

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL

OBJETO DEL CONTRATO:

CAMBIO DE CUBIERTA Y CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS, MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE CASAS BARRIALES, EN LAS PARROQUIAS DE SAN BARTOLO Y CHILIBULO DGT AZEA

CÓDIGO DEL CONTRATO:

MCO-MDMQAZEA-2023-14

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano a los 24 días del mes de enero del 2024; en la Administración Zonal Eloy Alfaro (AZEA), quienes suscribimos la presente Acta, por la Entidad Contratante: **Ing. Andrea Belén Castillo Alomoto** Administrador del Contrato, designado mediante Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2024-0262-M; **Arq. Marcelo Edwin Ati Pilamunga** técnico que no ha intervenido en el proceso de ejecución delegado por el señor Administrador Zonal, mediante **Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2023-0748-M del 22 de noviembre de 2023**, como observador el **Arq. Bayardo Villacres Castillo** Fiscalizador del Contrato, designado mediante memorando No. **GADDMQ-AZEA-AZ-2023-0748-M del 22 de noviembre del 2023** y en su calidad de contratista el **Arq. Luis Ramiro Barreno Lliguin**, como lo establece el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y el capitulo V de su Reglamento, nos constituimos en el lugar objeto del contrato con el fin de dejar constancia de la ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL de la obra denominada: **“CAMBIO DE CUBIERTA Y CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS, MANTENIMEINTO Y REMODELACIÓN DE CASAS BARRIALES, EN LAS PARROQUIAS DE SAN BARTOLO Y CHILIBULO DGT AZEA ”** de código No. **MCO-MQMDAZEA-2023-14**, por lo cual se conviene en suscribir el Acta de Entrega Recepción Provisional, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.-

Con fecha **22 de noviembre del 2023**; La Administración Zonal Sur “Eloy Alfaro” del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, representado por el Sr. Mgs. Cristian Marcelo Torres Obando Administrador Zonal y Máxima Autoridad de la Entidad y el **Arq. Luis Ramiro Barreno Lliguin**, celebran el contrato N° **MCO-MDMQAZEA-2023-14** mediante el cual se compromete con la Administración Zonal Sur a realizar los trabajos correspondientes de la obra denominada: **“CAMBIO DE CUBIERTA Y CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS, MANTENIMEINTO Y REMODELACIÓN DE CASAS BARRIALES, EN LAS PARROQUIAS DE SAN BARTOLO Y CHILIBULO DGT AZEA”**, de acuerdo a los pliegos y oferta adjudicada.

Mediante oficio número **GADDMQ-AZEA-DGT-UOP-2023-0176-O de fecha 1 de diciembre de 2023**, el Administrador del contrato notifica la disponibilidad del anticipo en la cuenta bancaria del contratista y autoriza el inicio de la ejecución de las obras, conforme a lo establecido en el artículo 288 de la sección cuarta del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública respecto de las reglas de inicio de la ejecución contractual.

El valor del contrato es de **USD. USD 109.247,17 (CIENTO NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 17/100)** dólares de los Estados Unidos de América, monto en el cual no se incluye el IVA

El plazo para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos contratados fue de **CUARENTA Y DOS (42) DÍAS**, conforme a las reglas de inicio de la ejecución contractual establecidas en la sección cuarta del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.



CLÁUSULA SEGUNDA.- OBRA EJECUTADA

Se detalla a continuación la tabla de rubros contratados y ejecutados realmente:

