



Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DZAF-UZF-2024-0044-M

Quito, D.M., 27 de febrero de 2024

PARA: Sr. Ing. Freddy Xavier Viana Navarrete
Tesorero
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN ZONAL
ADMINISTRATIVA FINANCIERA - UNIDAD ZONAL FINANCIERA

ASUNTO: Información para el ingreso al SMSR para atender las recomendaciones de los exámenes especiales emitidos por la Contraloría General del Estado

Mediante Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DZAF-UZI-2024-0023-M, la Jefe Zonal de Informatica de la AZLD, me informa las recomendaciones del "Examen especial al registro, control, custodia, administración, y arrendamiento de bienes inmuebles del MDMQ", **DNA5-GAD-0115-2023** por el período comprendido entre el 1 de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2022, de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	Descripción de la Recomendación	Auditada/o
4	Dispondrán y controlarán a los Tesoreros Zonales, gestionen la recaudación mensual de las órdenes de pago de los cánones de arrendamiento de los inmuebles municipales, lo que permitirá que el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito disponga de estos recursos para cumplir con las actividades institucionales.	A los Jefes Financieros y Directores Administrativos Financieros de las Zonales: Manuela Sáenz, La Delicia y Eloy Alfaro

Por lo expuesto anteriormente y para dar cumplimiento con esta recomendación, solicito se me informe las gestiones correspondientes que se ha realizado para recaudar las órdenes de pago de los cánones de arrendamiento de los inmuebles municipales.

Ademas debo manifestarle que debe ser reportado quincenalmente a esta Jefatura, el reporte y las acciones que realiza sobre la recaudación de las órdenes de pago de los cánones de arrendamiento de los inmuebles emitidas por usted.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,



Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DZAF-UZF-2024-0044-M

Quito, D.M., 27 de febrero de 2024

Documento firmado electrónicamente

Tlga. Norma Elizabeth Escobar Aguilar

JEFA ZONAL FINANCIERA

**ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN ZONAL ADMINISTRATIVA
FINANCIERA - UNIDAD ZONAL FINANCIERA**

Referencias:

- GADDMQ-AZLD-DZAF-UZI-2024-0023-M

Anexos:

- Manual de Usuario Auditado SMSR V1.0.pdf





Memorando Nro. GADDMQ-AZLD-DZAF-UZF-2024-0045-M

Quito, D.M., 27 de febrero de 2024

PARA: Sra. Tlga. Norma Elizabeth Escobar Aguilar
Jefa Zonal Financiera
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN ZONAL
ADMINISTRATIVA FINANCIERA - UNIDAD ZONAL FINANCIERA

ASUNTO: Información para el ingreso al SMSR para atender las recomendaciones de los exámenes especiales emitidos por la Contraloría General del Estado

En atención al memorando N° por medio del cual informa las recomendaciones del “Examen Especial al Registro, Control, Custodia, Administración y Arrendamiento de Bienes Inmuebles del MDMQ” DNA5-DGAD-0115-2023 por el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2022, informo a usted que:

Del Examen especial antes referido se encontraban pendientes de cancelación 3 órdenes de pago a nombre de “Transporte de Carga Liviana Parque Cotocollao TRANSCOTOPARQ” números 28795229, 28795262, 28795273 los cuales se encuentran cancelados.

Debo también informar que no se han recibido de parte de la Dirección Jurídica de la Administración Zonal contratos de arrendamientos de bienes inmuebles municipales por los cuales se deba emitir ordenes de cobro por cañones de arrendamiento.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Freddy Xavier Viana Navarrete

TESORERO

ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN ZONAL ADMINISTRATIVA
FINANCIERA - UNIDAD ZONAL FINANCIERA

Referencias:

- GADDMQ-AZLD-DZAF-UZF-2024-0044-M

Anexos:

- Manual de Usuario Auditado SMSR V1.0.pdf
- ORDENES PAGO TRANSCOTOPARQ.pdf



Quito
Renace

COMPROBANTE DE PAGO
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
RUC: 1760003410001



