00 | 42,79 | 1.454,86000 | 0,00 | 42,79 | 0,00000 |
| 63 | 6062 | APLIQUE DE PARED TIPO FAROL. Incluye soporte luminaria instalación, no incluye foco, ni cable. | u | 10,00 | 52,21 | 522,10000 | 0,00 | 52,21 | 0,00000 |
| 64 | 0487 | PUNTO ILUMINAC. 2#14 T. CONDUIT 1/2". empotra. 3m. | u | 1,00 | 31,74 | 31,74000 | 0,00 | 31,74 | 0,00000 |
| 65 | 2008 | FOCO INCANDESCENTE 100 W. Instalado. | u | 11,00 | 2,34 | 25,74000 | 0,00 | 2,34 | 0,00000 |
| 66 | P309 | CAJA OCTOGONAL CHICA. Instalada | u | 21,00 | 1,08 | 22,68000 | 0,00 | 1,08 | 0,00000 |
| 67 | P310 | CAJA RECTANGULAR BAJA. Instalada | u | 36,00 | 1,02 | 36,72000 | 0,00 | 1,02 | 0,00000 |
| 68 | 3835 | LUMINARIA DE EMERGENCIA. Instalado con 2 reflectores halógenos, 120V, 2 x 70W, con batería. | u | 4,00 | 36,18 | 144,72000 | 0,00 | 36,18 | 0,00000 |
| 69 | 8018 | SECADOR PARA MANOS 1800W AUTOMÁTICA. Colocado | u | 4,00 | 94,22 | 376,88000 | 0,00 | 94,22 | 0,00000 |
| 70 | 0475 | PUNTO DE SISTEMA CONEXIÓN TIERRA. Varilla puesta a tierra 16mm y accesorios, cable 1 #14. | u | 1,00 | 38,81 | 38,81000 | 0,00 | 38,81 | 0,00000 |
| 71 | P375 | LUMINARIA LED PISO 120V. Instalado | u | 4,00 | 127,45 | 509,80000 | 0,00 | 127,45 | 0,00000 |
| TOTAL | | | | | | 167.999,81116 | | 176.344,63 | |
| TOTAL | | | | | | 167.999,81116 | | TOTAL | 176.344,63 |

CLÁUSULA SEGUNDA: 2.- RUBROS NUEVOS

| COD. | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | COSTO TOTAL |
|--|---|--------|----------|-----------------|-----------------|
| 0018 | RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES | M3 | 22,60 | 7,72 | 174,47 |
| 0138 | MAMPOSTERIA BLOQUE PRENSADO 10X20X40cm | M2 | 22,59 | 13,85 | 312,87 |
| 0165 | MASILLADO DE PISOS MORTERO 1:3 esp.=2cm | M2 | 287,74 | 7,79 | 2.241,49 |
| 2979 | ALISADO PISO CON CEMENTO GRIS | M2 | 162,36 | 3,77 | 612,10 |
| TOTAL | | | | | 3.340,94 |
| % QUE CORRESPONDE A RUBROS NUEVOS | | | | | 1,99% |

