

Oficio Nro. GADDMQ-AZMS-2023-3655-O

Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023

Asunto: Mesa de Trabajo

Señor Arquitecto
Alfonso Bolívar Guayacundo

Director Ejecutivo

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y
PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo de quienes conformamos la Administración Zonal Manuela Sáenz.

Con la finalidad de dar atención al requerimiento ciudadano suscrito por el señor Ramiro Maila Asqui, signado por ventanilla de esta Administración mediante Documento AZMS-DAF-SAC-2023-2521-E con fecha 13 de septiembre del 2023, donde menciona: *"(...) me permito solicitar a usted disponer a quien corresponda, la realización de una mesa de gestión entre La Unidad Especial Regula Tu Barrio, la Administración Zonal Manuela Sáenz y los moradores del barrio (...)".*

Por lo expuesto me permito solicitar de la manera más comedida se digne disponer a quien corresponda, asistir a una mesa de trabajo en la Administración Zonal Centro Manuela Sáenz (calles Chile Oe 3-17 y Guayaquil), con la finalidad de dar a conocer los avances en torno al proceso de regularización que se encuentran los asentamientos humanos denominados: San Miguel de Collacoto, Buenos Aires, Cielo Azul, Bella María, María Guadalupe, Balcón de los Nevados, Triangulo de Piedra, correspondiente a la parroquia de Puengasí.

La mesa de trabajo se llevará a cabo según el siguiente detalle:

Día: Martes, 03 de octubre del 2023

Lugar: Sala de reuniones Manuela Sáenz

Hora: 09h00

Mucho agradeceré se digne confirmar la asistencia a esta mesa de trabajo para lo cual el responsable de la misma es Josué Segarra 0984582516 Técnico de Gestión Participativa, adicional adjunto agenda para la mesa de trabajo.



Oficio Nro. GADDMQ-AZMS-2023-3655-O

Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Hernan Alejandro Ortiz Diaz
ADMINISTRADOR ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL MANUELA SAENZ

Anexos:
- Agenda de trabajo.pdf

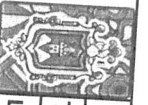
Copia:
Señora Magíster
Carina Isabel Vance Mafla
Secretaria de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN
CIUDADANA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Josue David Segarra Moreno	jdsm	AZMS-DGP-UCS	2023-09-15	
Revisado por: Roberto David Carpio Rubio	rder	AZMS-DGP	2023-09-15	
Aprobado por: Hernan Alejandro Ortiz Diaz	haod	AZMS	2023-09-15	



Firmado electrónicamente por:
HERNAN
ALEJANDRO ORTIZ
 DIAZ





ADMINISTRACIÓN ZONAL MANUELA SÁENZ

DEPENDENCIA:
TEMA:
LUGAR:

Abse de Trabajo - Regla de Barrio
A2415

FECHA: 03/10/2003

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO		AUTODEFINICIÓN										INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO Y TELÉFONO	FIRMA				
				F	M	M	A	S	M	E	D	I	N	A	M					O	B	L	G
1	Gilisa Valle	0601815822	59	X																Buenos Aires	president	Correo: gilisaValle64@gmail.com Telf: 09974403174	
2	Blanca Suárez	1102844022	55	X																Barrio Buenos Aires	Wardona	Correo: blancajuezguzman@ yahoo.com Telf: 09892330108	
3	ROBERTO BORDAL	1710501003	54		X															BARRO Colorado	comite de seguridad	Correo: roborbor@gmail.com Telf: 0995482481	
4	Ramiro Maida	170983019	52	X																Callacoto	Presidente de la brigada	Correo: ramiro-maida@hotmail.com Telf: 0988810464	
5	Esmer Patricia Haza Maida	17105873248	48			X														Collaoso	Secretaria	Correo: hanzpatricias@gmail.com Telf: 0989830786	
5	Juan Emilio Alban	1710120328	55			X														Baurno	Horadav	Correo: albanjuis1968@hotmail.com Telf: 0998678117	
	Juan's PINENUCHS	1708891831	57			X														BARRO HERRERA GUANALVES	Residencia	Correo: 15919662011@hotmail.com Telf: 0999785654	
	Edmundo Alvarez	1705904874	69																	Ballo Moria		Correo: 0961015520 Telf: 0961015520	

... presentación del 14% para que pase al municipio.

Mesa de trabajo con Catastro e Inmueble (La Cebida).

Linderos de Abajo (sobre puesto)

Juicio de Linderos.

- Una presentación

- Catastro, Inmueble, Reglate tu Barrio, Registro Propiedad.
Carolina Jasso.

②

33 años

levantamiento topográfico (Prefectura).

Viernes (Entrego los papeles)

2 lotes a 1 persona.

Inspección técnica - riesgo y vulnerabilidad casas.
Problema interno.

Justificar dueños 100%.

Protección Ecológica. (ver la parte legal para ver cual abarca)

- Convocar Asamblea a Bogalá tu Barrio.

- Procedimiento de fraccionamiento regular.

(Unir pedruzcos 100m²).

- Colegio de Arquitectos → Licencia de fraccionamiento.

- Lotes 300m² y esquineros 570m².

- Censo de calles son copropietarios.

- 2 vías → fraccionamiento regular

- Dueno Comité Promotor → Regulación tu Barrio.

- Dueno Comité Promotor.

⑤



**Agenda de Trabajo
Asentamiento Humanos**

Jaime Ernesto - El plan piloto.

Hora: 09h00

Asentamiento Humano: San Miguel de Collacoto ✓

Hora: 10h00

Asentamiento Humano: Buenos Aires ✓

Hora: 11h00

Asentamiento Humano: Cielo Azul X

Hora: 12h00

Asentamiento Humano: Bella María ✓

Hora: 13h00

Asentamiento Humano: María Guadalupe ✓

Hora: 14h30

Asentamiento Humano: Balcón de los Nevados X

Hora: 15h00

Asentamiento Humano: Triángulo de Piedra X

Red eléctrica - 15 mts.

Compra. Venta no hay representante

norma = 50% vivienda.

2 normativas (suelo).

Poes

400 enteros
900 enteros

① Están en manzanas.

⑤ y ⑥ no sabemos.

① completo

② A-745 - Regularizar del Tercerdo nivel

③ de forma f.

④ ⑤ ⑥ A la espera de las directrices (nuevas) están con la
Habilidad y vivienda. nueva ley.

Arrancar un piloto en S.M - Collacoto
Los vecinos tener los papeles al día.

Una reunión A, 5 y 6. ; 5 y 6 (90%).

② 6 dueños → 1 espacio

81% Municipio.

Inmueble

Están vendiendo lotes.

100 familias.

23 hectáreas afectadas.

238000 mts

(usos de la gobernanza en colectores. (5 años)

AME → mandar.