Quito
Alcaldía Metropolitana

RED FACILITO

Administración Inmuebles Municipales

Orden para el Pago : 00028795229 Fecha Emisión : 2021-04-14
Año de Tributación : 2020
Identificación : 17*****01 Fecha Pago : 2023-08-10
Contribuyente : TRANSPORTE DE CARGA LIVIANA PARQUE DE CO

UBICACIÓN

Clave Catastral : 0000000000 Número de Trámite : 0000102
Dirección :
Placa :

INFORMACIÓN

ARRIENDO PREDIO MUNICIPAL N° 802228, AREA 3.24m2, JUL 2020
CALLE JORGE MULLER Y JOSE MARIA GUERRERO

CONCEPTO

IMPUESTO VALOR AGREGADO	4,18
ARRENDAMIENTOS EDIFICIOS	34,85
INTERES X MORA TRIBUTARIA	10,03
Subtotal :	49,06
Descuento :	-0,00
Total Cancelado :	49,06

Transacción : 41083038
Cajero : urep

Para cualquier reclamo o trámite similar, es necesario se adjunte el comprobante o confirmación de pago, emitido por las Instituciones Financieras

Fecha de impresión : martes, 27 de febrero del 2024



COMPROBANTE DE PAGO
 MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
 RUC: 1760003410001



Quito
 Alcaldía Metropolitana

RED FACILITO

Administración Inmuebles Municipales

Orden para el Pago : 00028795262 Fecha Emisión : 2021-04-14
 Año de Tributación : 2020
 Identificación : 17*****01 Fecha Pago : 2023-08-10
 Contribuyente : TRANSPORTE DE CARGA LIVIANA PARQUE DE CO

UBICACIÓN

Clave Catastral : 0000000000 Número de Trámite : 0000102
 Dirección :
 Placa :

INFORMACIÓN

ARRIENDO PREDIO MUNICIPAL N° 802228, AREA 3.24m2, AGO 2020
 CALLE JORGE MULLER Y JOSE MARIA GUERRERO

CONCEPTO

CONCEPTO	TOTALES
IMPUESTO VALOR AGREGADO	4,18
ARRENDAMIENTOS EDIFICIOS	34,85
INTERES X MORA TRIBUTARIA	9,74
Subtotal :	48,77
Descuento :	-0.00
Total Cancelado :	48,77

Transacción : 41082985
 Cajero : urep

Para cualquier reclamo o trámite similar, es necesario se adjunte el comprobante o confirmación de pago, emitido por las Instituciones Financieras

Fecha de impresión : martes, 27 de febrero del 2024

Quito
Renace

COMPROBANTE DE PAGO
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
RUC: 1760003410001



Quito
Alcaldía Metropolitana

RED FACILITO

Administración Inmuebles Municipales

Orden para el Pago : 00028795273

Fecha Emisión : 2021-04-14

Año de Tributación : 2020

Identificación : 17*****01

Fecha Pago : 2023-08-10

Contribuyente : TRANSPORTE DE CARGA LIVIANA PARQUE DE CO

UBICACIÓN

Clave Catastral : 0000000000

Número de Trámite : 0000102

Dirección :

Placa :

INFORMACIÓN

ARRIENDO PREDIO MUNICIPAL N° 802228, AREA 3.24m2, SEPT 2020
CALLE JORGE MULLER Y JOSE MARIA GUERRERO

CONCEPTO

IMPUESTO VALOR AGREGADO
ARRENDAMIENTOS EDIFICIOS
INTERES X MORA TRIBUTARIA

TOTALES

4,18
34,85
9,45

Subtotal : 48,48

Descuento : -0.00

Total Cancelado : 48,48

Transacción : 41082953

Cajero : urep

Para cualquier reclamo o trámite similar, es necesario se adjunte el comprobante o confirmación de pago, emitido por las Instituciones Financieras

Fecha de impresión : martes, 27 de febrero del 2024