CLÁUSULA SEGUNDA: 3.- CONTRATO COMPLEMENTARIO

| No. | COD. | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO | CONTRATADO | | | | EJECUTADO | | |
|---|------|---|------------|-------|--------|----------------------|-----------|-------------------|------------------|
| | | | U | CANT | P. U. | TOTAL | CANT. | UNITARIO | TOTAL |
| "INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO" | | | | | | | | | |
| 36 | 0302 | DIVISION TAMBORADA TOL. GALV. 1.2mm PINT. estructura tubo rect. 25x50x1.2mm, pint. esmalte 2m, anclaje platina taco y torn. | m2 | 12,37 | 104,99 | 1.298,72630 | 30,62 | 104,99 | 3.214,79000 |
| 47 | 0396 | LAVAMANOS BLANCO OVALADO PARA EMPOTRAR. Accesorios, llave cromada, instalado. | u | 9,00 | 122,03 | 1.098,27000 | 9,00 | 122,03 | 1.098,27000 |
| 48 | 0390 | INODORO REDONDO BLANCO Accesorios. | u | 11,00 | 100,94 | 1.110,34000 | 10,00 | 100,94 | 1.009,40000 |
| 49 | 0405 | URINARIO INDIVIDUAL BLANCO Accesorios, instalado. | u | 2,00 | 136,16 | 272,32000 | 5,00 | 136,16 | 680,80000 |
| 50 | 0448 | FREGADERO ACERO INOX. 95x51cm 1 POZO MAS ESCURIDERA Con escuridera, accesorios, instalado. | u | 1,00 | 166,68 | 166,68000 | 1,00 | 166,68 | 166,68000 |
| 51 | X098 | LLAVE CUELLO DE CISNE CROMADA PARA MESON O PARED Instalada | u | 1,00 | 42,44 | 42,44000 | 1,00 | 42,44 | 42,44000 |
| 52 | 506 | TABLERO TERMICO 4-8 PUNTOS 4 BREAKER. Instalado | u | 2,00 | 122,72 | 245,44000 | 3,00 | 122,72 | 368,16000 |
| 53 | 508 | BREAKER 1 POLO SD 10 - 30 AMP. Instalado. | u | 3,00 | 9,42 | 28,26000 | 5,00 | 9,42 | 47,10000 |
| 59 | 0492 | PUNTO TOMACORR. POLARIZ. 2#12 1#14 MANG. Manguera para cableado eléctrico 3/4", cable 3m, accesorios | u | 25,00 | 34,66 | 866,50000 | 16,00 | 34,66 | 554,56000 |
| 60 | 2054 | INTERRUPTOR SIMPLE. Incluye cajetín e instalación. | u | 11,00 | 8,76 | 96,36000 | 9,00 | 8,76 | 78,84000 |
| 61 | 2053 | INTERRUPTOR DOBLE. Incluye cajetín e instalación. | u | 2,00 | 10,99 | 21,98000 | 1,00 | 10,99 | 10,99000 |
| 62 | 2081 | LÁMPARA PANEL LED 60 x 60 6500K 45W. Instalada. | u | 34,00 | 42,79 | 1.454,86000 | 67,00 | 42,79 | 2.866,93000 |
| 63 | 6062 | APLIQUE DE PARED TIPO FAROL. Incluye soporte luminaria instalación, no incluye foco, ni cable. | u | 10,00 | 52,21 | 522,10000 | 8,00 | 52,21 | 417,68000 |
| 64 | 0487 | PUNTO ILUMINAC. 2#14 T. CONDUIT 1/2". empotra. 3m. | u | 1,00 | 31,74 | 31,74000 | 77,00 | 31,74 | 2.443,98000 |
| 68 | 3835 | LUMINARIA DE EMERGENCIA. Instalado con 2 reflectores halógenos, 120V, 2 x 70W, con batería. | u | 4,00 | 36,18 | 144,72000 | 4,00 | 36,18 | 144,72000 |
| 70 | 0475 | PUNTO DE SISTEMA CONEXIÓN TIERRA. Varilla puesta a tierra 16mm y accesorios, cable 1 #14. | u | 1,00 | 38,81 | 38,81000 | 1,00 | 38,81 | 38,81000 |
| 71 | P375 | LUMINARIA LED PISO 120V. Instalado | u | 4,00 | 127,45 | 509,80000 | 2,00 | 127,45 | 254,90000 |
| TOTAL | | | | | | 167.999,81116 | | 13.439,05 | |
| TOTAL | | | | | | 167.999,81116 | | TOTAL | 13.439,05 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | | | | | | | 193.124,62 | |

Este valor corresponde a todos y cada uno de los rubros detallados y que fueron liquidados conforme a lo realizado, como también a los costos expresados para cada uno de ellos que incluyen mano de obra, equipo y materiales utilizados, que son de exclusiva responsabilidad del contratista los cuales son especificados a continuación:

Las obras contractuales que se ejecutaron por este contrato, ascienden a la cantidad total de **USD 193,124.62 (CIENTO NOVENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTE Y CUATRO CON 62/100 DÓLARES)** valor que no contempla IVA.

CLÁUSULA TERCERA.- FISCALIZACIÓN

La Fiscalización de la obra estuvo a cargo de la Unidad Zonal de Fiscalización de la AZEA, designación que fue otorgada al Arq. Patricio Naranjo mediante memorando No. **GADDMQ-AZEA-AZ-2023-0241-M del 07 de julio del 2023.**

CLÁUSULA CUARTA.- INFORME DE FISCALIZACIÓN

Los trabajos materia de esta Recepción Provisional, han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, especificaciones técnicas y normas vigentes emitidas por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, todo lo cual consta en el Informe de la Fiscalización que se adjunta y con las observaciones que se detallan en la cláusula décima.

Se realizaron dos recorridos

* El 10-Nov-2023, fecha en la cual la Comisión designada para suscribir el Acta de Recepción Provisional detecta observaciones que deben ser remediadas para lo cual otorga 07 días calendario para su remediación.

