

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

Administración Zonal Quitumbe



Quito
Ayuntamiento

TEMA:

Ruiz Sr. Carlos Guasapá Fierro 2 (P. Guasapá)

LUGAR:

FECHA:

29/06/2023

HORA:

12:50

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO					AUTODEFINICIÓN					INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCIÓN	E-MAIL Y TELÉFONO	FIRMA
				F	M	A	S	M	L	O	M	I	N				
1	José Ceiza Rodrigo	141712013	50	✓												rodrigo.ceiza@intm.a.gov.ec	
2	Marco Cortez	1116374094	40	✓												marcoscortez34@outlook.com	
3	Fernando Navarro	1103066008	71	✓												fernandonavarrorodriguez@gmail.com	
4	Wladimir Andrés	11035235747	47	✓												wladimirandres@outlook.com	
5	Enaela Guasapá	1202095954														enasaguasapa@gmail.com	
6	Yanet Guasapá	010080000	75	✓												yanetguasapa@gmail.com	
7	Tomas Torres Fierro	1101344829														tomastorresfierro@gmail.com	
8	Paulo Maldonado	17011655744		✓												paulomaldonado@gmail.com	

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

Administración Zonal Quitumbe



TEMA: *Asociación Estudiantes y Trabajadores (Sr. Elio Mendel)*

LUGAR:

FECHA:

29/06/2023

HORA:

12:30

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO					AUTODEFINICIÓN					INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCIÓN	E-MAIL Y TELÉFONO	FIRMA	
				F	M	A	S	C	L	O	M	I	N					D
1	<i>Patricia Corbon</i>	<i>131445312</i>	<i>45</i>												<i>Asociación UE</i>	<i>Secretaria</i>	<i>0983138955</i> <i>paty.marcu@zonalq.com</i>	<i>[Signature]</i>
2	<i>Elio Mendel</i>	<i>110510439</i>													<i>Asociación UE</i>	<i>Presidente</i>	<i>0963307159</i>	<i>[Signature]</i>
3	<i>Segundo Bonta</i>	<i>970220664</i>													<i>Asociación UE</i>	<i>Presidente</i>	<i>0994423824</i>	<i>[Signature]</i>
4	<i>Salvador Lopez</i>	<i>170218094</i>													<i>Asociación UE</i>	<i>Secretario</i>	<i>3098185</i>	<i>[Signature]</i>
5	<i>Francisco Segura</i>	<i>190510022</i>													<i>Asociación UE</i>	<i>Presidente</i>	<i>0968395420</i>	<i>[Signature]</i>
6	<i>Lidia Caspa</i>	<i>150820084</i>	<i>61</i>												<i>Asociación UE</i>	<i>Secretaria</i>	<i>0992994209</i>	<i>[Signature]</i>
7	<i>Marcela Jimenez</i>	<i>990220194</i>													<i>Asociación UE</i>	<i>Secretaria</i>	<i>0984509458</i>	<i>[Signature]</i>
8	<i>Roberto Lopez</i>	<i>1105110</i>													<i>Asociación UE</i>	<i>Secretario</i>	<i>2624-500/320</i>	<i>[Signature]</i>

Angelo Figuearal 130441372
David Villegas 1717585812

PRO-UDL Responsable
UDLs
2624-500/320

[Signature]
[Signature]

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

Administración Zonal Quitumbe



TEMA:

Boje James Cuslichán del Bar Juan de Torobamba

27/06/2025

HORA: 12:00

LUGAR:

FECHA:

HORA:

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO		AUTODEFINICIÓN		INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCIÓN	E-MAIL Y TELÉFONO	FIRMA
				F	M	M	F				
1	Cesar Rodríguez	1122228793	43		M		M	COLE E-17	Libre	cesarrodri@chdmail.com	
2	Rosa Lopez	11931214		F			F	Barrio Vista de San Francisco	Presidenta		
3	Santiago Cali	121240295						LA PIRMA 1	Residente	saticali_99@yahoo.com 0983361621	
4	JAIHE HEZNANT CUSHICONDOR CH	1209443439	46					COORDINADOR ORGANIZACIONES SOCIALES T SANITARIAS	PRESIDENTE	juncusicondor@yahoo.com.mx 0997174477	
5	ARCESIO JOSE CUSHICONDOR C	1700207809	85					HARCELO RUALES	EX PRESIDENTE	juncusicondor@yahoo.com.mx 0997174117	
6	Lucy Toledo Rosero	115098352						Presidente Barrio de San Juan de Torobamba	Residente	lucytoledo16@gmail.com	
7	Ignacio Aguero	1401215322						Barrio de San Juan de Torobamba	Residente	ignacioaguero16@chdmail.com 09966125428	
8	German Alvarez	020309728						Barrio de San Juan de Torobamba	Presidente	germanalvarez@yahoo.com	