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	U	CONTRATADO			EJECUTADO	
		CANTIDAD	P. UNIT.	P. TOTAL	CANTIDAD	P. TOTAL
1.- REMODELACION CASA BARRIAL SAN BARTOLO						
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1	U	1.00	540.78	540.78	1.00	540.78
DESMONTAJE PLANCHAS DE CUBIERTA Anclado a estructura metálica con gancho J, visera altura 3-6m, sin	M2	400.00	5.30	2,120.00	402.03	2,130.76
CIELO RASO PANEL FIBROCEL C. RASO 60.5x60.5cm e=4mm. Suspension metálica galvanizada, alambre	M2	200.00	21.49	4,298.00	206.05	4,428.01
CIELO RASO DE GYPSUM BOARD Plancha 4'x8'x1/2", perfiles prim. 15/8"x12" sec.2 1/2"x12" angulo 3/4"x10"	M2	110.00	15.07	1,657.70	139.77	2,106.33
CUBIERTA METALICA PREPINT. 0.45mm Ancho util 760mm, separacion entre apoyos a 1.20m, pernos autoape	M2	380.00	19.28	7,326.40	393.72	7,590.92
CUMBRERO METÁLICO ALUMINIO ZINC 0.40mm. Desarrollo 610mm, sujeta a la estructura con remaches (m	M2	34.00	5.46	185.64	34.00	185.64
CANAL 15x15cm TOOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol.aguas lluvias, desarrollo 60 cm, incl. piron 4", pint.e	M	70.00	17.99	1,259.30	68.34	1,229.44
DESAR. CANALONES Y BAJANTES, SIN RECUP. MAT no incluye desalojo, sin recuperacion de material, altura	M	70.00	1.01	70.70	69.14	69.83
DESAR. CIELO RASO MALLA, INC. DESALOJO incluido desalojo	M2	330.00	4.44	1,465.20	325.32	1,444.42
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desag. ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	M	40.00	14.06	562.40	30.45	428.13
CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo modif. con polímeros.	M2	20.00	27.20	544.00	-	-
PINTURA PAREDES CAUCHO 1 - REPINTADO 2 manos (area <= 200 m2)	M2	600.00	5.15	3,090.00	489.09	2,518.81
ESTUCCO-REVESTIMIENTO PAREDES EXTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	M2	100.00	6.00	600.00	52.27	313.62
ESTUCCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES 2 manos estucado para la aplicacion pintura	M2	100.00	4.45	445.00	121.43	540.36
RETRO PIEZAS SANITAR. Y PUNTOS DE AGUA. Retiro de piezas Sanitarias, incluye y llaves de agua y acco	U	10.00	20.23	202.30	10.00	202.30
INODORO REDONDO BLANCO accesorios	U	6.00	108.66	651.96	6.00	651.96
LAVAMANOS BLANCO. Accesorios, llave cromada, instalado	U	4.00	83.76	335.04	4.00	335.04
PUERTA TAMBORADA BAÑO 0.60x1.80x5.2mm Marco, lapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin c	U	6.00	190.24	1,141.44	6.00	1,141.44
CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada	U	6.00	24.16	144.96	6.00	144.96
IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE HORMIG. CON MEMBRANA Y RECUB. CON RESINAS ACRILICAS EL	M2	55.00	5.10	280.50	-	-
DESALOJO EQUIPO PESADO TERRA/ESCOMB. 5km Cargadora frontal, desalojo con volquete distancia max	M3	65.00	7.13	463.45	16.11	114.86
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACION Y ESCOMBROS CARGADA MANUAL. De la obra, en vias pind	M3. KM	845.00	0.48	405.60	195.41	93.80
RETIRO DE CAJA DE DISTRIBUCION	U	1.00	3.37	3.37	1.00	3.37
TABLERO TERMICO 4-8 PUNTOS 4 BREAKER. Instalado	U	1.00	122.72	122.72	1.00	122.72
BREAKER 1 POLO SD 10 - 30 AMP. Instalado.	U	4.00	9.42	37.68	3.00	28.26
DESARMADA LAMPARA FLUORESCENTE. Suspendida a estructura metálica de cubierta, o empotrada. No in	U	13.00	2.03	26.39	12.00	24.36
LUMINARIA TIPO LED TIPO PANEL 60W-3200 LUM. 120-240V, 60 Hz, 60.5x120.5cm EMPOTRABLE EN TEC	U	13.00	98.24	1,277.12	12.00	1,178.88
TOMACORRIENTE DOBLE. No incl. cable, cajetin, sin instalación.	U	11.00	6.01	66.11	13.00	78.13
CABLE ELECTRICO TW 2No.12, MANGUERA. Empotrado.	M	2.50	2.70	6.75	-	-
CABLE ELECTRICO TW 2No.14, NO INCL. TUBERIA. tubería existente, instalado.	M	1.25	1.42	1.78	58.32	82.81
PICADO PARED PARA INSTALACIONES Pared de ladrillo, incluido corchado	M	4.50	4.46	20.07	146.83	654.86
ENLUCCO VERTICAL PALETEADO FINO e=2cm, SIN ANDAMIOS. Mortero 1:6, no incluye andamios.	M2	0.45	10.94	4.92	11.33	123.95
	0.00	-	-	29,357.28	-	28,508.75