* Y el 23-Nov-2023 fecha en la cual se verifica que las observaciones fueron realizadas, por tal motivo se recepta la obra MCO-MDMQAZEA-02-2023 "INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO".

CLÁUSULA QUINTA.- SOLICITUD DE RECEPCIÓN PROVISIONAL

* Mediante oficio No. CF-AZEA02-11 el cual es ingresado al sistema SITRA mediante trámite No. GADDMQ-AZEA-DAF-UA-SG-2023-5314-E del 01-Nov-2023 solicita la Recepción Provisional.

* Con oficio No. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2023-0251-O del 08-Nov-2023, emitido por esta Administración se le comunica al contratista que el recorrido de obra se lo realizará el día 10-Nov-2023 a partir de las 10:00 am; fecha en la cual la comisión designada para el efecto otorga 07 días calendario para que realice las rectificaciones que fueron detectadas.

* Con oficio No. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2023-0251-O del 08-Nov-2023, se fija día y hora para realizar el recorrido de obra el día 10-Nov-2023 que inicia a las 10:00 am.

* Reingresa el pedido de Recepción Provisional con oficio No. CF-AZEA02-12 el cual es ingresado al sistema SITRA mediante trámite No. GADDMQ-AZEA-DAF-UA-SG-2023-5651-E del 17-Nov-2023.

* Mediante oficio No. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2023-0254-O del 23-Nov-2023, se le comunica al contratista que este recorrido se lo realizará el día 28-Nov-2023 a partir de las 09:00 am fecha en la cual se recepta la obra.

CLÁUSULA SEXTA.- LIQUIDACIÓN ECONÓMICA.

La liquidación de la obra fue ejecutada en base a la presentación de la planilla de liquidación de acuerdo al detalle adjunto, dejando constancia que el anticipo concedido ha sido amortizado en su totalidad.

De la información proporcionada por Fiscalización, la liquidación económica del contrato fue en base a los siguientes términos que se detalla a continuación:

| LIQUIDACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO | | | | | | | |
|---|-------------------|------------------|-------------------|--------------------|-------------|---------------------------|-----------------------------|
| PLANILLAS | VALOR EJECUTADO | IVA 12% | TOTAL MÁS IVA | DESCUENTO ANTICIPO | MULTAS | LÍQUIDO PLANILLAS PAGADAS | LÍQUIDO PLANILLAS POR PAGAR |
| PLANILLA No. 1 AVANCE DE OBRA | 94,352.50 | 11,322.30 | 105,674.80 | 28,305.75 | 0.00 | 77,369.05 | 0.00 |
| PLANILLA No. 2 AVANCE DE OBRA | 73,647.25 | 8,837.67 | 82,484.92 | 22,094.19 | 0.00 | 60,390.73 | 0.00 |
| PLANILLA No. 3 DE LIQUIDACIÓN DE OBRA | 8,344.88 | 1,001.39 | 9,346.27 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 9,346.27 |
| SUB TOTAL 1 | 176,344.63 | 21,161.36 | 197,505.99 | 50,399.94 | 0.00 | 137,759.78 | 9,346.27 |
| LIQUIDACIÓN ECONÓMICA RUBROS NUEVOS | | | | | | | |
| PLANILLAS | VALOR EJECUTADO | IVA 12% | TOTAL MÁS IVA | DESCUENTO ANTICIPO | MULTAS | LÍQUIDO PLANILLAS PAGADAS | LÍQUIDO PLANILLAS POR PAGAR |
| PLANILLA DE RUBROS NUEVOS | 3,340.94 | 400.91 | 3,741.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3,741.85 |
| SUB TOTAL 2 | 3,340.94 | 400.91 | 3,741.85 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3,741.85 |
| LIQUIDACIÓN ECONÓMICA CONTRATO COMPLEMENTARIO | | | | | | | |
| PLANILLAS | VALOR EJECUTADO | IVA 12% | TOTAL MÁS IVA | DESCUENTO ANTICIPO | MULTAS | LÍQUIDO PLANILLAS PAGADAS | LÍQUIDO PLANILLAS POR PAGAR |
| CONTRATO COMPLEMENTARIO | 13,439.05 | 1,612.69 | 15,051.74 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 15,051.74 |
| SUB TOTAL 3 | 13,439.05 | 1,612.69 | 15,051.74 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 15,051.74 |
| TOTAL | 193,124.62 | 23,174.95 | 216,299.57 | 50,399.94 | 0.00 | 137,759.78 | 28,139.85 |

Lo que corresponde a los reajuste de precios, el contratista renuncio en base a la cláusula décima primera, la que fue notificada mediante oficio No. CF-AZEA02-03, ingresada mediante trámite No. GADDMQ-AZEA-DAF-UA-SG-2023-3209-E del 12-Jul-2023.