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

TEMA:	ACTA DE REUNIÓN AZQ-AD-2022-000
FECHA:	
HORA:	
LUGAR:	

ORDEN DEL DIA	
1	
2	
3	
4	
5	

PARTICIPANTES			
NOMBRE	DEPENDENCIA/ BARRIO	CORREO	TELEFONO
EDGAR. BARRERA	ORGANIZACION TERCEROS	osbarra093@hotmail.com	099332542
Soraya Chicaze	Victoria Torres	SorayaChicaze@gmail.com	0986451235
Fabrizio Quintanilla	Parl de Sor	FabrizioQuintanilla@gmail.com	0960709318
Sara Duch	Vida Nueva 11		0981821014
Jose Guacho	El Sol	JoseGuacho@gmail.com	0984009492
Maria Jose Barrera	San Pablo	deliberacionestadogeneral@gmail.com	0991351114
Eduardo Pallas	Regula IV Barrio Unidad Especial	eduardopallas@gmail.com	0993336650
Ana Abreu	Unidad Termino 2	ana.abreu@quiyud.com	099812702
Miriam Acuña	A20	miriamacuna@gmail.com	0996922906
Kelly Mte	Unidad Segunda	Kelly.Mte@hotmail.com	0958600535

Firma responsable:

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
DESARROLLO	FECHA	RESPONSABLE
OBSERVACIONES		

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

Administración Zonal Quitumbe



TEMA:

Se Celador Desnuda Caminos del Inca

LUGAR:

27/06/2023

HORA: 14:30

FECHA:

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO		AUTODEREFINICIÓN						INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCIÓN	E-MAIL Y TELEFONO	FIRMA	
				F	M	E	M	L	O	M	I					M
1	Vanessa Román	171941128	40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moscalcos y Rieles	Gerente	corimoroman@hotmail.com 0998636587	
2	Rebeca Fonseca	171925519	34	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Domo Nino	Residente	rebeca.fonseca@hotmail.com 0967495971	
3	Daniela Jativa	171719613	45	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Domo Nino	Dirigente	domilojativa@hotmail.com 0986445558	
4	Quintaco Celado	0201885096	37	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parque Cominos del Inca ITD	Residente	katy-admin@hotmai.com	
5	Flore Ruiz	142518914	29	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	San Blas 1	Residente	0995564961 mayinadelerviz@hotmail.com	
6	Diana Molina	1719591206	36	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BELENISTA DEL SAID	UNICE SEGUROS	molinasa26@gmail.com	
7	ANGEL JIMENEZ	1103162344	50	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BELENISTA DEL SAID	RESIDENTE SEGURIDAD	angeljimal22@hotmail.com	
8	Edith Paredes	0201334641	45	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bellavista del Sur	Viscepresidenta Seguridad	edithparedes21@hotmail.com	

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

Administración Zonal Quitumbe



Quito
Alcaldía Metropolitana

Asistente Social Fanny Hidalgo

TEMA: **Asistente Social Fanny Hidalgo**

Fecha: 23/06/2023

HORA: 9:00

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO		AUTODEFINICIÓN						INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCIÓN	E-MAIL Y TELÉFONO	FIRMA
				F	M	F	M	I	M	B					
				E	A	L	M	I	M	B					
1	Betty Sandoval	14090444254	54	X								Asistente Social	Merced		
2	Moriso Alvarado	1801443126	44	X								Asistente Social	Moroda		
3	Juana Mera	130322425	60	X			X					Asistente Social	Florez	ingicba@hotmail.com	
4	Diego Lopez	1252229	62	X								Barrío Asistencia Social	Moroda	despachos@yahoo.com	
5	Eduin Martinez	0502313745	44	X				X				Barrío Asistencia Social	Moroda	edmartinez704@gmail.com	
6	Maria Zapata	170563558	60		X							Barrío Asistencia Social	Moroda		
7	Diana Jimenez	170104418	38						X			Asistencia Social	Moroda		
8	Fabrizio Rosales	173033878			X							Asistencia Social	Moroda	fabrizio111@gmail.com	