2.- MANTENIMIENTO CASA BARRIAL CHILIBULU (JARDIN DE INFANTES)						
PICADO DE MASILLADO - INCLUIDO DESALOJO	m2	113.88	1.58	179.93	86.09	136.02
MASILLADO LOSA MORTERO 1:3 ESPESOR 2cm. Subida de materiales en saco, altura de losa a 3m, no incl	m2	113.88	8.63	982.78	15.99	137.99
ADITIVO MEJORAR ADHEREN. ENTRE HORMIGONES. Aditiv o, aplicacion lechada, rinde 6m2 cada litro.	m2	113.88	5.78	658.23	187.35	1,082.88
IMPERMEABILIZACION CON LAMINA DE ASFALTO MODIF. CON POLIMEROS. Instalada al calor, soplete a	m2	113.88	20.52	2,336.82	118.26	2,426.70
CIELO RASO DE GYPSUM BOARD. Plancha 4'x8'x1/2", perfiles prim. 1 5/8"x12" sec.2 1/2"x12" angulo 3/4"x10"	m2	260.00	15.07	3,918.20	43.28	652.23
EXCAVACION A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES h=1.8-6m. excavacion a mano estructuras menores	m3	17.00	20.20	343.40	3.69	74.54
GEOMANTO PERMANENTE PARA ESTABILIZACION DE TALUDES TRM 50 Instalado, con vanilla de 14mm.	m2	17.00	10.00	170.00	-	-
RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS MENORES. Tierra producto de excavacion, capas max. 2	m3	17.00	7.88	133.96	0.26	2.05
DESARMADA ESTRUCTURA METALICA. Tipo visera incluye cortes, desoldada, sin desalojo.	kg	10.50	1.13	11.87	243.88	275.58
DESARMADA CUBIERTA MADERA, TEJA. Desarm. estr. madera, tirado, teja, no incluye plataforma ni andam	m2	57.00	7.67	437.19	91.49	701.73
ESTRUCTURA METALICA ASTM A-36 505(1) - Fabricación, transporte, anclaje, pintura esmalte y anticorrosiv	kg	1,250.00	3.84	4,800.00	1,140.30	4,378.75
CUBIERTA ONDULADA TIPO ESPAÑOLA 1.33x0.92m Armada con ganchos J 125mm y tirafondos, no incluye	m2	75.00	16.20	1,215.00	70.61	1,143.88
CANAL 15x15cm TOOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol.aguas lluvias, desarrollo 60 cm, incl. piron 4", pint.e	m	18.20	17.99	327.42	18.11	325.80
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 110mm. Tubo de 3.0 m, codo, tee, y ee, pegamento.	u	1.00	48.08	48.08	2.00	96.16
CANALIZACION PVC NORMAL 110mm. Desagües.	m	7.39	11.83	87.42	18.80	222.41
CODO PVC 110mm x 45 PARA TUBER. ANILLADA. Instalado, union elastomerica, para instal. telefonicas, semafo	u	1.00	11.84	11.84	-	-
PICADO DE HORMIGON INCL. DESALOJO 5km	m2	3.36	3.96	13.31	122.46	484.94
PUNTO DE DESAGUE PVC NORMAL 75mm. Tubo de 3.0 m, codo, tee, pegamento.	u	4.00	32.57	130.28	2.00	65.14
CANALIZACION PVC NORMAL 75mm. Desagües.	m	4.54	9.47	42.99	6.95	65.82
REJILLA DE PISO DE ALUMINIO 75mm. Instalada.	u	2.00	12.86	25.72	2.00	25.72
REFACCION DE POZO DE ACCESO O SUMIDERO. Bajada o subida de pozo o sumidero 609-(6).	u	2.00	72.52	145.04	-	-
LIMPIEZA DE CAJA DE REVISION, INC. DESALOJO DE ESCOMBROS 5Km. incluido desalojo, volumen prom	u	2.00	11.57	23.14	1.00	11.57
CERÁMICA EN PISO 45x45cm COLOR CALIDAD SUPERIOR. Instalado con adhesivo para piso	m2	85.00	31.85	2,707.25	121.08	3,856.40
CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR. Instalado con mortero adhesivo modif. con polimer	m2	17.76	25.22	447.91	24.25	611.59
BARRERA DE CERÁMICA CORTADA 10x30cm. Mortero 1:3, cemento portland blanco, carbonato de calcio.	m	52.75	4.98	262.70	79.87	397.75
RETRO PUERTAS DE MADERA O METALICAS Picado y retiro puerta, marco y lapamarco	u	4.00	15.14	60.56	5.00	75.70
RETRO PIEZAS SANITAR. Y PUNTOS DE AGUA. Retiro de piezas Sanitarias, incluye y llaves de agua y acco	u	2.00	20.23	40.46	6.00	121.38
ROTURA DE BALDOSA O CERAMICA EN PISO Y PARED, DESAL. Incluye desalojo	m2	2.81	5.56	15.62	20.02	111.31
PICADO PARED PARA INSTALACIONES. Pared de ladrillo, no incluye corchado.	m	6.72	4.46	29.97	87.76	391.41
INODORO REDONDO BLANCO. Accesorios.	u	1.00	108.66	108.66	1.00	108.66
LAVAMANOS BLANCO CON PEDESTAL. Empotrado, lavamanos de primera calidad, incluye accesorios e ins	u	1.00	100.97	100.97	1.00	100.97
PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS. ESMALTE. Incluye marco puerta, 1 mano pint. anticorrosiva, 2 m	m2	1.97	155.95	307.22	1.69	263.56
CERRADURA PRINCIPAL DE POMO. Colocada.	u	1.00	43.33	43.33	1.00	43.33



PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm. Marco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cer	u	3.00	209.92	629.76	3.00	629.76
CERRADURA DE BAÑO DE POMO. Colocada.	u	3.00	24.16	72.48	3.00	72.48
PUNTO A.P. PVC PRES. ROSCABLE 1/2". Accesorios hierro galvanizado, instalado.	u	7.00	36.74	257.18	6.00	220.44
VIDRIO CLARO FLOTADO 3mm Instalado con silicona	m2	2.25	15.06	33.89	4.65	70.03
VENTANA ALUMINIO CORREDIZA, VIDRIO CLARO FLOTADO 6mm. Ventana corrediza, vidrio claro flotado	m2	0.50	78.70	39.35	0.21	16.53
RESANADO FILOS DE VENTANAS,COLUMNAS	m	107.10	7.26	777.55	73.87	536.29
PARED DE GYPSUM BOARD e=12mm - TAMBORADA. Track, perforado, tornillo autrosicante, instalada	m2	135.00	28.64	3,866.40	34.72	994.38
PICADO DE ENLUCIDO, DESALJOJO	m2	270.00	2.42	653.40	116.86	282.80
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm, ADHESIVO, mortero 1:6,andamios altura 3m,adhesivo dif sitios tipo pa	m2	260.00	15.12	3,931.20	118.66	1,794.14
ESTUCO-REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES. 2 manos estucado para la aplicacion pintura	m2	260.00	4.45	1,157.00	318.75	1,418.44
PINTURA PAREDES CAUCHO 1 - REPINTADO. 2 manos (área <= 200 m2).	m2	570.00	5.15	2,935.50	517.78	2,666.57
RETIRO SUBE Y BAJA.ESCALERA CHINA INCL.D. desalojo de juego infantil deteriorado, incluida la cimentaci	u	7.00	18.26	127.82	8.00	146.08
JUEGO INFANTIL SEGÚN DISEÑO No.20 DE PLÁSTICO REFORZADO Y ESTRUCTURA METÁLICA. L=6.30	u	1.00	9,427.22	9,427.22	1.00	9,427.22
ENCHAMBADO TRANSPORTE 15 km. Transporte, colocación de cambia, no incluye e abono , riego ni manien	m2	220.00	5.78	1,271.60	140.22	810.47
ABONO ORGANICO COLOCADO Mezcla en silo con suelo existente	kg	3.40	1.24	4.22	-	-
MADERA MOLIDA DECORATIVA PARA JARDINES COLOR NATURAL e=6cm. Incluye transporte y colocació	m2	40.00	8.82	352.80	45.63	402.46
REPARACION ACERA, DIFERENTES SECTORES. Picada,demol.repos.acera.subbase h=10cm,c/u,H.S.=180	m2	20.69	24.13	499.25	21.22	512.04
HORMIGÓN SIMPLE "B" F'c=180 kg/cm2. Hormigonera y vibrador. 503(7).	m3	3.20	154.26	493.63	17.42	2,687.21
ROTULO LONA 13 ONZAS DESCR. OBRA ANTES Y DESPUES 2 LONAS 2.40 x 1.20 m Marco tubo cuad. 1	u	1.00	540.78	540.78	1.00	540.78
DESALJOJO VOLQUETA TIERRA/ESCOMBROS 5km. Cargada manual, desalojo con volqueta distancia máxir	m3	3.84	12.07	46.35	26.02	314.06
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y ESCOMBROS CARGADA MANUAL. De la obra, en vías prin	m3-km	46.05	0.48	22.10	314.78	151.09
CERRAM.PROVISIONAL TELA EMBAL. hi=2.1m. Tabla dura, pingos 0.50m enterrado y cada 3.00m, tela plás	m	31.70	11.77	373.11	-	-
SEÑAL: HOMBRES TRABAJANDO (0.60x1.20m), 711A	u	1.00	146.63	146.63	1.00	146.63