CLÁUSULA SÉPTIMA.- INFORME DEL PLAZO CONTRACTUAL

Se adjunta al Acta, el informe emitido por el Fiscalizador en el cual se hace constar el plazo y la documentación de respaldo con la cual el contratista ejecutó los trabajos establecidos en el contrato suscrito con la Administración Municipal "Eloy Alfaro"; mismos que determinan que las obras SI fueron terminadas dentro del tiempo contractual, se presenta el resumen de liquidación de plazos que se realizaron en los siguientes términos:

| | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| FECHA FIRMA DEL CONTRATO | lunes, 3 de julio de 2023 |
| FECHA TRANSFERENCIA DEL ANTICIPO | lunes, 17 de julio de 2023 |
| FECHA DE INICIO CONTRATUAL DE OBRA | miércoles, 19 de julio de 2023 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN: días calendario | 91 días calendario |
| AMPLIACIÓN DE PLAZO | 19 días calendario |

| | |
|--|-----------------------------------|
| SUSPENSIÓN DE OBRA | - |
| FECHA FIN TÉRMINO CONTRACTUAL | martes, 17 de octubre de 2023 |
| FECHA TÉRMINO REAL DE LA OBRA | miércoles, 1 de noviembre de 2023 |
| DÍAS DE MORA ENTREGA DE LA OBRA | - |
| DÍAS DE MORA ENTREGA DE LA PLANILLA | - |
| FECHA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA | miércoles, 1 de noviembre de 2023 |
| FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL | lunes, 11 de diciembre de 2023 |

CLÁUSULA OCTAVA: INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS

El delegado de la Administración Municipal “Eloy Alfaro”, conjuntamente con el Contratista, el Fiscalizador y el Administrador del Contrato visitaron las obras objeto de esta Recepción, constatando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, pliegos y oferta adjudicada y **SE HA CUMPLIDO CON EL OBJETO DEL CONTRATO**, sin embargo el Contratista responderá por vicios ocultos o deficiencias de construcción, conforme lo dispuesto en la regla tercera del artículo 1937 del parágrafo séptimo de la Codificación del Código Civil Ecuatoriano.

CLÁUSULA NOVENA.- OBSERVACIONES TÉCNICAS

Del recorrido producto de la inspección de los trabajos, se desprende que no existen observaciones de orden técnico al haber constatado que ha sido realizada a satisfacción y de conformidad a las especificaciones técnicas solicitadas por la Entidad.

CLÁUSULA DÉCIMA: MANTENIMIENTO DE LA OBRA

Para proceder a la recepción definitiva, conforme lo detalla el contrato en su cláusula décima séptima; numeral dos, tres y octava; el contratista deberá dar el mantenimiento y limpieza de la obra y corregir las fallas constructivas que se presenten hasta la recepción definitiva.

Con estos antecedentes, se recibe de manera provisional la obra denominada: **“INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO”**; ejecutado mediante contrato suscrito con el Arq. Alejandro Christian Freire Salavarría.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍAS.

A la suscripción de la presente Acta de Entrega Recepción Provisional, procede la devolución de la garantía correspondiente al Buen Uso del Anticipo, de acuerdo al Artículo 118 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- SUSCRIPCIÓN DEL ACTA

La Comisión declara su conformidad con la ejecución de las obras objeto de esta recepción y resuelve recibir y suscribir de manera provisional la obra denominada: **“INTERVENCIÓN EN ESPACIO DE LA COMUNA CHILIBULO MARCOPAMBA LA RAYA, PARROQUIA CHILIBULO”**; ejecutado mediante contrato suscrito con él, **Arq. Alejandro Christian Freire Salavarría**, contratista de la obra.

Para constancia y fe de lo actuado, en la Administración Zonal Eloy Alfaro proceden a suscribir, el **ACTA DE RECEPCIÓN PROVISIONAL** entre la Comisión Técnica designada para el efecto y el contratista, en la ciudad de Quito, a los 11 días del mes de diciembre, del 2023.

ARQ. BAYARDO VILLACRES
ADMINISTRADOR DE CONTRATO

ARQ. MARCELO ATI
DELEGADO AZEA
NO PARTICIPANTE EN OBRA

ARQ. ALEJANDRO CHRISTIAN FREIRE SALAVARRIA
CONTRATISTA