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

Administración Zonal Quitumbe



Quito
Alcaldía Metropolitana

TEMA: *Divino Pina (Se Pasa Fonseca)*

LUGAR: *Administración Zonal Quitumbe/ Auditorio* FECHA: *26/06/2023* HORA: *5:30*

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO		AUTODEFINICIÓN						INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCION	E-MAIL Y TELÉFONO	FIRMA		
				F	M	A	L	O	I	M	B						
1	<i>Fabrizia Fonseca</i>	<i>1710385519</i>	<i>34</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Comité Duna Puz</i>	<i>Presidente</i>	<i>fabrizia.fonseca11@hotmail.com 0967945471</i>	
2	<i>Fairuza Erazo</i>	<i>190591822</i>	<i>64</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Secretaría Municipal</i>	<i>COORDINADORA PUNTES Y PUNOS Y PUNOS Y PUNOS</i>	<i>gaur@guar.com.ec 0994737161</i>	
3	<i>Sandy Bioness</i>	<i>131021749</i>	<i>26</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Comité Comunal Duna Puz</i>	<i>Representante</i>	<i>sandy.pamela.bz2519@gmail.com 0997714621</i>	
4	<i>Diana Casas</i>	<i>0503246181</i>	<i>33</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Alimentos de la Duna Puz</i>	<i>Representante</i>	<i>dianacasas@hotmail.com</i>	
5	<i>GIORVANNY HIDALGO</i>	<i>1712400835</i>	<i>43</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>EPHAPS</i>	<i>TECNICO SUPERVISE</i>	<i>giorvanny.hidalgo@guar.com.ec</i>	
6	<i>NELSON GERMUNDEZ</i>	<i>1705523312</i>	<i>64</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>EPHAPS-DUNA</i>	<i>distribuidor</i>	<i>nelson.bermudez@guar.com.ec</i>	
7	<i>Fredy Gaona</i>	<i>110394534</i>	<i>43</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>AZC</i>	<i>Tecnico</i>	<i>Fredygaonabon@hotmail.com</i>	
8	<i>Melinda Silvia Rojas</i>	<i>18986028</i>	<i>55</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>AZC</i>	<i>Tecnico Fiscal Especial</i>	<i>Melinda.rojas@hotmail.com</i>	

Señor (a): Lic. María Hernández
ADMINISTRADORA ZONAL QUITUMBE

Presente.-

De conformidad con lo dispuesto en el "Art. 73.- De las audiencias públicas.- Se denomina audiencia pública a la instancia de participación habilitada por la autoridad responsable, ya sea por iniciativa propia o a pedido de la ciudadanía, para atender pronunciamientos o peticiones ciudadanas y para fundamentar decisiones o acciones de gobierno. Las audiencias públicas serán convocadas obligatoriamente, en todos los niveles de gobierno; Art. 74.- Convocatoria a audiencias públicas.- La solicitud de audiencia pública deberá ser atendida por la autoridad correspondiente, a petición de la ciudadanía o de las organizaciones sociales interesadas en temas concernientes a la circunscripción político administrativa a la que pertenecan", en la Ley Orgánica de Participación Ciudadana y "Artículo 1.3.129.- Resoluciones y seguimiento.- Los resultados de la audiencia pública deberán ser difundidos, en un plazo máximo de treinta días, para que la ciudadanía haga seguimiento de ellos; Artículo 1.3.130.- Delegación.- La autoridad municipal para cumplir las audiencias públicas podrá delegar al o los funcionarios que tengan conocimiento de la temática a tratar o que sean competentes para absolver y brindar soluciones a los ciudadanos", presente en el Libro 1.3, Título II del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito. En este sentido, señor/a Administración Zonal solicito hacer uso del mecanismo de Participación Ciudadana "AUDIENCIA PÚBLICA", para tratar los siguientes puntos:

1. TEMA:

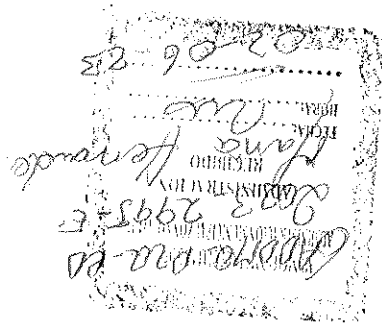
- Emitir minuta rectificatoria y/o aclaratoria causados por la injusta imposición de la segunda hipoteca a favor de las personas a las que represento
- Emitir 4 minutas pendientes

2. BARRIO: Rucu Lagta, Manzana A Yb Urbanización Municipal S/N "Plan Ciudad Quitumbe"

3. NÚMERO DE PARTICIPANTES: dos personas

4. ANTECEDENTES:

OFICIO DE AUDIENCIA PÚBLICA: GADDMQ-AM-AGD-2023-3256-E
OFICIO DE REINCIDENCIA GADDRQ-AZQ-RD-2023-2227-E



Señor (a): Lic. Pabel Muñoz

ALCALDE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Presente.-

De conformidad con lo dispuesto en el "Art. 73.- De las audiencias públicas. - Se denomina audiencia pública a la instancia de participación habilitada por la autoridad responsable, ya sea por iniciativa propia o a pedido de la ciudadanía, para atender pronunciamientos o peticiones ciudadanas y para fundamentar decisiones o acciones de gobierno. Las audiencias públicas serán convocadas obligatoriamente, en todos los niveles de gobierno; Art. 74.- Convocatoria a audiencias públicas.- La solicitud de audiencia pública deberá ser atendida por la autoridad correspondiente, a petición de la ciudadanía o de las organizaciones sociales interesadas en temas concernientes a la circunscripción política administrativa a la que pertenecen", en la Ley Orgánica de Participación Ciudadana y "Artículo 1.3.129.- Resoluciones y seguimiento.- Los resultados de la audiencia pública deberán ser difundidos, en un plazo máximo de treinta días, para que la ciudadanía haga seguimiento de ellos; Artículo 1.3.130.- Delegación.- La autoridad municipal para cumplir las audiencias públicas podrá delegar al o los funcionarios que tengan conocimiento de la temática a tratar o que sean competentes para absolver y brindar soluciones a los ciudadanos", presente en el Libro 1.3, Título II del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito. En este sentido, señor/a Administración Zonal solicito hacer uso del mecanismo de Participación Ciudadana "AUDIENCIA PÚBLICA", para tratar los siguientes puntos:

1. TEMA:

Rectificación de la injusta imposición de la segunda hipoteca en las escrituras de algunos predios de la urbanización Municipal S/N, ubicado en el barrio Rucu Lagta Manzanas A y B del Plan Ciudad Quitumbe

2. BARRIO: Rucu Lagta Urbanización Municipal S/N "Plan Ciudad Qitumbe"

3. NÚMERO DE PARTICIPANTES: tres personas

4. ANTECEDENTES:

OFICIO SOLICITUD DE INTERVENCION DE ALCALDIA: GADDMQ-AM-AGD-2023-1433-E
OFICIO DE REINCIDENCIA: GADDMQ-AM-AGD-2023-1797-E

5. ADJUNTOS:

Quito, jueves 01 de junio de 2023

LISTA DE PROPIETARIOS CON ESCRITURA
INSCRITOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CON SEGUNDA HIPOTECA
GRUPO ESCRITURAS, BARRIO RUCU LLAGTA AREA 2 SECTOR 2-3 MANZANAS A Y B