RETIRO DE CAJA DE DISTRIBUCION	u	1.00	3.37	3.37	-	-
TABLERO TERMICO 4-8 PUNTOS 4 BREAKER. Instalado	u	1.00	122.72	122.72	1.00	122.72
TABLERO TERMICO 2-4 PUNTOS 2 BREAKER. Instalado.	u	1.00	79.51	79.51	1.00	79.51
BREAKER 1 POLO SD 10 - 30 AMP. Instalado.	u	2.00	9.42	18.84	6.00	56.52
ACOMETIDA DE SUBTABLEROS A TABLERO A TABLERO INTERNO 2No.10 + 1No.12 + 1No.14CON CABL	m	30.77	5.26	161.85	66.34	348.95
LUMINARIA LED TIPO OJO DE BUEY 18 W-1440 LUM. 85 - 265 Vac, 60 Hz, EMPOTRABLE. Ojo de buey red	u	12.00	17.38	208.56	24.00	417.12
LÁMPARA PANEL LED 60 x 60 6500K 45W. Instalada.	u	5.00	42.79	213.95	5.00	213.95
INTERRUPTOR SIMPLE. Incluye cajetín e instalación.	u	3.00	8.76	26.28	10.00	87.60
INTERRUPTOR DOBLE. Incluye cajetín e instalación.	u	3.00	10.99	32.97	1.00	10.99
PUNTO DE RETIRO DE INSTALACIONES ELECTRICAS. Sin recuperacion de material,incluy e retiro completo	u	7.00	6.29	44.03	19.00	119.51
CABLE ELECTRICO TW 2No.12, MANGUERA. Empotrado.	m	43.36	2.70	117.07	-	-
CABLE ELECTRICO TW 2No.14,NO INCL.TUBERIA, tubería existente, instalado.	m	21.68	1.42	30.79	-	-
CABLE ELECTRICO TW 2No.14, TUBO PVC PESADO 1/2". Empotrado.	m	101.75	2.68	272.69	-	-
PUNTO ILUMINAC. 2No.14 T.CONDUIT 1/2". empotra. 3m	u	5.00	31.74	158.70	20.00	634.80
FOCO INCANDESCENTE 100 W. Instalado	u	24.00	2.34	56.16	4.00	9.36
PUNTO TOMACORR. POLARIZ. 2No.12 1No.14 MANG. Manguera para cableado electrico 3/4",cable 3m, acc	u	11.00	34.73	382.03	8.00	277.84
CAJA OCTOGONAL CHICA. Instalada	u	11.00	1.08	11.88	-	-
CAJA RECTANGULAR BAJA. Instalada	u	17.00	1.02	17.34	-	-
PUNTO DE SISTEMA CONEXIÓN TIERRA. Varilla puesta a tierra 16mm y accesorios, cable 1 No.14.	u	1.00	40.14	40.14	1.00	40.14
POZO DE REVISIÓN DE 40x40x60cm - ELÉCTRICO. Piso material granular, pared H.S. f'c=210Kg/cm2, e=15	u	3.00	105.48	316.44	-	-
0.00	0.00	-	-	50,141.79	-	44,650.88
3.- CAMBIO DE CUBIERTA Y BATERIA SANITARIAS.						
UBICACIÓN: PARROQUIA CHILIBULO , MARÍA AGUSTA URRUTIA CALLE S9J						
ESTRUCTURA METALICA PERFIL LAMINADO TIPO AULA.Fabricac., transporte, anclaje, pint anticorros. 1 m	KG	2,170.17	4.10	8,897.70	3,678.79	15,083.04
CUBIERTA METÁLICA ALUMINIO ZINC 0.40mm Ancho útil 760 mm, separación apoyos 1.20m, doble pem. a	M2	183.76	15.07	2,769.26	191.56	2,886.81
CUMBRERO METÁLICO ALUMINIO ZINC 0.40mm Desarrollo 610mm, sujeta a la estructura con remaches (m	M	19.40	5.46	105.92	19.63	107.18
DESMONTAJE PLANCHAS DE CUBIERTA Anclado a estructura metálica con gancho J, visera altura 3-6m, si	M2	180.35	5.30	955.86	155.41	823.67
REPLANTEO MANUAL PARA EDIFICACIONES	M2	17.28	2.06	35.60	17.28	35.60
EXCAVACIÓN A MANO DE ESTRUCTURAS MENORES. Altura máxima 1.8m, herramienta manual, desalojo	M3	7.76	12.12	94.05	7.36	89.20
MAMPOSTERÍA DE PIEDRA MORTERO 1:4 Cimientos	M3	3.80	126.07	479.07	3.59	452.59
ENCOFRADO-DESENCOFRADO COLUMNAS 20x20cm Tabla monte, recubrimiento con líquido desmoldante	M	4.20	15.88	66.70	12.00	190.56
HORMIGÓN SIMPLE "A" F'c=210 kg/cm2.Hormigonera y vibrador. 503(2).	M3	5.20	175.72	913.74	2.45	430.52
ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm2. Cortadora dobladora de hierro. 504(1).	KG	248.02	2.23	553.08	237.63	529.91
ESTRUCT.METAL.TUBO GALV.ASTM A 500. Fabricación, transporte, anclaje, pintura esmalte 2 manos, pintu	KG	248.95	4.90	1,219.86	229.42	1,124.16
LAVAMANOS BLANCO Accesorios, llav e cromada, instalado	U	4.00	83.76	335.04	4.00	335.04
URINARIO INDIVIDUAL BLANCO Accesorios, instalado	U	2.00	129.16	258.32	2.00	258.32
INODORO REDONDO BLANCO Accesorios.	U	3.00	108.66	325.98	3.00	325.98
CERÁMICA PARA PARED 20x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo o modif. con polimer	M2	58.00	25.22	1,462.76	62.82	1,584.32
CERÁMICA PARA PISO 30x30cm CALIDAD SUPERIOR Instalado con mortero adhesivo o modif. con polimeros.	M2	16.20	27.20	440.64	14.57	396.30
PUERTA TAMBORADA 70,80,90x205x6mm Marco, tapamarco laurel, sellador 1 mano, laca 2 manos, sin cer	U	3.00	209.92	629.76	3.00	629.76
MAMPOSTERÍA BLOQUE PRENSADO 10x20x40cm Mortero 1:6, incluye e andamios, altura 3m.	M2	18.00	14.05	252.90	9.92	139.38
MAMPOSTERÍA BLOQUE PRENSADO 15x20x40cm Mortero 1:6, incluye e andamios, altura 3m	M2	58.00	15.23	883.34	40.24	612.86
CANAL 15x15cm TOL GALVANIZADO 0.7mm Canal recol. aguas lluvias, desarrollo 60cm, incl.plbn 4", pint e	M	33.00	17.99	593.67	46.14	830.06
BAJANTE LLUVIA PVC 4" PINTADO PVC desagüe, ganchos de empotramiento, pintura esmalte dos manos	M	16.00	14.06	224.96	10.14	142.57
ENLUCIDO DE FAJAS Y VIGAS e=2cm Ancho máximo 40cm, no incluye e andamios, mortero 1:6	M2	53.50	5.20	278.20	120.08	624.42
ENLUCIDO VERT.PALET.FINO e=2cm,INC.ANDAM Mortero 1:6, incluye e andamios, altura 3m.	M2	125.40	11.17	1,400.72	99.91	1,115.99
PINTURA CAUCHO PARED NUEVA 2 manos (área <= 200 m2)	M2	242.49	4.67	1,132.43	237.08	1,107.16
PUERTA TOL NEGRO 2mm ANTICORROS.ESMALTE Incluye e marco puerta, 1 mano pint. anticorrosiva, 2 m	M2	4.00	155.95	623.80	4.18	651.87
CERRADURA DE BAÑO DE POMO Colocada	U	4.00	24.16	96.64	3.00	72.48
CONTRAPISO HS. 180 e=5cm,EMPEDRADO e=10cm Con polietileno, no incluye e masillado, hormigonera	M2	19.30	19.45	375.39	17.28	336.10
MASILLY ALISADO PISOS MORTERO 1:3 e=2cm Espesor 2 cm	M2	19.30	8.53	164.63	16.83	143.56
REJILLA CROMADA DE 75mm Instalada	U	2.00	16.91	33.82	2.00	33.82
CAJA DE REVISION 60x60x80cm LIBRES, TAPA.Replant. contrapios emp.=13cm, ladrillo comun enlucido,ang	U	1.00	92.76	92.76	1.00	92.76