BENEFICIARIO	C. IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
1 BALSECA ESTRELLA JORGE PATRICIO	1708723653	1210637	B	9	
2 CORDOVA ALDAZ ERNESTO ARCADIO	1801393057	1210507	A	38	
3 CORTEZ SIMBAÑA CRISTINA ELIZABETH	1721948071	1210508	B	37	
4 FACTOS LUJE GEORGINA SOLEDAD	1708768427	1210663	B	27	
5 GARCIA BAUTISTA AURELIO DAVID	1725245730	1210658	B	22	
6 PLAZARTE MOLINA KLEVER FERNANDO	1709353278	1210570	A	61	1210535
7 PULLA GUERRERO LUIS FERNANDO	1710241868	1210580	A	48	1210545
8 SALTOS SALTOS JORGE EDUARDO	1801844570	1210506	A	39	
9 VZUETE CARRERA CESAR FERNANDO	1705911731	1210727	B	65	1210707
10 ORTIZ BENAVIDES NELLY YOLANDA	1708167612	1210681	B	42	
11 ORDOÑEZ FERNANDO ALFREDO	1706253604	1210610	A	84	1210539
12 TUITISE GALLARDO MARIA MERCEDES BEATRIZ	1705791729	1210579	A	47	1210544
13 USCHA PILCO EDWIN VINICIO	0603599549	1210533	A	41	

ATENTAMENTE

Sra. Jovita Simbaña
Representante del Grupo de Escrituras Barrio Rucu Llagta Mz. A y B.
C.I.1705792859
CEL.: 0984389620
Email: jovita.simbana@gmail.com

Quito, jueves 01 de junio de 2023

LISTA DE PROPIETARIOS PARA TRANSFERENCIA DE DOMINIO

GRUPO ESCRITURAS, BARRIO RUCU LLAGTA AREA 2 SECTOR 2-3 MANZANAS A Y B

BENEFICIARIO	C. IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
2 ENRIQUE REINERIO GORDILLO LOJA	0101701894	1210662	B	26	
3 URRESTA MONTALVO JULIO ANDRES	0400897872	1210638	8	10	

ATENTAMENTE

Sra. Jovita Simbaña

Representante del Grupo de Escrituras Barrio Rucu Llagta Mz. A y B.

C.I.1705792859

CEL.: 0984389620

Email: jovita.simbana@gmail.com

Quito, jueves 01 de junio de 2023

LISTA DE PROPIETARIOS CON SUSPENSIÓN EN INSCRIPCIÓN DE ESCRITURAS

GRUPO ESCRITURAS, BARRIO RUCU LLAGTA AREA 2 SECTOR 2-3 MANZANAS A Y B

BENEFICIARIO	C. IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
1 ALBIA VERA LUIS ALBERTO	1713641783	1210581	A	49	1210546
2 MACIAS MENENDEZ ROQUE WELINGTON	1306210996	1210562	A	67	1210553
3 CACUANGO TOAPANTA MANUEL OLMEDO	1713232138	1210764	B	82	1210749
4 TUITICE GALLARDO LUIS OLMEDO	1707793798	1210578	A	46	1210543

ATENTAMENTE

Sra. Jovita Simbaña

Representante del Grupo de Escrituras Barrio Rucu Llagta Mz. A y B.

C.I. 1705792859

CEL.: 0984389620

Email: jovita.simbana@gmail.com

Quito, jueves 01 de junio de 2023

LISTA DE PROPIETARIOS CON PEDIDO DE MINUTA PARA TRANSFERENCIA DE DOMINIO

GRUPO ESCRITURAS, BARRIO RUCU LLAGTA AREA 2 SECTOR 2-3 MANZANAS A Y B

	BENEFICIARIO	C. IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
1	BASURTO ANZULES ARMANDO ENRIQUE	0913841193	1210714	8	51	1210695
2	PARRA GARCIA HERNAN GUSTAVO	1707140834	1210710	8	55	1210691

ATENTAMENTE

Sra. Jovita Simbaña

Representante del Grupo de Escrituras Barrio Rucu Llagta Mz. A y B.

C.I. 1705792859

CEL.: 0984389620

Email: jovita.simbana@gmail.com

Quito, miércoles 19 de abril de 2023

Señora
 Ing. Paulina Velastegui Ramirez
 Administradora Zonal Subrogante Quitumbe

En su despacho:

Handwritten notes:
 2023-2227-E
 19-04-23

Yo, Jovita Simbaña Santos con C.I. 1705792859, representante del grupo de escrituras del Barrio Rucu Lagta Manzanas A y B, Sector 2-3 del Plan Ciudad Quitumbe. Agradezco su cordial atención y disposición a buscar la solución del problema de la **INJUSTA IMPOSICIÓN** de la **SEGUNDA HIPOTECA** en las minutas de transferencia de dominio de los siguientes propietarios:

BENEFICIARIO	CEDULA DE IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
1 ALBA VERA LUIS ALBERTO	1713641783	1210581	B	9	1210546
2 CACUANGO TOAPANTA MANUEL	1713232138	1210764	B	37	1210749
3 MACIAS MENENDEZ ROQUE	1306210996	1210562	A	67	1210553
4 TUITICE GALLARDO LUIS OLMEDO	1707793798	1210578	A	46	1210543
5 USCHA PILCO EDWIN VINICIO	0603599549	1210533	A	41	

Estas transferencias de dominio ya están inscritas en el Registro de la Propiedad y existen problemas con la inscripción de escrituras debido a que el **REGISTRO DE LA PROPIEDAD SOLICITA JUSTIFICACIÓN** de la Segunda Hipoteca.

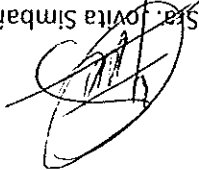
Motivo por lo cual **SOLICITO** que el Departamento Jurídico **JUSTIFIQUE** en que se basó para emitir las minutas con Segunda Hipoteca.

Además, están las transferencias de dominio con cambio de matriz de los señores:

BENEFICIARIO	C. IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
1 FACTOS LUJE GEORGINA SOLEDAD	1708768427	1210663	B	27	
2 PULLA GUERRERO LUIS FERNANDO	1710241868	1210580	A	48	1210545

Y, las minutas de los propietarios que están en transferencia de dominio con el pedido de actualización de minutas de los siguientes propietarios:

ATENTAMENTE



Srta. Jovita Simbaña
Representante del Grupo de Escrituras Barrio Rucu Lagta Mz. A y B.

C.I.1705792859

CEL.: 0984389620

Email: jovita.simbana@gmail.com

Esta gestión he realizado a nombre de los propietarios a quien represento ante la Lic. Abogada Gabriela Villegas, mediante varias mesas de trabajo con el apoyo de la Concejala Mónica Sandoval.

BENEFICIARIO	C. IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
1 BALSECA ESTRELLA JORGE PATRICIO	1708723653	1210637	B	9	
2 CORDOVA ALDAZ ERNESTO ARCADIO	1801393057	1210507	A	38	
3 CORTIZ SIMBAÑA CRISTINA ELIZABETH	1721948071	1210508	B	37	
4 PLAZARTE MOLINA KLEVER FERNANDO	1709353278	1210570	A	61	1210535
5 SALTOS SALTOS JORGE EDUARDO	1801844570	1210506	A	39	
6 VIZUETE CARRERA CESAR FERNANDO	1705911731	1210727	B	65	1210707
7 ORTIZ BENAVIDES NELLY YOLANDA	1708167612	1210681	B	42	
8 ORDONEZ FERNANDO ALFREDO	1706253604	1210610	A	84	1210539
9 TUTTISE GALLARDO MARIA MERCEDES BEATRIZ	1705791229	1210579	A	47	1210544
10 USCHA PILCO EDWIN VINICIO	0603599549	1210533	A	41	

En relación a la reunión realizada en su despacho señora Administradora, la Lic. Gabriela Villegas, expreso verbalmente que responderá a los actos que ella ha realizado, en este caso; los propietarios mencionados anteriormente en orden de los procesos que se encuentran. Cabe mencionar que, estos errores se están cometiendo desde la administración anterior, minutas y transferencias de dominio que terminaron en escrituras inscritas en el Registro de la Propiedad y estas escrituras están a nombre de los siguientes propietarios:

BENEFICIARIO	C. IDENTIDAD	Nro. PREDIO	MZ.	Nro. LOTE	Nro. PREDIO PARQ.
1 YANES VIRACOCCHA EDGAR WILFRIDO	1704726759	1210782	B	97	1210757
2 HERNAËN GUSTAVO PARRA GARCIA	1707140834	1210710	B	55	1210691
3 URRESTA MONTALVO JULIO ANDRES	0400897872	1210638	B	10	