CLÁUSULA SEXTA.- LIQUIDACIÓN ECONÓMICA.

La liquidación de la obra fue ejecutada en base a la presentación de la planilla de liquidación de acuerdo al detalle adjunto, dejando constancia que el anticipo concedido ha sido amortizado en su totalidad.

De la información proporcionada por Fiscalización, la liquidación económica del contrato fue en base a los siguientes términos que se detalla a continuación:

LIQUIDACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO							
PLANILLAS	VALOR EJECUTADO	IVA 12%	TOTAL MÁS IVA	DESCUENTO ANTICIPO	MULTAS	LÍQUIDO PLANILLAS PAGADAS	LÍQUIDO PLANILLAS POR PAGAR
PLANILLA Nro. 1 DE AVANCE DE OBRA	41,342.26	4,961.07	46,303.33	20,671.13	0.00	25,632.20	
PLANILLA Nro. 2 DE LIQUIDACIÓN	67,876.08	8,145.13	76,021.21	33,952.46	218.50		41,850.25
SUB TOTAL	109,218.34	13,106.20	122,324.54	54,623.59	218.50	25,632.20	41,850.25

De lo que se desprende que existe un saldo a pagar por la ejecución contractual a favor del contratista por la planilla única de liquidación de obra USD 41.850,25 (CUARENTA Y UNO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA CON 25/100 DÓLARES) por la **planilla Nro. 2 de liquidación incluido IVA**.

Lo que corresponde a los reajuste de precios, el contratista renuncio en base a la [cláusula Décima Primera.- DEL REAJUSTE DE PRECIOS numeral 11.1](#)

CLÁUSULA SÉPTIMA.- INFORME DEL PLAZO CONTRACTUAL

Se adjunta al Acta, el informe emitido por el Fiscalizador en el cual se hace constar el plazo y la documentación de respaldo con la cual el contratista ejecutó los trabajos establecidos en el contrato suscrito con la Administración Municipal "Eloy Alfaro"; mismos que determinan que las obras **SI** fueron terminadas dentro del tiempo contractual, se presenta el resumen de liquidación de plazos que se realizaron en los siguientes términos:

FECHA FIRMA DEL CONTRATO	miércoles, 22 de noviembre de 2023
FECHA TRANSFERENCIA DEL ANTICIPO	miércoles, 29 de noviembre de 2023
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL DE OBRA	sábado, 2 de diciembre de 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN: días calendario	42 (CUARENTA Y DOS)
AMPLIACIÓN DE PLAZO	-
SUSPENSIÓN DE OBRA	-
FECHA FIN TÉRMINO CONTRACTUAL	viernes, 12 de enero de 2024
FECHA TÉRMINO REAL DE LA OBRA	viernes, 12 de enero de 2024
DÍAS DE MORA ENTREGA DE LA OBRA	-
DÍAS DE MORA ENTREGA DE LA PLANILLA	-

CLÁUSULA OCTAVA: INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS

El delegado de la Administración Municipal "Eloy Alfaro", conjuntamente con el Contratista, el Fiscalizador y el Administrador del Contrato visitaron las obras objeto de esta Recepción, constatando que los trabajos han sido ejecutados de acuerdo a las cláusulas contractuales, pliegos y oferta adjudicada y **SE HA CUMPLIDO CON EL OBJETO DEL CONTRATO**, sin embargo el Contratista responderá por vicios ocultos o deficiencias de construcción, conforme lo dispuesto en la regla tercera del artículo 1937 del párrafo séptimo de la Codificación del Código Civil Ecuatoriano.

CLÁUSULA NOVENA.- OBSERVACIONES TÉCNICAS

Del recorrido producto de la inspección de los trabajos, se desprende que existen observaciones de orden técnico, los mismos que se realizaron las correcciones a satisfacción de acuerdo a las especificaciones técnicas solicitadas por la Entidad.

CLÁUSULA DÉCIMA: MANTENIMIENTO DE LA OBRA

Para proceder a la recepción definitiva, conforme lo detalla el contrato en su cláusula [Décima Tercera](#) y [cláusula Décima Novena](#); numeral 13.10; 19.1; el contratista deberá dar el mantenimiento y limpieza de la obra y corregir las fallas constructivas que se presenten hasta la recepción definitiva.

Con estos antecedentes, se recibe de manera provisional la obra denominada: **“CAMBIO DE CUBIERTA Y CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS, MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE CASAS BARRIALES, EN LAS PARROQUIAS DE SAN BARTOLO Y CHILIBULO DGT AZEA”**; ejecutado mediante contrato suscrito con el **Ing. Henry Ramiro Pazmiño Flores**.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍAS.

A la suscripción de la presente Acta de Entrega Recepción Provisional, procede la devolución de la garantía correspondiente al Buen Uso del Anticipo, de acuerdo al Artículo 263 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- SUSCRIPCIÓN DEL ACTA

La Comisión declara su conformidad con la ejecución de las obras objeto de esta recepción y resuelve recibir y suscribir de manera provisional la obra denominada: **“CAMBIO DE CUBIERTA Y CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS, MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE CASAS BARRIALES, EN LAS PARROQUIAS DE SAN BARTOLO Y CHILIBULO DGT AZEA”**; ejecutado mediante contrato suscrito con él, ARQ. LUIS RAMIRO BARRENO LLIGUIN contratista de la obra.

Para constancia y fe de lo actuado, la Comisión Técnica designada para la recepción suscribe en la Administración Zonal Eloy Alfaro la presente Acta de Recepción Provisional en la ciudad de Quito, al **01 día del mes de abril del 2024**.

ING. ANDREA BELÉN CASTILLO ALOMOTO
ADMINISTRADOR DE CONTRATO

ARQ. MARCELO EDWIN ATI PILAMUNGA
DELEGADO AZEA
NO PARTICIPANTE EN OBRA

ARQ. LUIS RAMIRO BARRENO LLIGUIN
CONTRATISTA