ADMINISTRACION ZONAL QUITUMBE
REGISTRO DE GESTION PARTICIPATIVA



ACTIVIDAD: *Formación de Asesores Sociales (Señor Rosas)*
 LUGAR: AUDITORIO DE LA ADMINISTRACION ZONAL QUITUMBE

FECHA: 02/06/2023

Quitumbe

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GENERO			AUTODEFINICIÓN						ORGANIZACIÓN SOCIAL / BARRIO	TELEFONO	FIRMA		
				F	M	O	M	A	B	I	A	A				M	O
1	<i>Margarita Cantos</i>	<i>1708894319</i>	<i>56</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Quitumbe</i>	<i>0987500176</i>	<i>[Signature]</i>
2	<i>Rosario San</i>	<i>1101839684</i>	<i>61</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Mujeres comunitarias Quitumbe</i>	<i>099258509</i>	<i>[Signature]</i>
3	<i>Margarita Torres</i>	<i>1705035960</i>	<i>64</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Mujeres comunitarias Quitumbe</i>	<i>099256859</i>	<i>[Signature]</i>
4	<i>Nelly Jarín</i>	<i>1714521765</i>	<i>42</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>SAN MARTIN DE PORRES</i>	<i>0960943693</i>	<i>[Signature]</i>
5	<i>Vanica Guamanquispe</i>	<i>1711837334</i>	<i>50</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>LABERASAS DEL SUR DE QUITO</i>	<i>0984862057</i>	<i>[Signature]</i>
6	<i>Margarita Herrera</i>	<i>1711591261</i>	<i>50</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>La Guarijana</i>	<i>0998642285</i>	<i>[Signature]</i>
7	<i>Nancy Rosas</i>	<i>1706512969</i>	<i>60</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Comunidad Comunal FUD</i>	<i>0995643025</i>	<i>[Signature]</i>
8	<i>Jovita Simbana</i>	<i>1705792859</i>	<i>64</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Delegada Mayor</i>	<i>0984339620</i>	<i>[Signature]</i>
9	<i>Siempre Unidos</i>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>FUC</i>	<i>0997321205</i>	<i>[Signature]</i>
10	<i>Rocio Paquay</i>	<i>0913591456</i>	<i>49</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Comunidad Comunal FUD</i>	<i>0994303460</i>	<i>[Signature]</i>
11	<i>MAUZICIO CHUCHEMAY</i>	<i>1723087445</i> <i>0998597260</i>	<i>31</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>COMUNIDAD PATAVALDA</i>	<i>0992592260</i>	<i>[Signature]</i>
12	<i>Morpha Huizado</i>	<i>0902344499</i>	<i>21</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Comunidad Abnucula</i>	<i>0969891351</i>	<i>[Signature]</i>

ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

TEMA: Observancia al Poder Judicial / Luis Polanco

Administración Zonal Quitumbe



Quitumbe
Alcaldía Metropolitana

LUGAR: Administración Zonal Quitumbe / Auditorio

FECHA:

30/08/27

HORA:

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA DE CIUDADANÍA	EDAD	GÉNERO		AUTODEFINICIÓN								INSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN SOCIAL	CARGO FUNCIÓN	E-MAIL Y TELÉFONO	FIRMA		
				F	M	1	2	3	4	5	6	7	8					9	10
1	Karín Coronel Idrovo	030212728	31	X					X						Despacho Admón. Jurídica	Asesor	karina.coronel@qto.gob.ec	0992517357	
2	Juan Pablo Cáceres	1804220155	34		X				X					Despacho Fernando Racionis	Asesor	juan.caceres@qto.gob.ec	0992945543		
3	DEAN CECILIO	1104055216				X			X					COOP-ATA	SECRETARÍA ZONAL COOP-ATA	0980195712			
4	Ana Abasco	179884398		X										UTU-ATA	Responsable Unidad	ana.abasco@qto.gob.ec			
5	Guilmo Pilla	70814655												UGR	Coordinador Programático	guilmo.pilla@qto.gob.ec			
6	Sora Fajon	17114005		X										DGP	Directora	sora.fajon@qto.gob.ec			
7	Mario GARCÉS A TAYO	171142664		X										EMPRO	Técnico	mario.garcés@qto.gob.ec			
8	NANCY TAPIA	09230874935		X										EMPRO	Coord.	nancy.tapia@qto.gob.ec			

